

DER GEMEINDERAT

Vorausgeschickt, dass der Durchführungsplan für die Erweiterungszone C3 „Sand“ (Mischzone M2) in Moos mit Beschluss des Gemeindefachausschusses Nr. 75 am 09.04.1992 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 5568 vom 21.09.1992 genehmigt worden ist, sowie in die genehmigten Abänderungen;

Am 25.11.2024, Prot. Nr. 16817, hat Herr Dr. Arch. Barbolini Diego einen ausgearbeiteten Abänderungsvorschlag eingebracht mit folgenden Unterlagen:

- Technischer Bericht
- Rechtsplan geltend
- Rechtsplan gelb/rot
- Rechtsplan abgeändert
- Durchführungsbestimmungen abgeändert
- Bebauungskonzept

der folgendes beinhaltet:

-Definition der neuen Baulose und deren Eigenschaften auf dem Rechtsplan;

-Baurechtsfläche Geländeänderung und Überdachung für best. Garageneinfahrt bei den Baulosen 12 und 13

Gemäß Artikel 60 des Landesgesetzes vom 10.07.2018, Nr. 9 (Raum und Landschaft) wird der Entwurf des Durchführungsplanes vom Gemeindefachausschuss nach Anhören der Gemeindefachkommission für Raum und Landschaft beschlossen. Für Änderungen zum Durchführungsplan wird dasselbe Verfahren wie für die Genehmigung angewandt.

Die Gemeindefachkommission für Raum und Landschaft hat die gegenständliche Abänderung zum Durchführungsplan in der Sitzung vom 06.02.2025 einstimmig positiv begutachtet, mit der Auflage siehe Schreiben der Gemeinde Prot.Nr. 1891 vom 12.02.2025.

Nach Einsichtnahme in die nachgereichten Unterlagen vom 20.02.2025, welche die erteilten Auflagen erfüllen.

Nach Einsichtnahme in die eigene Beschlussniederschrift Nr. 107 vom 25.02.2025 welche mit den technischen Unterlagen vom 28.02.2025 für die Dauer von 30 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme hinterlegt war. Die Hinterlegung wurde im Bürgernetz des Landes angekündigt;

Nach Einsichtnahme in die eigene Beschlussniederschrift Nr. 165 vom 01.04.2025 welche mit den technischen Unterlagen vom 08.04.2025 für die Dauer von 60 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme hinterlegt war. Die Hinterlegung wurde im Bürgernetz des Landes angekündigt;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 168 vom 15.04.2026 wurde der Ausschussbeschluss Nr. 165 vom 01.04.2025 widerrufen, da die endgültige

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il piano d'attuazione della zona residenziale C3 "Sand" (zona mista M2) a Moso è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 75 del 09/04/1992 e con deliberazione della Giunta Provinciale n. 5568 del 21/09/1992 e nelle modifiche approvate;

Il 25/11/2024, prot. n. 16817, il Sig. dott. Arch. Barbolini Diego ha presentato una proposta di modifica con seguente documentazione:

- relazione tecnica
- piano normativo in vigore
- piano normativo giallo/rosso
- piano normativo modificato
- norme di attuazione modificate
- proposta edificazione

che consiste in quanto segue:

-Definizione, nel piano normativo dei diversi lotti e delle loro caratteristiche;

-Area di edificazione trasformazione del terreno e copertura entrata garage esistente per i lotti 12 e 13

Ai sensi dell'articolo 60 della legge provinciale 10.07.2018, n. 9 (Territorio e paesaggio) la proposta del piano di attuazione è adottata dalla Giunta comunale, sentita la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio. Le modifiche al piano di attuazione sono soggette allo stesso procedimento previsto per la sua approvazione.

La commissione comunale per il territorio e il paesaggio nella seduta del 06/02/2025 ha espresso parere positivo unanime riguardante la modifica del piano d'attuazione in oggetto; con la condizione vedasi lettera del comune prot.nr. 1891 d.d. 12/02/2025.

Dopo l'ispezione dei documenti presentati successivamente, datati 20/02/2025, che soddisfano le condizioni imposte.

Vista la propria deliberazione n. 107 del 25/02/2025 depositata ed esposta al pubblico assieme alla documentazione tecnica dal 28/02/2025 per la durata di 30 giorni. Del deposito è stata data notizia nella rete civica;

Vista la propria deliberazione n. 165 del 01/04/2025 depositata ed esposta al pubblico assieme alla documentazione tecnica dal 08/04/2025 per la durata di 60 giorni. Del deposito è stata data notizia nella rete civica;

Con delibera della giunta comunale n. 168 del 15/04/2026, la delibera della giunta comunale n. 165 del 01/04/2025 è stata revocata, poiché

Genehmigung des Durchführungsplanes in die Zuständigkeit des Gemeinderates fällt;

Nach Einsichtnahme in Artikel 57 (Durchführungsplan) und Artikel 60, Abs.7 (Verfahren zur Genehmigung der Durchführungspläne) des Landesgesetzes vom 10.07.2018, Nr. 9 (Raum und Landschaft);

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollstreckbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

Nach Einsichtnahme in Artikel 6 des Landesgesetzes vom 13.10.2017, Nr. 17 (Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte);

