



STADTGEMEINDE MERAN
COMUNE DI MERANO

Prot. Nr.

DELIBERAZIONE BESCHLUSS
DELLA GIUNTA COMUNALE DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

Nr. 229

Seduta del Sitzung vom

25.08.2026

OGGETTO: BETRIFFT:

**OP - Cantiere comunale - ampliamento
dell'impianto fotovoltaico –
approvazione del progetto di fattibilità
tecnica ed economica**

**OP - Städtischer Bauhof - Erweiterung
der Photovoltaikanlage - Genehmigung
der technischen und wirtschaftlichen
Machbarkeit**

Zeller Katharina Johanna

Sindaca / Bürgermeisterin

Zaccaria Nerio

Vicesindaco / Vize-Bürgermeister

Costanzo Antonella

Assessora / Gemeindereferentin

Di Lucrezia Daniele

Assessore / Gemeindereferent

Frötscher Stefan

Assessore / Gemeindereferent

Hölzl Barbara

Assessora / Gemeindereferentin

Mitterhofer Christoph

Assessore / Gemeindereferent

Presenti Anwesend	Ass. giust. Ger. Abw.	Ass. ingiust. Unger. Abw.
X		
X		
X		
X		
X		
X		
X		

Lucia Attinà

La Segretaria generale / Die Generalsekretärin

Premesso che tramite deliberazione n. 171 del 18-6-2024 è stato approvato il documento di indirizzo della progettazione (DIP) dell'opera indicata in oggetto con conseguente inserimento della stessa nel DUP (Documento unico di programmazione) sulla base di un costo complessivo di € 399.599,99, di cui € 286.518,75 per lavori e € 113.081,24 di somme a disposizione per IVA, imprevisti, spese tecniche e varie ed eventuali;

che con determinazione dirigenziale n. 2008 del 19-12-2025, in seguito a consultazione di almeno tre professionisti ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 4 della l.p. 16/2015, si è proceduto all'affidamento diretto del servizio tecnico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza al RTP formato dall'ing. Massimo Roat e dal per. ind. Elio Galanda;

vista la documentazione tecnica di cui si compone il progetto di fattibilità tecnica ed economica del luglio 2026 e dato atto che, considerati i limiti geometrici dovuti alla statica e il limite che riguarda la potenza di allacciamento, l'aumento di potenza massima installabile rispetto all'impianto fotovoltaico preesistente è di 100 kW;

dato atto che il progetto consegnato in data 26-6-2026 che consta dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Stima dei costi;
- Planimetrie;

presa visione del quadro economico di progetto, si evince un costo complessivo dell'intervento pari a € 322.271,77 di cui € 217.882,32 per opere a base di gara e € 104.389,45 per somme a disposizione per imprevisti, spese tecniche e oneri fiscali, concludendo che il quadro economico dei lavori per la configurazione individuata rimane compreso nei costi stimati in sede di approvazione del DIP e contenuti nel DUP;

ritenuto opportuno, al fine di consolidare le scelte progettuali effettuate e di autorizzare l'avvio della successiva fase di progettazione, procedere all'approvazione formale del progetto di fattibilità tecnico-economica di luglio 2026;

ciò premesso e presa visione dei pareri favorevoli quale parte integrante della presente delibera con impronta digitale QP8yw/zvojhRJg1bRzJfzi60fn1hOWQV3VQ2AU+vaew= e per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile della presente proposta di delibera, espressi da parte degli impiegati o delle impiegate competenti, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2,

Mit Beschluss Nr. 171 vom 18.06.2024 wurde der Planungsleitfaden (PL) des im Betreff genannten Bauvorhabens genehmigt und anschließend in das Einheitliche Strategiedokument (ESD) aufgenommen, und zwar auf der Grundlage von Gesamtkosten in Höhe von € 399.599,99, davon € 286.518,75 für Bauarbeiten und € 113.081,24 als Summen zur Verfügung für Mehrwertsteuer, Unvorhergesehenes, technische Spesen und sonstige Ausgaben.

Mit Verfügung der Führungskraft Nr. 2008 vom 19.12.2025 wurde nach Anfrage an mindestens drei Freiberufler gemäß Art. 26, Absätze 2 und 4 des Landesgesetzes Nr. 16/2015, die technische Dienstleistung der Planung, Bauleitung und Sicherheitskoordinierung direkt an die Bietergemeinschaft bestehend aus Ing. Massimo Roat und dem diplomierten Gewerbetechner Elio Galanda vergeben.

