


**Beschlussniederschrift des
GEMEINDEAUSSCHUSSES**
**Verbale di deliberazione della
GIUNTA COMUNALE**

Nr./n.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

340**12.08.2026****08:15**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore	X		
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore	X		

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Öffentliche Arbeiten - Realisierung der Erschließungsstraße samt Infrastrukturen und Parkplatz im Bereich des neuen Zivilschutzzentrums in der Fraktion Eyrs, Gemeinde Laas - Fa.Mair Josef & Co. KG des Mair Klaus, Prad am Stilfserjoch - Genehmigung und Liquidierung des II. Baufortschrittes CIG:A03EBFF6E8 CUP: G31B23000080009	Lavori pubblici - Realizzazione della strada di accesso con infrastrutture e parcheggio nell'ambito del nuovo centro di protezione civile nella frazione di Oris, Comune di Lasa - ditta Mair Josef & Co. s.a.s. di Mair Klaus, Prato allo Stelvio - approvazione e liquidazione del II° stato d'avanzamento CIG:A03EBFF6E8 CUP: G31B23000080009

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 30 vom 31.01.2024 wurden die Arbeiten für das Projekt "Realisierung der Erschließungsstraße samt Infrastrukturen und Parkplatz im Bereich des neuen Zivilschutzzentrums in der Fraktion Eyrs, Gemeinde Laas - Bauarbeiten - CIG: A03EBFF6E8 / CUP: G31B23000080009 - mit einem Betrag von 492.000,43 Euro (davon 10.629,70 Euro als Kosten für die Sicherheit) + 10% MwSt. = 541.200,47 Euro an das Unternehmen Mair Josef & Co. KG des Mair Klaus mit Sitz in 39026 Prad am Stilfserjoch, Kiefern-hainweg 98; das Auftragsschreiben wurde am 20.03.2024 Prot. 0008352/2024 abgeschlossen.

Die Übergabe der Arbeiten erfolgte gemäß Protokoll am 08.04.2024.

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 213 vom 25.06.2025 wurde der I. Baufortschritt betreffend die Arbeiten zum Projekt "Realisierung der Erschließungsstraße samt Infrastrukturen und Parkplatz im Bereich des neuen Zivilschutzzentrums in der Fraktion Eyrs, Gemeinde Laas an die Firma Mair Josef & Co. KG des Mair Klaus in Höhe von netto EUR 303.696,83, davon EUR 918,36 als Quote der Sicherheit, abzüglich des Garantierückbehalts von 0,5% auf den Betrag des Baufortschritts gleich Euro 1.518,48 entspricht dem Nettobetrag des auszahlenden Betrags von Euro 302.178,34 genehmigt und liquidiert.

Es wurde Einsicht genommen in den II. Baufortschritt vom 29.07.2026 betreffend die gegenständlichen Arbeiten, ordnungsgemäß vorgelegt vom Bauleiter Dr. Ing. Ronald Patscheider, in Höhe von netto 384.081,59 Euro. Davon entfallen 5.618,86 Euro auf Sicherheitskosten. Gemäß Art. 49 Abs. 3 des Landesgesetzes Nr. 16/2015 in geltender Fassung wird ein Garantierückbehalt in Höhe von 0,5 % auf den Betrag des Baufortschritts vorgenommen, entsprechend 1.920,41 Euro. Der auszahlende Nettobetrag beläuft sich somit auf 382.161,19 Euro.

Die Übernehmerfirma hat die entsprechende MwSt.- Rechnung Nr. 1/721 vom 31.07.2026 in Höhe von Euro 382.161,19 zuzüglich 10% MwSt., Euro 38.216,12, also insgesamt Euro 420.377,31, ordnungsgemäß vorgelegt.

Das positive Gutachten des Sicherheitskoordinators vom 30.07.2026 Prot. 16384/2026 betreffend die Überprüfung der Kosten für die Sicherheitsmaßnahmen des II. Baufortschritts wurde zur Kenntnis genommen.

Con la delibera della Giunta comunale n. 30 del 31/01/2024 sono stati appaltati i lavori del progetto Realizzazione della strada di accesso con infrastrutture e parcheggio nell'ambito del nuovo centro di protezione civile nella frazione di Oris, Comune di Lasa- lavori di costruzione- CIG: A03EBFF6E8 / CUP: G31B23000080009 – con un importo di Euro 492.000,43 (di cui Euro 10.629,70 oneri per la sicurezza) + 10% IVA = 541.200,47 Euro all'impresa Mair Josef & Co. s.a.s. di Mair Klaus, Prato allo Stelvio, via Pineta 98; la lettera d'incarico è stata stipulata con il 20/03/2024, Prot. 0008352/2024.

La consegna dei lavori è avvenuta secondo protocollo in data 08/04/2024.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 25.06.2025 è stato approvato e liquidato il I° stato d'avanzamento riguardante i lavori della realizzazione della strada di accesso con infrastrutture e parcheggio nell'ambito del nuovo centro di protezione civile nella frazione di Oris, Comune di Lasa, eseguite dalla ditta Mair Josef & Co. sas di Mair Klaus, per un importo netto di Euro 303.696,83, di cui 918,36 come quota di sicurezza, diminuito della riserva di garanzia del 0,5 per cento sull'importo dell'avanzamento dei lavori, pari a Euro 1.518,48, corrisponde all'importo netto dell'importo da versare pari a Euro 302.178,34.

