

COMUNE DI LAIVES

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

Deliberazione della giunta comunale



STADTGEMEINDE LEIFERS

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

Beschluss des Gemeindeausschusses

NR.
120

SEDUTA DEL - SITZUNG VOM

ORE - UHR

28/07/2026

09:30

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften, wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Presenti:

Anwesend sind:

			Assenti Abwesend	in videoconferenza in Videokonferenz
geom. Giovanni SEPPI	sindaco	Bürgermeister		
Debora PASQUAZZO	assessore	Gemeindereferent		
Marlene HOFER	assessore	Gemeindereferent		
Walter LANDI	assessore	Gemeindereferent		
Luigi Antonio CANTORO	assessore	Gemeindereferent		
Paolo ZENORINI	assessore	Gemeindereferent		

Assiste il segretario generale

Den Beistand leistet der Generalsekretär

dott.ssa/Dr. Anna CONTE

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza,

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

geom. Giovanni SEPPI

nella qualità di sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

La giunta comunale passa alla trattazione del seguente

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

OGGETTO

GEGENSTAND

PROPOSTA DI 2^ MODIFICA AL PIANO DI ATTUAZIONE PER LA ZONA PRODUTTIVA D1 "PAN TKP" - PROVVEDIMENTO DEFINITIVO DI APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 60 DELLA L.P. 10.07.2018 N. 9
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ENTWURF DER 2. ABÄNDERUNG DES DURCHFÜHRUNGSPLANES FÜR GEWERBEGEBIET D1 "PAN TKP" - ENDGÜLTIGE GENEHMIGUNGSMASSNAHME GEMÄSS ARTIKEL 60 DES L.G. 10.07.2018 NR. 9
UNVERZÜGLICH VOLLSTRECKBAR

Relatore: geom. Giovanni SEPPI

Berichterstatter: geom. Giovanni SEPPI



Commissariato
Governo
Regierungskommissariat

del



immediatamente
eseguibile
unverzüglich vollstreckbar

OGGETTO

PROPOSTA DI 2^ MODIFICA AL PIANO DI ATTUAZIONE PER LA ZONA PRODUTTIVA D1 "PAN TKP" - PROVVEDIMENTO DEFINITIVO DI APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 60 DELLA L.P. 10.07.2018 N. 9

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Il piano di attuazione della zona produttiva D1 "PAN TKP" è stato approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 20 del 31.03.2010;

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 30.11.2023, è stata approvata una modifica al piano urbanistico comunale, con la quale la zona produttiva "PAN TKP" è stata ampliata e compresa nel rispettivo piano di attuazione;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 06.06.2024 è stato adeguato il sopracitato piano di attuazione alle nuove previsioni urbanistiche, apportandovi la prima modifica;

ai sensi dell'art. 27 co. 6 della Legge provinciale Territorio e Paesaggio n. 9/2018 "I Comuni, singoli o associati, sono competenti per le zone produttive";

l'art. 57 co. 2 della Legge provinciale Territorio e Paesaggio n. 9/2018 prevede che: "Con il piano di attuazione viene garantito l'uso e l'allestimento efficiente e di qualità degli spazi pubblici e privati. Il piano di attuazione si basa sull'equa ripartizione, tra tutti i soggetti proprietari degli immobili interessati, dei diritti edificatori, nonché degli obblighi a carico del proprietario o assegnatario di assunzione dei costi per l'elaborazione del piano di attuazione, per la progettazione e la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, di messa a disposizione delle relative aree nonché dell'assunzione di una quota dei costi delle opere necessarie per allacciare la zona alle opere esistenti al di fuori della zona.";

GEGENSTAND

ENTWURF DER 2. ABÄNDERUNG DES DURCHFÜHRUNGSPLANES FÜR GEWERBEGEBIET D1 "PAN TKP" - ENDGÜLTIGE GENEHMIGUNGSMASSNAHME GEMÄSS ARTIKEL 60 DES L.G. 10.07.2018 NR. 9

UNVERZÜGLICH VOLLSTRECKBAR

Der Durchführungsplan des Gewerbegebietes D1 „PAN TKP“ wurde mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 20 vom 31.03.2010 genehmigt;

mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 132 vom 30.11.2023 wurde eine Änderung des Bauleitplans genehmigt, wobei das Gewerbegebiet „PAN TKP“ erweitert wurde, und damit auch die Bestimmung des entsprechenden Durchführungsplans;

mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 98 vom 06.06.2024 wurde den oben genannten Durchführungsplan an die neuen Raumordnungsvorschriften angepasst und die erste Änderung daran genehmigt;

gemäß Art. 27 Abs. 6 des Landesgesetzes Raum und Landschaft Nr. 9/2018 „sind die Gemeinden für Gewerbegebiete, einzeln oder zusammengeslossen, zuständig“;