Unter Berücksichtigung der technischen Unterlagen, aus denen sich das Projekt bezüglich der technischen und wirtschaftlichen Machbarkeit vom Juli 2026 zusammensetzt, und in Anbetracht der statisch bedingten geometrischen Einschränkungen und der Leistungseinschränkungen kann die Leistung der bestehenden Photovoltaikanlage um maximal 100 kW erhöht werden.

Das am 26.06.2026 eingereichte Projekt besteht aus folgenden Unterlagen:

- Technischer Bericht
- Schätzung der Kosten
- Lagepläne.

Aus dem wirtschaftlichen Rahmen des Projekts geht eine Gesamtbaukostenhöhe von 322.271,77 € hervor, davon 217.882,32 € für die in der Ausschreibung genannten Bauleistungen und 104.389,45 € für Unvorhergesehenes, technische Ausgaben und steuerliche Abgaben, sodass die Gesamtkosten des Bauvorhabens weiterhin innerhalb der Grenzen der geschätzten Kosten des Planungsleitfadens liegen, die im Einheitlichen Strategiedokument enthalten sind.

Zur Konsolidierung der getroffenen Planungsentscheidungen und zur Genehmigung der Einleitung der nächsten Planungsphase wird es für angebracht erachtet, das Projekt der technisch-wirtschaftlichen Machbarkeit vom Juli 2026 formell zu genehmigen.

Dies vorausgeschickt und nach Einsicht in die als wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses beigefügten positiven Gutachten mit dem Fingerabdruck

QP8yw/zvojhRJg1bRzJfzi60fn1hOWQV3VQ2AU+vaew= und hinsichtlich der technischen und buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit dieser Beschlussvorlage, abgegeben vom zuständigen Beamten bzw. der zuständigen Beamtin im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-

**LA GIUNTA COMUNALE
d e l i b e r a**

a voti unanimi

- 1) di approvare in forma tecnico-amministrativa il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla installazione dell'ampliamento dell'impianto fotovoltaico sulla copertura del cantiere comunale in via Kuperion e di procedere con l'elaborazione del progetto esecutivo;
- 2) di dare atto che l'adozione della presente deliberazione non comporta impegno di spesa, in quanto si provvederà all'esecuzione dello stesso in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
- 3) di dare atto che non è necessaria nessuna variazione del DUP, in quanto il quadro economico di progetto conferma i dati economici inseriti nel DUP;
- 4) di dare atto che ogni cittadino e ogni cittadina, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige l.r. n. 2/2018, può presentare alla Giunta comunale opposizione alla presente deliberazione entro il periodo della sua pubblicazione, ed ogni interessato o interessata presentare ricorso al Tribunale regionale di giustizia amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, d.lgs. 2-7-2010, n. 104, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

**b e s c h l i e ß t
DER GEMEINDEAUSSCHUSS**

einstimmig,

1. das Projekt der technisch-wirtschaftlichen Machbarkeit zur Errichtung der Erweiterung der Photovoltaikanlage auf dem Dach des städtischen Bauhofs in der Kuperionstraße in technisch-administrativer Hinsicht zu genehmigen und die Ausarbeitung des Ausführungsprojekts in Angriff zu nehmen.
2. Die Genehmigung des vorliegenden Beschlusses ist mit keiner Geldmittelbindung verbunden, da diese bei Genehmigung des Ausführungsprojekts vorgenommen wird.
3. Es ist keine Änderung des Einheitlichen Strategiedokuments erforderlich, da im wirtschaftlichen Rahmen des Projektes die im ESD angeführten wirtschaftlichen Daten bestätigt werden.
4. Alle Bürgerinnen und Bürger können gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Artikel 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, Regionalgesetz Nr. 2/2018, Einwände beim Gemeindevausschuss vorbringen und alle Interessierten innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieser Maßnahme beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104 vom 02.07.2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.



STADTGEMEINDE **MERAN**
COMUNE DI **MERANO**

Fatto, letto e sottoscritto

La Sindaca

Zeller Katharina Johanna

Verfasst, gelesen und unterzeichnet

Die Bürgermeisterin

La Segretaria generale

Lucia Attinà

Die Generalsekretärin

Digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale