GEMEINDE LAAS

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

COMUNE DI LASA

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

Beschlussniederschrift des GEMEINDEAUSSCHUSSES

Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

Nr./n.	SITZUNG VOM - SEDUTA DEL	UHR - ORE
445	**03.11.2026**	**17:00**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore	X		
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore		X	

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Öffentliches Vergabewesen - Verlegung von Infrastrukturen in der Ortschaft Tanas, Gemeinde Laas: Erneuerung der Trinkwasserleitung, Leerrohre Infranet, Leerrohre VEK - Fa. Hofer Tiefbau GmbH - Genehmigung der Bauzeitverlängerung CUP: G32E24000130007 CIG: BA48680ACA	**Appalti pubblici - Installazione di infrastrutture nella località di Tanas. Rinnovo della condotta dell'acqua potabile, tubi vuoti Infranet, tubi vuoti VEK - ditta Hofer Tiefbau srl - approvazione della proroga del termine di ultimazione dei lavori CUP: G32E24000130007 CIG: BA48680ACA**

Gemeindeausschussbeschluss Nr. 445 vom 03.11.2026

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 105/2026 wurden die Arbeiten „Verlegung von Infrastrukturen in der Ortschaft Tanas, Gemeinde Laas: Erneuerung der Trinkwasserleitung, Leerrohre Infranet, Leerrohre VEK- CUP: G32E24000130007 CIG: BA48680ACA“ zu einem Betrag 736.174,14 Euro (davon 10.847,09 Euro als Kosten für die Sicherheit) + 10% MwSt. = 809.791,55 Euro an die Firma Hofer Tiefbau GmbH aus Prad am Stilfserjoch vergeben. Die Privat-urkunde Nr. wurde am 31.03.2026 abgeschlossen.

Die Übergabe der Arbeiten erfolgte gemäß Protokoll am 13.04.2026.

Mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 34/2026 wurde das 1. Zusatz- und Variantenprojekt einschließlich des Protokolls über die Vereinbarung neuer Preise genehmigt. Der neue Vertragswert beläuft sich auf 920.100,61 Euro (davon 14.063,27 Euro als Kosten für die Sicherheit) + 10 % MwSt. = 1.012.110,67 Euro.

Nun hat die Firma Hofer Tiefbau GmbH am 30.10.2026 ein Ansuchen um Bauzeitverlängerung um 20 Kalendertage eingereicht, und zwar vor Ablauf der Frist für die Fertigstellung am 21.11.2026. Das Ansuchen ist zusammen mit dem Gutachten des Bauleiters mit PEC vom 30.10.2026 eingegangen (Protokollnummer 0021371).

Die Firma begründet das Ansuchen mit unvorhergesehenen Ereignissen und Verzögerungen während der Ausführung, im Einzelnen:

- Mehraufwand im Bereich des alten Speicherbeckens
- Verlegung von zusätzlichen Gussrohren im Hangbereich und Verbauung der Böschung

Mit dem Gutachten vom 30.10.2026 schlägt der zuständige Bauleiter Dr. Ing. Michael Hofer (Pohl + Partner GmbH) vor, der Firma aufgrund der im Ansuchen angeführten Gründe die zusätzliche Zeitspanne von 20 Kalendertagen zu gewähren. Somit verlagert sich der Fertigstellungstermin auf den 11.12.2026.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- das Landesgesetz Nr. 16 vom 17.12.2015 sowie der Kodex der öffentlichen Verträge (GvD Nr. 36/2023);

Delibera della Giunta comunale n. 445 del 03.11.2026

Con la delibera della Giunta comunale n. 105/2026 sono stati appaltati i lavori „posa di infrastrutture nella località Tanas, Comune di Lasa: rinnovo della condotta dell’acqua potabile, cavidotti Infranet, cavidotti VEK – CUP: G32E24000130007 CIG: BA48680ACA“ per un importo di Euro 736.174,14 (di cui Euro 10.847,09 oneri per la sicurezza) + 10% IVA = Euro 809.791,55 alla ditta Hofer Tiefbau srl di Prato allo Stelvio. La scrittura privata n. 937/2026 è stata stipulata il 31/03/2026.

