

**GEMEINDE
MOOS I.P.**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol



**COMUNE DI
MOSO I.P.**

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

ENTSCHEID NR. 63 VOM 03.09.2026

DETERMINA N. 63 DEL 03.09.2026

**Liquidierung Registergebühr Mietvertrag
Dienstwohnung B. A. - Zeitraum 01.09.2026 -
31.08.2030**

**Liquidazione imposta di registro per il contratto
di locazione dell'abitazione di servizio B. A. -
periodo 01/09/2026 - 31/08/2030**

DER GEMEINDESEKRETÄR

IL SEGRETARIO COMUNALE

Nach Einsichtnahme in den eigenen Beschluss Nr. 352 vom 19.08.2026 mit welchem der Mietvertrag für die Dienstwohnung von Herrn B. A. genehmigt worden ist;

Nach Einsichtnahme in den abgeschlossenen Mietvertrag (Prot. Nr. 13744 vom 24.08.2026).

Festgestellt, dass für die Registergebühren ein Betrag von 357,00 € anfällt und diese gemäß Mietvertrag von beiden Vertragsparteien jeweils zur Hälfte zu tragen sind.

Demnach die Registergebühren in Höhe von € 357,00 zu liquidieren und die Hälfte des Betrages von Herrn B. A. zurückzufordern;

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollstreckbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

Nach Einsicht in den Ratsbeschluss Nr. 67 vom 17.12.2025, mit welchem die Genehmigung des einheitlichen Strategiedokuments zum Haushaltsvoranschlag der Gemeinde für die Jahre 2026-2028 erfolgte;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag 2026 – 2028 der Gemeinde Moos in Passeier und in den Arbeitsplan für das Finanzjahr 2026;

Nach Einsicht in die geltende Satzung der Gemeinde Moos;

Nach Einsichtnahme in die Verordnung über das Rechnungswesen;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, hinsichtlich der

buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit
TtmjyqPX1Tup1MBDDpNrT80IQf7CdZeFn8fEN2ry
T8=

Vista la propria deliberazione n. 352 del 19.08.2026, con la quale è stato approvato il contratto di locazione relativo all'alloggio di servizio assegnato al sig. B. A.;

Preso atto del contratto di locazione stipulato (prot. n. 13744 del 24.08.2026);

Preso atto che per l'imposta di registro è dovuto un importo di € 357,00 e che, ai sensi del contratto di locazione, tale onere deve essere sostenuto in misura pari al 50% da ciascuna delle parti contraenti;

Disporre la liquidazione dell'imposta di registro per l'importo di € 357,00 e provvedere al recupero nei confronti del sig. B. A. della quota di sua competenza, pari al 50% dell'importo stesso;

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, dal fin di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi;

Vista la deliberazione consiliare n. 67 del 17.12.2025 con la quale è stato approvato il DUP (documento unico di programmazione) relativo al bilancio di previsione del Comune per gli esercizi 2026 – 2028;

Visto il bilancio di previsione 2026 – 2028 del Comune di Moso in Passiria ed il piano operativo per l'esercizio finanziario 2026;

Visto lo statuto del Comune di Moso in Passiria nel testo vigore;

Visto il regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018 in ordine

alla regolarità contabile

TtmjyqPX1Tup1MBDDpNrT80IQf7CdZeFn8fEN2r
yT8=

entscheidet

1. laut den obengenannten Prämissen die Registergebühren in Höhe von € 357,00 zu liquidieren und die Hälfte des Betrages von Herrn B. A. zurückzufordern.

2. Die entsprechende Ausgabe gemäß nachstehender Übersicht zu finanzieren:

<i>Verpflichtung Nr. N. impegno</i>	<i>Kompetenzjahr Anno di competenza</i>	<i>UEB Kapitel UEB Capitolo</i>	<i>Kostenstelle Centro di costo</i>	<i>Betrag Importo</i>
710	2026	01111.02 19900/	11100	357,00 €

3. Vorliegenden Entscheid im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären;

determina

1. sulla base delle premesse sopra esposte, di liquidare le spese di registrazione pari a € 357,00 e di richiedere al Sig. B. A. il rimborso della metà dell'importo.

2. Di finanziare la relativa spesa come risulta dal seguente prospetto:

3. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente determina, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018;

Gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Der Gemeindesekretär / Il segretario comunale
Dr. Alexander Hofer

Festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Entscheid während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, Einwände beim Gemeindevorstand vorbringen kann und innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieser Maßnahme beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige L.R. n. 2/2018, può presentare alla Giunta Comunale opposizione alla presente determina entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Digital signiertes Dokument

Documento firmato digitalmente