

URSCHRIFT - ORIGINALE
Nr. 286

GEMEINDE
MONTAN a.d.W.
Provinz Bozen



COMUNE
MONTAGNA s.s.d.v.
Provincia di Bolzano

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Prot. Nr.

SITZUNG VOM SEDUTA DEL

UHR - ORE

02.09.2026

08:00

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Anwesend sind die Herren:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e in conformità alle vigenti disposizioni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Presenti i Signori:

			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	nimmt mittels Fernwartung teil prende parte in modalità remota
Leo Tiefenthaler	Bürgermeister	Sindaco			
Andreas Amort	Referent	Assessore			
Iris Giacomozzi	Referent	Assessore			
Katya Pichler Amplatz	Referent	Assessore			
Christian Terleth	Referent	Assessore			

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin,
Frau

Assiste la Segretaria Comunale, Signora

Dr. Martina Todesca

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Herr

Constatato, che il numero degli intervenuti è
sufficiente per la legalità dell'adunanza, il sig.

Leo Tiefenthaler

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den
Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.
Der Ausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaco ne assume la
presidenza e dichiara aperta la seduta.
La Giunta passa alla trattazione del seguente

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

**Aufenthaltsabgabe in Villen,
Wohnungen und Unterkünften
allgemein - Klassifizierung einer
Wohnung - Jahr 2026**

**Imposta di soggiorno in ville,
appartamenti e alloggi in genere -
classificazione di una unità abitativa -
anno 2026**

GEGENSTAND: Aufenthaltsabgabe in Villen, Wohnungen und Unterkünften allgemein - Klassifizierung einer Wohnung - Jahr 2026

- Nach Einsichtnahme in den Einheitstext der Regionalgesetze über die Regelung der Aufenthaltsabgabe, genehmigt mit D.P.R.A. vom 20.10.1988, Nr. 29/L, sowie in die entsprechende Durchführungsverordnung, D.P.R.A. vom 24.06.1983, Nr. 4/L;

- Vorausgeschickt, dass in den Artikeln 7 bis 15 der Durchführungsverordnung D.P.R.A. Vom 24.06.1983, Nr. 4/L die Kriterien für die Einstufung der Wohneinheiten in eine der vier Kategorien gemäß Art. 15 des Einheitstextes, genehmigt mit D.P.R.A., Nr. 29/L vom 20.10.1988 vorgegeben sind;

- Nach Einsichtnahme in die folgenden Meldungen betreffend das Jahr 2026:

- Prot. Nr. 0011005/2026 vom 24.08.2026

- Nach Einsichtnahme in die Empfehlung die Tourismusgenossenschaft, Prot. Nr. 11196, vom 27.08.2026;

- Festgehalten, dass die Gemeinde Montan a.d.W. gute touristische Eigenschaften aufweist;

- Vorausgeschickt, dass die Tourismusgenossenschaft nicht alle Kriterien berücksichtigt und nach Abwägung der gemeldeten Daten, der Tatbestände sowie nach Berücksichtigung der geltenden gesetzlichen Bestimmungen, entscheidet die Gemeinde die gemeldete Wohnung in die III. Kategorie einzustufen;

- Gegenständlichen Beschluss aufgrund der Dringlichkeit für unverzüglich vollstreckbar zu erklären;

OGGETTO: Imposta di soggiorno in ville, appartamenti e alloggi in genere - classificazione di una unità abitativa - anno 2026

- Visto il testo unico delle leggi regionali concernenti la disciplina dell'imposta di soggiorno, approvato con D.P.G.R. 20.10.1988, n. 29/L nonché del relativo regolamento d'esecuzione, D.P.G.R. n. 4/L del 24.06.1983;

- Premesso, che negli articoli 7 fino a 15 del regolamento d'esecuzione, D.P.G.R. n. 4/L del 24.06.1983 sono disciplinati i criteri per la classificazione in una delle 4 categorie, secondo l'art. 15. del testo unico delle leggi regionali concernenti la disciplina dell'imposta di soggiorno, approvato con D.P.R.G. n. 29/L del 24.06.1988;

