



COMUN DE MAREO
Provincia da Balsan
COMUNE DI MAREBBE
Provincia di Bolzano
GEMEINDE ENNEBERG
Provinz Bozen



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ORIGINALE / ORIGINAL

Nro. 195/2026

COMUNE DI
MAREBBE
Provincia di Bolzano

GEMEINDE
ENNEBERG
Provinz Bozen

COMUN DE
MAREO
Provincia da Balsan

DELIBERA DELLA
GIUNTA COMUNALE

BESCHLUSS DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES

DELIBERAZIUN DLA
JUNTA DE COMUN

Seduta del/Sitzung vom/Sontada dai

ore/Uhr/ora

30.06.2026

09:00 h

OGGETTO:

BETRIFFT:

ARGOMONT:

CUP: C87B22000050007 - CIG: B1C8A8E0ED - Next Generation Europe - PNRR M1C3- Intervento- Intervento 2.1- Attrattività dei borghi storici Linea B – Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale – Intervento 3.1: Ristrutturazione della canonica" - ditta Artess - approvazione della 2. variante e dell'atto di sottomissione

CUP: C87B22000050007 - CIG: B1C8A8E0ED- Next Generation Europe - PNRR M1C3 Intervention 2.1- Attraktivität historischer Ortskerne Linie B - Projekt zur kulturellen und sozialen Wiederbelebung - Aktionslinie - Massnahme 3.1- "Sanierung des Widums" - Firma Artess- Genehmigung der 2. Variante und Unterwerfungsurkunde

CUP: C87B22000050007 - CIG: B1C8A8E0ED - Next Generation Europe - PNRR M1C3- Intervento 2.1- Attrattività dei borghi storici Linea B – Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale – Intervento 3.1: Ristrutturazione della canonica" - Ditta Artess- aproaziun dla 2. varianta y dal at de sotmisciun

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Dô l'ademplimont dles formalitês scrites dant dla lege regionala en valüta söl'Ordinamont dai Comuns, èl gnü cherdé éte, tal salf dles sontades, i componënc' de cösta Junta de Comun.

Sono presenti:

Anwesend sind:

Presënc' è:

		(1)	(2)
Albert Palfrader	Sindaco/Bürgermeister/Ombolt		
Paul Pisching	Vicesindaco/Vizebürgermeister/Vizeombolt		
Dr. Ing. Klaus Mutschlechner	Assessore/Gemeindereferent/Assessor		
Dr. Katrin Ellecosta	Assessore/Gemeindereferent/Assessor	X	
Giuseppe Tasser	Assessore/Gemeindereferent/Assessor		
Patrick Complojer	Assessore/Gemeindereferent/Assessor		

Assiste la Segretaria comunale, Sign.ra

Seinen Beistand leistet Die Gemein-
deseekretärin,Frau

Secretêr dla sontada è la Secretêria
de Comun, Sign.ra

dott. Verena Ellecosta

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Dô avëi constaté che la numera dai antergnüs basta por la legalitè



COMUN DE MAREO
Provincia da Balsan
COMUNE DI MAREBBE
Provincia di Bolzano
GEMEINDE ENNEBERG
Provinz Bozen



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

dell'adunanza, il Sig.

Albert Palfrader

d'l'endünada, sorantòl le Sign.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e sottopone alla Giunta comunale la trattazione dell'oggetto suddetto.

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und unterbreitet dem Gemeindeausschuss die Behandlung des obgenannten Gegenstandes.

te söa cualité da Ombolt la presidënza y i sotmèt ala Junta de Comun la trataziun dal argomont soradit.

(1) assente/abwesend/assënt

(2) assente nella trattazione e votazione del presente oggetto/abwesend bei Behandlung und Abstimmung dieses Gegenstandes/assënt pla trataziun y votaziun de cösc argomont



PARERI

ART. 185- 187, Legge regionale del 3 maggio 2018, n.2

Parere tecnico-amministrativo con l'impronta digitale

Parere contabile con l'impronta digitale

GUTACHTEN

ART. 185- 187, Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2

Fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck

FYHh9Op4f3iCRgZi/
Cf52epO4xWhSjWAXbPZ2nCH0V4=

Buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck

PjJlV7VejFkBLZhP+pacK1pRrNEFIXG
Q+NZINovUgo8=

ARAC

ART. 185- 187, Legge regionala dal 3 de ma 2018, n. 2

Arat tecnich-amministratif cun la merscia a dèit digitala

Arat contabl cun la merscia a dèit digitala

LA GIUNTA COMUNALE

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

LA JUNTA DE COMUN

Considerato che con decreto del Ministero della cultura n. 453 del 07/06/2022 al Comune di Marebbe sono state assegnate le corrispondenti risorse finanziarie per l'attuazione del progetto "PNRR M1C3 - Intervento - Intervento 2.1- Attrattività dei borghi storici Linea B – Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale – Intervento 3.1";

