STADTGEMEINDE **MERAN**
COMUNE DI **MERANO**

Prot. Nr.

Oggetto/TO-Punkt Nr. 3 dell'o.d.g.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES

Nr. 41

Seduta del

Sitzung vom

22.09.2026

OGGETTO:

URBANISTICA - Piano urbanistico comunale: approvazione di modifica dell'art. 59 delle norme di attuazione del piano urbanistico comunale - allineamento p.ed. 1560 CC Merano. Secondo provvedimento

BETRIFFT:

STADTPLANUNG - Bauleitplan: Genehmigung einer Änderung von Art. 59 der Durchführungsbestimmungen des Bauleitplanes - Bauflucht B.p. 1560 KG Meran. Zweite Maßnahme

Il giorno 22.09.2026 alle ore 19:15, adempiute le prescrizioni di cui alla vigente legge regionale sul Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige, per determinazione del presidente (avviso n. prot. 0093847 del 16-9-2026), si è riunito il Consiglio comunale nella sede municipale per l'esame in seduta pubblica di I convocazione degli oggetti all'ordine del giorno:

Nachdem die Vorschriften des geltenden Regionalgesetzes über den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol erfüllt wurden, ist der Gemeinderat am 22.09.2026, um 19:15 Uhr auf Einladung des Vorsitzenden (Mitteilung Prot.-Nr. 0093847 vom 16.09.2026) in erster Einberufung für eine öffentliche Sitzung zur Behandlung der Punkte auf der Tagesordnung im Rathaus zusammengetreten.

	presenti anwesend	Presenti anwesend in streaming	ass. giust. ger. abw.	ass. ing. unger. abw.	Entrano in aula / Es betreten den Saal:
Abler Nicole	X				
Albieri Emanuela	X				
Bauer Reinhard Anton	X				
Brunner Verena	X				
Burger Beatrix	X				
Calligione Beatrice	X				
Casolari Andrea	X				
Ceresara Ulrike	X				
Cortellessa Tommaso	X				
Costanzo Antonella			X		
Da Molin Elena	X				
Daldossi Christian	X				
Dalla Zuanna Renato	X				
Dalsant Julia	X				
Di Lucrezia Daniele	X				
Diaby Bassamba	X				
Egger Konrad			X		
Frötscher Stefan	X				
Giampieretti Lucia	X				
Gioga Lukas	X				
Hölzl Barbara	X				
Kiem Sabine			X		
Mayr Florian	X				
Mazzotta Antonio Palmiro	X				
Mitterhofer Christoph	X				
Montali Bruno			X		
Nero Ilenia	X				
Ortner Johannes	X				
Perbellini Marco	X				
Pircher Preims Maria Magdalena	X				
Rovito Domenico Antonio			X		
Tusha Dhurata	X				
Widmann Hannes			X		
Zaccaria Nerio	X				
Zampieri Paola	X				
Zeller Katharina Johanna (Bürgermeisterin/Sindaca)	X				

Assiste la Vicesegretaria generale Beistand leistet die Vizegeneralsekretärin
Daniela Cinque.

Il presidente Der Vorsitzende
Renato Dalla Zuanna

riconosciuto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

stellt die Beschlussfähigkeit fest und erklärt die Sitzung für eröffnet.

Il presidente propone l'adozione della seguente deliberazione:

Richiamata la delibera della Giunta comunale n. 58 del 17 marzo 2026 recante l'adozione di una modifica dell'art. 59 delle norme di attuazione del Piano urbanistico comunale relativo all'allineamento, con riferimento alla p.ed. 1560 C.C. Merano, assunta ai sensi del combinato disposto degli artt. 54, comma 1, e 60 della legge provinciale n. 9/2018, qui fatta propria in ogni sua parte, in special modo in relazione alle motivazioni e alla documentazione tecnica allegata che si intendono integralmente richiamate;

dato atto della pubblicazione della citata deliberazione per la durata di 30 giorni all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige dal 23 marzo 2026 al 21 aprile 2026, ai sensi dell'art. 60 comma 2, L.P. n. 9/2018, e rilevato che in merito non sono pervenute osservazioni;

rilevato doversi ora portare a compimento il procedimento di approvazione della modifica al PUC in parola attraverso l'assunzione della delibera di cui al citato art. 54, comma 1, la sua pubblicazione nella Rete civica dell'Alto Adige e comunicazione all'Ufficio pianificazione comunale per l'inserimento delle modifiche nel New-Plan;

sentito il parere della competente Commissione consiliare permanente ai sensi dell'articolo 47 del Regolamento interno del Consiglio comunale;

ciò premesso e presa visione del parere favorevole quale parte integrante della presente delibera con impronta digitale 2RP19TLFZ9XUJNNfdxY4B3e8WrtFaxpFNCR17lth+tw= per quanto riguarda la regolarità tecnica della presente proposta di delibera, espressa da parte degli impiegati o delle impiegate competenti, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2,

Il CONSIGLIO COMUNALE
d e l i b e r a

1) di approvare la sottostante modifica al Piano urbanistico comunale di cui alla delibera di Giunta comunale n. 58 del 17 marzo 2026:
   - modifica dell'art. 59 delle norme di attuazione del piano urbanistico comunale - allineamento p.ed. 1560 CC Merano.

