GEMEINDE WELSCHNOFEN
Autonome Provinz Bozen – Südtirol

COMUNE DI NOVA LEVANTE
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSS DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr: **428** vom/dd. **15.10.2026** ore **08:55** Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol/Alto Adige festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im Ratssaal der Gemeinde Welschnofen, die Mitglieder des Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol vennero per oggi convocati, nella sala riunioni del Comune di Nova Levante, i componenti della Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

		Abwesend entschuld. / Assenti giustific.	Abwesend unentsch. / Assenti ingiustif.	Fern-zugang / Acc. remoto
Pardeller Thomas	Bürgermeister - Sindaco			
Meraner Hannes	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco			
Oberrauch Elmar	Gemeindereferent - Assessore			
Plank Pittner Karin	Gemeindereferentin - Assessora			X
Rechenmacher Katja	Gemeindereferentin - Assessora	X		

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Frau

Assiste la Segretaria comunale signora

Anna Stuppner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor

Pardeller Thomas

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND:
Einleitung des Verfahrens zur Abänderung des Gefahrenzonenplanes infolge der durchgeführeten Maßnahmen zur Verlegung des Fliegewassers B.25.75 Welschnofenerbach, im Bereich zwischen dem Gasthof Karersee und dem Gasthof Alpenrose, unterhalb des Karerpasses

OGGETTO:
Avvio del procedimento per la modifica del piano delle zone di perciolo a causa delle misure eseguite per lo spostamento del corso d'acqua B.25.75, Rio di Nova Levante, nel tratto compreso tra l'hotel Karersee e l'hotel Alpenrose, a valle del Passo Costalunga

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Festgestellt, dass der Gefahrenzonenplan der Gemeinde Welschnofen mit Beschluss der Landesregierung Nr. 500 vom 08.07.2025 genehmigt wurde;

Vorausgeschickt, dass das bergseitig anschließende projektrelevante hydrogeologische Einzugsgebiet des Welschnofenerbaches eine Fläche von ca. 1,53 km² umfasst und erstreckt sich bis auf ca. 2.350 m.ü.M.;

Festgestellt, dass im Jahr 2025 Maßnahmen zur Verlegung des Fliegewassers B.25.75 Welschnofenerbach, im Bereich zwischen dem Gasthof Karersee und dem Gasthof Alpenrose, unterhalb des Karerpasses durchgeführt wurden;

Festgestellt, dass entsprechend des Gefahrenzonenplanes (GFP) der Gemeinde Welschnofen das betroffene Gebiet innerhalb einer mittlen (H2 – gelbe Zone) hohen (H3 – blaue Zone), und sehr hohen (H4 – rote Zone) Gefahrenstufe liegt;

Festgestellt, dass die Firma Latemar Karersee GmbH am 27.07.2026 den Antrag um Teil- Revision des Gefahrenzonenplanes, sowie die Klassifizierung des Gefahrenzonenplanes aufgrund der durchgeführten Maßnahmen zur Verlegung des Fliegewassers B.25.75 Welschnofnerbach, im Bereich zwischen dem Gasthof Karersee und dem Gasthof Alpenrose, unterhalb des Karerpasses, vorgelegt hat;

Nach Einsichnahme in die aufgrund der durchgeführten Arbeiten zur Verlegung des Gerinnes und somit einer signifikanten anthropogenen Überprägung seit der Erstellung des Gefahrenzonenplanes und dem, den Simulationen zu Grunge liegenden digitalen Geländemodell aus dem Jahre 2014, erscheint vorliegende Überarbeitung als zwingend notwendig, da anzunehmen ist, dass sich die Fließwege und somit auch die Gefahrenzonen signifikant geändert haben und zwar:

- Das projektrelevante orografisch linke Areal wird flächendeckend der gelben Gefahrenzone IN1a zugewiesen. Die ursprüngliche rote Zone des Beschlaufes IS9a wird entsprechend dem neuen Abflusskorridor nach Osten in den neuen Bachlauf verlegt und bleibt im Brückenbereich teilweise als alter Seitenarm erhalten;
- Der verbleibende Abschnitt des alten Bachlaufes, in dem die Gerinnesohle angehoben wurde, wird der blauen Zone IS6a zugewiesen. Die ursprünglich orografisch links ausgewiesene blaue Gefahrenzone IS5a wird in die gelbe Gefahrenzone IS2a integriert;
- Die Gefahrenzonen des Zubringers B.25.75.65 werden bis zur neuen Böschnugsoberkante des Bachlaufes B.25.75 begrenzt. Die Intensitäten bleiben unverändert.;