- Viste le seguenti denunce per l'anno 2026:

- prot. n. 0011005/2026 del 24.08.2026

- Vista la raccomandazione della società cooperativa turistica, prot. n. 11196 del 27.08.2026;

- Dato atto che il Comune di Montagna s.s.d.v. vanta di buone caratteristiche turistiche;

- Premesso che la società cooperativa turistica non tiene conto di tutti i criteri e in base alle denunce, degli stati di fatto nonché in rispetto delle norme legislative vigenti il comune decide di classificare l'abitazione denunciata nella III° categoria;

- di dichiarare la presente delibera a causa dell'urgenza immediatamente esecutiva;

- Gesehen das fachliche Gutachten Positiv vom 27.08.2026;

- Gesehen das buchhalterische Gutachten Positiv vom 31.08.2026;

- Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag sowie in das Programm für öffentliche Arbeiten für die Jahr 2026 - 2028;

- Nach Einsichtnahme in den Arbeitsplan 2026 - 2028;

- Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

- Nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindegesetz;

wird vom **Gemeindeausschuss**

mit Stimmeneinhelligkeit in gesetzlicher Form

b e s c h l o s s e n

1. Die Einstufung einer gemeldeten Wohneinheit laut dem beigelegten Verzeichnis der eingestuften Wohneinheiten, welches wesentlicher Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses ist, zu genehmigen.

2. Ein Auszug des gegenständlichen Beschlusses wird nach dessen Genehmigung den Inhabern der Wohnungseinheiten zugestellt.

3. Die gegenständliche Einstufung hinsichtlich der Aufenthaltsabgabe ist ab dem Jahr 2026 gültig.

- Visto il parere tecnico Positivo dd. 27.08.2026;

- Visto il parere contabile Positivo dd. 31.08.2026;

- Visto il bilancio di previsione 2026 - 2028 ed il relativo programma generale per le opere pubbliche;

- Visto il piano operativo 2026 - 2028;

- Visto il codice degli enti locali della regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

- Visto il vigente statuto comunale;

la **Giunta Comunale**

in ad unanimità di voti legalmente espressi

d e l i b e r a

1. Di approvare la classificazione della unità abitativa denunciata secondo l'elenco delle unità abitative classificate allegato, che costituisce parte essenziale della presente delibera.

2. Di notificare un estratto della presente deliberazione, dopo l'esecutività, ai titolari delle unità abitative.

3. La presente classificazione è valida ai fini dell'applicazione dell'imposta di soggiorno dall'anno 2026.

4. Aufgrund der gegebenen Dringlichkeit wird der gegenständliche Beschluss im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 für unverzüglich vollstreckbar erklärt.

5. Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß Artikel 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, jeder Bürger gegen diesen Beschluss innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist, Einspruch beim Gemeindevorstand erheben kann.

Gegen diese Verwaltungsmaßnahme kann jede/r Interessierte/r gemäß Artikel 41, Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010, innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist, Rekurs bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes einreichen.

Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010 auf 30 Tage, ab Kenntnisnahme reduziert.

4. Data la sussistente urgenza il presente atto è dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 183, comma 4° del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

5. Si dà atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige, ogni cittadino può presentare entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione.

Avverso il presente provvedimento amministrativo ogni interessata/o può presentare ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 giorni dopo la scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 41, comma 2 del Decreto Legislativo n. 104/2010.

Se il provvedimento amministrativo riguarda procedure di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del Decreto Legislativo n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

DERVORSITZENDE- IL PRESIDENTE

- Leo Tiefenthaler -

digital signiertes Dokument -
documento firmato tramite firma
digitale

Letto, confermato e sottoscritto.

DIE GEMEINDESEKRETÄRIN – LA
SEGRETARIA COMUNALE

- Dr. Martina Todesca -
