MARKTGEMEINDE WELSBERG-TAISTEN Autonome Provinz Bozen		COMUNE BORGATA DI MONGUELFO-TESIDO Provincia Autonoma di Bolzano

Beschlussniederschrift des Gemeindeausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Sitzung vom/Seduta del	Uhr - ore
11.11.2026	**09:30**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 festgesetzten Formvorschriften wurde für heute im üblichen Sitzungssaal der Gemeindeausschuss einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03.05.2018, venne per oggi convocata la Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Erschienen sind die Herren:			Presenti i Signori:	
	e.a./a.g.	u.a./a.ig.	tele	
OBERSTALLER Dominik				Bürgermeister/Sindaco
MITTERMAIR Paula				Vize-Bürgermeisterin/Vicesindaca
BRUGGER Waltraud				Referentin/Assessore
KARGRUBER Reinhart				Referent/Assessore
PATZLEINER Franz				Referent/Assessore

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär

Assiste il Segretario Comunale

MUTSCHLECHNER Dr. Manfred

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

OBERSTALLER Dominik

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza.

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

100500 STRASSENWESEN: CUP H42F25000000007 - Sanierung Radroute entlang des Gsieser Baches - Baulos 2 (Johannesdamm Abschnitt Brücke bis Mittelschule) - Genehmigung 1. Variante- und Zusatzprojekt - Firma Ploner GmbH - CIG B7548A7225	**100500 VIABILITÀ: CUP H42F25000000007 - risanamento pista ciclabile lungo il rio Casies - lotto 2 (via S. Giovanni tratto ponte fino alla scuola media) - approvazione 1a perizia suppletiva e di variante - ditta Ploner srl - CIG B7548A7225**

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger, während des Zeitraumes der Veröffentlichung gemäß Art. 183 Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit desselben kann beim Regionalen Verwaltungsgericht Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe und Enteignung beträgt die Einspruchsfrist 30 Tage (Art. 119 G.v.D. Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, può presentare opposizione alla Giunta Comunale ai sensi dell' art. 183 della Legge Regionale n. 2 del 03.05. 2018. Entro 60 giorni dall'esecutività della medesima può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nel settore dei lavori pubblici nonché degli espropri il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 119 D.Lgs n. 104/2010).

Gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Vorsitzende - Il Presidente
- OBERSTALLER Dominik -

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Sekretär - Il Segretario
- MUTSCHLECHNER Dr. Manfred -

100500 STRASSENWESEN: CUP H42F25000000007 - Sanierung Radroute entlang des Gsieser Baches - Baulos 2 (Johannesdamm Abschnitt Brücke bis Mittelschule) - Genehmigung 1. Variante- und Zusatzprojekt - Firma Ploner GmbH - CIG B7548A7225

Nach Einsichtnahme in den eigenen Beschluss des Gemeindeausschuss Nr. 48 vom 13.02.2025, betreffend die Genehmigung des Ausführungsprojektes in technisch-verwaltungsmäßiger Hinsicht zur Sanierung der Radroute entlang des Gsieser Baches – Baulos 2 (Johannesdamm Abschnitt Brücke bis Mittelschule), mit Gesamtkosten von € 570.531,50 – davon für Arbeiten € 441.141,85, für Sicherheitskosten € 5.675,00 und zur Verfügung der Verwaltung € 123.714,65;

Nach Einsichtnahme in den eigenen Beschluss des Gemeindeausschuss Nr. 192 vom 18.06.2025 betreffend die Genehmigung des Ausführungsprojektes in buchhalterischer Hinsicht, Ausschreibung de Arbeiten und Vormerkung der Ausgabe für oben genanntes Projekt;

Darauf hingewiesen, dass auf Grundlage des eigenen Beschlusses Nr. 235 vom 31.07.2025, die Firma Ploner GmbH aus Bruneck, mit den Arbeiten beauftragt wurde, laut Angebot vom 21.07.2025, Prot. Nr. 14519, zum Betrag von netto € 358.412,02 davon € 5.675,00 Kosten für die Sicherheit;

Nach Einsichtnahme in den Unternehmerwerkvertrag vom 02.10.2025, Rep.Nr. 1476, registriert in Bozen am 02.10.2025 unter Nr. 20266, Serie 1T;

Festgestellt, dass die Änderungen im technischen Bericht des Bauleiters Dr. Ing. Brunetti Stefano vom 03.11.2026, Prot. 19127 angeführt sind;

Nach Einsichtnahme in das Zusatz- und Varianteprojekt Nr. 1 vom 03.11.2026 des Bauleiters Dr. Ing. Brunetti Stefano (Eingangsprot. 19127), welches aus folgenden Unterlagen besteht:

- technischer Bericht;
- Kostenvergleichstabelle /Vereinbarung neue Preise;
- Preisanalyse
- Zusatz besondere Vergabebedingungen zu den gleichen Vertragsbedingungen;
- Unterwerfungsakt

Festgestellt, dass sich der Vertragspreis um € 71.267,99 (d.s. + 19,88 % Mehrkosten) erhöht, wobei für genannte Mehrkosten eine finanzielle Deckung besteht;

- dass die Planunterlagen des Zusatzprojektes den funktionalen und wirtschaftlichen Vorgaben, sowie den einschlägigen Rechtsvorschriften entsprechen;

In Kenntnis des Art. 120 und des Art. 5 der Anlage II.14 des GvD. Nr. 36/2023 sowie Art. 48 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument 2026-2028 (DUP) und in den Haushaltsvoranschlag 2026, genehmigt mit Gemeinderatsbeschlüssen Nr. 67 vom 20.11.2025 und 74 vom 18.12.2025, rechtskräftig;

Gesehen:

die 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments,

das GvD vom 31.03.2023, Nr. 36,

das L.G. vom 17.12.2015, Nr.16,

die Gemeindeverordnung zur Regelung der Verträge,

die programmatischen Richtlinien für das laufende Jahr,

das programmatisches Dokument des Bürgermeisters ,

das einheitliches Strategiedokument,

Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen,

alle in geltender Fassung;

das positive Gutachten hinsichtlich der technischen bzw. buchhalteri-

100500 VIABILITÀ: CUP H42F25000000007 - risanamento pista ciclabile lungo il rio Casies - lotto 2 (via S. Giovanni tratto ponte fino alla scuola media) - approvazione 1a perizia supplettiva e di variante - ditta Ploner srl - CIG B7548A7225

Vista la propria delibera della giunta comunale n. 48 del 13.02.2025 riguardante l'approvazione del progetto esecutivo sotto il profilo tecnico-amministrativo per il risanamento della pista ciclabile lungo il rio Casies – lotto 2 (via S. Giovanni tratto ponte fino alla scuola media), il quale prevede spese complessive pari ad € 570.531,50 – di cui per lavori € 441.141,85 per costi di sicurezza € 5.675,00 e come somme a disposizione dell'amministrazione di € 123.714,65;

Vista la propria delibera della giunta comunale n. 192 del 18.06.2025 riguardante l'approvazione del progetto esecutivo sotto il profilo contabile, avvio della procedura di affidamento e prenotazione di spesa per il detto progetto;

Fatto presente che in base alla propria delibera n. 235 del 31.07.2025 è stata incaricata la ditta Ploner srl di Brunico, con l'esecuzione dei lavori, come da offerta del 21.07.2025, n. prot. 14519, per un' importo di netti € 358.412,02 – di cui € 5.675,00 per spese di sicurezza;

Visto il contratto d'appalto del 02.10.2025, n. rep. 1476, registrato a Bolzano il 02.10.2025 al n. 20266 serie 1T;

Constatato che le modifiche sono riportate nella relazione tecnica del direttore dei lavori dott. ing. Brunetti Stefano del 03.11.2026, n. prot. 19127;

Vista la perizia suppletiva e di variante n. 1 di data 03.11.2026 da parte del direttore dei lavori, dott. ing. Brunetti Stefano (Eingangsprot. 19127), la quale si compone dalla seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- tabella confronto costi / verbale concordamento nuovi prezzi;
- analisi prezzi
- atto aggiuntivo supplemento capitolato speciale alle stesse condizioni contrattuali;
- atto di sottomissione

Constatato che l'importo contrattuale viene superato di € 71.267,99 (corrispondenti a +19,88 % di maggiori costi), dando atto che per i menzionati maggiori costi vi è la copertura finanziaria;

- che la documentazione progettuale di variante corrisponde alle prescrizioni funzionali ed economiche, nonché alla normativa vigente in materia;

Visto l'art. 120 e l'art. 5 dell'allegato II.14 del Dlgs. n. 36/2023, e l'art. 48 della L.P. n. 16 del 17.12.2015;

Visto il documento unico di programmazione 2026-2028 ed il bilancio di previsione 2026, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale n. 67 del 20.11.2025 e 74 del 18.12.2025, già esecutive;

Visti:

le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo,

il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36,

la L.P. 17.12.2015, n. 16,

il regolamento per la disciplina dei contratti,

atti programmatici di indirizzo per l'anno in corso,

il documento programmatico del Sindaco,

il documento unico di programmazione,

il regolamento comunale sulla contabilità,

tutti nel testo vigente

il parere favorevole sulla regolarità tecnica rispettivamente contabile

schen Ordnungsmäßigkeit (Art. 185 des R.G. Nr. 2/2018):

