

**COMUNE DI
LAIVES**

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

**Deliberazione
del consiglio comunale**



**NR.
52**

SEDUTA PUBBLICA - prima convocazione

L'anno 2026, addì venerdì, 31 luglio 2026 alle ore 19:25;

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala riunioni, i componenti di questo consiglio comunale.

Presenti:

**STADTGEMEINDE
LEIFERS**

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

**Beschluss
des Gemeinderates**

ÖFFENTLICHE SITZUNG - erste Einberufung

Im Jahre 2026, am Freitag, 31. Juli 2026 um 19:25 Uhr;

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Anwesend sind:

	Assente Abwesend	in videoconferenza in Videokonferenz		Assente Abwesend	in videoconferenza in Videokonferenz
Fiorella BALBINOT			Matthias BIANCHI		
Bruno BORIN			Luigi Antonio CANTORO		
Bruno COMUNELLO	X		Marco Michele COPPOLA		X
Sara ENDRIZZI		X	Maurizio FRANCESCHI	X	
Claudia FURLANI	X		Dino GAGLIARDINI	X	
Alberto GIULIANI	X		Marion HEINZ	X	
Marlene HOFER			Walter LANDI		
Mauro MAZZIO			Maira NICOLETTI	X	
Debora PASQUAZZO			Simone PELLIZZARI		
Valentina PRINCIGALLI			Luisella RAVEANE	X	
Andrea SBIRONI	X		geom. Giovanni SEPPI		
Robert SILVESTRI			Dr. Robert TEZZELE		
Giuliano VETTORATO			Helmut VISINTIN		
Paolo ZENORINI					

Assiste il vicesegretario generale

Den Beistand leistet der Vize-Generalsekretär

dott.ssa/Dr. Claudia CASAZZA

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Dr. Robert TEZZELE

nella qualità di presidente ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

A scrutatori vengono nominati i consiglieri: Fiorella BALBINOT – Luigi Antonio CANTORO.

Il consiglio comunale passa alla trattazione del seguente

in der Eigenschaft als Präsident den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

Zu Stimmzählern ernannt werden die Räte: Fiorella BALBINOT – Luigi Antonio CANTORO.

Der Gemeinderat behandelt folgenden

O G G E T T O

MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE SUL SERVIZIO DELLA FOGNATURA RIGUARDANTE LE FIDEJUSSIONI.
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

G E G E N S T A N D

ANPASSUNG DER GEMEINDEVERORDNUNG ÜBER DIE KANALISIERUNG BETREFFEND BÜRGSCHAFTEN.
UNVERZÜGLICH VOLLSTRECKBAR

☐ Commissariato
Governo
Regierungskommissariat

del

☒ immediatamente
eseguibile
unverzüglich vollstreckbar

OGGETTO

MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE SUL SERVIZIO DELLA FOGNATURA RIGUARDANTE LE FIDEJUSSIONI.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Con deliberazione del consiglio comunale n. 75/1996 è stato adottato il regolamento comunale per il servizio della fognatura;

recentemente, con deliberazione del consiglio comunale n. 15 dd. 11.03.2026, è stato modificato il regolamento comunale per il servizio della fognatura;

tra le modifiche apportate con tale deliberazione vi era l'introduzione della possibilità di richiedere un allacciamento provvisorio in attesa della produzione di tutta la documentazione necessaria a completamento della domanda di allaccio definitivo:

Art. 14 CONTRIBUTO DI ALLACCIAMENTO PER VOLUMETRIE ESISTENTI

"... L'istante, con la presentazione della domanda di allaccio, ha la facoltà di richiedere anche l'allacciamento provvisorio di un anno alla rete fognaria, alla quale può essere acconsentito in forma abbreviata anche prima del deposito dei calcoli prescritti, previa in ogni caso verifica tecnica di fattibilità e previo rilascio di una fidejussione bancaria con escussione a prima richiesta di validità di tre anni in favore del Comune dell'importo di € 5.000,00. ..."

per facilitare i richiedenti, sempre a garanzia invariata per il Comune, si ritiene ora di ampliare la possibilità di deposito cauzionale, ammettendo oltre a fidejussioni bancarie anche fidejussioni assicurative e fidejussioni finanziarie rilasciate da Intermediari Finanziari ex art. 106 T.U.B. D.Lgs. 385/93;

per permettere l'allacciamento alla fognatura in via Vurza in fase di ultimazione già con le nuove modalità, si propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

GEGENSTAND

ANPASSUNG DER GEMEINDEVERORDNUNG ÜBER DIE KANALISIERUNG BETREFFEND BÜRGSCHAFTEN.

UNVERZÜGLICH VOLLSTRECKBAR

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 75/1996 wurde die Gemeindeordnung über die Kanalisierung beschlossen;

vor Kurzem wurde die Gemeindeordnung über die Kanalisierung mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 15 vom 11.03.2026 abgeändert;

unter den mit jenem Beschluss angebrachten Änderungen war die Vorsehung der Möglichkeit im Rahmen des Anschlussantrages und zur Überbrückung der Zeit der Ausarbeitung der notwendigen Dokumentation auch einen vorläufigen Anschluss an das Abwassernetz für ein Jahr zu beantragen;

Art. 14 ANSCHLUSSGEBÜHR FÜR BESTEHENDE VOLUMEN

„...Der Antragsteller hat im Zuge der Anfrage um Anschluss die Möglichkeit auch einen vorläufigen Anschluss an das Abwassernetz für ein Jahr zu beantragen, dem in verkürzter Form, nach Prüfung der technischen Machbarkeit und nach Hinterlegung einer Bankbürgschaft mit Auszahlung auf erste Anfrage mit Gültigkeit von drei Jahren und in Höhe von 5.000,00 € stattgegeben werden kann. ..."

um den Antragstellern die Sache zu erleichtern, ohne dass sich die Sicherheit für die Gemeinde ändert, möchte man nun die Möglichkeiten für die Hinterlegung einer Kautions zu erweitern, indem neben Bankbürgschaften auch Versicherungsbürgschaften und Finanzbürgschaften, die von Finanzvermittlern gemäß Art. 106 des T.U.B. (G.v.D, 385/1993) ausgestellt werden, zugelassen werden;

um den Anschluss an die in der Abschlussphase befindliche Kanalisation in der Wurzerstraße schon mit den neuen Modalitäten zu ermöglichen, wird vorgeschlagen, diesen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären;

la commissione consiliare per gli affari generali ha espresso parere favorevole in data 16.07.2026 con 20 voti favorevoli, 0 contrari, 3 astenuti;

visto il regolamento comunale per il servizio servizio della fognatura;

visti gli allegati pareri espressi ai sensi degli art. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 nel testo vigente;

visto lo statuto comunale vigente;

vista la L.R. 03.05.2018, n. 2;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UNANIMEMENTE
DELIBERA

1. di modificare lo specifico paragrafo dell'art. 14 del regolamento comunale per il servizio della fognatura riferito all'allaccio provvisorio e alle fidejussioni, ammettendo ora anche fidejussioni assicurative e finanziarie, come segue:

Art. 14 CONTRIBUTO DI ALLACCIAMENTO PER VOLUMETRIE ESISTENTI

" ...

L'istante, con la presentazione della domanda di allaccio, ha la facoltà di richiedere anche l'allacciamento provvisorio di un anno alla rete fognaria, alla quale può essere acconsentito in forma abbreviata anche prima del deposito dei calcoli prescritti, previa in ogni caso verifica tecnica di fattibilità e previo rilascio di una fideiussione bancaria, assicurativa o finanziaria, quest'ultima rilasciata da Intermediari Finanziari ex art. 106 T.U.B. D.Lgs. 385/93, con escussione a prima richiesta di validità di tre anni in favore del Comune dell'importo di € 5.000,00.

La fideiussione viene incamerata definitivamente sia se l'istante entro sei mesi dalla richiesta di allacciamento con richiesta di allacciamento provvisorio anticipato non deposita il previsto calcolo del costo del contributo di allacciamento e il calcolo della cubatura urbanistica, e sia se il contributo di allacciamento a allacciamento avvenuto e dopo la scadenza dell'anno non venga pagato per intero entro 60 giorni dal primo sollecito di pagamento.

..."

