


**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
 DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**
**VERBALE DI DELIBERAZIONE
 DELLA GIUNTA COMUNALE**

 SITZUNG VOM - SEDUTA DEL
09.06.2026

 UHR – ORE
16:00

GEGENSTAND:

Betreutes Wohnen Plus - Genehmigung des Vereinbarungsentwurfes mit der Stiftung Lorenzerhof ÖBPB für das Haus Sebastian in Tscherm.

Nach Erfüllung der im Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol und in der Gemeindefassung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Anwesend sind:

OGGETTO:

Assistenza abitativa Plus - approvazione della bozza di convenzione con la Fondazione Lorenzerhof APSP per la Casa Haus Sebastian a Cermes.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dallo Statuto comunale vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Sono presenti:

		Abwesend entschuld.	Assenti giustific.	Abwesend unentsch.	Assenti ingiustific.
Helmut Taber	Bürgermeister / Sindaco				
Werner Gadner	Vizebürgermeister / Vicesindaco				
Valentina Andreis	Referentin / Assessora				
Ulrike Laimer	Referentin / Assessora				
Horst Margesin	Referent / Assessore				
Ernst Winkler	Referent / Assessore				
Jürgen Zöggeler	Referent / Assessore				

Seinen Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario generale

Josef Grünfelder

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza,

Helmut Taber

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Ausschuss schreitet zur Behandlung des obigen Gegenstandes.

nella qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Betreutes Wohnen Plus - Genehmigung des Vereinbarungsentwurfes mit der Stiftung Lorenzerhof ÖBPB für das Haus Sebastian in Tscherms.

Assistenza abitativa Plus - approvazione della bozza di convenzione con la Fondazione Lorenzerhof APSP per la Casa Haus Sebastian a Cermes.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

LA GIUNTA COMUNALE

Vorausgeschickt, dass

die Stiftung Lorenzerhof auf Grundlage des Beschlusses des Gemeinderates der Gemeinde Tscherms Nr. 9 vom 27.04.2016 bzw. auf Grundlage der entsprechenden Privaturkunde zur Übertragung der Führung des Seniorenheimes St. Sebastian Tscherms mit Wohngemeinschaft und Wohnungen vonseiten der Gemeinde Tscherms an die Stiftung Lorenzerhof ÖBPB Lana (Verzeichnis der Privaturkunden Nr. 1/2016) das Haus Sebastian in 39010 Tscherms, Trojenweg Nr. 4, für den Zeitraum bis 30.06.2034 führt;

die Stiftung Lorenzerhof ÖBPB im Seniorenheim St. Sebastian in 39010 Tscherms, Trojenweg Nr. 4, in der Wohngemeinschaft den Dienst Betreutes Wohnen Plus im Sinne des Beschlusses der Landesregierung Nr. 888 vom 22.10.2024 anbietet und sich verpflichtet, diesen Dienst für die gesamte Dauer der Privaturkunde anzubieten;

für die Finanzierung des Dienstes Betreutes Wohnen Plus eine Vereinbarung zwischen der Stiftung und den Gemeinden ausgearbeitet wurde;

sämtliche Gemeinden, welche die gegenständliche Vereinbarung unterzeichnen, bei Bedarf und Verfügbarkeit Anrecht auf einen Platz in der Wohngemeinschaft St. Sebastian für die im entsprechenden Gemeindegebiet ansässigen Bürger haben;

die Gemeinde Lana, welche bereits mit der Stiftung Lorenzerhof ÖBPB seit Jahrzehnten zusammenarbeitet, auch in diesem Bereich die Initiative mittragen und die Vereinbarung samt Kostenübernahme genehmigen möchte;

für notwendig erachtet, diesen Beschluss im Eilverfahren im Sinne von Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 zu fassen, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

nach Einsichtnahme,

in die geltende Satzung dieser Gemeinde;

in den geltenden Haushaltsvoranschlag;

in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018;

