Gemeinde Martell
Comune di Martello

Nr. 506/2026 **URSCHRIFT/ORIGINALE**

Beschlussniederschrift des Gemeindeausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Sitzung vom/Seduta del **28.10.2026** Uhr – ore **17:00**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgelegten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses zu einer Sitzung einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale a una seduta.

Erschienen sind: Presenti sono:

		entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato
Altstätter Georg	Bürgermeister/Sindaco	**X**	
Schwienbacher Roland	Vize-Bürgermeister/Vice-Sindaco		
Fleischmann Katharina	Gemeindereferent/Assessore		
Kaserer Thomas	Gemeindereferent/Assessore		
Kobald Fabian	Gemeindereferent/Assessore		

Den Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, il Sig.

Dr. Sagmeister Georg

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig.

Georg Altstätter

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione del seguente

G E G E N S T A N D

Abbruch und Wiederaufbau des Sportplatzgebäudes Martell auf der Gp. 882/2 und Bp. 1125 K.G. Martell - Zimmermannsarbeiten: Genehmigung der 1. Vereinbarung neuer Preise. CUP: E15B23000340004 CIG: B61C133442

O G G E T T O

Demolizione e ricostruzione del edificio presso il campo sportivo di Martello sulla p.f. 882/2 e p.ed. 1125 C.C. Martello - lavori da carpentiere: Approvazione del 1° verbale di concordamento di nuovi prezzi. CUP: E15B23000340004 CIG: B61C133442

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt wird, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Martell Nr. 201 vom 10.04.2025 der Fa. Fleischmann A. & Co. OHG, die Zimmermannsarbeiten zum Abbruch und Wiederaufbau des Sportplatzgebäudes Martell auf der Gp. 882/2 und Bp. 1125 K.G. Martell für den Nettobetrag von 86.238,42 € zuzügl. MwSt. übergeben wurden;

In der Erwägung, dass im Zuge der Arbeiten die Durchführung von verschiedenen Arbeiten notwendig sind, die im Projekt nicht vorgesehen und im Verzeichnis der Preise nicht berücksichtigt sind;

Nach Einsichtnahme in den Bericht des Bauleiters Dr. Ing. Rechenmacher Ulrich ;

Nach Einsichtnahme in die 1. Niederschrift über die Vereinbarung neuer Preise;

Für angebracht erachtet, die 1. Niederschrift über die Vereinbarung neuer Preise zu genehmigen, die vom Bauleiter Dr. Ing. Rechenmacher Ulrich erstellt wurde;

Festgestellt, dass die Einsetzung der neuen Preise keine Mehrausgabe bewirkt,

Festgestellt, dass die neuen Preise der Marktlage zum Zeitpunkt der Angebotsstellung entsprechen und als angemessen erscheinen;

Nach kurzer Diskussion und Beratung;

Nach Einsichtnahme in das zustimmende fachliche Gutachten sowie in das zustimmende buchhalterische Gutachten im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

Nach Einsichtnahme in die Regionalgesetze über die Gemeindeordnung sowie in die Satzung der Gemeinde Martell und den laufenden Haushaltsvoranschlag;

einstimmig in gesetzlicher Form;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale di Martello n. 201 del 10/04/2025 venivano appaltati all'impresa Fleischmann A. & Co. Snc. i lavori da carpentiere riguardante la demolizione e ricostruzione del edificio presso il campo sportivo di Martello sulla p.f. 882/2 e p.ed. 1125 C.C. Martello per l'importo di 86.238,42 €;

Visto che nel corso dei lavori si presenta la necessità di eseguire diversi lavori non previsti nel progetto e non considerati nell'elenco dei prezzi;

Visto la relazione da parte del direttore dei lavori dott. Ing. Rechenmacher Ulrich;

Visto il verbale n. 1 di concordamento di nuovi prezzi NP;

Ritenuto di provvedere all'approvazione del 1° verbale di concordamento di nuovi prezzi, predisposto dal direttore dei lavori dott. Ing. Rechenmacher Ulrich;

Dato atto che l'introduzione dei nuovi prezzi non comporta un'aumento della spesa;

Constatato che i nuovi prezzi concordano alla situazione del mercato alla data dell'offerta e apparano congrui;

Dopo breve discussione;

Visto il parere favorevole tecnico nonché il parere favorevole contabile ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonome Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

Viste le leggi regionali sull'Ordinamento dei Comuni nonché lo statuto del Comune di Martello e il bilancio di previsione corrente;

ad unanimità di voti espressi nella forma di legge;

Elektronischer Fingerabdruck fachliches Gutachten: Impronta digitale parere tecnico:

Y5ZYaRJLZJrrU4f79B/iXpQbBODY5sPn11CEuTWGfYQ=

Elektronischer Fingerabdruck buchhalterisches Gutachten: Impronta digitale parere contabile:

b e s c h l i e ß t

1) die Niederschrift betreffend die 1. Vereinbarung neuer Preise, erstellt vom Bauleiter Dr. Ing. Rechenmacher Ulrich für die Zimmermannsarbeiten zum Abbruch und Wiederaufbau des Sportplatzgebäudes Martell auf der Gp. 882/2 und Bp. 1125 K.G. Martell, unter Beibehaltung der laufenden Vertragsbedingungen, zu genehmigen;

2) festgestellt, dass die Einsetzung der neuen Preise zu keiner Mehrausgabe führt;

3) die Arbeiten aufgrund der Niederschrift über die Vereinbarung von neuen Preisen an die Firma Fleischmann A. & Co. OHG den im Werkvertrag enthaltenen Bedingungen zu übertragen;

d e l i b e r a

1) di approvare il 1° verbale di concordamento di nuovi prezzi, compilato dal direttore dei lavori, dott. Ing. Rechenmacher Ulrich, relativo ai lavori da carpentiere riguardante la demolizione e ricostruzione del edificio presso il campo sportivo di Martello sulla p.f. 882/2 e p.ed. 1125 C.C. Martello, fermo restando le condizioni contrattuali in corso;

2) dato atto che l'introduzione dei nuovi prezzi non comporta un'aumento della spesa;

3) di affidare i lavori di cui al verbale di concordamento di nuovi prezzi alla ditta Fleischmann A. & Co. OHG alle condizioni di cui al relativo contratto d'appalto;

Gemäß Art. 183 Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018) kann gegen diesen Beschluss jede/r Bürger/in während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist beim Gemeindeausschuss einen Einwand einbringen. Zudem kann jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses gemäß G.v.D. 104/2010 beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion Bozen Rekurs einreichen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergaben beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und 120, G.v.D. Nr. 104/2010).

Ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. n. 2 del 03/05/2018) ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta comunale opposizione avverso la presente delibera. Inoltre ogni interessato/a può presentare ricorso ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 davanti al Tribunale di giustizia amministrativa del Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività della delibera. Nell'ambito dell'affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni (artt. 119 e 120 D.Lgs. n. 140/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Altstätter Georg
(Bürgermeister -
Sindaco)

Letto, confermato e sottoscritto

Dr. Sagmeister Georg
(Gemeindesekretär -
Segretario Comunale)

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale