

URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 183

GEMEINDE
MONTAN a.d.W.
Provinz Bozen



COMUNE
MONTAGNA s.s.d.v.
Provincia di Bolzano

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Prot. Nr.

SITZUNG VOM SEDUTA DEL

UHR - ORE

13.05.2026

08:00

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Anwesend sind die Herren:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e in conformità alle vigenti disposizioni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Presenti i Signori:

			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	nimmt mittels Fernwartung teil prende parte in modalità remota
Leo Tiefenthaler	Bürgermeister	Sindaco			
Andreas Amort	Referent	Assessore			
Iris Giacomozzi	Referent	Assessore			
Katya Pichler Amplatz	Referent	Assessore			
Christian Terleth	Referent	Assessore			

Ihren Beistand leistet die Gemeindegemeinschaft, Frau

Assiste la Segretaria Comunale, Signora

Dr. Martina Todesca

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Constatato, che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza, il sig.

Leo Tiefenthaler

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Ausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta passa alla trattazione del seguente

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

Zuweisung der Baugründe für den geförderten Wohnbau in der Mischzone M1 "Ludwig" - Festsetzung der Frist für die Einreichung der Gesuche - Neueröffnung der Frist

Assegnazione di lotti destinati all'edilizia abitativa agevolata nella zona mista M1 "Ludwig" - determinazione periodo per la presentazione delle domande - riapertura del termine

GEGENSTAND: Zuweisung der Baugründe für den geförderten Wohnbau in der Mischzone M1 "Ludwig" - Festsetzung der Frist für die Einreichung der Gesuche - Neueröffnung der Frist

OGGETTO: Assegnazione di lotti destinati all'edilizia abitativa agevolata nella zona mista M1 "Ludwig" - determinazione periodo per la presentazione delle domande - riapertura del termine

Es wird vorausgeschickt:

Si permette:

- dass mit Ratsbeschluss Nr. 16 vom 29.04.2026 die geltende Gemeindeverordnung für die Zuweisung der Flächen für den geförderten Wohnbau genehmigt wurde;

- che con delibera consiliare n. 16 dd. 29.04.2026 è stato approvato il vigente regolamento comunale per l'assegnazione di lotti destinati all'edilizia abitativa agevolata;

- dass letztthin die neue Mischzone M1 „Ludwig“ ausgewiesen wurde und auch für diese Zone die Abgabefristen für die Gesuche festzulegen sind;

- che ultimamente è stata destinata la nuova zona mista M1 "Ludwig" e si rende necessario stabilire anche per la stessa i termini per la presentazione delle domande;

- Festgehalten, dass mit eigenem Beschluss Nr. 133 vom 10.04.2024 die Frist zum Einreichen der Gesuche für die Grundzuweisung geförderten Baulandes Mischzone M1 „Ludwig“ bis 28.06.2024 festgelegt wurde;

- Constatato, che con propria deliberazione n. 133 dd. 10.04.2024 il termine per la presentazione delle domande di assegnazione di aree destinate all'edilizia agevolata nella zona mista M1 "Ludwig" è stato determinato fino al 28.06.2024;

- Festgehalten weiters, dass mit eigenem Beschluss Nr. 276 vom 11.09.2024 die Frist zum Einreichen der Gesuche für die Grundzuweisung geförderten Baulandes Mischzone M1 „Ludwig“ neueröffnet wurde bis 30.09.2024;

- Constatato inoltre, che con propria deliberazione n. 276 dd. 11.09.2024 il termine per la presentazione delle domande di assegnazione di aree destinate all'edilizia agevolata nella zona mista M1 "Ludwig" è stata riaperta fino al 30.09.2024;

- Weiters festgehalten, dass mit eigenem Beschluss Nr. 22 vom 15.01.2025 die Frist zum Einreichen der Gesuche für die Grundzuweisung geförderten Baulandes Mischzone M1 „Ludwig“ neueröffnet wurde bis 14.02.2025;