LA GIUNTA COMUNALE

Constato che, il piano delle zone di pericolo del Comune di Nova Levante è stato approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 500 del 08.07.2025;

Premesso, che il bacino idrografico del Rio Nova Levante a monte, rilevante ai fini del progetto copre una superficie di circa 1,53 km² e si estende fino a circa 2.350 m. s.l.m.;

Visto che nel 2025 sono state eseguite misure per lo spostamento del corso d'acqua B.25.75, Rio di Nova Levante, nel tratto compreso tra l'hotel Karersee e l'hotel Alpenrose, a valle del Passo Costalunga;

Constatato che, secondo il piano zone di pericolo (PZP) del Comune di Nova Levante l'area interessata si trova entro una zona di pericolosità media (H2 – zona gialla), elevata (H3-zona blu) e molto elevata (H4 – zona rossa);

Constatato, che la società Latemar – Carezza Srl ha presentato in data 27.07.2026 la domanda per la parziale revisione del piano delle zone di pericolo, rispettivamente la classificazione della zona di pericolo a causa delle misure eseguite per lo spostamento del corso d'acqua B.25.75, Rio di Nova Levante, nel tratto compreso tra l'hotel Karersee e l'hotel Alpenrose, a valle del Passo Costalunga;

Visto, che, a seguito dei lavori di spostamento dell'alveo e quindi del significativo rimodellamento antropico dell'area verificatosi dopo la redazione del piano delle zone di pericolo e rispetto al modello digitale del terreno del 2014 su cui si basano le simulazioni, la presente revisione appare assolutamente necessaria, poichè è lecito supporre che i percorsi di scorrimento e, di conseguenza, anche le zone di pericolo siano cambiati in modo significativo e nello specifico;

- L'area orograficamente a sinistra, rilevante ai fini del progetto, viene assegnata integralmente alla zona di pericolo gialla IN1a. La zona rossa originaria del corso d'acqua IS9a viene spostata verso est, in corrispondenza del nuovo alveo, secondo il nuovo corridoio di deflusso, e rimane parzialmente presente nella zona del ponte come vecchio braccio laterale;
- Il tratto residuo del vecchio corso d'acqua, nel quale il fondo dell'alveo è stato rialzato, viene classificato come zona blu IS6a. La zona di pericolo blu IS5a, originarimente situata sul lato orografico sinistro, viene integrata nella zona di pericolo gialla IS2a;
- Le zone di pericolo dell'affluente B.25.75.65 vengono delimitate fino al nuovo ciglio superiore della scarpata del corso d'acqua

Nach Einsichtnahme in die nachstehenden technischen Unterlagen;

- 0. Bericht - Wassergefahren
- 1. Gefahrenzonenkarte
- 3. Zwischenprodukte: Simulationen und Vermessung
- 4, Fotodokumentation

Nach Einsichtnahme in den Art. 56 und 53 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 i.g.F.;

Nach Einsichtnahme in das zustimmende Gutachten der Gemeindekommission für Raum und Landschaft in der Sitzung vom 01.09.2026 mit folgende Auflage;

„Vor Einleitung des Verfahrens sind die Unterlagen durch eine Stellungnahme des Projektanten zu ergänzen, aus welcher hervorgeht, dass die talseitig gelegene seitliche verrohrte Zuleitung mit dem Einzugsgebiet untersucht wurde und keine höhere Gefahrenstufe resultiert“.

Festgestellt, dass der Auflage der Gemeindekommission für Raum und Landschaft Prot. Nr. 0014485 vom 08.10.2026 durch die zusätzliche Unterlage Prot. Nr. 0015574 vom 01.10.2026 entsprochen wurde;

Festgestellt, dass es für zweckmäßig erachtet wird, den Gefahrenzonenplan nach der Verlegung des Welschnofenerbaches abzuändern;

Festgestellt, dass die Unterlagen zu den Änderungen vom zuständigen Techniker über das offizielle Portal für den Geodatenaustausch der Pläne abgegeben wurden (Abgabe-ID 10244);

Nach Einsichtnahme in das fachliche Gutachten 9y8dVCRK5/HRBSi/7VTBgTfHas0i4OLx6efYFo94U1Q= vom 12.10.2026;

Nach Einsichtnahme in das buchhalterische Gutachten KvX0vfcBhjXiUX06K8g27JmC9JtHeKqtC7TKvI7BcfE= vom 13.10.2026;

