



Prot. Nr.

DELIBERAZIONE BESCHLUSS
DELLA GIUNTA COMUNALE DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

Nr. 115

Seduta del Sitzung vom

12.05.2026

OGGETTO: BETRIFFT:

Ufficio istruzione e scuole: risanamento del tetto della scuola dell'infanzia St. Georg/Coccinella - integrazione del quadro esigenziale approvato con delibera di Giunta 301/25 con riparamentrazione della spesa comprensiva di impianto fotovoltaico

Amt für Bildung und Schulen: Dachsanierung des Kindergartens St. Georg/Coccinella - Ergänzung des mit Beschluss Nr. 301/25 des Gemeindeausschusses genehmigten Bedarfsrahmens mit Neufestsetzung der Ausgaben einschließlich der Photovoltaikanlage

Zeller Katharina Johanna

Sindaca / Bürgermeisterin

Zaccaria Nerio

Vicesindaco / Vize-Bürgermeister

Costanzo Antonella

Assessora / Gemeindereferentin

Di Lucrezia Daniele

Assessore / Gemeindereferent

Frötscher Stefan

Assessore / Gemeindereferent

Hölzl Barbara

Assessora / Gemeindereferentin

Mitterhofer Christoph

Assessore / Gemeindereferent

Presenti Anwesend	Ass. giust. Ger. Abw.	Ass. ingiust. Unger. Abw.
X		
X		
X		
X		
X		
X		
X		

Daniela Cinque

La vicesegretaria generale / Die Vizegeneralsekretärin

Con delibera n. 301/2025 la Giunta aveva approvato un quadro esigenziale per il rifacimento del tetto delle scuole dell'infanzia St. Georg e Coccinella, poiché da tempo si erano rilevate infiltrazioni anche copiose dal tetto.

Il quadro esigenziale approvato con la citata deliberazione faceva seguito ad una precedente stima dei costi risalente all'anno 2023 che era stato necessario riparametrare alla luce degli aumenti dei prezzi.

Risulta ora necessario procedere con l'approvazione di un nuovo quadro esigenziale che deve ricomprendere anche la spesa per l'installazione di un impianto fotovoltaico, precedentemente non previsto.

Ciò premesso nonché dato atto che l'intervento in oggetto si basa su uno studio di fattibilità commissionato nel 2022 all'arch. Kauntz e all'ing. Mayer e tuttora valido;

di dare atto che il nuovo quadro economico comprensivo di un impianto fotovoltaico ammonta a comprensivi euro 1.403.188,58;

ciò premesso e presa visione dei pareri favorevoli quale parte integrante della presente delibera con impronta digitale eLeVcEndzodzW85r162TQecwL0sZrDYFjeMxLb/iuw I= e oLkYIVFQeBR6Ur6QJzTZFKPGDu+K+BiHPCsdCcxBoH8= per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile della presente proposta di delibera, espressi da parte degli impiegati o delle impiegate competenti, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2,

LA GIUNTA COMUNALE d e l i b e r a

a voti unanimi

- 1) di approvare il quadro esigenziale concernente il risanamento del tetto delle scuole dell'infanzia St. Georg/La Coccinella come da studio di fattibilità dell'arch. Kauntz con i costi riparametrati e comprensivi dell'installazione di un impianto fotovoltaico;
- 2) di incaricare l'Ufficio opere pubbliche dell'elaborazione di tutti i passi necessari e conseguenti per la realizzazione dell'opera;

Mit Beschluss Nr. 301/2025 hatte der Gemeindevorstand einen Bedarfsrahmen für die Dachsanierung der Kindergärten St. Georg und Coccinella genehmigt, da festgestellt worden war, dass seit längerer Zeit teilweise erhebliche Wassermengen durch das Dach eindringen.

Der mit dem genannten Beschluss genehmigte Bedarfsrahmen folgte auf eine frühere Kostenschätzung aus dem Jahr 2023, die angesichts der Preissteigerungen neu berechnet werden musste.

Es ist nun erforderlich, einen neuen aktualisierten Bedarfsrahmen zu verabschieden, der auch die Kosten für die Installation einer Photovoltaikanlage umfasst, die zuvor nicht vorgesehen war.

Das Vorhaben basiert auf einer nach wie vor gültigen Machbarkeitsstudie, mit der 2022 Architektin Kauntz und Ing. Mayer beauftragt worden waren.

Der neue Gesamtkostenbetrag mit der Photovoltaikanlage beläuft sich auf insgesamt 1.403.188,58 Euro.

Dies vorausgeschickt und nach Einsicht in die als wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses beigefügten positiven Gutachten mit dem Fingerabdruck

eLeVcEndzodzW85r162TQecwL0sZrDYFjeMxLb/iuw I= und oLkYIVFQeBR6Ur6QJzTZFKPGDu+K+BiHPCsdCcxBoH8= hinsichtlich der technischen und buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit dieser Beschlussvorlage, abgegeben vom zuständigen Beamten bzw. der zuständigen Beamtin im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 3. Mai 2018,

b e s c h l i e ß t DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig,

1. den Bedarfsrahmen für die Dachsanierung der Kindergärten St. Georg/La Coccinella gemäß Machbarkeitsstudie von Architektin Kauntz samt neuer Kostenberechnung, die die Installation einer Photovoltaikanlage umfasst, zu genehmigen.
2. Das Amt für öffentliche Arbeiten wird mit der Ausarbeitung aller notwendigen und hiermit verbundenen Schritte zur Umsetzung des Bauvorhabens beauftragt.

- 3) di dare atto che ogni cittadino e ogni cittadina, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige l.r. n. 2/2018, può presentare alla Giunta comunale opposizione alla presente deliberazione entro il periodo della sua pubblicazione, ed ogni interessato o interessata presentare ricorso al Tribunale regionale di giustizia amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, d.lgs. 2-7-2010, n. 104, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.
3. Alle Bürgerinnen und Bürger können gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Artikel 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, Regionalgesetz Nr. 2/2018, Einwände beim Gemeindevorstand vorbringen und alle Interessierten innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieser Maßnahme beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104 vom 02.07.2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.



STADTGEMEINDE **MERAN**
COMUNE DI **MERANO**

Fatto, letto e sottoscritto

Verfasst, gelesen und unterzeichnet

La Sindaca

Zeller Katharina Johanna

Die Bürgermeisterin

La vicesegretaria generale

Daniela Cinque

Die Vizegeneralsekretärin

Digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale