MARKTGEMEINDE WELSBERG-TAISTEN Autonome Provinz Bozen		COMUNE BORGATA DI MONGUELFO-TESIDO Provincia Autonoma di Bolzano

Beschlussniederschrift des Gemeindeausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Sitzung vom/Seduta del	Uhr - ore
11.11.2026	**09:30**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 festgesetzten Formvorschriften wurde für heute im üblichen Sitzungssaal der Gemeindeausschuss einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03.05.2018, venne per oggi convocata la Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Erschienen sind die Herren:			Presenti i Signori:	
	e.a./a.g.	u.a./a.ig.	tele	
OBERSTALLER Dominik				Bürgermeister/Sindaco
MITTERMAIR Paula				Vize-Bürgermeisterin/Vicesindaca
BRUGGER Waltraud				Referentin/Assessore
KARGRUBER Reinhart				Referent/Assessore
PATZLEINER Franz				Referent/Assessore

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär

Assiste il Segretario Comunale

MUTSCHLECHNER Dr. Manfred

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

OBERSTALLER Dominik

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza.

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

050260 KULTUR: CUP H41B20000560007 Neugestaltung Ortskern Taisten - Los 6 Fenster und Türen - Genehmigung Bescheinigung ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten - Firma Finstral AG aus Ritten - CIG B0C8865847	**050260 CULTURA: CUP H41B20000560007 nuova sistemazione del centro di Tesido - lotto 6 finestre e porte - approvazione certificato regolare esecuzione dei lavori - ditta Finstral spa di Renon - CIG B0C8865847**

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger, während des Zeitraumes der Veröffentlichung gemäß Art. 183 Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit desselben kann beim Regionalen Verwaltungsgericht Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe und Enteignung beträgt die Einspruchsfrist 30 Tage (Art. 119 G.v.D. Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, può presentare opposizione alla Giunta Comunale ai sensi dell' art. 183 della Legge Regionale n. 2 del 03.05. 2018. Entro 60 giorni dall'esecutività della medesima può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nel settore dei lavori pubblici nonché degli espropri il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 119 D.Lgs n. 104/2010).

Gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Vorsitzende - Il Presidente
- OBERSTALLER Dominik -

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Sekretär - Il Segretario
- MUTSCHLECHNER Dr. Manfred -

050260 KULTUR: CUP H41B20000560007 Neugestaltung Ortskern Taisten - Los 6 Fenster und Türen - Genehmigung Bescheinigung ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten - Firma Finstral AG aus Ritten - CIG B0C8865847

Nach Einsichtnahme in den eigenen Beschluss Nr. 350 vom 20.12.2023, betreffend die Genehmigung des Ausführungsprojektes in technisch-verwaltungsmäßiger und buchhalterischer Hinsicht zur Neugestaltung des Ortskern in Taisten (8 Lose), mit Gesamtkosten von € 3.690.058,76 – davon für Arbeiten € 2.676.631,31, für Sicherheitskosten € 68.876,65 und zur Verfügung der Verwaltung € 944.550,80;

Darauf hingewiesen, dass die Ausschreibung in 8 Lose aufgeteilt wurde und für das Los 6 – Fenster und Türen folgende Kosten festgelegt wurden: Gesamtkosten € 126.066,63, davon für Arbeiten € 107.189,66, für Sicherheitskosten € 1.650,00, und zur Verfügung der Verwaltung € 17.226,97.

Darauf hingewiesen, dass mit eigenem Beschluss Nr. 83 vom 03.04.2024 die Firma Finstral AG aus Ritten, mit den betreffenden Arbeiten beauftragt wurde und zwar laut Angebot vom 22.03.2024, Prot. Nr. 5238, mit einem Abschlag von 11,00 % auf den Ausschreibungsbetrag und einen Vertragswert von € 97.048,79 (davon € 1.650,00 an Kosten für die Sicherheit und zuzüglich 10 % Mwst.);

Nach Einsichtnahme in den eigenen Beschluss Nr. 220 vom 01.07.2026, betreffend die Genehmigung des Endstandes, mit einem Gesamtbetrag von € 83.349,48 + 10 % Mwst.;

Gesehen die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten vom 21.10.2026, der Firma Finstral AG, ausgestellt vom Bauleiter Dr. Ing. Pellegrini Ralf (Prot. Nr. 19071) und für notwendig erachtet diese vom Gemeindeausschuss genehmigen zu lassen,

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument 2026-2028 (DUP), genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 67 vom 20.11.2025 und in den Haushaltsvoranschlag 2026, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 74 vom 18.12.2025, rechtskräftig;

Gesehen:
die 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments,
das GvD vom 31.03.2023, Nr. 36,
das L.G. vom 17.12.2015, Nr.16,
den Leitfaden für die Anwendung des obigen Landesgesetzes, genehmigt mit Beschluss der L.R. Nr. 23 vom 16.01.2018,
die Gemeindeverordnung zur Regelung der Verträge,
die programmatischen Richtlinien für das laufende Jahr,
das programmatisches Dokument des Bürgermeisters,
das einheitliches Strategiedokument,
Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen,
alle in geltender Fassung;
das positive Gutachten hinsichtlich der technischen bzw. buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (Art. 185 des R.G. Nr. 2/2018):

050260 CULTURA: CUP H41B20000560007 nuova sistemazione del centro di Tesido - lotto 6 finestre e porte - approvazione certificato regolare esecuzione dei lavori - ditta Finstral spa di Renon - CIG B0C8865847

