



Marktgemeinde
Naturns
Comune di
Naturno

**Beschluss des
Gemeindeausschusses**

**Delibera
della Giunta comunale**

Nr. | n. 347

Sitzung vom | Seduta del:

25.08.2026

Uhrzeit | Ore:

09:00

Ort: Sitzungssaal

Luogo: sala riunione

Anwesend sind Sono presenti:			A.	F.	(*)
Bürgermeister	Dr. Zeno Christanell	Sindaco			
Vize-Bürgermeister	Michael Ganthaler	Vicesindaco			
Gemeindereferent	Florian Gruber	Assessore			
Gemeindereferent	Helmut Müller	Assessore			
Gemeindereferentin	Astrid Pichler	Assessore			
Gemeindereferentin	Barbara Wieser Pratzner	Assessore			

A. = abwesend bei der Sitzung | assente alla riunione
F. = nimmt mittels Fernzugang teil | presente in modalità remota

(*) abwesend bei der Behandlung und Abstimmung dieses Gegenstandes
= assente durante la trattazione e la votazione del presente oggetto

Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la Segretaria comunale

Dr. Katja Götsch

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è
sufficiente per la legalità dell'adunanza,

Dr. Zeno Christanell

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.

nella sua qualifica di Sindaco ne assume la
presidenza.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden
Gegenstand:

La Giunta comunale delibera sul seguente oggetto:

**Photovoltaikanlage Begleitetes Wohnen
Naturns: definitive Zuschlagserteilung an die
Firma Leitner Electro GmbH aus St. Lorenzen.
CUP C83D23000030007 CIG BC415163C3**

**Impianto fotovoltaico alloggi per anziani
Naturno: aggiudicazione definitiva alla ditta
Leitner Electro Srl di S. Lorenzo. CUP
C83D23000030007 CIG BC415163C3**

Vorausgeschickt, dass:

- mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 145 vom 14.04.2026 Herr Per. Ind. Klaus Abler aus Meran mit der Projektierung, Bauleitung und Abrechnung der Arbeiten zum Einbau einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Gebäudes für Begleitetes Wohnen beauftragt worden ist;
- mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 272 vom 23.06.2026 das Ausführungsprojekt für den Einbau einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Gebäudes für Begleitetes Wohnen Naturns, ausgearbeitet von Herrn Per. Ind. Klaus Abler aus Meran mit einem Gesamtbetrag von € 210.447,29 genehmigt worden ist;
- mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 273 vom 23.06.2026 beschlossen worden ist die Arbeiten für den Einbau einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Gebäudes für Begleitetes Wohnen Naturns mittels Verhandlungsverfahren ohne Veröffentlichung der Bekanntmachung in elektronischer Form mit dem Zuschlagskriterium nach Aufmaß aufgrund des günstigsten Preises nach Art. 26, Absatz 1, Buchstabe c) des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 und Art. 50, Absatz 1, Buchstabe c) des GvD Nr. 36/2023 und Art. 33 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 in geltender Fassung anhand des „wirtschaftlichen Angebots“ mittels Angebot nach Einheitspreisen auszuschreiben.

Festgestellt, dass das Ausmaß der Leistungen für die obgenannten Arbeiten € 173.708,35, davon € 1.500,00 als Kosten für die Sicherheit, vorsieht.

Festgestellt, dass folgende Firmen zum Verfahren eingeladen worden sind:

- Elektro Riegler GmbH
- Elpo GmbH
- Wallnöfer Günther & Rudolf OHG
- Obrist GmbH
- Leitner Electro GmbH
- Elektro Plaickner GmbH

Festgehalten, dass die Ausschreibungsbehörde am 21.07.2026, unter Berücksichtigung des angebotenen Preises die Rangliste erstellt hat und zwar mit folgender Reihung:

LEITNER ELECTRO GMBH	€ 114.950,86 35,12 %	LEITNER ELECTRO SRL
OBRIST GMBH	€ 115.846,34 33,60 %	OBRIST SRL
ELEKTRO PLAICKNER GMBH	€ 124.456,76 28,60 %	ELEKTRO PLAICKHNER SRL
WALLNÖFER GÜNTHER & RUDOLF OHG	€ 131.413,97 24,56 %	WALLNÖFER GÜNTHER & RUDOLF SNC