La consegna dei lavori è avvenuta secondo verbale in data 13/04/2026.

Con la delibera del Consiglio comunale n. 34/2026 è stato approvato il 1° progetto suppletivo e di variante, compreso il verbale di concordamento dei nuovi prezzi. Il nuovo importo contrattuale ammonta a Euro 920.100,61 (di cui Euro 14.063,27 per oneri della sicurezza) + 10 % IVA = Euro 1.012.110,67.

Ora la ditta Hofer Tiefbau srl ha presentato il 30/10/2026 una domanda di proroga del termine di ultimazione di 20 giorni naturali e consecutivi, prima della scadenza del termine di ultimazione del 21/11/2026. La domanda è pervenuta, insieme al parere del direttore dei lavori, con PEC del 30/10/2026 (numero di protocollo 0021371).

La ditta motiva la domanda con eventi imprevisti e ritardi verificatisi durante l’esecuzione, in particolare:

- maggiori lavorazioni nella zona del vecchio serbatoio di accumulo
- posa di ulteriori tubi in ghisa nel tratto in pendio e consolidamento della scarpata

Con il parere del 30/10/2026 il direttore dei lavori dott. ing. Michael Hofer (Pohl + Partner GmbH) propone di concedere alla ditta, per le ragioni addotte nella domanda, il periodo aggiuntivo di 20 giorni naturali e consecutivi. Il termine di ultimazione è pertanto posticipato all’11/12/2026.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- la legge provinciale n. 16 del 17.12.2015 nonché il Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 36/2023);

- die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;
- die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

16UTXA9PsQNJWOJHQijVjgWB963pXtzel3xO/WB4/n4=

buchhalterisches Gutachten- elektronischer Fingerabdruck:

nicht erforderlich

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Dem Antrag auf Bauzeitverlängerung seitens der Firma Hofer Tiefbau GmbH aus Prad am Stilfserjoch vom 30.10.2026 mit Protokollnummer 0021371 wird aufgrund des positiven Gutachtens des Bauleiters Dr. Ing. Michael Hofer vom 30.10.2026 stattgegeben (Art. 121 Abs. 8 des GvD Nr. 36/2023).

2. Die Bauzeitverlängerung wird für 20 Kalendertage genehmigt, ohne Anrecht der Firma auf besondere Vergütungen oder Entschädigungen. Somit verlagert sich der Fertigstellungstermin auf den 11.12.2026. Die Arbeiten sind ohne Unterbrechung fortzuführen und abzuschließen.

3. Es wird festgehalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlages für das laufende Finanzjahr erwächst.

- Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/11/2010;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19/09/2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2020;
- visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

16UTXA9PsQNJWOJHQijVjgWB963pXtzel3xO/WB4/n4=

parere contabile- impronta digitale:

non necessario

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimitá di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. La domanda di proroga del termine di ultimazione presentata dalla ditta Hofer Tiefbau srl di Prato allo Stelvio il 30/10/2026 con numero di protocollo 0021371 è accolta sulla base del parere favorevole del direttore dei lavori dott. ing. Michael Hofer del 30/10/2026 (art. 121, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023).

2. La proroga è approvata per 20 giorni naturali e consecutivi, senza diritto della ditta a compensi o indennizzi particolari. Il termine di ultimazione è pertanto posticipato all'11/12/2026. I lavori devono essere proseguiti e ultimati senza interruzioni.

3. Si afferma, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.

4. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.

5. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

4. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.

5. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeinde-ausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht wer-den. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des GvD vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

AUTORITÁ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione puó essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutivitá della presente puó essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell’ambito dell’affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, é di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Verena Tröger

letto, confermato e sottoscritto

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

06.11.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

La presente deliberazione viene pubblicata il

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.