LANDESGERICHT BOZEN - TRIBUNALE BOLZANO

ERSTE ZIVILABTEILUNG - PRIMA SEZIONE CIVILE

R.G. N. 982/2025 Allg. Reg.

DEKRET

im Sinne des Art. 1159bis, Art. 3 Abs. 5 G. 346/1976

Der Einzelrichter,

nach Einsichtnahme in den Antrag von ANDREAS PARTELI vom 28/03/2025 und die Integrierung vom 10/07/2025 auf Feststellung der Ersitzung der G.p. 277 KG Mals, im grundbücherlichen Eigentum von Schgör Magdalena, verstorben am 21/11/1938,

nach Feststellung der Zuständigkeit,

nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Gesetzes Nr. 346 vom 10.05.1976,

nach Einsichtnahme in die vorgelegten Urkunden und unter Berücksichtigung der Verfahrensakten,

festgestellt,

dass die einschlägigen Veröffentlichungs- und Zustellungsvorschriften berücksichtigt wurden und dass innerhalb der gesetzlichen Frist von 90 Tagen kein Einspruch gegen den Antrag auf Ersitzung erhoben wurde;

dass der angehörte Zeuge einen 15jährigen Besitz vor Inkrafttreten des Art. 1 Abs. 260 Gesetz Nr. 296/2006 seitens der Rechtsvorgänger des Antragstellers, in deren Position er als Erbe eingetreten ist, bestätigt hat,

erklärt und verfügt

die Einverleibung des Eigentumsrechts der G.p. 277 in E.Zl. 755/II KG Mals zugunsten von Parteli Andreas (StrN. PRTNRS90M24A952Y) bei Rechtskraft dieses Dekrets mit entsprechender Anordnung zur Durchführung an den zuständigen Grundbuchsführer, und

verfügt

Firmato Da: ALEX KUNO TARNELLER Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 6d0ceffe97e604f143cb449e683d7183
Firmato Da: RUTH CALLIARI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1ee6af037594badb01bc2c70e5b74e7c

die Veröffentlichung dieses Dekrets nach Maßgabe der Bestimmungen des Art. 3, Abs. 2 des G. Nr. 346/1976 – mit dem ausdrücklichen Hinweis, dass innerhalb der Frist von 60 Tagen nach Ablauf der Frist für die Veröffentlichungen bzw. die erfolgten Zustellungen, von jedem, der Interesse hat, Einspruch gegen vorstehendes Dekret erhoben werden kann.

Bozen, 23/06/2026

Richter

Alex Tarneller

(digitale Unterschrift)

Firmato Da: ALEX KUNO TARNELLER Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 6d0ceffe97e604f143cb449e683d7183
Firmato Da: PIETRO GALLIANI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1ae6af037594barb01bc2c70e5b74e7c

026
025
026

Konformitätsbescheinigung

Die unterfertigte RA Dr. Ulrike Vent (St.-Nr.: VNTLRK85E58F132G), mit Kanzlei in 39012 Meran (BZ), Goethestr. 7, zertifizierte E-Mail: ulrike.vent@pec.it, eingeschrieben in das Verzeichnis der Rechtsanwaltskammer von Bozen, als Vertreterin und Verteidigerin von **PARTELI Andreas** (St.Nr.: PRTNRS90M24A952Y), gemäß Vollmacht am Fuße der Ersitzungsklage vom 27.03.2025;

bescheinigt

hiermit im Sinne und für die Wirkungen des Gesetzes und insbesondere im Sinne des Art. 3 Gesetz 53/1994 in Verbindung mit Art. 16*bis* Abs. 9*bis* des G.D. 179/2012 umgewandelt in G. 221/2012, wie von G.D. 90/2014 abgeändert, dass die voranstehende Kopie in Papierform:

- **Dekret im Sinne des Art. 1159*bis*, Art. 3, Abs. 5 G. 346/1976 des Landesgerichtes Bozen, Richter Dr. Alex Tarneller, vom 23.06.2026** (Dateiname: „6837417s.*pdf*") bestehend aus 2 Seiten;

mit dem Original übereinstimmt, aus dem sie gebildet worden ist bzw. wie sie sich im Original im digitalen Amtsfaszikel des Landesgerichtes Bozen *sub* Allg.-Reg.-Nr. 982/2025 befindet, aus welchem sie entnommen worden ist.

Meran, am 07.08.2026

RA Dr. Ulrike Vent

Firmato Da: ALEX KUNO TARNELLER Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 6d0ceffe97e604f143cb449e683d7183
Firmato Da: PUTZ CALLIARI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1ee6af037594badb01bc2c70e5b74e7c

Zustellungsbericht durch öffentliche Bekanntmachung gemäß Art. 150 ZPO

Auf Antrag der Rechtsanwältin Ulrike Vent (St.-Nr. VNTLRK85E58F132G), in ihrer Eigenschaft als Bevollmächtigte und Zustellungsbevollmächtigte von PARTELI Andreas (St.-Nr. PRTNRS90M24A952Y), in dem vor dem Landesgericht Bozen, Richter Dr. Alex Tarneller, behängendem Verfahren R.G. Nr. 982/2025,

habe ich, der Unterfertigte, Gerichtsvollzieher beim Einheitlichen Amtes für Gerichtsvollzieher des Oberlandesgerichtes Trient – Außensektion Bozen, gemäß Art. 150 ZPO durch öffentliche Bekanntmachung, eine Abschrift der nachstehenden Akten zugestellt:

- **Dekret im Sinne des Art. 1159bis, Art. 3, Abs. 5 G. 346/1976 des Landesgerichtes Bozen, Richter Dr. Alex Tarneller, vom 23.06.2026**, samt Konformitätserklärung;

an:

01.) **Marktgemeinde Mals**, in der Person des gesetzlichen Vertreters und amtierenden Bürgermeisters *pro tempore*, mit Sitz in **Bahnhofstraße 19 – 39024 Mals (BZ)**, St.-Nr.: 82006550212, MwSt.-Nr.: 00827900218, zwecks Veröffentlichung für die Dauer von 90 Tagen an der Amtstafel der Gemeinde, mittels Hinterlegung einer Abschrift des oben angeführten Aktes und des Beschlusses im Gemeindehaus von Mals und deren Aushändigung an: _____ am _____;

02.) **Landesgericht Bozen, Gerichtsplatz 1 – 39100 Bozen (BZ)**, zwecks Veröffentlichung für die Dauer von 90 Tagen an der Amtstafel des Landesgerichts Bozen, mittels Hinterlegung einer Abschrift des oben angeführten Aktes und des Beschlusses im Landesgericht Bozen, durch Übergabe an die Kanzleibeamtin/den Kanzleibeamten _____ am _____;

LANDESGERICHT BOZEN - TRIBUNALE BOLZANO

ERSTE ZIVILABTEILUNG - PRIMA SEZIONE CIVILE

R.G. N. 982/2025 Allg. Reg.

DEKRET

im Sinne des Art. 1159bis, Art. 3 Abs. 5 G. 346/1976

Der Einzelrichter,

nach Einsichtnahme in den Antrag von ANDREAS PARTELI vom 28/03/2025 und die Integrierung vom 10/07/2025 auf Feststellung der Ersitzung der G.p. 277 KG Mals, im grundbücherlichen Eigentum von Schgör Magdalena, verstorben am 21/11/1938,

nach Feststellung der Zuständigkeit,

nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Gesetzes Nr. 346 vom 10.05.1976,

nach Einsichtnahme in die vorgelegten Urkunden und unter Berücksichtigung der Verfahrensakten,

festgestellt,

dass die einschlägigen Veröffentlichungs- und Zustellungsvorschriften berücksichtigt wurden und dass innerhalb der gesetzlichen Frist von 90 Tagen kein Einspruch gegen den Antrag auf Ersitzung erhoben wurde;

dass der angehörte Zeuge einen 15jährigen Besitz vor Inkrafttreten des Art. 1 Abs. 260 Gesetz Nr. 296/2006 seitens der Rechtsvorgänger des Antragstellers, in deren Position er als Erbe eingetreten ist, bestätigt hat,

erklärt und verfügt

die Einverleibung des Eigentumsrechts der G.p. 277 in E.Zl. 755/II KG Mals zugunsten von Parteli Andreas (StrN. PRTNRS90M24A952Y) bei Rechtskraft dieses Dekrets mit entsprechender Anordnung zur Durchführung an den zuständigen Grundbuchsführer, und

verfügt

Firmato Da: ALEX KUNO TARNELLER Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 6d0ceffe97e604f143cb449e683d7183
Firmato Da: RUTH CALLIARI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1ee6af037594badb01bc2c70e5b74e7c

die Veröffentlichung dieses Dekrets nach Maßgabe der Bestimmungen des Art. 3, Abs. 2 des G. Nr. 346/1976 – mit dem ausdrücklichen Hinweis, dass innerhalb der Frist von 60 Tagen nach Ablauf der Frist für die Veröffentlichungen bzw. die erfolgten Zustellungen, von jedem, der Interesse hat, Einspruch gegen vorstehendes Dekret erhoben werden kann.