Festgehalten, dass der Zuschlag für die gegenständli-

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 145 del 14.04.2026 il sig. per. ind. Klaus Abler di Merano è stato incaricato con la progettazione, direzione e liquidazione dei lavori per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto dell'edificio degli alloggi per anziani di Naturno;
- con delibera della Giunta Comunale n. 272 del 23.06.2026 è stato approvato il progetto esecutivo per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto dell'edificio degli alloggi per anziani di Naturno, redatto dal sig. per. ind. Klaus Abler di Merano con un importo di € 210.447,29;
- con delibera della Giunta Comunale n. 273 del 23.06.2026 è stato deliberato di appaltare i lavori per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto dell'edificio degli alloggi per anziani di Naturno mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara con modalità telematica con il criterio di aggiudicazione a misura con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera c) della legge provinciale del 17 dicembre 2015, n. 16 e art. 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo n. 36/2023 e dell'art. 33 della legge provinciale del 17 dicembre 2015, n. 16, nel testo vigente con "offerta economica" da produrre secondo il metodo dell'offerta prezzi unitari.

Constatato che l'entità delle prestazioni prevede per i sopra indicati lavori € 173.708,35, di cui € 1.500,00 come costi di sicurezza.

Constatato che le seguente ditte sono state invitate alla procedura:

- Elektro Riegler Srl
- Elpo Srl
- Wallnöfer Günther & Rudolf Snc
- Obrist Srl
- Leitner Electro Srl
- Elektro Plaickner Srl

Constatato che l'autorità di gara in data 21.07.2026, tenuto conto del prezzo offerto in gara, ha redatto la graduatoria con il seguente ordine di classificazione:

Constatato che l'aggiudicazione del lavoro in oggetto

che Arbeit der Firma Leitner Electro GmbH aus St. Lorenzen erteilt werden kann und zwar zum Gesamtpreis von € 114.950,86 Euro (inkl. Sicherheitskosten).

Nach Durchführung der Kontrollen der allgemeinen und besonderen Teilnahmeanforderungen im Sinne des Art. 94, 95, 96, 98 und 100 des GvD 36/2023 und gemäß Art. 27 Abs. 2 des LG Nr. 16/2015.

Für zweckmäßig erachtet, in der Folge das Ergebnis des Vergabeverfahrens zu genehmigen und dem Wirtschaftsteilnehmer den endgültigen Zuschlag zu erteilen.

Festgehalten, dass die Zuschlagserteilung sofort rechtswirksam wird.

Für angebracht erachtet, die Generalsekretärin als einzige Projektverantwortliche (EPV) im Sinne des Art. 15 des GvD Nr. 36/2023 zu ernennen bzw. zu bestätigen.

Nach Einsichtnahme in die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen.

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag des Jahres 2026 - 2028.

Nach Einsichtnahme in die zustimmenden Gutachten zur Beschlussvorlage, im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018 Nr. 2, hinsichtlich der

a) administrativen Ordnungsmäßigkeit
UBf5Vg5QjOHpJTINd1jvGiGSXO6zTpYkZnjq63G5nug=
und

b) buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit
vKDffErQGegr2AK1NvX0YxENYEKYZRJpeuKACb+51bk=

Nach Einsichtnahme in die geltenden gesetzlichen Bestimmungen über die Gemeindeordnung.

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im Eilverfahren im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018 Nr. 2 zu fassen, um die Folgemaßnahmen zügig vornehmen zu können.

beschließt

der Gemeindeausschuss

bei 6 anwesenden Mitgliedern einstimmig in gesetzlicher Form

1. Der Firma Leitner Electro GmbH aus St. Lorenzen den endgültigen Zuschlag für die Arbeiten für den Einbau einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Gebäudes für Begleitetes Wohnen Naturns aufgrund des Angebotes vom 21.07.2026 für folgenden Betrag zu erteilen:

Gesamtbetrag (= Betrag der Arbeiten einschließlich der Kosten für die Sicherheit)	173.708,35 €
--	--------------

Kosten für die Sicherheit	1.500,00 €
----------------------------------	------------

Ausschreibungssumme (= Betrag	172.208,35 €
--------------------------------------	--------------

può essere assegnata alla ditta Leitner Electro Srl di S. Lorenzo per l'importo complessivo di € 114.950,86 euro (incl. i costi di sicurezza).