- Inoltre constatato, che con propria deliberazione n. 22 dd. 15.01.2025 il termine per la presentazione delle domande di assegnazione di aree destinate all'edilizia agevolata nella zona mista M1 "Ludwig" è stata riaperta fino al 14.02.2025;

- Festgehalten, dass nach Ablauf des festgesetzten Termins noch zwei Baulose frei sind und deshalb als angebracht erachtet, den Termin zur Vorlage weiterer Gesuche neu zu eröffnen;

- Constatato, che alla chiusura di tale termine sono rimasti liberi ancora due lotti e perciò ritenuto opportuno riaprire il termine per la presentazione di ulteriori domande;

- dass aus dieser Maßnahme keine Ausgaben zu Lasten des Gemeindehaushaltes erwachsen;

- Gegenständlichen Beschluss für unverzüglich vollstreckbar zu erklären, damit die Bekanntmachung für die Einreichung der Gesuche ehestmöglich erfolgen kann;

- Gesehen das fachliche Gutachten Positiv vom 12.05.2026;

- Gesehen das buchhalterische Gutachten Nicht erforderlich vom 11.05.2026;

- Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag sowie in das Programm für öffentliche Arbeiten für die Jahr 2026 – 2028;

- Nach Einsichtnahme in den Arbeitsplan 2026 – 2028;

- Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

- Nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindesatzung;

wird vom **Gemeindeausschuss**

mit Stimmeneinhelligkeit in gesetzlicher Form mittels Handerheben

b e s c h l o s s e n

1. Für die Mischzone M1 „Ludwig“ die Frist zum Einreichen von Gesuchen für die Zuweisung von geförderten Baugrund mit 15.06.2026, 12:00 Uhr festzusetzen.
2. Den Herrn Bürgermeister mit allen Obliegenheiten im Zusammenhang mit den ob genannten Verfahren zu beauftragen.

- che dal presente provvedimento non scaturisce alcuna spesa a carico del bilancio comunale;

- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva per poter pubblicare l'avviso per la presentazione delle domande;

- Visto il parere tecnico Positivo, dd. 12.05.2026;

- Visto il parere contabile Non necessario dd. 11.05.2026;

- Visto il bilancio di previsione 2026 – 2028 ed il relativo programma generale per le opere pubbliche;

- Visto il piano operativo 2026 – 2028;

- Visto il codice degli enti locali della regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

- Visto il vigente statuto comunale;

la **Giunta Comunale**

in ad unanimità di voti legalmente espressi per alzata di mano

d e l i b e r a

1. Di determinare nuovamente per la zona mista M1 “Ludwig”, il termine per la presentazione delle domande per l’assegnazione delle aree per l’edilizia agevolata con data 15.06.2026, ore 12:00.
2. Di incaricare il sig. Sindaco con tutte le incombenze derivanti dalla suddetta procedura.

2. Den vorliegenden Beschluss im Sinne des Artikels 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, einstimmig für unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

3. Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß Artikel 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, jeder Bürger gegen diesen Beschluss innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann.

Gegen diese Verwaltungsmaßnahme kann jede/r Interessierte/r gemäß Artikel 41, Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010, innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist, Rekurs bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen

Verwaltungsgerichtshofes einreichen.

Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010 auf 30 Tage, ab Kenntnisnahme reduziert.

2. Di dichiarare la presente deliberazione ad unanimità di voti immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4° del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

3. Si dà atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige, ogni cittadino può presentare entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione.

Avverso il presente provvedimento amministrativo ogni interessata/o può presentare ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 giorni dopo la scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 41, comma 2 del Decreto Legislativo n. 104/2010.

Se il provvedimento amministrativo riguarda procedure di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del Decreto Legislativo n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

DERVORSITZENDE- IL PRESIDENTE

- Leo Tiefenthaler -

digital signiertes Dokument -
documento firmato tramite firma
digitale

Letto, confermato e sottoscritto.

DIE GEMEINDESEKRETÄRIN – LA
SEGRETARIA COMUNALE

- Dr. Martina Todesca -
