

**Beschlussniederschrift des
GEMEINDEAUSSCHUSSES****Verbale di deliberazione della
GIUNTA COMUNALE**

Nr./n.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

336**12.08.2026****08:15**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore	X		
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore	X		

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Erteilung der Unbedenklichkeitserklärung zum Bau einer internen Zufahrtsstraße vom Tuchbleichweg zur Handwerkerzone in Eyrs auf den G.p. 950, 944 der K.G. Eyrs	Rilascio del nulla-osta per la realizzazione di una strada di accesso interna dalla via Tuchbleiche alla zona artigianale di Oris sulle pp. ff. 950, 944 del C.C. di Oris

Nach Einsichtnahme in das Projekt von Herrn Othmar Schönthaler und der Pronto GmbH, eingereicht über SUE am 28.04.2026, Prot. Nr. 0102156, betreffend den Bau einer internen Zufahrtsstraße vom Tuchbleichweg zur Handwerkerzone in Eyrs auf den G.p. 950 und 944 der K.G. Eyrs, erarbeitet vom Techniker Geom. Horst Ferdinand Thöni;

Laut geltendem Bauleitplan sind die G.p. 250 und 944 der K.G. Eyrs als „Gewerbegebiet D1“ ausgewiesen.

Nach Einsicht in das zustimmende Gutachten mit Auflagen der Gemeindekommission Raum und Landschaft vom 07.05.2026;

Festgehalten, dass die von der Gemeindekommission Raum und Landschaft in der Sitzung vom 07.05.2026 angeforderten zusätzlichen Verwaltungsunterlagen nachgereicht wurden;

Die Auflagen der Gemeindekommission für Raum und Landschaft wurden inzwischen erfüllt;

Nach Einsicht in das Einvernehmungsprotokolls vom 05.04.2023 und unterzeichnet am 10.05.2023 und den beigefügten Lageplan zur Vereinbarung vom 23.12.2024;

Nach Einsicht in den Art. 09 des Einvernehmungsprotokolls, in dem die Errichtung der neuen Zufahrtsstraße durch den beiden Antragsteller vorgeschrieben ist;

Nach Einsichtnahme in die Unbedenklichkeits-erklärung der Ortspolizei vom 10.08.2026.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- Bestimmungen des geltenden Bauleitplanes;
- D.L.H. vom 26.06.2020, Nr. 24
- L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F. („Raum und Landschaft“);
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:
+sKbgu2+GDD2oYXVI7w0Yb9KYI8krXSY+35vO5Qk+Yg=
buchhalterisches Gutachten- elektronischer Fingerabdruck:

nicht erforderlich

Visto il progetto del signor Othmar Schönthaler e della ditta Pronto srl presentato tramite SUE il 28.04.2026, n. prot. 0102156, riguardante la realizzazione di una strada di accesso interna dalla via Tuchbleiche alla zona artigianale di Oris sulle pp. ff. 950 e 944 del C.C. di Oris, elaborato dal tecnico Geom. Horst Ferdinand Thöni;

Secondo il vigente piano urbanistico le pp. ff. 250 e 944 del C.C. Oris sono destinate “zona per insediamenti produttivi D1”.

Visto il parere favorevole con prescrizioni della Commissione comunale per il territorio e il paesaggio del 07.05.2026;

Preso atto, che la ulteriore documentazione integrativa richiesta dalla Commissione comunale per il territorio e il paesaggio nella seduta del 07.05.2026 è stata inoltrata;

Le prescrizioni della Commissione comunale per il Territorio e il Paesaggio sono state ora rispettate;

Visto il protocollo d'accordo del 05.04.2023 e firmato al 10.05.2023 e la planimetria allegata del 23.12.2024;

Visto l'art. 09 del protocollo d'accordo, nel quale è prescritta la costruzione della nuova strada d'accesso tramite i due richiedenti;

Visto il nulla osta della polizia locale del 10.08.2026.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- disposizioni del vigente piano urbanistico;
- D.P.R. del 26.06.2020, n. 24;
- L.P. 10.07.2018, n. 09 („Territorio e Paesaggio“)
- visto il vigente Statuto del Comune di Laas;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

+sKbgu2+GDD2oYXVI7w0Yb9KYI8krXSY+35vO5Qk+Yg=

parere contabile- impronta digitale:

non necessario

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Aus den in den Prämissen angeführten Gründen wird die Unbedenklichkeitserklärung für den Bau einer internen Zufahrtsstraße vom Tuchbleichweg zur Handwerkerzone in Eys auf den G.p. 950 und 944 der K.G. Eys gemäß eingereichtem Projekt, Prot. Nr. 10799 vom 29.04.2026 erteilt.
2. Es wird festgehalten, dass die Zuständigkeiten aller anderen Behörden aufrecht bleiben.
3. Es wird festgehalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlags für das laufende Finanzjahr erwächst.
4. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.
5. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindeausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des GvD vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. Per i motivi esposti in premessa si dichiara nulla-osta per la realizzazione di una strada di accesso interna dalla via Tuchbleiche alla zona artigianale di Oris sulle pp.ff. 950, 944 del C.C. di Oris secondo il progetto, n. prot. 10799 del 29.04.2026.
2. Si dà atto, che sono fatte salve tutte le competenze delle altre autorità.
3. Si afferma, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.
4. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.
5. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Verena Tröger

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

14.08.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.