Premesso che

la Fondazione Lorenzerhof gestisce, sulla base della delibera del Consiglio comunale di Cermes n. 9 del 27/04/2016 e del relativo atto privato per il trasferimento della gestione della Casa per Anziani San Sebastiano Cermes con comunità alloggio e appartamenti da parte del Comune di Cermes alla Fondazione Lorenzerhof APSP Lana (elenco degli atti privati n. 1/2016), la casa Haus Sebastian a 39010 Cermes, via Trojen n. 4, per il periodo fino al 30/06/2034;

la Fondazione Lorenzerhof APSP offre nella Casa per Anziani San Sebastiano a 39010 Cermes, via Trojen n. 4, nella comunità alloggio il servizio assistenza abitativa Plus ai sensi della delibera della Giunta provinciale n. 888 del 22/10/2024 e si impegna a fornire tale servizio per l'intera durata dell'atto privato sopra citato;

per il finanziamento del servizio assistenza abitativa Plus è stata elaborata una convenzione tra la Fondazione ed i Comuni;

tutti i comuni che sottoscrivono il presente accordo hanno diritto, in caso di necessità e disponibilità, a un posto nella comunità alloggio San Sebastiano per i cittadini residenti nel territorio comunale corrispondente;

Il Comune di Lana che collabora già da decenni con la Fondazione Lorenzerhof APSP, desidera sostenere l'iniziativa anche in questo ambito e approvare l'accordo, compresa l'assunzione dei costi;

ritenuto di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi;

visti,

il vigente statuto comunale;

il vigente bilancio di previsione;

il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale n. 2 del 03.05.2018;

in die von den einschlägigen Bestimmungen vorgesehenen Gutachten;

mit Stimmeneinhelligkeit, gesetzmäßig ausgedrückt;

b e s c h l i e ß t

- den beiliegenden Vereinbarungsentwurf zwischen der Stiftung Lorenzerhof ÖBPB und den Gemeinden Tscherms, Burgstall, Gargazon, Lana, Marling, Meran und Ulten abzuschließen und zu genehmigen.
- die Gesamtausgabe wie folgt anzulasten:

Betrag/importo:	Kapitel/capitolo:
19.037,91 €	12031.04.39900
38.372,00 €	12031.04.39900
38.372,00 €	12031.04.39900
- festzustellen, dass der Betrag in Höhe von 19.334,09 € im Rahmen der mit eigener Beschlussfassung Nr. 46 vom 03.03.2026 eingegangenen Verpflichtung ausreichend Deckung findet;
- diesen Beschluss aus den in den Prämissen angeführten Gründen im Sinne von Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 mit demselben Abstimmungsergebnis für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die notwendigen Folgemaßnahmen rechtzeitig treffen zu können.

Gemäß Art. 183, Absatz 5, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, kann jeder Bürger gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Ferner kann innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist des gegenständlichen Beschlusses beim Regionalen Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Vergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme (Artt. 119 und 120 GvD Nr. 104/2010).

Hashwert fachlich-
verwaltungsmäßiges Gutachten

Hod8hIPExhsWiINBO6aJz0IW/p87aggZZf0Hx
V3xu/c=
Josef Grünfelder

Valore hash parere tecnico-
amministrativo

Hashwert buchhalterisches
Gutachten

n2jQ4LhRdxEfriJ+g27Nyy/7oZl6Pw3HfD362V
vIoIM=
Andrea De Martino

Valore hash parere contabile

i pareri previsti dalle norme vigenti;

ad unanimità di voti, legalmente espressi;

d e l i b e r a

- di approvare l'allegata bozza di convenzione, da stipulare tra la Fondazione Lorenzerhof APSP e i Comuni di Cermes, Postal, Gargazzone, Lana, Marlengo, Merano e Ultimo.
- di imputare la spesa complessiva come segue:

Verpflichtung/impegno:	Jahr/anno:
1235	2026
1235	2027
1235	2028
- di dare atto che l'importo di € 19.334,09 trova sufficiente copertura nell'ambito dell'impegno assunto con propria delibera n. 46 del 03.03.2026;
- di dichiarare, per i motivi citati in premessa e con lo stesso esito di votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, onde poter adottare i provvedimenti di attuazione tempestivamente.

Ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale n. 2 del 03.05.2018, ogni cittadino può presentare alla Giunta comunale opposizione a questa deliberazione entro il periodo della sua pubblicazione e entro 60 giorni dal giorno di scadenza del termine di pubblicazione della medesima deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano. Nei procedimenti di affidamento pubblico il termine di ricorso è di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (artt. 119 e 120 D.Lgs. n. 104/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER VORSITZENDE / IL PRESIDENTE

Helmut Taber

(digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale)

Letto, confermato e sottoscritto

DER SCHRIFTFÜHRER / IL SEGRETARIO

Josef Grünfelder

(digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale)