Visto il progetto elaborato dallo Studio di architettura M. De Biasi & K. Comploi per la somma totale di Euro 1.807.168,76 di cui Euro 1.799.785,19 come importo a base d'asta ed Euro 7.383,57 quale costi di sicurezza;

Richiamata la nostra deliberazione n. 135/2024 con la quale i lavori di restauro conservativo, ristrutturazione ed ampliamento della casa canonica a Pieve di Marebbe – opere da restauratore e pittore sono stati aggiudicati alla ditta Artess Restauro GmbH;

Visto il verbale di concordamento nuovi prezzi nonché l'atto di sottomissione di data 05/06/2026 redatti entrambi dal direttore lavori arch. Marcello De Biasi;

Ritenuto doveroso approvarli;

Vorausgeschickt, dass der Gemeinde Enneberg mit Dekret des Kulturministeriums Nr. 453 vom 07.06.2022 die entsprechenden Finanzmittel für die Durchführung des Projektes „PNRR M1C3 Intervention 2.1- Attraktivität historischer Ortskerne Linie B - Projekt zur kulturellen und sozialen Wiederbelebung - Aktionslinie - Massnahme 3.1“ zugewiesen worden sind;

Nach Ansichtnahme in das vom Architektenstudio M. De Biasi & K. Comploi ausgearbeitete Projekt für eine Gesamtsumme von Euro 1.807.168,76, davon Euro 1.799.785,19 als Ausschreibungsbetrag und Euro 7.383,57 als Sicherheitskosten;

Nach Einsichtnahme in unserem Beschluss Nr. 135/2024, mit dem die Arbeiten zur konservativen Restaurierung, Sanierung und Erweiterung des Pfarrhauses in Enneberg Pfarre – Restaurierungs- und Malerarbeiten – an die Firma Artess Restauro GmbH, vergeben wurden;

In Anbetracht des Protokolls über die Vereinbarung neuer Preise sowie der Unterlassungserklärung vom 05.06.2026, die beide vom Bauleiter Arch. Marcello De Biasi verfasst wurden;

Erachtet diese genehmigen zu müssen;

Araté che con decret dal Ministèr dla cultura nra. 453 dai 07/06/2022 ti èl gnü assegné al Comune de Mareo les ressurses finanziaries en relaziun al proiet "PNRR M1C3 - Intervento - Intervento 2.1- Attrattività dei borghi storici Linea B – Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale – Intervento 3.1";

Odü le proiet laoré fora dal Stüde de architëtöra M. De Biasi & K. Comploi por la soma totala de Euro 1.807.168,76 de chisc Euro 1.799.785,19 desco soma a basa de lizita y Euro 7.383,57 por cosc' de sicurèza;

Odü nosta deliberaziun nra. 135/2024 con chera che i laurs de restauraziun, reströtöraziun y ampliamont dla ciasa de colonia a La Pli de Mareo - laurs da restauradú y da moler - é gnüs dês ia ala dita Artess Restauro srl;;

Odü le verbal de concordamènt dai prisc nös y l'at de sotmisciun dai 05/06/2026 arjignês cá dal sorastant dai laurs arch. Marcello De Biasi;

Araté da mèssei i aproé;



Dato atto che la presente procedura di affidamento è finanziata in parte con fondi dell'Unione Europea – NextGenerationEU (PNRR);

Viste le deposizioni della L.P. n. 16 di data 17/12/2015 nonché del D.Lgs. n. 50 di data 18/04/2016 ed il relativo regolamento di attuazione;

Visto lo Statuto comunale;

Vista la Legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

Visti i pareri di cui all'art. 185 e art. 187 della Legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile della presente deliberazione;

presenti e votanti 5;

Con 5 voti favorevoli espressi per alzata di mano-

- delibera -

- 1) di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione presentato dal direttore lavori datato 05/06/2026, che comporta una maggiore spesa di € 15.435,58 più IVA e di liquidarla alla ditta Artess. Il verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione;

Darauf hingewiesen, dass das gegenständliche Vergabeverfahren teils mit Mitteln aus dem Europäischen Union – NextGenerationEU (PNRR) finanziert wird;

Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, sowie in das gesetzesvertretende Dekret Nr. 50 vom 18.04.2016 und der entsprechenden Durchführungsverordnung;

Nach Einsicht in die Gemeindegatzung;

Nach Einsichtnahme in das Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

Nach Kenntnisnahme der Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 hinsichtlich der fachlichen und buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit des gegenständlichen Beschlusses;

- beschließt -

**5 Anwesende und Abstimmende;
Mit 5 Jastimmen durch Handerheben-**

- 1) das vom Bauleiter vorgelegte Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise sowie die Unterwerfungsurkunde vom 05.06.2026 zu genehmigen, welche Mehrkosten in Höhe von € 15.435,58 zzgl. MwSt. vorsehen und diese der Firma Artess zu liquidieren. Das Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise sowie die Unterwerfungsurkunde sind wesentlicher und integrierender Bestandteil dieses Beschlusses auch wenn nicht materiell beigelegt;
- 2) anzumerken, dass der gegenständliche Beschluss, , zehn Tage nach dem Beginn seiner Veröffentlichung vollstreckbar wird;

Dé at che cösta prozedöra de sorandada vëgn finanziada en pert con scioldi dl 'Union Europëica – NextGenerationEU (PNRR);

Odüdes les desposiziuns dla L.P. nra. 16 dai 17/12/2015 desco ince dal D.Lgs. nra. 50 dai 18/04/2016 y le regolamont d'atuaziun revardont;

Odü le Statut de Comun;

Odüda la Lege regionala dal 3 de ma 2018, n. 2;

Odüs i bunarac' aladô dal art. 185 y art. 187 dla Lege regionala dal 3 de ma 2018, n. 2. sön la regolarité tecnich-amministrativa y contabla de cösta deliberaziun;

presënc' y litanc' 5;

Con 5 usc de sciö manifestades tigninn sö les mans-

- fej föra -

- 1) da apröe le verbal dai prisc nös y l'at de sotmisciun dai 05/06/2026 motü adöm dal diretur dai laurs co comporta en aumont dla soma de contrat de € 15.435,58 € plü CVA y da la licuidé ala dita Artess. Le verbal dai prisc nös y l'at de sotmisciun fej pert essenziala de cösta deliberaziun, ince sce nia materialmonter enjuntés;
- 2) da anoté che cösta deliberaziun jará en faziun dô le diejim dé dal mëterman dla publicaziun;



COMUN DE MAREO
Provincia da Balsan
COMUNE DI MAREBBE
Provincia di Bolzano
GEMEINDE ENNEBERG
Provinz Bozen



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- 3) di dare atto che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta comunale opposizione o reclamo avverso la presente deliberazione. Entro 60 giorni dall'esecutività della deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia amministrativa di Bolzano.
- 3) festzuhalten, dass gegen den gegenständlichen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch oder Beschwerde erhoben werden kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden.
- 3) da anoté che vigne zitadin pò, anter le tomp de publicaziun de 10 dis, presenté oposiziun o retlamaziun ala Junta de Comun cuntra cösta deliberaziun. Anter 60 dis dla faziun dla deliberaziun pôl gní presenté recurs al Tribunal de Iustizia aministrativa da Balsan.



COMUN DE MAREO
 Provinzia da Balsan
COMUNE DI MAREBBE
 Provincia di Bolzano
GEMEINDE ENNEBERG
 Provinz Bozen



**Finanziato
 dall'Unione europea**
 NextGenerationEU

Letto, confermato e sottoscritto

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Lit, aproé y sotescrit

Il Presidente/Der Präsident/Le Président

La Segretaria/Die Sekretärin/La Secretèria

Albert Palfrader

dott. Verena Ellecosta

Ogni cittadino/a può entro il periodo di pubblicazione pari a 10 giorni presentare opposizione contro questa delibera alla giunta comunale e, entro 60 giorni dall'esecutività, ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione autonoma di Bolzano.

Jede/r Bürger/in kann während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist gegen diesen Beschluss Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen Rekurs einreichen.

Vigne zitadin/a pò anter la perioda de publicaziun de 10 dis presentè oposiziun contra còsta deliberaziun ala junta de comun y, anter 60 dis dal'esecutivité, recurs contra la medema al Tribunal Regional Aministratif, sezium autonoma da Balsan.

documento firmato tramite firma digitale

digital signiertes Dokument

document firmé cun firma digitala

Fascicolo/Akt/Pratica D3	Impegno / Verpflichtung / Impëgn	Mandato / Zahlungsauftrag / Mandat

La presente delibera viene pubblicata all'albo pretorio digitale del Comune di Marebbe dal 06.07.2026 al 17.07.2026.

Gegenständlicher Beschluss wird vom 06.07.2026 bis zum 17.07.2026 auf der digitalen Amtstafel der Gemeinde Enneberg veröffentlicht.

Còsta deliberaziun vëgn publicada al'albo digital dal Comun de Mareo dai 06.07.2026 ai 17.07.2026.