Bozen, 23/06/2026

Richter

Alex Tarneller

(digitale Unterschrift)

Firmato Da: ALEX KUNO TARNELLER Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 6d0ceffe97e604f143cb449e683d7183

202
202
202

Konformitätsbescheinigung

Die unterfertigte RA Dr. Ulrike Vent (St.-Nr.: VNTLRK85E58F132G), mit Kanzlei in 39012 Meran (BZ), Goethestr. 7, zertifizierte E-Mail: ulrike.vent@pec.it, eingeschrieben in das Verzeichnis der Rechtsanwaltskammer von Bozen, als Vertreterin und Verteidigerin von **PARTELI Andreas** (St.Nr.: PRTNRS90M24A952Y), gemäß Vollmacht am Fuße der Ersitzungsklage vom 27.03.2025;

bescheinigt

hiermit im Sinne und für die Wirkungen des Gesetzes und insbesondere im Sinne des Art. 3 Gesetz 53/1994 in Verbindung mit Art. 16*bis* Abs. 9*bis* des G.D. 179/2012 umgewandelt in G. 221/2012, wie von G.D. 90/2014 abgeändert, dass die voranstehende Kopie in Papierform:

- **Dekret im Sinne des Art. 1159*bis*, Art. 3, Abs. 5 G. 346/1976 des Landesgerichtes Bozen, Richter Dr. Alex Tarneller, vom 23.06.2026** (Dateiname: „6837417s.*pdf*“) bestehend aus 2 Seiten;

mit dem Original übereinstimmt, aus dem sie gebildet worden ist bzw. wie sie sich im Original im digitalen Amtsfaszikel des Landesgerichtes Bozen *sub* Allg.-Reg.-Nr. 982/2025 befindet, aus welchem sie entnommen worden ist.

Meran, am 07.08.2026

RA Dr. Ulrike Vent

Firmato Da: ALEX KUNO TARNELLER Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 6d0ceffe97e604f143cb449e683d7183

Zustellungsbericht

Auf Antrag der Rechtsanwältin Ulrike Vent (St.-Nr. VNTLRK85E58F132G), in ihrer Eigenschaft als Bevollmächtigte und Zustellungsbevollmächtigte von PARTELI Andreas (St.-Nr. PRTNRS90M24A952Y), in dem vor dem Landesgericht Bozen, Richter Dr. Alex Tarneller, behängendem Verfahren R.G. Nr. 982/2025,

habe ich, der Unterfertigte, Gerichtsvollzieher beim Einheitlichen Amtes für Gerichtsvollzieher des Oberlandesgerichtes Trient – Außensektion Bozen, gemäß Art. 3 G. 346/1976, eine Abschrift der nachstehenden Akten zugestellt:

- **Dekret im Sinne des Art. 1159bis, Art. 3, Abs. 5 G. 346/1976 des Landesgerichtes Bozen, Richter Dr. Alex Tarneller vom 23.06.2026**, samt Konformitätserklärung;

an:

01.) **Marktgemeinde Mals**, in der Person des gesetzlichen Vertreters und amtierenden Bürgermeisters *pro tempore*, mit Sitz in **Bahnhofstraße 19 – 39024 Mals (BZ)**, St.-Nr.: 82006550212, MwSt.-Nr.: 00827900218, zwecks Veröffentlichung für die Dauer von 90 Tagen an der Amtstafel der Gemeinde, mittels Hinterlegung einer Abschrift des oben angeführten Aktes im Gemeindehaus von Mals und deren Aushändigung an: Daniela Habicher Mals am 22.10.2026;

UFFICIALE GIUDIZIARIO GERICHTSVOLLZIEHER (Marilena Lodde)

02.) **Landesgericht Bozen, Gerichtsplatz 1 – 39100 Bozen (BZ)**, zwecks Veröffentlichung für die Dauer von 90 Tagen an der Amtstafel des Landesgerichts Bozen, mittels Hinterlegung einer Abschrift des oben angeführten Aktes und des Beschlusses im Landesgericht Bozen, durch Übergabe an die Kanzleibeamtin/den Kanzleibeamten _____ am _____;

UNEP - BOLZANO

Modello A / 0 Cr. 2649

NON URGENTE

Diritti	€ 2,58
Trasferte	€ 66,22
10%	€ 6,62
Spese Postali	€ 0,00
Varie	€ 0,00
TOTALE	**€ 75,42**

(10 % versato in modo virtuale)

Data Richiesta 19/10/2026

L'Ufficiale Giudiziario



-1R102649/2

UNEP - BOLZANO

Modello A / 0 Cr. 2649

NON URGENTE

Diritti	€ 2,58
Trasferte	€ 3,70
10%	€ 0,37
Spese Postali	€ 0,00
Varie	€ 0,00
TOTALE	**€ 6,65**

(10 % versato in modo virtuale)

Data Richiesta 19/10/2026

L'Ufficiale Giudiziario



-1R102649/1

Certificazione	Beglaubigung
Questa copia informatica per immagine è conforme al documento originale cartaceo ai sensi degli articoli 22 e 23-ter del decreto legislativo 07.03.2005, n. 82.	Diese elektronische Bildkopie stimmt mit dem originalen Dokument in Papierform überein, im Sinne der Artikel 22 und 23-ter des gesetzesvertretenden Dekrets vom 07.03.2005, Nr. 82.