

GEMEINDE MARGREID A.D.W.
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI MAGRÈ S.S.D.V.
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Prot.Nr.

Sitzung vom - Seduta del

Uhr - ore

02.09.202617:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti questa Giunta Comunale.

Sono presenti:

			E.A. A.G.	U.A. A.I.
Andreas Bonell	Bürgermeister	Sindaco		
Theodor Augustin	Referent	Assessore		
Johannes Karl Goller	Bürgermeisterstellvertreter	Vicesindaco		
Kathrin Maier	Referentin	Assessora		
Annamaria Sanna	Referentin	Assessora		

Seinen/Ihren Beistand leistet Der Gemeindesekretär

Assiste Il Segretario comunale

Dr. Walter Boaretto

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor

Andreas Bonell

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister
den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.
Behandelt wird folgender

nella sua qualità di Sindaco
assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.
Si tratta il seguente

GEGENSTAND**OGGETTO**

**Auffüllzone B3 - Unbedenklichkeitserklärung
zur Löschung der urbanistischen Zweckbestimmung
im Sinne von Art. 18 L.G. 26.03.1970, Nr.
6 für die Bp. 227, MA 12 K.G. Margreid im Eigentum
der Frau Kofler Eleonore**

**Zona di completamento B3 - Nulla osta per la
cancellazione del vincolo urbanistico ai sensi
dell'art. 18 della L.P. 26.03.1970 n° 6 per la
p.ed. 227, PM 12 in C.C. Magrè, proprietà della
signora Kofler Eleonore**

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass im Zusammenhang mit der Erschließung der Auffüllzone B3 im Bereich Parkstraße-Ottobrunnerstraße, für die Parzellen in dieser Zone die grundbücherliche Eintragung der urbanistischen Zweckbestimmung im Sinne von Art. 18 L.G. 26.03.1970, Nr. 6 erfolgte;

nach Einsichtnahme in das Schreiben der Frau Eleonore Kofler, Eigentümerin des materiellen Anteils 12 der Bp. 227, KG Margreid, mit welchem am 26.08.2026, Prot. 6968, um Erteilung der Unbedenklichkeitserklärung zur Löschung obgenannter, unter Tageszahlen 609/24 vom 23.08.1973 angemerkten Bindung für den MA 12 der Bp. 227, E.Zl 772/II, K.G. Margreid ersucht wird;

hervorgehoben, dass in der Zwischenzeit alle notwendigen Erschließungsarbeiten im Zusammenhang mit der 1973 ausgewiesenen Wohnbauzone längst durchgeführt worden sind;

festgestellt, dass folglich kein weiterer Bedarf für Grundbesetzungen und Enteignungen in diesem Zusammenhang besteht;

nach Einsichtnahme in das fachliche Gutachten nySldabYKSxewUaCSOw9C/yNJMGz0mmkI-wqcs1wJoQQ=

hervorgehoben, dass das buchhalterische Gutachten nicht erteilt wird, da aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgaben zu Lasten des Gemeindehaushaltes erwachsen;

hervorgehoben, dass die vorliegende Maßnahme den Zielsetzungen entspricht, wie diese von der geltenden Satzung der Gemeinde Margreid a.d.W. festgelegt worden sind;

nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, i.g.F.;

mit 5 Fürstimmen und 0 Gegenstimmen, in gesetzlicher Form

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che nel contesto dell'urbanizzazione della zona di completamento B3 nei pressi di Via Parco e Via Ottobrunn è stata eseguita l'intervallazione del vincolo urbanistico ai sensi dell'art. 18 L.P. 26.03.1970 n° 6 per le particelle di questa zona;

vista la lettera della signora Kofler Eleonore, proprietaria della porzione materiale 12 della p.ed. 227, CC Magrè, con la quale in data 26.08.2026, n° prot. 6968, è stato richiesto il rilascio del nulla osta per la cancellazione del vincolo succitato, annotato al G.N. 609/24 d.d. 23.08.1973 per la PM 12 della p.ed. 227, P.T. 772/II, C.C. Magrè;

ravvisato che tutte le opere di urbanizzazione necessarie per la zona residenziale individuata nell'anno 1973, sono già state da tempo ultimate;

dato atto che pertanto non sussiste più il bisogno di occupazioni o espropri di terreni in questo contesto;

visto il parere tecnico nySldabYKSxewUaCSOw9C/yNJMGz0mmkIwqcs1wJoQQ=

il parere contabile non viene dato in quanto dal presente provvedimento non deriva alcuna spesa a carico del bilancio comunale;

ravvisato che il presente provvedimento rispetta le finalità stabilite dal vigente statuto del Comune di Magrè s.s.d.V.;

visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, nel testo vigente;

con 5 voti favorevoli, 0 voti contrari legalmente espressi

b e s c h l i e ß t

1. Frau Eleonore Kofler die Unbedenklichkeitserklärung zur Löschung der vom Grundbuchamt Neumarkt unter Tageszahlen 609/24 vom 23.08.1973 angemerkten urbanistischen Zweckbestimmung im Sinne von Art. 18 L.G. 26.03.1970, Nr. 6, für den materiellen Anteil 12 der Bp. 227, E.Zl 772/II, K.G. Margreid, zu erteilen.
2. Festzuhalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgaben zu Lasten des Gemeindehaushaltes erwachsen.
3. Kundzutun, dass gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino - Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 3. Mai 2018, gegen diesen Beschluss, während des Zeitraumes der Veröffentlichung, Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist, gemäß Art. 119 und 120 des G.v.D. Nr. 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

d e l i b e r a

1. Di rilasciare alla signora Kofler Eleonore il nulla osta per la cancellazione del vincolo urbanistico ai sensi dell'art. 18 della L.P. 26.03.1970 n° 6, annotato dall'ufficio tavolare di Egna al G.N. 609/24 d.d. 23.08.1973 per la PM 12 della p.ed. 227, P.T. 772/II, C.C. Magrè.
2. Di dare atto che dal presente provvedimento non deriva alcuna spesa a carico del bilancio comunale.
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018, ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione, presentare opposizione avverso la presente deliberazione alla Giunta comunale. Entro 60 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso, ai sensi degli art. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, bestätigt und unterfertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Vorsitzende - Il Presidente

Der Gemeindesekretär - Il Segretario comunale

Andreas Bonell

Dr. Walter Boaretto

(digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente)

Die digitalen Unterschriften wurden im Sinne des Art. 24 des GvD vom 07.03.2005 Nr. 82 i.g.F. (CAD) auf dem Original dieses Aktes angebracht. Das Original dieses Beschlusses wird in den digitalen Archiven der Gemeinde Margreid adW. im Sinne des Art. 22 des GvD 82/2005 aufbewahrt.

Le forme in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 07.03.2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione é conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Magrè ssdv. ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.