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag, im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018,

a) fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
EVnUhAl7geX373J+BDXolyelrDM+opZZ7JANx1IPTe
c= vom 22.04.2026 und

b) buchhalterisches Gutachten nicht erforderlich – keine Ausgabenverpflichtung

Fasst einstimmig in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Die Abänderung des Durchführungsplanes der Mischzone M2 „Sand“ gemäß den oben angeführten technischen Unterlagen, ausgearbeitet vom Techniker Dr. Arch. Barbolini Diego vom 25.11.2024 und 20.02.2025 zu genehmigen.
-Definition der neuen Baulose und deren Eigenschaften auf dem Rechtsplan;
-Baurechtsfläche Geländeänderung und Überdachung für best. Garageneinfahrt bei den Baulosen 12 und 13
2. Es wird ausdrücklich festgehalten, dass die Anlagen zu diesem Beschluss, bestehend aus: Technischer Bericht, Rechtsplan geltend, Rechtsplan gelb-rot, Rechtsplan abgeändert, Durchführungsbestimmungen abgeändert sowie Bauungskonzept wesentlichen und ergänzenden Bestandteil desselben bilden, jedoch aus praktischen Gründen dem Beschluss materiell nicht beigelegt werden;
3. festzuhalten, dass die gegenständliche Änderung des Durchführungsplanes nicht der strategischen Umweltprüfung (SUP) im Sinne des Landesgesetz

l'approvazione definitiva del piano d'attuazione rientra nella competenza del consiglio comunale;

Visto l'articolo 57 (Piano di attuazione) e l'articolo 60, comma 7 (Procedimento di approvazione dei piani di attuazione) della Legge provinciale del 10.07.2018, n. 9 (Territorio e paesaggio);

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige L.R. n. 2/2018, dal fin di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi;

Visto l'articolo 6 della Legge provinciale 13.10.2017, n. 17 (Valutazione ambientale per piani, programmi e progetti);

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018 in ordine

a) parere tecnico con l'impronta digitale:
EVnUhAl7geX373J+BDXolyelrDM+opZZ7JANx1IPTe
c= del 22.04.2026 e

b) parere contabile non necessario nessun impegno di spesa

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

DELIBERA

1. Di approvare la modifica del piano di attuazione della zona mista M2, "Sand" Moso in base alla documentazione elaborata da dott. Arch. Barbolini Diego che forma parte essenziale di questa delibera, come segue:
-Definizione, nel piano normativo dei diversi lotti e delle loro caratteristiche;
-Area di edificazione trasformazione del terreno e copertura entrata garage esistente per i lotti 12 e13
2. Di dare atto, che gli allegati alla presente delibera formati da: relazione tecnica, piano normativo in vigore, piano normativo giallo-rosso, piano normativo modificato, norme di attuazione modificate e proposta edificazione formano parte integrante e sostanziale della stessa, però, per motivi pratici, non vengono allegati materialmente alla presente deliberazione;
3. di constatare che la modifica al piano di attuazione in oggetto non è da assoggettare a valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi della Legge

vom 13.10.2017, Nr. 17 (Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte) zu unterziehen ist, da es sich um eine geringfügige Änderung handelt, sie nicht den Rahmen für die künftige Genehmigung von UVP-pflichtigen Projekten bildet und durch die Umsetzung der Änderung nicht erhebliche Auswirkungen auf die Umwelt zu erwarten sind;

4. festzuhalten, dass der Gemeinde aus diesem Beschluss keine Ausgabe erwächst, die finanzieller Abdeckung bedarf.
5. Der vorliegende Beschluss mit der endgültigen Maßnahme wird laut Art. 60, Abs. 5 des L.G. Nr. 9 vom 10.07.2018 mit den entsprechenden Anlagen im Bürgernetz des Landes (60 Tage) und an der Amtstafel der Gemeinde veröffentlicht. Der Durchführungsplan tritt am Tag nach seiner Veröffentlichung in Kraft.

provinciale 13.10.2017, n. 17 (Valutazione ambientale per piani, programmi e progetti) in quanto si tratta di una modifica minore, non definisce il quadro di riferimento per futuri autorizzazioni di progetti da sottoporre a VIA e dall'attuazione della modifica non sono da attendersi impatti significativi sull'ambiente;

4. di dare atto che dalla presente delibera non derivano oneri a carico del comune, i quali abbisognino di copertura finanziaria.
5. Di pubblicare la presente deliberazione con approvazione definitiva ed i relativi allegati nella rete civica della Provincia (60 gg) ed all'albo pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 60, comma 5 della L.P. n. 9 del 10/07/2018. Il piano di attuazione entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

DER VORSITZENDE –
IL PRESIDENTE :

ILMER Stefan

Digital signiertes Dokument

Letto, approvato e sottoscritto.

DER SEKRETÄR:
IL SEGRETARIO:

Dr. Alexander Hofer

Documento firmato digitalmente

Festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, Einwände beim Gemeindevorstand vorbringen kann und innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieser Maßnahme beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert

Dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige L.R. n. 2/2018, può presentare alla Giunta Comunale opposizione alla presente deliberazione entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.