È stato preso visione del II° stato di avanzamento dei lavori del 29/07/2026, relativo ai lavori in oggetto, regolarmente presentato dal direttore dei lavori Dott.Ing. Ronald Patscheider, per un importo netto di euro 384.081,59. Di tale importo, € 5.618,86 sono relativi ai costi della sicurezza. Ai sensi dell'art. 49, comma 3, della Legge provinciale n. 16/2015 e successive modifiche, viene applicata una ritenuta di garanzia pari allo 0,5 % sull'importo dello stato di avanzamento, corrispondente a € 1.920,41. L'importo netto da liquidare ammonta pertanto a € 382.161,19.

La ditta appaltatrice ha presentato regolarmente la relativa fattura IVA n. 1/721 del 31/07/2026 per l'importo di Euro 382.161,19 oltre IVA del 10 per cento, euro 38.216,12 cioè complessive Euro 420.377,31.

Il parere positivo del coordinatore di sicurezza del 30/07/2026 Prot. 16384/2026 riguardante l'esame dei costi per i provvedimenti di sicurezza del II° stato d'avanzamento è stato preso a conoscenza.

Die Genehmigung und Liquidierung des II. Baufortschrittes kann somit vorgenommen werden.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015 sowie Kodex der öffentlichen Verträge GvD 36/2023.
- die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;
- die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:
4gm5zHpH5MVjLFM8CDSd5idsxF431Aoor39shgXYF+I=
buchhalterisches Gutachten- elektronischer Fingerabdruck:

gVqNPYff5U9ahKQZA7tAvKY7UeQC4Jr8rro01h+Pc4=

Es wurde Einsicht genommen in folgende Planungsinstrumente:

- Einheitliches Strategiedokument (ESD) zum Haushaltsvoranschlag 2026-2028, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 74 vom 29.12.2025 und nachfolgende Änderungen.
- Haushaltsvoranschlag 2026-2028 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 75 vom 29.12.2025.
- Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2026, genehmigt mit Gemeindevorstandbeschluss Nr. 01 vom 14.01.2026.

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEVORSTAND einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Das Maßbuch Nr. 02 vom 29.07.2026, das Buchhaltungsregister Nr. 02 vom 29.07.2026, die Zusammenfassung des Buchhaltungsregisters zum Baufortschritt Nr. 02 und der II. Baufortschritt

L'approvazione e la liquidazione del II° stato d'avanzamento, perciò, può essere effettuata.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nonché il codice per gli appalti pubblici D.Lgs. 36/2023.
- Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/11/2010;
- visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19/09/2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2020;
- visto il vigente Statuto del Comune di Laas;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

4gm5zHpH5MVjLFM8CDSd5idsxF431Aoor39shgXYF+I=

parere contabile- impronta digitale:

gVqNPYff5U9ahKQZA7tAvKY7UeQC4Jr8rro01h+Pc4=

Sono stati visti i seguenti strumenti di programmazione:

- Documento unico di Programmazione (DUP) al Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con delibera consiliare n. 74 del 29.12.2025, e successive modifiche.
- il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Laas, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 29.12.2025.
- piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2026, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 01 del 14.01.2026.

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. Il libretto delle misure nr. 02 del 29/07/2026, il registro di contabilità nr. 02 del 29/07/2026, il riepilogo del registro di contabilità del II° stato d'avanzamento ed il II° stato d'avanzamento

betreffend die Arbeiten zum Projekt "Realisierung der Erschließungsstraße samt Infrastrukturen und Parkplatz im Bereich des neuen Zivilschutzzentrums in der Fraktion Eyrs, Gemeinde Laas CUP: G31B23000080009 CIG: A03EBFF6E8 an die Firma Mair Josef & Co KG des Mair Klaus aus Prad am Stilfserjoch;- in Höhe von netto Euro 384.081,59, davon Euro 5.618,86 als Quote der Sicherheit, abzüglich des Garantierückbehalts von 0,5% auf den Betrag des Baufortschritts gleich Euro 1.920,41 entspricht dem Nettobetrag des auszuzahlenden Betrags von Euro 382.161,19, werden hiermit genehmigt und durch Erlass des entsprechenden Zahlungsauftrages nach Vollziehbarkeit gegenständlicher Maßnahme liquidiert.

2. Die Ausgabe in Höhe von insgesamt Euro 420.377,31 Euro einschließlich 10 % Mwst. wird den Verpflichtung Nr. 820/2023 und 869/2025 angelastet.

(CIG: A03EBFF6E8 CUP: G31B23000080009)

3. Es wird festgehalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlags für das laufende Finanzjahr erwächst.
4. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.
5. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevorstand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerechtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des GvD vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

riguardante i lavori di realizzazione della strada di accesso con infrastrutture e parcheggio nell'ambito del nuovo centro di protezione civile nella frazione di Oris, Comune di Lasa CUP: G31B23000080009 CIG: A03EBFF6E8, eseguite dalla ditta Mair Josef & Co sas d. Mair Klaus di Prato allo Stelvio, per un importo netto di Euro 384.081,59, di cui Euro 5.618,86 come quota di sicurezza, diminuito della riserva di garanzia del 0,5 per cento sull'importo dell'avanzamento dei lavori, pari a Euro 1.920,41, corrisponde all'importo netto dell'importo da versare pari a Euro 382.161,19, vengono approvati e liquidati dopo l'avvenuta esecutività del presente provvedimento mediante rilascio del relativo mandato di pagamento.

2. La spesa per l'importo di complessivi euro 420.377,31 euro, IVA di 10 per cento compresa, viene imputata agli impegni n. 820/2023 e 869/2025.

(CIG: A03EBFF6E8 CUP: G31B23000080009)

3. Si afferma, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.
4. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.
5. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Verena Tröger

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

14.08.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.