2. di dare atto che le sopra citate modifiche si applicano anche ad eventuali domande di allaccio

die Ratskommission für allgemeine Angelegenheiten hat in der Sitzung vom 16.07.2026 ihr positives Gutachten mit 20 Dafürstimmen, 0 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen, abgegeben;

nach Einsichtnahme in die Gemeindeverordnung über die Kanalisierung;

nach Einsichtnahme in die beiliegenden Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, in geltender Fassung;

nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindegesetz;

nach Einsichtnahme in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

BESCHLIESST DER GEMEINDERAT

EINSTIMMIG

1. Den spezifischen Absatz des Art. 14 der Gemeindeverordnung über die Abwasserentsorgung, welcher den vorläufigen Anschluss und die Bürgschaft betrifft, wie folgt zu ändern, indem nun auch Versicherungs- und Finanzbürgschaften zugelassen werden:

Art. 14 ANSCHLUSSGEBÜHR FÜR BESTEHENDE VOLUMEN

....

Der Antragsteller hat im Zuge der Anfrage um Anschluss die Möglichkeit auch einen vorläufigen Anschluss an das Abwassernetz für ein Jahr zu beantragen, dem in verkürzter Form, nach Prüfung der technischen Machbarkeit und nach Hinterlegung einer Bankbürgschaft, Versicherungsbürgschaft oder Finanzbürgschaft, letztere von Finanzvermittlern gemäß Art. 106 des T.U.B. (G.v.D. 385/1993) ausgestellt, mit Auszahlung auf erste Anfrage mit Gültigkeit von drei Jahren und in Höhe von 5.000,00 € stattgegeben werden kann.

Die Bürgschaft wird definitiv eingezogen sowohl wenn der Antragsteller nicht innerhalb von sechs Monaten ab Antrag um Anschluss die vorgesehene Berechnung der Kosten für die Anschlussgebühr und der urbanistischen Kubatur vorlegt, als auch wenn die Anschlussgebühr bei erfolgtem Anschluss und Ablauf des Jahres innerhalb von 60 Tagen ab der ersten Mahnung nicht gezahlt wird.

..."

2. festzuhalten, dass die vorgenannten Änderungen auch auf alle Anschlussanträge an das

alla fognatura già depositate per le quali non é ancora stato rilasciato la concessione di allaccio;

3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della L.R. 03.05.2018, n. 2, entro il periodo di pubblicazione ogni cittadino può presentare alla giunta comunale opposizione a tutte le deliberazioni; entro 60 giorni dall'esecutività del presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano;

5. di dichiarare, per i motivi indicati in premessa, la presente deliberazione con voti unanimemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 4° comma, della L.R. 03.05.2018, n. 2.

Abwassernetz Anwendung finden, für die die Anschlussgenehmigung noch nicht erteilt wurde;

3. kundzutun, dass dieser Beschluss keine Verpflichtung zu Ausgaben aus dem Gemeindehaushalt beinhaltet;

4. kundzutun, dass im Sinne des Art. 183, Absatz 5, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, jeder Bürger gegen alle Beschlüsse innerhalb des Zeitraumes ihrer Veröffentlichung, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann; innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Aktes kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingereicht werden;

5. vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 183, 4. Absatz, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 mit einstimmig, aus den in den Prämissen angeführten Gründen, als unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

* * * * *

* * * * *

ALLEGATI ANLAGEN	nr. prot. Prot. Nr.	Impronta elettronica elektronischer Fingerabdruck
Parere di regolarità tecnica Gutachten über die fachliche Ordnungsmässigkeit	0034057	AcOLyXXtzaS6NKdfCuwWEiujRTYXaNDZ3ZQ5NrHxxmE=
Parere di regolarità contabile Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmässigkeit	0034316	TgUTjGkEdxWW8ndhbQhKFOyp6Wt4uVbf81pWAJms2aQ=

* * * * *

* * * * *

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Gelesen, genehmigt und digital gefertigt.

Laives, lì / Leifers, den 05/08/2026

IL PRESIDENTE
DER PRÄSIDENT

Dr. Robert TEZZELE

IL VICESEGRETARIO GENERALE
DER VIZE-GENERALSEKRETÄR

dott.ssa/Dr. Claudia CASAZZA