(art. 185 L.R. n. 2/2018):

fachliches Gutachten – JipnugjEy5dogmu+hCE2kPd5ovbh6QzCkqIqBQIo9oo= – parere tecnico
buchhalterisches Gutachten – gpzr5COL3nLDf95xH5/C8jcHhrKXdZY+l47bnmVtNdw= – parere contabile

Gesehen den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, das Gemeindestatut, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 04 vom 12.01.2006, sowie den PIAO der Gemeinde;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03.05.2018, lo Statuto del Comune, approvato con delibera consiliare n. 04 del 12.01.2006, nonché il PIAO del Comune;

Dies vorausgeschickt fasst der Gemeindeausschuss -einstimmig- durch Handzeichen bei 5 Anwesenden und Abstimmenden folgenden

Ciò premesso, la Giunta Comunale ad unanimità di voti espressi per alzata di mano su n. 5 presenti e votanti

B E S C H L U S S

D E L I B E R A

1. Das von der Bauleitung Herrn Dr. Brunetti Stefano, vorgelegte Zusatz- und Varianteprojekt Nr. 1 vom 03.11.2026 (Prot. Nr. 19127), betreffend die Sanierung der Radroute entlang des Gsieser Baches – Baulos 2 (Johannesdamm Abschnitt Brücke bis Mittelschule) mit den dazu gehörenden Unterlagen gemäß Prämissen zu genehmigen.-

1. Di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1 del 03.11.2026 (n. prot. 19127) per il risanamento della pista ciclabile lungo il rio Casies – lotto 2 (via S. Giovanni tratto ponte fino alla scuola media) con relativa documentazione di cui nelle premesse, presentato dal direttore dei lavori, dott. ing. Brunetti Stefano.-

2. Das Protokoll Vereinbarung neuer Preise vom 03.11.2026 (Prot. 19127) zu genehmigen.-

2. Di approvare il verbale concordamento nuovi prezzi del 03.11.2026 (n. prot. 19127).-

3. Festzuhalten, dass sich die Kosten für Vertragsarbeiten wie folgt entwickeln:

3. Di dare atto che le spese per lavori contrattuali si sviluppano come segue:

	Vergabevertrag	1. Variante	insgesamt ermächtigt	
Ausschreibungsbetrag:	441.141,85 €	89.129,55 €	530.271,40 €	Importo a base d'asta
Abschlag von 20,04%	-88.404,83 €	-17.861,56 €	-106.266,39 €	Ribasso dell' 20,04%
zuzgl. Kosten für die Sicherheit usw.:	5.675,00 €	0,00 €	5.675,00 €	Piú spese per la sicurezza ecc.
Netto-Vergabebetrag:	358.412,02 €	71.267,99 €	429.680,01 €	Importo di aggiudicazione netto
M.w.st. 10%:	35.841,20 €	7.126,80 €	42.968,00 €	Iva 10%
Gesamtkosten	394.253,22 €	78.394,79 €	472.648,01 €	**Spesa complessiva**

4. Festzuhalten, dass für die Verwirklichung des 1. Zusatz- und Varianteprojektes keine zusätzliche Zeitspanne notwendig ist.-

4. Di dare atto che per la realizzazione della 1ª perizia suppletiva e di variante non risulta necessaria alcuna proroga dei termini di esecuzione.-

5. Die Firma Ploner GmbH aus 39031 Bruneck, (Mwst. Nr. 01744150218) mit den zusätzlichen Arbeiten über einen Netto-Betrag von € 71.267,99 (+ 10% Mwst.) zu beauftragen.-

5. Di incaricare la ditta Ploner srl di 39031 Brunico (P.IVA 01744150218) con i relativi lavori aggiuntivi per un importo netto di € 71.267,99 (+ 10% IVA).-

6. Die Mehrausgabe von € 78.394,79 wird wie folgt angelastet:

6. La maggiore spesa di € 78.394,79 viene imputata come segue:

Verpflichtung Nr./Jahr n. impegno/anno	Kostenstelle centro di costo	Kapitel capitolo	Betrag importo	CUP	CIG
457/2025/	100500/Strassenwesen Viabilità	10052.02.10900.40	78.394,79 €	H42F25000000007	B7548A7225

7. Zu beurkunden, dass dieser Beschluss mit selbigem Abstimmungsergebnis unverzüglich vollziehbar erklärt wird (Art. 183, Abs. 4 des R.G. Nr. 2/2018), damit die Arbeiten ohne zusätzliche Verzögerung fortgeführt werden können.-

7. Di dare atto che la presente deliberazione con medesimo esito di votazione viene dichiarata immediatamente esecutiva (art. 183 comma 4 L.R. n. 2/2018) per poter proseguire i lavori senza ulteriore dilatazione.-

8. Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Marktgemeinde Welsberg-Taisten im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.-

8. L'originale del presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune Borgata di Monguelfo-Tesido ai sensi dell'art 22 del CAD.-