

COMUNE DI
LAIVES

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

Deliberazione
del consiglio comunale



NR.
53

STADTGEMEINDE
LEIFERS

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

Beschluss
des Gemeinderates

SEDUTA PUBBLICA - prima convocazione

ÖFFENTLICHE SITZUNG - erste Einberufung

L'anno 2026, addì venerdì, 31 luglio 2026 alle ore 19:25;

Im Jahre 2026, am Freitag, 31. Juli 2026 um 19:25 Uhr;

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala riunioni, i componenti di questo consiglio comunale.
Presenti:

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.
Anwesend sind:

	Assente Abwesend	in videoconferenza in Videokonferenz		Assente Abwesend	in videoconferenza in Videokonferenz
Fiorella BALBINOT			Matthias BIANCHI		
Bruno BORIN			Luigi Antonio CANTORO		
Bruno COMUNELLO	X		Marco Michele COPPOLA		X
Sara ENDRIZZI		X	Maurizio FRANCESCHI	X	
Claudia FURLANI	X		Dino GAGLIARDINI	X	
Alberto GIULIANI	X		Marion HEINZ	X	
Marlene HOFER			Walter LANDI		
Mauro MAZZIO			Maira NICOLETTI	X	
Debora PASQUAZZO			Simone PELLIZZARI		
Valentina PRINCIGALLI			Luisella RAVEANE	X	
Andrea SBIRONI	X		geom. Giovanni SEPPI		
Robert SILVESTRI			Dr. Robert TEZZELE		
Giuliano VETTORATO			Helmut VISINTIN		
Paolo ZENORINI					

Assiste il vicesegretario generale

Den Beistand leistet der Vize-Generalsekretär

dott.ssa/Dr. Claudia CASAZZA

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Dr. Robert TEZZELE

nella qualità di presidente ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.
A scrutatori vengono nominati i consiglieri: Fiorella BALBINOT – Luigi Antonio CANTORO.

in der Eigenschaft als Präsident den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.
Zu Stimmzählern ernannt werden die Räte: Fiorella BALBINOT – Luigi Antonio CANTORO.

Il consiglio comunale passa alla trattazione del seguente

Der Gemeinderat behandelt folgenden

O G G E T T O

G E G E N S T A N D



Commissariato
Governo
Regierungskommissariat

del



immediatamente
eseguibile
unverzüglich vollstreckbar

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA GESTIONE E
L'UTILIZZO DEL PARCHEGGIO SOTTERRANEO A
PAGAMENTO DEL NUOVO NUCLEO CENTRALE.
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Relatore: geom. Giovanni SEPPI

GENEHMIGUNG DER VERORDNUNG FÜR DIE VERWALTUNG
UND NUTZUNG DER GEBÜHRENPFLICHTIGEN TIEFGARAGE
DES NEUEN STADTZENTRUMS.
UNVERZÜGLICH VOLLSTRECKBAR

Berichterstatter: geom. Giovanni SEPPI

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA GESTIONE E L'UTILIZZO DEL PARCHEGGIO SOTTERRANEO A PAGAMENTO DEL NUOVO NUCLEO CENTRALE.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Premesso che il Comune di Laives ha realizzato il nuovo parcheggio sotterraneo a pagamento nell'area del Nuovo Nucleo Centrale;

preso atto che i lavori di costruzione e di allestimento dell'infrastruttura sono stati ultimati e l'opera è stata regolarmente collaudata ovvero dichiarata agibile e idonea all'esercizio;

visto che risulta necessario disciplinare le modalità di utilizzo, accesso e gestione del parcheggio interrato al fine di garantirne un corretto funzionamento e una gestione efficiente del servizio;

considerato che il parcheggio interrato costituisce un'infrastruttura di interesse pubblico finalizzata a migliorare l'accessibilità al centro abitato, favorire la rotazione dei veicoli e ridurre la sosta irregolare;

visto l'art. 7 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 285/1992 (Nuovo Codice della Strada) che consente di: *"stabilire, previa deliberazione della giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli e' subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe in conformità' alle direttive del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le aree urbane."*

vista la delibera di giunta comunale n. 12 del 20/01/2026 con la quale in particolare è stata fissata la tariffa oraria per il parcheggio;

visto il promemoria di giunta comunale del 10/03/2026;

GEGENSTAND

GENEHMIGUNG DER VERORDNUNG FÜR DIE VERWALTUNG UND NUTZUNG DER GEBÜHRENPF LICHTIGEN TIEFGARAGE DES NEUEN STADTZENTRUMS.

