Urschrift/Originale
Nr. 403

Gemeinde **MÖLTEN**
Autonome Provinz Bozen-Südtirol

Comune di **MELTINA**
Provincia Autonome di Bolzano-Alto Adige

Beschlussniederschrift des Gemeindeausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

SITZUNG VOM/SEDUTA DEL

09.11.2026

UHR/ORE

08:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

		A.E. A.G.	A.U. A.I.
Walter Gruber	**Bürgermeister/Sindaco**		
Andreas Egger	**Gemeindereferent/Assessore**	**X**	
Erwin Egger	**Gemeindereferent/Assessore**		
Paul Perkmann	**Gemeindereferent/Assessore**		
Elisabeth Reiterer	**Gemeindereferentin/Assessore**		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, signor

Dr. Norbert Fuchsberger

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor

Walter Gruber

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND

Erstellung der endgültigen Rangordnung für die Zuweisung von Bauland für den geförderten Wohnbau für das Jahr 2026

OGGETTO

Formazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione di terreni per l'edilizia abitativa agevolata per l'anno 2026

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeinderates Nr. 24 vom 13.07.2026, mit welchem die Verordnung über die Zuweisung der Flächen für den geförderten Wohnbau genehmigt wurde;

Festgestellt, dass mit Ausschussbeschluss Nr. 324 vom 14.09.2026 die provisorische Rangordnung für die Zuweisung von Baugrund für den geförderten Wohnbau für das Jahr 2026 genehmigt wurde;

Festgehalten, dass gegen die provisorische Rangordnung innerhalb der vorgesehenen Fristen keine Widersprüche eingebracht wurden;

Festgestellt, dass nun die endgültige Rangordnung für die Zuweisung genehmigt werden kann;

Weiters festgestellt, dass i.S. des Art. 82, Abs. 6 des L.G. Nr. 13/1998 bei Punktegleichheit die Gesuchsteller bevorzugt werden, welche eine längere Ansässigkeitsdauer nachweisen können;

Nach Einsicht in das L.G. Nr. 13/1998 i.g.F.;

Nach Einsicht in die 1. Durchführungsverordnung zum L.G. Nr. 13/1998, genehmigt mit Dekret des L.H. vom 15.07.1999, Nr. 42 i.g.F.;

Nach Einsicht in die Gemeindeverordnung über die Zuweisung von Flächen für den geförderten Wohnbau;

Nach Einsicht in das fachliche Gutachten (0DP0hYeF8018/Ru4ZtK33XCGT41WQ05CSUt/4GoYFfY=) und in das buchhalterische Gutachten () gemäß der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2);

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2);

beschließt
der Gemeindeausschuss
einstimmig durch Handerheben

1) In Anwendung der Bestimmungen über die Zulassung zu den geförderten Wohnbauzonen gemäß L.G. Nr. 13/1998 i.g.F., der Durchführungsverordnung, erlassen mit D.L.H. vom 15.07.1999, Nr. 42 i.g.F. und der Gemeindeverordnung betreffend die Zuweisung von Flächen für den geförderten Wohnbau nachstehende endgültige Rangordnung für das Jahr 2026 der eingegangenen Gesuche zu genehmigen:

Vista la delibera del Consiglio comunale n. 24 del 13/07/2026, con la quale è stato approvato il regolamento sull'assegnazione delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata;

Accertato che con delibera della giunta n. 324 del 14/09/2026 é stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di aree edificabili per l'edilizia abitativa agevolata per l'anno 2026;

Constatato che entro il termine previsto non sono state presentate opposizioni contro la graduatoria provvisoria;

Accertato che puó quindi essere approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione;

Preso ulteriormente atto, che ai sensi dell'art. 82, comma 6 della L.P. n. 13/1998 in caso di paritá di punteggio hanno la precedenza i richiedenti che possono dimostrare una piú lunga durata di residenza;

Vista la L.P. nr. 13/1998 e successive modifiche;

Visto il primo regolamento di esecuzione alla L.P. n. 13/1998, approvato con D.P.G.P. 15.07.1999, n. 42 e successive modifiche;

Visto il regolamento comunale per l'assegnazione delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata;

Visto il parere tecnico-amministrativo (0DP0hYeF8018/Ru4ZtK33XCGT41WQ05CSUt/4GoYFfY=) ed il parere contabile () ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 03/05/2018, n. 2);

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 03/05/2018, n. 2);

la giunta comunale
delibera
all'unanimitá per alzata di mano

1) Di approvare la seguente graduatoria definitiva relativa all'anno 2026 delle domande pervenute in applicazione della normativa sull'ammissione all'edilizia abitativa agevolata ai sensi della L.P. n. 13/1998 e successive modifiche, del regolamento di esecuzione approvato con D.P.G.P. 15.07.1999, n. 42 e successive modifiche e del regolamento comunale per l'assegnazione delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata:

Nr.	**Zu- und Vorname** **Cognome e nome**	**Geb. am** **Nato/a il**	**in** **a**	**Wohnort** **Residente a**	**Punkte** **Punti**
1	Alber Markus	22.05.2001	Meran Merano	Mölten Meltina	**21**
2	Perkmann Tristan Elias	19.01.2003	Mölten Meltina	Mölten Meltina	**21**
3	Egger Michael	06.10.2006	Meran Merano	Mölten Meltina	**20**

2) Im Sinne der Art. 45 und 82 des L.G. Nr. 13 vom 17.12.1998 i.g.F. festzustellen, dass gegenüber den in der Rangordnung aufscheinenden Gesuchstellern keine Ausschlussgründe vorliegen.

3) Festzustellen, dass vorliegende Maßnahme keine Ausgabe für den Gemeindehaushalt beinhaltet.

4) Darauf hinzuweisen, dass jeder Bürger gegen diesen Beschluss im Sinne von Artikel 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einwände vorbringen kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

2) Di dare atto ai sensi degli articoli 45 e 82 della L.P. n. 13 del 17.12.1998 e successive modifiche, che nei confronti dei richiedenti inseriti nella graduatoria non risultano motivi di esclusione.

3) Di constatare, che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio comunale.

4) Di dare atto che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 03/05/2018, n. 2). Entro 60 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02/07/2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER BÜRGERMEISTER – IL SINDACO
Walter Gruber

mit digitaler Unterschrift signiertes Dokument

Letto, confermato e sottoscritto

DER SEKRETÄR-IL SEGRETARIO
Dr. Norbert Fuchsberger

documento firmato tramite firma digitale