


**Beschlussniederschrift des
GEMEINDEAUSSCHUSSES**
**Verbale di deliberazione della
GIUNTA COMUNALE**

Nr./n.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

221**27.05.2026****08:15**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore		X	
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore	X		

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Öffentliches Vergabewesen - Integration der Mehrkosten für den Zeitraum vom 01.08.2026 bis 30.06.2027 aufgrund der zusätzlichen Aufzugsanlage in den bestehenden Wartungsvertrag für Aufzugsanlagen vom 01.07.2025 bis 30.06.2027 - Firma Lift 2000 GmbH, Lana CIG:B720348CE3	Appalti pubblici - Inserimento dei costi aggiuntivi relativi al periodo dal 01/08/2026 al 30/06/2027, dovuti all'installazione di un nuovo ascensore, nel contratto di manutenzione esistente per gli impianti ascensori dal 01/07/2025 al 30/06/2027 - ditta Lift 2000 srl, Lana CIG: B720348CE3

Gemeindeausschussbeschluss Nr. 221 vom 27.05.2026

Mit Beschlussniederschrift der Bürgermeisterin Nr. 33 vom 04.06.2025 wurde der Auftrag für die Durchführung von Wartungen und periodischen Überprüfungen der Aufzüge in den verschiedenen Strukturen der Gemeinde Laas (Zeitraum vom 01.07.2025 – 30.06.2027) an die Firma Lift 2000 GmbH mit Sitz in 39011 Lana, Eurocenter Industriezone 1/5, mit einem Betrag von 13.507,48 Euro zzgl. MwSt. vergeben.

Die entsprechende Auftragschreiben wurde am 10.06.2025 der Firma übermittelt.

Im Sinne des Art. 120 Abs. 1, GvD 36/2023 kann der Auftraggeber, eine Erhöhung oder Verringerung der Leistungen bis zur Höhe eines Fünftels des vom Vertrag vorgesehenen Gesamtpreises verlangen. Die Ausführung der Leistung erfolgt zu den gleichen Vertragsbedingungen.

Im Zuge des Neubaus des Zivilschutzentrums in der Fraktion Eysr wurde eine zusätzliche Aufzugsanlage installiert, für die künftig ebenfalls Wartungsleistungen (für den Zeitraum vom 01.08.2026-30.06.2027 mit einem Betrag von 821,33€ zzgl. MwSt.) erforderlich sind. Aus diesem Grund ist eine Ergänzung des bestehenden Wartungsvertrags (Zeitraum vom 01.07.2025 – 30.06.2027) notwendig und es muss von der Möglichkeit der Vertragsänderung bis zu einem Fünftel Gebrauch gemacht werden.

Die einzelnen Vertragswerte werden erhöht und die entsprechenden Mehrkosten werden verpflichtet.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015 sowie Kodex der öffentlichen Verträge GvD 36/2023.
- die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;
- die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

Delibera della Giunta comunale n. 221 del 27.05.2026

Con verbale di deliberazione della Sindaca n. 33 del 04/06/2025 fu affidato l'incarico per l'esecuzione di manutenzioni e ispezioni periodiche degli ascensori nelle diverse strutture del Comune di Lasa (periodo dal 01.07.2025 al 30.06.2027) alla ditta Lift 2000 srl con sede a 39011 Lana, Eurocenter Via Zona Industriale 1/5, per l'importo di Euro 13.507,48 più IVA.

La relativa lettera di incarico è stata inviata alla ditta il 10/06/2025.

Ai sensi dell'art. 120, co.1 del D.Lgs. 36/2023 la stazione appaltante può richiedere un aumento o una diminuzione dei servizi fino a un quinto del prezzo totale stabilito nel contratto. L'esecuzione del servizio sarà soggetta alle stesse condizioni contrattuali.

Nell'ambito dei lavori di costruzione del nuovo centro di protezione civile nella frazione di Oris è stato installato un ulteriore impianto ascensore, per il quale saranno necessari in futuro servizi di manutenzione (per il periodo dal 01/08/2026 al 30/06/2027 con un importo di 821,33€ oltre IVA). Per questo motivo è necessario integrare il contratto di manutenzione esistente (periodo dal 01.07.2025 al 30.06.2027) e si deve avvalersi della possibilità di modificare il contratto fino a un quinto.

Gli importi complessivi dei singoli contratti vengono aumentati e imputati.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nonché il codice per gli appalti pubblici D.Lgs. 36/2023.
- Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/11/2010;
- visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19/09/2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2020;
- visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

4H2973iCpd4GRPHkgNEhMni4ljyx7/UtidPw9PSZBvs=
buchhalterisches Gutachten- elektronischer Finger-
abdruck:

p/tQGm25vmygolLmTHTSibPvDqOkTEBbsI9x44BJtTo=
Es wurde Einsicht genommen in folgende Planungs-
instrumente:

- Einheitliches Strategiedokument (ESD) zum Haushaltsvoranschlag 2026-2028, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 74 vom 29.12.2025 und nachfolgende Änderungen.
- Haushaltsvoranschlag 2026-2028 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 75 vom 29.12.2025.
- Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2026, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 01 vom 14.01.2026.

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Aufgrund der in den Prämissen angeführten Gründe werden im Sinne des Art. 120 des GvD 36/2023 von der Möglichkeit der Vertragsänderung bis zu einem Fünftel Gebrauch gemacht und die Mehrkosten inkl. MwSt. wie folgt genehmigt:
2. Die Firma Lift 2000 GmbH wurde mit einem Betrag von 13.507,48 Euro zzgl. MwSt. beauftragt. Durch die Installation einer zusätzlichen Aufzugsanlage im neuen Zivilschutzzentrum von Eyrs fallen nun Mehrkosten in Höhe von 821,33 Euro zzgl. 22% MwSt. an.
3. Die Mehrkosten in Höhe von insgesamt Euro 821,33 Euro zzgl. 22 % Mwst. wird dem Haushaltsvoranschlag 2026-2028 auf Kapitel 11011.03.020900 angelastet und die bestehende Verpflichtung 570/2025 um den obgenannten Betrag ergänzt.

(CIG: B720348CE3)

4. Gegenüber der alleinigen Projektverantwortlichen EPV des verwaltungsmäßigen Verfahrens bestehen keine Interessenskonflikte, Unvereinbarkeiten und Befangenheitsgründe gemäß Art. 16, des GVD Nr. 36/2023.

4H2973iCpd4GRPHkgNEhMni4ljyx7/UtidPw9PSZBvs=
parere contabile- impronta digitale:

p/tQGm25vmygolLmTHTSibPvDqOkTEBbsI9x44BJtTo=
Sono stati visti i seguenti strumenti di programma-
zione:

- Documento unico di Programmazione (DUP) al Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con delibera consiliare n. 74 del 29.12.2025, e successive modifiche.
- il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Laas, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 29.12.2025.
- piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2026, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 01 del 14.01.2026.

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. Per le ragioni esposte nelle premesse, si esercita la facoltà di modificare il contratto fino a un quinto, ai sensi dell'art. 120 del DLgs 36/2023 e i costi suppletivi vengono approvati come segue:
2. La ditta Lift 2000 srl è stata incaricata con un importo di 13.507,48 euro più IVA. I costi aggiuntivi di 821,33 euro più IVA al 22% sono ora dovuti all'installazione di un ascensore supplementare nel nuovo centro di protezione civile di Oris.
3. La spesa per l'importo di complessive Euro 821,33 più IVA di 22 per cento, viene imputata al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026-2028 al capitolo 11011.03.020900 e l'impegno esistente 570/2025 sarà integrato dell'importo sopra indicato.

(CIG: B720348CE3)

4. Il Responsabile unico del progetto RUP (parte amministrativa) non si trova in condizioni di conflitto interesse, incompatibilità ed obbligo di astensione di cui all'art. 16, DLgs n. 36/2023.

5. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.
6. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevorstand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

5. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.
6. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Verena Tröger

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

28.05.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.