Vista la propria delibera n. 350 del 20.12.2023, riguardante l'approvazione del progetto esecutivo relativo alla riprogettazione del centro di Tesido (8 lotti) sotto il profilo tecnico-amministrativo e contabile, il quale prevede spese complessive pari ad € 3.690.058,76 – di cui per lavori € 2.676.631,31, per costi di sicurezza € 68.876,65 e come somme a disposizione dell'amministrazione di € 944.550,80;

Dato atto che l'appalto dei lavori è stato suddiviso in 8 lotti e che per il lotto 6 – finestre e porte, sono stati determinati i seguenti costi: spese complessive pari ad € 126.066,63, di cui per lavori € 107.189,66, per costi di sicurezza € 1.650,00 e come somme a disposizione dell'amministrazione di € 17.226,97.

Fatto presente che con propria delibera n. 83 del 03.04.2024 è stata incaricata la ditta Finstral spa di Renon, con l'esecuzione dei relativi lavori giusto offerta del 22.03.2024, n. prot. 5238, con un ribasso del 11,00 % sulla somma a base d'asta per un' importo contrattuale di € 97.048,79 (di cui € 1.650,00 per spese per la sicurezza e più 10 % di IVA);

Vista la propria delibera n. 220 del 01.07.2026, riguardante l'approvazione dello stato finale dei lavori con un importo complessivo di € 83.349,48 + 10 % IVA;

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori del 21.10.2026, della ditta Finstral spa, redatto dal direttore dei lavori dott. ing. Pellegrini Ralf (n.prot. 19071) e ritenuto necessario di farlo approvare dalla giunta comunale;

Visto il documento unico di programmazione 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 67 del 20.11.2025 ed il bilancio di previsione 2026, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 74 del 18.12.2025, già esecutive;

Visti:
le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo,
il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36,
la L.P. 17.12.2015, n. 16,
il vademecum per l'applicazione della legge provinciale di cui sopra, approvato con delibera della G.P. n. 23 del 16.01.2018,
il regolamento per la disciplina dei contratti,
atti programmatici di indirizzo per l'anno in corso,
il documento programmatico del Sindaco,
il documento unico di programmazione,
il regolamento comunale sulla contabilità,
tutti nel testo vigente
il parere favorevole sulla regolarità tecnica rispettivamente contabile (art. 185 L.R. n. 2/2018):

fachliches Gutachten – crTvqUd/GOVYKhykuuiSohQQgKGstc2A2PX3k7FDsJ0= – parere tecnico

buchhalterisches Gutachten – 6I9AYXWrLXUAILhjCtT9GW4uEYpRvk8CQ5PzAsU2IJU= – parere contabile

Gesehen den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, das Gemeindestatut, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 04 vom 12.01.2006, sowie den PIAO der Gemeinde;

Dies vorausgeschickt fasst der Gemeindeausschuss -einstimmig- durch Handzeichen bei 5 Anwesenden und Abstimmenden folgenden

B E S C H L U S S

1. Die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten vom 21.10.2026, Prot. Nr. 19071, vorgelegt vom Bauleiter Dr. Ing. Pellegrini Ralf, für das Projekt Neugestaltung Ortskern Taisten – Los 6 Fenster und Türen, ausgeführt von der Firma Finstral AG aus 39054 Ritten, MwSt. Nr. 00122260219, mit einem Endbetrag von € 83.349,48 (plus 10 % MwSt.) zu genehmigen.-

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03.05.2018, lo Statuto del Comune, approvato con delibera consiliare n. 04 del 12.01. 2006, nonché il PIAO del Comune;

Ciò premesso, la Giunta Comunale ad unanimità di voti espressi per alzata di mano su n. 5 presenti e votanti

D E L I B E R A

1. Di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori d.d. 21.10.2026, n. prot. 19071, presentato dal direttore dei lavori dott. ing. Pellegrini Ralf, relativo al progetto per la nuova sistemazione del centro di Tesido – lotto 6 finestre e porte, eseguito dalla ditta Finstral spa di 39054 Renon, P.IVA 00122260219, con un importo finale pari ad € 83.349,48 (più 10 % IVA).-

2. Die von der Firma hinterlegte Bankgarantie Nr. 8449 vom 15.04.2024 ausgestellt von der Raiffeisenkasse Ritten über € 1.940,98, wird hiermit frei geschrieben.-

2. La garanzia depositata dall'impresa n. 8449 del 15.04.2024, emessa dalla Cassa Raiffeisen di Renon, per un importo di € 1.940,98 sarà quindi svincolata.-

3. Zu beurkunden, dass der Gemeinde aus dem gegenständlichen Beschluss keine direkte Ausgabe erwächst, welche finanzieller Abdeckung bedarf.-

3. Di dare atto, che della presente delibera non derivano oneri diretti a carico del comune, i quali abbisognino di copertura finanziaria.-

4. Zu beurkunden, dass dieser Beschluss mit selbigem Abstimmungsergebnis unverzüglich vollziehbar erklärt wird (Art. 183, Abs. 4 des R.G. Nr. 2/2018).-

4. Di dare atto che la presente deliberazione con medesimo esito di votazione viene dichiarata immediatamente esecutiva (art. 183 comma 4 L.R. n. 2/2018).-

5. Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Marktgemeinde Welsberg-Taisten im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.-

5. L'originale del presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune Borgata di Monguelfo-Tesido ai sensi dell'art 22 del CAD.-