GEMEINDE LAAS

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

COMUNE DI LASA

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

Beschlussniederschrift des GEMEINDEAUSSCHUSSES

Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

Nr./n.	SITZUNG VOM - SEDUTA DEL	UHR - ORE
442	**03.11.2026**	**17:00**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore	X		
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore		X	

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Öffentliches Vergabewesen - Wiederinstandsetzung von Trockenmauern auf öffentlichen Flächen im Nationalpark Stilfserjoch -G.p. 2151, K.G. Tschengls (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE) - Firma Marx GmbH - Genehmigung der Endabrechnung und Liquidierung der Saldozahlung auf den Endstand CUP: G37H25000340007 CIG: BA33F9EA38	**Appalti pubblici - Ripristino di muretti a secco, che insistono su aree di pubblico utilizzo nel Parco Nazionale dello Stelvio - p.f. 2151, C.C. Cengles (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE) - ditta Marx srl - approvazione del conto finale e liquidazione del saldo in base all'importo finale CUP: G37H25000340007 CIG: BA33F9EA38**

Gemeindeausschussbeschluss Nr. 442 vom 03.11.2026

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 440 vom 10.12.2025 wurde das Ausführungsprojekt zu Finanzierungszecken zum Projekt „Wiederinstand-setzung von Trockenmauern auf öffentlichen Flächen im Nationalpark Stilfserjoch-G.p. 2151, K.G. Tschengls (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE)-CUP:G37H25000340007“ (Gesamtsumme: Euro 269.544,35) erarbeitet von Dr. Ing. Hermann Tumler validiert und genehmigt.

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 104 vom 11.03.2026 wurden die Arbeiten für das Projekt „Wiederinstandsetzung von Trockenmauern auf öffentlichen Flächen im Nationalpark Stilfserjoch-G.p. 2151, K.G. Tschengls (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE)“ CUP: G37H25000340007 CIG: BA33F9EA38 mit einem Betrag von 159.638,81 Euro (davon 2.649,15 Euro als Kosten für die Sicherheit) + 22% MwSt. = 194.759,35 Euro an die Firma Marx GmbH aus Schlanders übergeben.

Die Privatschrift Nr. 940 wurde am 08.04.2026 unterzeichnet.

Die Übergabe der Arbeiten erfolgte gemäß Protokoll am 22.05.2026. Gemäß Art. 4 des Vertrages wurde die Frist für die Fertigstellung der Arbeiten mit 120 aufeinanderfolgenden Tagen festgelegt.

Während der Ausführung der Arbeiten gab es keine Weitervergaben und keine Arbeitsaussetzung.

Die Arbeiten wurden laut Protokoll des Bauleiters vom 18.09.2026 am 18.09.2026, zeitgerecht fertiggestellt.

Das Protokoll über die Fertigstellung der Arbeiten wurde ohne Vorbehalt des Auftragnehmers unterzeichnet.

Am 29.10.2026 wurden die Unterlagen zum Endstand vorgelegt (Prot. Nr. 21266/2026). Diese sehen einen Endbetrag der ausgeführten Arbeiten von 156.974,48 Euro, davon 215,17 Euro für Sicherheitsmaßnahmen, ohne MwSt. vor. Der Endstand wurde ohne Vorbehalte des Auftragnehmers unterzeichnet.

Der Endstand zu gegenständlichen Arbeiten beläuft sich auf Euro 156.974,48 (davon Euro 215,17 für die Sicherheit) und somit sind, bezogen auf die endgültige Vertragssumme von Euro 159.638,81, Minderkosten in Höhe von € 2.664,33 zuzüglich Mwst. aufgrund des endgültigen Aufmaßes entstanden.

Es wird für angebracht erachtet, die Endabrechnungsunterlagen zu genehmigen und an die Übernehmerfirma die Saldozahlung auf den Endstand, gemäß Zahlungsbestätigung Nr. 01 in Höhe von Euro 156.974,48 davon Euro 215,17 für die Sicherheit,

Delibera della Giunta comunale n. 442 del 03.11.2026

Con deliberazione della Giunta comunale n. 285 del 10/12/2025 è stato approvato dal punto di vista amministrativo il progetto esecutivo “Ripristino di muretti a secco, che insistono su aree di pubblico utilizzo nel Parco Nazionale dello Stelvio- p.f. 2151, C.C. Cengles (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE) – CUP G37H25000340007” (importo totale euro 269.544,35) elaborato dal tecnico dott.ing. Hermann Tumler

Con la delibera della Giunta comunale n. 104 del 11/03/26 sono stati appaltati i lavori del progetto “Ripristino di muretti a secco, che insistono su aree di pubblico utilizzo nel Parco Nazionale dello Stelvio - p.f. 2151, C.C. Cengles (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE)” CUP: G37H25000340007 CIG: BA33F9EA38 con un importo di euro 159.638,81 (di cui euro 2.649,15 oneri per la sicurezza) + 22% IVA = euro 194.759,35 alla ditta Marx Srl di Silandro.

La scrittura privata n. 940 è stata firmata il 08/04/2026.

La consegna dei lavori è avvenuta secondo protocollo in data 22/05/2026. Ai sensi dell’art. 4 del contratto d’appalto è stato stabilito il termine per l’esecuzione dei lavori in 120 gg. consecutivi.

Durante l'esecuzione dei lavori, non cerano subappalti ne sospensione del lavoro.

Secondo il verbale del direttore di lavori rilasciato il 18/09/2026, i lavori sono stati completati puntualmente il 18/09/2026.

Il verbale di ultimazione lavori è stato firmato dall’appaltatore senza riserva.

Il 29/10/2026 (Prot. n. 21266/2026) è stato presentato lo stato finale. Questo stato finale dei lavori prevede un totale di Euro 156.974,48, di cui Euro 215,17 oneri di sicurezza, IVA esclusa. Lo stato finale è stato firmato senza riserve dell’appaltatore.

Lo stato finale per i lavori in oggetto ammonta ad euro 156.974,48 (di cui 215,17 euro per la sicurezza) e perciò risultano minori spese nell'ammontare di Euro 2.664,33 oltre IVA sull'importo d'appalto definitivo di Euro 159.638,81 in base alle misurazioni definitive.

Viene ritenuto opportuno di approvare i documenti del conto finale e di liquidare alla ditta appaltatrice il pagamento a saldo sullo stato finale, secondo il certificato di pagamento n. 01, per un importo di Euro 156.974,48, di cui Euro 215,17 per la sicurezza

abzüglich 0,5% Garantierückbehalt von Euro 784,87 ergibt den zu bezahlenden Nettobetrag von Euro 156.189,61 zuzüglich 22% Mwst., also insgesamt Euro 190.551,32 (elektronische Rechnung Nr. 3/249 - 2026-10-31 vom 31.10.2026), zu liquidieren.

Es wurde Einsicht genommen in das positive Gutachten des Sicherheitskoordinators vom 22.10.2026 betreffend die Überprüfung der Kosten für die Sicherheitsmaßnahmen des Baufortschrittes, in Höhe von netto 156.974,48 Euro. Davon entfallen 215,17 Euro auf die Sicherheitskosten.

Die Firma Marx GmbH hat die entsprechenden Mwst.-Rechnung ordnungsgemäß vorgelegt:
Rechnung Nr. 3/249- 2026-10-31 vom 31.10.2026 mit einem Betrag von Euro 156.189,61 zuzüglich 22% Mwst., 34.361,71, also insgesamt Euro 190.551,32.

Die Genehmigung und Liquidierung des I. Baufortschrittes kann somit vorgenommen werden.

Die endgültige Kaution und der Garantierückbehalt werden erst nach Genehmigung der Bescheinigung über die ordnungsgemäße Arbeitsausführung freigestellt.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015 sowie Kodex der öffentlichen Verträge GvD 36/2023.
- die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;
- die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

26YTxt7fwX5vI7OBR01u5IEdB+qbg4b24MlmZOPJMYI=

buchhalterisches Gutachten- elektronischer Fingerabdruck:

GLSKr5cO/1GidViikmv1ZxWaBsMY6R/hV4Ac7ukqs5s=

Es wurde Einsicht genommen in folgende Planungsinstrumente:

meno lo 0,5% di garanzia di mantenimento di Euro 784,87, con un risultato netto da pagare di Euro 156.189,61 più il 22% di IVA, cioè un totale di Euro 190.551,32 (fattura elettronica n. 3/249- 2026-10-31).

È stato preso visione del parere positivo del coordinatore per la sicurezza del 22/10/2026 riguardante l'esame dei costi per le misure di sicurezza dello stato d'avanzamento per un importo netto di euro 156.974,48. Di tale importo, € 215,17 sono relativi ai costi della sicurezza.

La ditta Marx Srl ha presentato correttamente la relativa fattura IVA:
Fattura n 3/249- 2026-10-31 del 31/10/2026 con l'importo di euro 156.189,61 piu IVA del 22 per cento, euro 34.361,71 e cioé complessive euro 190.551,32.

L'approvazione e la liquidazione del I° stato d'avanzamento, perciò, può essere effettuata.

La cauzione definitiva e la ritenuta di garanzia verranno svincolate dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nonché il codice per gli appalti pubblici D.Lgs. 36/2023.
- Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/11/2010;
- visto il Regolamento comunale di contabilitá, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19/09/2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2020;
- visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

26YTxt7fwX5vI7OBR01u5IEdB+qbg4b24MlmZOPJMYI=

parere contabile- impronta digitale:

GLSKr5cO/1GidViikmv1ZxWaBsMY6R/hV4Ac7ukqs5s=

Sono stati visti i seguenti strumenti di programmazione:

- Einheitliches Strategiedokument (ESD) zum Haushaltsvoranschlag 2026-2028, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 74 vom 29.12.2025 und nachfolgende Änderungen.
- Haushaltsvoranschlag 2026-2028 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 75 vom 29.12.2025.
- Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2026, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 01 vom 14.01.2026.

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Die Endabrechnungsunterlagen zu den Arbeiten betreffend „Wiederinstandsetzung von Trockenmauern auf öffentlichen Flächen im Nationalpark Stilfserjoch -G.p. 2151, K.G. Tschengls (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE)“ CIG: BA33F9EA38 / CUP: G37H25000340007, wie nachstehend angeführt, werden hiermit genehmigt:

- Endstand vom 22.05.206-08.10.2026 mit einer Summe von Euro 156.974,48
- Buchhaltungsregister Nr. 1 vom 22.05.206-08.10.2026
- Maßbuch Nr. 1 vom 22.05.2026-08.10.2026
- B11 Gutachten des Sicherheitskoordinators betreffend Überprüfung der Kosten für die Si-cherheitsmaßnahmen der Endabrechnung.
- C3 Endabrechnung vom 08.10.2026
- C5 Bericht zur Endabrechnung vom 08.10.2026
- Zahlungsbescheinigung bezüglich des Bau-fortschritts von netto € 156.189,61.

2. Der Endstand wird hiermit in Höhe von Euro 156.974,48 (davon Euro 215,17 für die Sicherheit) zuzüglich Mwst. genehmigt.

3. An die Übernehmerfirma Marx GmbH mit Sitz in Schlanders wird der Saldobetrag auf den Endstand gemäß Zahlungsbestätigung Nr. 01 in Höhe von Euro 156.974,48 davon Euro 215,17 für die Sicherheit, abzüglich 0,5% Garantierückbehalt von Euro 784,87 ergibt den zu bezahlenden Nettobetrag von Euro 156.189,61 zuzüglich 22%

- Documento unico di Programmazione (DUP) al Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con delibera consiliare n. 74 del 29.12.2025, e successive modifiche.
- il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 29.12.2025.
- piano operativo per l’esercizio finanziario corrente 2026, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 01 del 14.01.2026.

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimitá di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. I documenti del conto finale riguardante la “Ripristino di muretti a secco, che insistono su aree di pubblico utilizzo nel Parco Nazionale dello Stelvio - p.f. 2151, C.C. Cengles (RISORSE MURETTI A SECCO – MASE)” BA33F9EA38 / CUP: G37H25000340007 vengono approvati come sottoelencati:

- Saldo finale al 22.05.206-08.10.2026 con un importo di Euro 156.974,48
- Registro contabilità n. 1 del 22.05.206-08.10.2026
- Libro delle Misure n. 1 del 22.05.2026-08.10.2026
- B11 Parere del coordinatore per la sicurezza riguardante l’esame dei costi per le misure di sicurezza del conto finale
- C3 Conto finale del 08/10/2026
- C5 relazione conto finale del 08/10/2026
- Certificato di pagamento relativo allo stato d’avanzamento di netto € 156.189,61.

2. Il saldo finale viene approvato per l'importo di Euro 156.974,48 (di cui Euro 215,17 oneri di sicurezza) oltre IVA.

3. Alla ditta appaltatrice Marx srl con sede a Silandro, viene liquidato il pagamento a saldo sullo stato finale, secondo il certificato di paga-mento n. 01 nell’ammontare di euro Euro 156.974,48, di cui Euro 215,17 per la sicurezza meno lo 0,5% di garanzia di mantenimento di Euro 784,87, con un risultato netto da pagare di Euro 156.189,61

Mwst., also insgesamt Euro 190.551,32 (elektronische Rechnung 3/249 - 2026-10-31 vom 31.10.2026), liquidiert.

4. Die Ausgabe wurde bereits mit der Verpflichtung Nr. 298/2025 verpflichtet.

(CUP: G37H25000340007 CIG: BA33F9EA38)

5. Dieser Beschluss bringt keine Mehrausgabe zu Lasten des Haushalts mit sich.

6. Die endgültige Kaution wird erst nach Genehmigung der Bescheinigung über die ordnungsgemäße Arbeitsausführung freigestellt.

7. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.

8. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeinde-ausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht wer-den. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des GvD vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

più il 22% di IVA, cioè un totale di Euro 190.551,32 (fattura elettronica n. 3/249- 2026-10-31 del 31.10.2026).

4. La spesa è stata imputata con impegno n. 298/2025.

(CUP: G37H25000340007 CIG: BA33F9EA38)

5. La presente delibera non comporta maggiore spesa a carico del bilancio comunale.

6. La cauzione definitiva verrà svincolata dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

7. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.

8. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

AUTORITÁ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione puó essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutivitá della presente puó essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, é di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Verena Tröger

letto, confermato e sottoscritto

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

06.11.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

La presente deliberazione viene pubblicata il

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.