Der Vorsitzende legt nachstehende Beschlussvorlage zur Genehmigung vor:

Es wird auf den Beschluss Nr. 58 vom 17. März 2026 des Gemeindeausschusses verwiesen, mit dem im Sinne der Artikel 54, Absatz 1, und 60 des Landesgesetzes Nr. 9/2018 eine Änderung von Art. 59 der Durchführungsbestimmungen des Bauleitplanes betreffend die Bauflucht, in Bezug auf die B.p. 1560 K.G. Meran, angenommen wurde. Der Gemeinderat macht sich diesen Beschluss, insbesondere dessen Begründungen und die dem Beschluss beigefügten technischen Unterlagen vollinhaltlich zu eigen.

Der besagte Beschluss wurde im Sinne von Art. 60, Absatz 2, L.G. Nr. 9/2018 an der Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz 30 Tage lang vom 23. März 2026 bis zum 21. April 2026 veröffentlicht. Es wird festgestellt, dass keine Anmerkungen dazu eingegangen sind.

Nun muss das Verfahren zur Genehmigung der betreffenden Abänderung des Bauleitplanes durch Fassung des in Artikel 54, Absatz 1, genannten Beschlusses, seine Veröffentlichung im Südtiroler Bürgernetz und Mitteilung an das Amt für Gemeindeplanung zur Aufnahme der Änderungen in den New-Plan abgeschlossen werden.

Die zuständige Fachkommission im Gemeinderat wurde gemäß Artikel 47 der Geschäftsordnung des Gemeinderates angehört.

Dies vorausgeschickt und nach Einsicht in das als wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses beigefügte positive Gutachten mit dem Fingerabdruck 2RP19TLFZ9XUJNNfdxY4B3e8WrtFaxpFNCR17lth+tw= hinsichtlich der technischen Ordnungsmäßigkeit dieser Beschlussvorlage, abgegeben vom zuständigen Beamten bzw. der zuständigen Beamtin im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 3. Mai 2018,

b e s c h l i eß t
DER GEMEINDERAT

1. die folgenden Änderungen am städtischen Bauleitplan gemäß Gemeindeausschussbeschluss Nr. 58 vom 17. März 2026 zu genehmigen:
   - Änderung von Art. 59 der Durchführungsbestimmungen des Bauleitplanes - Bauflucht B.p. 1560 KG Meran.

2) Di dare atto che ogni cittadino e ogni cittadina, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige l.r. n. 2/2018, può presentare alla Giunta comunale opposizione alla presente deliberazione entro il periodo della sua pubblicazione, ed ogni interessato o interessata presentare ricorso al Tribunale regionale di giustizia amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, d.lgs. 2-7-2010, n. 104, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

2. Alle Bürgerinnen und Bürger können gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Artikel 183, Absatz 5, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, Regionalgesetz Nr. 2/2018, Einwände beim Gemeindeausschuss vorbringen und alle Interessierten innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieser Maßnahme beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104 vom 02.07.2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Per effetto della votazione, eseguita in forma palese mediante l'utilizzo di apparecchiatura elettronica (articolo 38, comma 1 nel testo vigente del Regolamento interno del Consiglio comunale) e sotto il controllo degli scrutatori prenominati, la deliberazione riportata alle pagine che precedono risulta approvata con il seguente esito:

Aufgrund der EDV-gestützten, offenen Abstimmung (Artikel 38 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Gemeinderates i.g.F.), die unter der Aufsicht der vorher ernannten Stimmenzähler erfolgte, wird der Beschluss in dem auf den vorhergehenden Seiten wiedergegebenen Wortlaut mit folgendem Ergebnis genehmigt:

voti favorevoli	21	Jastimmen
voti contrari	0	Gegenstimmen
astenuti	6	Enthaltungen

(Ceresara, Da Molin, Dalsant, Gioga, Mayr, Ortner

Su 27 consiglieri/e presenti. Risultavano temporaneamente assenti i consiglieri Cortellessa, Mazzotta, Zampieri.

Zum Zeitpunkt der Abstimmung waren 27 Ratsmitglieder anwesend. Die Ratsmitglieder Cortellessa, Mazzotta, Zampieri waren vorübergehend abwesend.

STADTGEMEINDE **MERAN**
COMUNE DI **MERANO**

Fatto, letto e sottoscritto

Verfasst, gelesen und unterzeichnet

Presidente

Vorsitzender

Dalla Zuanna Renato

LA VICESEGRETARIA GENERALE

DIE VIZEGENERALSEKRETÄRIN

Daniela Cinque

Digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale