

Festgestellt, dass der Gemeindevausschuss mit Beschluss Nr. 446 vom 15.12.2025 den Vorschlag zur Abänderung des Landschaftsplanes der Gemeinde Mölten Grün-Grün - Umwidmung von Landwirtschaftsgebiet und Wald in bestockte Wiese und Weide einer Teilfläche von 16.473 m² der Gp. 2488 K.G. Mölten genehmigt hat;

Festgestellt,

- dass der Vorschlag zur Abänderung des Landschafts- und Bauleitplanes im Sekretariat der Gemeinde für die Dauer von 30 aufeinander folgenden Tagen hinterlegt war und der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt wurde;
- dass die Ankündigung der Hinterlegung durch Bekanntmachung im Bürgernetz des Landes im Zeitraum 30.12.2025 bis einschließlich 29.01.2026 erfolgt ist;
- dass innerhalb der Hinterlegungsfrist keine Stellungnahme eingereicht wurde;

Nach Einsichtnahme in das Gutachten der Kommission für Nutzungsänderungen von Wald, Weidegebiet und alpinem Grünland, Landwirtschaftsgebiet oder bestockter Wiese und Weide Nr. 08/26 vom 12.03.2026, welche die beantragten Umwidmungen mit Auflagen genehmigt hat;

Dafürgehalten, den vom Gemeindevausschuss bereits gutgeheißenen Antrag beizubehalten und zu genehmigen mit den vorgeschriebenen Auflagen der Kommission für die Umwidmung von Wald, landwirtschaftlichem Grün, bestockter Wiese und Weide oder alpinem Grünland:

Die Umwidmung der unteren Fläche von Wald und Landwirtschaftsgebiet in bestockte Wiese und Weide entspricht dem realen Zustand vor Ort und scheint zudem im Lafis auf. Nachdem sich auch die obere Fläche im Bereich der Zufahrtsstraße nahezu baumfrei präsentiert und an ebensolche Flächen auf der Nachbarsparzelle anschließt, erscheint diese Widmung auch für diesen Bereich angebracht. In Anbetracht der Tatsache, dass keine gravierenden Auswirkungen in hydrogeologischer, forstlich-ökologischer oder landschaftlicher Hinsicht zu erwarten sind, nimmt die Kommission den Antrag des Gemeindevausschusses an;

Nach Einsichtnahme in die Artt. 48 und 53 des L.G. Nr. 9 vom 10.07.2018 in geltender Fassung;

Nach Einsichtnahme in das fachliche Gutachten (E3HfHHDGY5pTIWgS07XqJjGw/AUQzgif+fyzn3A6Kp0E=) und in das buchhalterische Gutachten () gemäß der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2);

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2);

**beschließt
der Gemeinderat
mit 12 Ja-Stimmen der 12 anwesenden und
abstimmenden Ratsmitglieder**

Constatato che la Giunta Comunale con deliberazione n. 446 del 15/12/2025 ha approvato la proposta di modifica al piano paesaggistico del Comune di Meltina verde-verde - riclassificazione da zona di verde agricolo e bosco a prato e pascolo alberato di un'area parziale di 16.473 m² della p.f. 2488 C.C. Meltina;

Constatato

- che la proposta di modifica del piano paesaggistico ed urbanistico venne depositata nella segreteria comunale per la durata di 30 giorni consecutivi, a disposizione del pubblico;
- che la notizia del deposito è stata effettuata sulla rete civica della Provincia Autonoma di Bolzano nel periodo dal 30/12/2025 al 29/01/2026 incluso;
- che durante il termine di deposito non è pervenuta un'osservazione;

Visto il parere della commissione per la trasformazione della destinazione d'uso da bosco, pascolo e verde alpino, verde agricolo o prato e pascolo alberato n. 08/26 del 12/03/2026, che ha approvato le trasformazioni richieste con prescrizioni;

Ritenuto opportuno di mantenere e approvare la richiesta già accettata dalla Giunta Comunale con le condizioni prescritte dalla commissione per la trasformazione di bosco, verde agricolo, prato e pascolo alberato o verde alpino:

La trasformazione della superficie inferiore da bosco e verde agricolo in prato e pascolo alberato corrisponde allo stato reale dei luoghi ed è inoltre riportata nel Lafis. Considerato che anche la superficie superiore, nell'area della strada di accesso, si presenta pressoché priva di alberatura e si collega a superfici analoghe della particella confinante, tale destinazione risulta appropriata anche per questa area. In considerazione del fatto che non si prospettano conseguenze gravi di ordine idrogeologico, forestale-ecologico oppure paesaggistico la Commissione accoglie la richiesta della Giunta comunale;

Visti gli artt. Art. 48 e 53 della L.P. n. 9 del 10/07/2018 in forma vigente;

Visto il parere tecnico-amministrativo (E3HfHHDGY5pTIWgS07XqJjGw/AUQzgif+fyzn3A6Kp0E=) ed il parere contabile () ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 03/05/2018, n. 2);

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 03/05/2018, n. 2);

**il consiglio comunale
delibera
con 12 voti favorevoli di 12 consiglieri presenti e
votanti**

1) Den Abänderungsvorschlag des Landschaftsplanes der Gemeinde Mölten Grün-Grün – Umwidmung von Landwirtschaftsgebiet und Wald in bestockte Wiese und Weide einer Teilfläche von 16.473 m² der Gp. 2488 K.G. Mölten - gemäß Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 446 vom 15.12.2025 sowie gemäß Gutachten der Kommission für die Umwidmung von Wald, landwirtschaftlichem Grün, bestockter Wiese und Weide oder alpinem Grünland Nr. 08/26 vom 12.03.2026 und den diesem Akt beiliegenden grafischen Unterlagen, welche wesentlichen und ergänzenden Bestandteil desselben bilden, zu genehmigen.

2) Festzuhalten, dass gegenständlicher Beschluss unverzüglich an die Landesabteilung Natur, Landschaft und Raumentwicklung zu übermitteln ist.

3) Darauf hinzuweisen, dass jeder Bürger gegen diesen Beschluss im Sinne von Art.183 Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindevorstand Einwände vorbringen kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120 Abs. 5 GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

1) Di approvare la modifica al piano paesaggistico del Comune di Meltina verde-verde - riclassificazione da zona di verde agricolo e bosco a prato e pascolo alberato di un'area parziale di 16.473 m² della p.f. 2488 C.C. Meltina - secondo la deliberazione della Giunta Comunale n. 446 del 15/12/2025 nonché il parere della commissione per la trasformazione di bosco, verde agricolo, prato e pascolo alberato o verde alpino n. 08/26 del 12/03/2026 e la documentazione grafica allegata al presente atto, la quale si richiama a far parte sostanziale ed integrante dello stesso.

2) Di dare atto che la presente delibera dovrà essere trasmessa immediatamente alla Ripartizione provinciale Natura, paesaggio e sviluppo del territorio.

3) Di dare atto che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare opposizione alla Giunta Comunale avverso questa deliberazione ai sensi dell'articolo 183 co. 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 03/05/2018, n. 2). Entro 60 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120 co 5 del d.lgs 104 del 02/07/2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER BÜRGERMEISTER-IL SINDACO
Walter Gruber

mit digitaler Unterschrift signiertes Dokument

Letto, confermato e sottoscritto

DER SEKRETÄR-IL SEGRETARIO
Dr. Norbert Fuchsberger

documento firmato tramite firma digitale