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Welschnofen;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategieprogramm und in den Haushaltsvoranschlag sowie in das Programm für öffentliche Arbeiten für die Jahre 2026 – 2028;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol/Alto Adige, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

beschließt

einstimmig in gesetzlicher Form,

1. den Entwurf zur Abänderung des

B.25.75. Le intensità rimangono invariate;

Vista la seguente documentazione tecnica:

- 0. Relazione – Pericoli idraulici
- 1. Carta del pericolo
- 3. Prodotti intermedi: simulazioni e misurazione
- 4, Documentazione fotografica

Visto l’art. 56 e 53 della Legge provinciale del 10 luglio 2018, n. 9 t.v.;

Visto il parere positivo della commissione comunale per il territorio ed il paesaggio nella seduta del 01.09.2026 con la seguente prescrizione;

“Prima dell'avvio della procedura, la documentazione deve essere integrata con un parere del progettista dal quale risulti che la conduttura laterale tubata situata sul versante a valle è stata esaminata insieme al bacino idrografico e che non ne deriva un livello di pericolo più elevato”.

Constatato che la documentazione ad integrazione, conformemente alle prescrizioni della commissione comunale per il territorio ed il paesaggio è stata presentata in data 01.10.2026 prot. n. 0015574;

Accertato che si ritiene opportuno modificare il piano delle zone di pericolo in seguito all’esecuzione dei lavori di spostamento del Rio Nova Levante;

Accertato che la documentazione è stata consegnata dal professionista incaricato tramite il portale ufficiale per l'intercambio dei geodati dei piani (ID della consegna 10244);

Visto il parere tecnico 9y8dVCRK5/HRBSi/7VTBgTfHas0i4OLx6efYFo94U1Q= del 12.10.2026;

Visto il parere contabile KvX0vfcBhjXiUX06K8g27JmC9JtHeKqtC7TKvI7BcfE= del 13.10.2026;

Visto lo statuto vigente del Comune di Nova Levante;

Visto il DUP (documento unico di programmazione) e il bilancio di previsione 2026 – 2028 nonchè il relativo programma generale per le opere pubbliche;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

delibera

a voti unanimi espressi in forma legale,

1. di approvare la proposta di modifica del piano delle zone di pericolo del Comune di Nova

Gefahrenzonenplanes der Gemeinde Welschnofen, bestehend aus:

- 0. Bericht - Wassergefahren
- 1. Gefahrenzonenkarte
- 3. Zwischenprodukte: Simulationen und Vermessung
- 4, Fotodokumentation

ausgearbeitet vom Dr. For. Stephan Pichler, Brixen, zu genehmigen;

2. die genannten Unterlagen als wesentlichen und integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses zu erklären;
3. den genehmigten Änderungsentwurf im Sinne des Art. 56 und 53 des L.G. Nr. 9/2018 i.g.F. zusammen mit den entsprechenden Unterlagen an der Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz für 30 Tage zu veröffentlichen. Im Zeitraum der Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde kann jeder in die Unterlagen Einsicht nehmen und Vorschläge zu den eingeführten Änderungen einbringen;
4. festzuhalten, dass sich aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung ergibt;
5. darauf hinzuweisen, dass jeder Bürger gegen diesen Beschluss im Sinne von Artikel 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol/Alto Adige, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben kann. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung) kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Artikel 120, Absatz 5, GvD 104 vom 2. Juli 2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Levante, elaborata dal Dr. For. Stephan Pichler, Bressanone, e composta da:

- 0. Relazione – Pericoli idraulici
- 1. Carta del pericolo
- 3. Prodotti intermedi: simulazioni e misurazione
- 4, Documentazione fotografica

2. di dichiarare la documentazione citata come parte sostanziale ed essenziale di questa deliberazione;
3. di pubblicare ai sensi degli art. 56 e 53 della L.P. n. 9/2018 t.v., la proposta del piano adottata, corredata della relativa documentazione, per la durata di 30 giorni all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige. Durante il periodo di pubblicazione all'albo del comune chiunque può prendere visione della documentazione e presentare al comune osservazioni e proposte alle varianti previste;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa;
5. di dare atto che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, D.Lgs 104 del 2 luglio 2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Der Vorsitzende – Il Presidente

- Pardeller Thomas -

(digital signiert / firmato digitalmente)

Letto, confermato e sottoscritto.

Die Gemeindesekretärin – La Segretaria comunale

- Anna Stuppner -

(digital signiert / firmato digitalmente)