UNVERZÜGLICH VOLLSTRECKBAR

Vorausgeschickt, dass die Gemeinde Leifers im Bereich des Neuen Ortskerns eine neue gebührenpflichtige Tiefgarage errichtet hat;

festgestellt, dass die Bau- und Ausstattungsarbeiten der Struktur abgeschlossen wurden und das Bauwerk ordnungsgemäß abgenommen sowie als benutzbar und für den Betrieb geeignet erklärt wurde;

in Anbetracht dessen, ist es erforderlich, die Modalitäten der Nutzung, des Zugangs und der Verwaltung der Tiefgarage zu regeln, um deren ordnungsgemäßen Betrieb sowie eine effiziente Verwaltung des Dienstes zu gewährleisten;

in Anbetracht, dass die Tiefgarage eine Infrastruktur von öffentlichem Interesse darstellt, die darauf abzielt, die Erreichbarkeit des Ortszentrums zu verbessern, die Rotation der Fahrzeuge zu fördern und das widerrechtliche Parken zu reduzieren;

nach Einsichtnahme in den Art. 7 Absatz 1 Buchst. f) des GvD vom 30. April 1992, Nr. 285 (neue Straßenverkehrsordnung), welcher Folgendes erlaubt: *„auf Beschluss des Ausschusses bewachte oder unbewachte Parkflächen festlegen, für die Parkgebühren anfallen, die mittels Einrichtungen zur Überwachung der Parkzeit eingehoben werden; die Festlegung der entsprechenden Bedingungen und Tarife erfolgt gemäß den unter Mitwirkung des Präsidiums des Ministerrates, Departement für städtische Gebiete, erlassenen Richtlinien des Ministeriums für Infrastruktur und Verkehr“*;

nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 12 vom 20/01/2026, mit welcher der Stundensatz des Parkplatzes festgelegt wurde;

nach Einsichtnahme in das „promemoria“ des Gemeindeausschusses vom 10/03/2026;

alla luce di quanto sopra esposto, si rende opportuno adottare uno specifico Regolamento volto a disciplinare i diritti e gli obblighi degli utenti, le modalità di pagamento, il rilascio di eventuali abbonamenti nonché le norme di comportamento all'interno della struttura;

esaminato il testo del "Regolamento per la gestione e l'utilizzo del parcheggio sotterraneo a pagamento del Nuovo Nucleo Centrale", allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

la commissione consiliare per gli affari generali ha espresso parere favorevole in data 16.07.2026 con 15 voti favorevoli, 0 contrari, 8 astenuti;

considerata l'urgenza di procedere all'apertura del parcheggio sotterraneo al pubblico, si propone di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile;

visti gli allegati pareri espressi ai sensi degli art. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 nel testo vigente;

visto lo statuto comunale vigente;

vista la L.R. 03.05.2018, n. 2;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTI 18, VOTANTI 18, FAVOREVOLI 14, ASTENUTI 4
(VALENTINA PRINCIGALLI, MAURO MAZZIO, SARA
ENDRIZZI, FIORELLA BALBINOT)
DELIBERA

1. di approvare il Regolamento per la gestione e l'utilizzo del parcheggio sotterraneo a pagamento del Nuovo Nucleo Centrale, che forma parte integrante del presente atto deliberativo;

2. di incaricare il competente ufficio comunale di provvedere a tutti gli adempimenti necessari all'attuazione della presente deliberazione, compresa la pubblicazione del Regolamento e l'installazione della necessaria segnaletica informativa;

3. di dare atto che le tariffe per l'utilizzo del parcheggio saranno applicate secondo quanto previsto dalla delibera di Giunta Comunale n. 12 del 20/01/2026 e dagli successivi provvedimenti dell'Amministrazione comunale;

4. di dare atto che la presente deliberazione non

aus den oben angeführten Gründen, erweist es sich als zweckmäßig, eine eigene Verordnung zu erlassen, welche die Rechte und Pflichten der Nutzer, die Zahlungsmodalitäten, die Aushändigung eventueller Abonnements sowie die Verhaltensvorschriften innerhalb der Einrichtung regelt;

nach Einsichtnahme in den Text der „Verordnung für die Verwaltung und Nutzung der gebührenpflichtigen Tiefgarage des Neuen Ortskerns“, der als integrierender und wesentlicher Bestandteil diesem Beschluss beigelegt ist;

die Ratskommission für allgemeine Angelegenheiten hat in der Sitzung vom 16.07.2026 ihr positives Gutachten mit 15 Dafürstimmen, 0 Gegenstimmen und 8 Enthaltungen, abgegeben;

in Anbetracht der Dringlichkeit, die Tiefgarage für die Öffentlichkeit zu öffnen, wird vorgeschlagen, diesen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären;

nach Einsichtnahme in die beiliegenden Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, in geltender Fassung;

nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindegesetz;

nach Einsichtnahme in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

BESCHLIESST DER GEMEINDERAT

ANWESENDE 18, ABSTIMMENDE 18, DAFÜR 14, ENTHALTUNGEN 4
(VALENTINA PRINCIGALLI, MAURO MAZZIO, SARA
ENDRIZZI, FIORELLA BALBINOT)

1. die Verordnung für die Verwaltung und Nutzung der gebührenpflichtigen Tiefgarage des Neuen Ortskerns, die einen integrierenden und wesentlichen Bestandteil des vorliegenden Beschlusses bildet, zu genehmigen;

2. das zuständige Gemeindeamt mit der Durchführung sämtlicher zur Umsetzung dieses Beschlusses erforderlichen Amtshandlungen zu beauftragen, einschließlich der Veröffentlichung der Verordnung und der Anbringung der erforderlichen Informationsbeschilderung;

3. festgestellt, dass die Tarife für die Benutzung der Parkgarage gemäß dem Beschluss des Gemeindegremiums Nr. 12 vom 20/01/2026 und den nachfolgenden Maßnahmen der Gemeindeverwaltung zur Anwendung gelangen;

4. kundzutun, dass gegenwärtiger Beschluss keine

comporta impegno di spesa;

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della L.R. 03/05/2018, n. 2, entro il periodo di pubblicazione ogni cittadino può presentare alla giunta comunale opposizione a tutte le deliberazioni; entro 60 giorni dall'esecutività del presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano;

1. di dichiarare, per i motivi indicati in premessa, la presente deliberazione con voti Presenti 18, Votanti 18, Favorevoli 14, Astenuti 4 (Valentina PRINCIGALLI, Mauro MAZZIO, Sara ENDRIZZI, Fiorella BALBINOT) immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 4° comma, della L.R. 03.05.2018, n. 2.

Ausgabenverpflichtung mit sich bringt;

5. kundzutun, dass im Sinne des Art. 183, Absatz 5, des R.G. vom 03/05/2018, Nr. 2, jeder Bürger gegen alle Beschlüsse innerhalb des Zeitraumes ihrer Veröffentlichung, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann; innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Aktes kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingereicht werden;

1. vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 183, 4. Absatz, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 mit Anwesende 18, Abstimmende 18, Dafür 14, Enthaltungen 4 (Valentina PRINCIGALLI, Mauro MAZZIO, Sara ENDRIZZI, Fiorella BALBINOT), aus den in den Prämissen angeführten Gründen, als unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

* * * * *

* * * * *

ALLEGATI ANLAGEN	nr. prot. Prot. Nr.	Impronta elettronica elektronischer Fingerabdruck
Parere di regolarità tecnica Gutachten über die fachliche Ordnungsmässigkeit	0040778	goxtcdOeqp5IOfmcrUSGzuB5I5MC8gUTvEryEAKc2Vk=
Parere di regolarità contabile Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmässigkeit	0042553	ynXrOVUX+Gh3IGr0kuFwZyvH/0TGRBTGhNxdpc8/yPY=
Parte integrante wesentlicher Bestandteil	0043276	GjbvVUQ/LDZzsK+sVtS9DwPLZhWCIIUkpQHkM75niXk=

* * * * *

* * * * *

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Gelesen, genehmigt und digital gefertigt.

Laives, lì / Leifers, den 05/08/2026

IL PRESIDENTE
DER PRÄSIDENT

Dr. Robert TEZZELE

IL VICESEGRETARIO GENERALE
DER VIZE-GENERALSEKRETÄR

dott.ssa/Dr. Claudia CASAZZA