Dopo aver effettuato i controlli relativi ai requisiti generali e speciali di partecipazione ai sensi degli articoli 94, 95, 96, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 27 comma 2 della L.P. n. 16/2015.

Ritenuto opportuno approvare l'esito della procedura d'appalto e di aggiudicare in via definitiva all'impresa le relative prestazioni.

Atteso che l'aggiudicazione diventerà efficace immediatamente.

Ritenuto opportuno nominare risp.te confermare la Segretaria generale come responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023.

Richiamate le norme vigenti in materia.

Visto il bilancio di previsione dell'anno finanziario 2026 - 2028.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli art. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 03.05.2018 n. 2

a) alla regolarità tecnico-amministrativa
UBf5Vg5QjOHpJTINd1jvGiGSXO6zTpYkZnjq63G5nug=
e

b) alla regolarità contabile
vKDffErQGegr2AK1NvX0YxENYEKYZRJpeuKACb+51bk=

Viste le vigenti disposizioni legislative sull'Ordinamento dei Comuni.

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 03.05.2018 n. 2, al fine di permettere uno svolgimento celere dei provvedimenti consecutivi.

la Giunta comunale

delibera

ad unanimità di voti espressi nella forma di legge, presenti 6 membri,

1. Di aggiudicare i lavori per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto dell'edificio degli alloggi per anziani di Naturno definitivamente alla ditta Leitner Electro Srl di S. Lorenzo , in base all'offerta del 21.07.2026 per il seguente importo:

Importo complessivo dei lavori
(=importo dei lavori comprensivo dei costi previsti per la sicurezza)

costi per la sicurezza

importo a base d'asta (= importo

der Arbeiten ohne Kosten für die Sicherheit)

dei lavori al netto dei costi per la sicurezza)

Angebot ohne Kosten für die Sicherheit

113.450,86 €

offerta al netto dei costi per la sicurezza

Kosten für die Sicherheit

1.500,00 €

costi per la sicurezza

10 % MwSt.

11.495,09 €

IVA 10 %

Insgesamt

126.445,95 €

somma complessiva

2. Es wird festgehalten, dass die Zuschlagserteilung sofort rechtswirksam wird.

2. Atteso che l'aggiudicazione diventerà efficace immediatamente.

<i>UEB/Kapitel UEB/Capitolo</i>	<i>Verpflichtung Nr. N. impegno</i>	<i>Kompetenzjahr Anno di competenza</i>	<i>Betrag Importo</i>
17012.02. 10900 2	1576/2026	2026	126.445,95 €

3. Dieser Beschluss wird im Sinne des Art. 183 Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2) mit demselben Abstimmungsergebnis für unverzüglich vollziehbar erklärt.

4. Dieser Beschluss wird im Sinne des Art. 183 Absatz 1 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2) für zehn Tage an der digitalen Amtstafel der Gemeinde veröffentlicht.

3. La presente delibera viene dichiarata immediatamente esecutiva con lo stesso esito di voto, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino- Alto Adige (approvato con legge regionale del 03.05.2018, n. 2).

4. La presente delibera viene pubblicata, ai sensi dell'art. 183 comma 1 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino- Alto Adige (approvato con Legge regionale del 03.05.2018, n. 2) per dieci giorni sull'albo pretorio digitale del Comune.

Gegen diesen Beschluss kann jede Bürgerin und jeder Bürger während des zehntägigen Veröffentlichungszeitraumes Einwände beim Gemeindeausschuss vorbringen. Außerdem kann jede und jeder Betroffene innerhalb der vom Gesetz vorgesehenen Fristen bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.

Entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, ogni cittadina e ogni cittadino può presentare alla giunta comunale opposizione contro la presente deliberazione. Inoltre ogni interessata e ogni interessato può presentare ricorso entro i termini di legge alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, approvato e sottoscritto.

Der Vorsitzende

Dr. Zeno Christanell

Die Gemeindesekretärin

Dr. Katja Götsch

Il Presidente

La Segretaria comunale