der Art. 57 Abs. 2 des Landesgesetzes Raum und Landschaft Nr. 9/2018 sieht vor: „Der Durchführungsplan gewährleistet die effiziente und hochwertige Nutzung und Gestaltung des öffentlichen und privaten Raumes. Er basiert auf der gerechten Aufteilung der Baurechte unter allen Eigentümern/ Eigentümerinnen der betroffenen Liegenschaften sowie der damit verbundenen Verpflichtung des Eigentümers/der Eigentümerin oder des/der Zuweisungsempfängers/in zur Übernahme der Kosten für die Ausarbeitung des Durchführungsplans, für die Projektierung und den Bau von primären und sekundären Erschließungsanlagen, zur Abtretung der hierfür erforderlichen Flächen sowie zur Übernahme eines Teils der Kosten, die notwendig sind, um das Gebiet an die außerhalb derselben liegenden Anlagen anzuschließen.“;

in data 16.03.2026 con prot. n. 0012125, in data 14.04.2026 con prot. n. 0016796 e prot. n. 0016924 è stata presentata da parte del dott. ing. Michael Hofer per conto della ditta Pan Surgelati Srl una proposta di variante al piano di attuazione della zona produttiva D1 "PAN TKP", comportante le seguenti modifiche:

- Adeguamento degli accessi a nord;
- Contrassegno in modo più chiaro dell'ingresso a sud-est;
- Aggiunta nelle norme di attuazione che gli accessi rappresentati hanno solo carattere indicativo;
- Correzione dei dati relativi alle superfici e alla cubatura del lotto 1;
- Adeguamento del limite di edificabilità delle particelle edificiali 1654/1 e 1654/2 a sud alle parti esistenti dell'edificio;
- Indicazione nel piano normativo del diritto di passo a piedi e con veicoli iscritto nel libro fondiario a carico della p.ed. 1665/1;
- Cancellazione dell'articolo: Spazi verdi, sostituito dall'articolo: Provvedimenti ecologici (R.I.E.), indice di Riduzione dell'Impatto Edilizio;
- Nuovo articolo: Alloggio temporaneo di personale;
- Nuovo articolo: Pannelli fotovoltaici;

i documenti tecnici redatti da parte del dott. Ing. Hofer Michael, pervenuti in in data 16.03.2026 con prot. n. 0012125, in data 14.04.2026 con prot. n. 0016796 e prot. n. 0016924 sono costituiti dai seguenti elaborati:

am 16.03.2026 mit Prot. Nr. 0012125, am 16.04.2026 mit Prot. Nr. 0016796 und mit Prot. Nr. 0016924 wurde von Seiten des Dr. Ing. Michael Hofer für die Firma Pan Tiefkühlprodukte GmbH der Vorschlag einer neuen Variante des Durchführungsplanes der Gewerbegebiet „PAN TKP“, folgende Änderungen umfassend, eingereicht:

- Anpassung der Einfahrten im Norden;
- Deutlichere Kennzeichnung der Einfahrt im Südosten;
- Ergänzung in den Durchführungsbestimmungen, dass die dargestellten Einfahrten nur indikativen Charakter haben;
- Richtigstellung der Flächen- und Kubaturangaben des Bauloses 1;
- Anpassung der südlichen Baugrenze der Bauparzellen 1654/1 und 1654/2 an die bestehenden Gebäudeteile;
- Kennzeichnung des grundbücherlich eingetragenen Durchgangs- und Durchfahrtsrecht zu Lasten der B.P. 1665/1 im Rechtsplan;
- Löschung des Artikels: Grünflächen, ersetzt mit dem Artikel: Ökologische Maßnahmen (B.V.F.)
- Neuer Artikel: Zeitweilige Unterbringung von Personal
- Neuer Artikel: Photovoltaikpaneele

die technischen Unterlagen, verfasst von Dr. Ing. Hofer Michael, eingereicht am 16.03.2026 mit Prot. Nr. 0012125, am 16.04.2026 mit Prot. Nr. 0016796 und mit Prot. Nr. 0016924 bestehen aus folgenden Unterlagen:

Elaborato: Technische Unterlagen	Data Datum	prot.n. Prot.Nr.	Impronta Abdruck
Relazione tecnica Erläuternder Bericht	14.04.2026	0016796	ngY7XCMxmQxq/ AxoS31g+ftJ2Is7GCgoVHMPQfTAGig=
Piano normativo stato di fatto Rechtsplan Bestand	16.03.2026	0012125	ZLkDBnvK3Mf8vVHwfqHK00SvYCQzZh9sNB uLNUl85/k=
Piano normativo sovrapposizione Rechtsplan Änderung	16.03.2026	0012125	yJXdjzxHz0sNLe0n/VaHyiFT8dr+ +a0kL4ulN7k/Bhw=
Piano normativo stato finale Rechtsplan Endstand	16.03.2026	0012125	2KJVmxrKc6W07gHG5LbNaUs3CFU70m7ISy YYpM1ZYns=

Norme di attuazione stato di fatto e comparativo Durchführungsbestimmungen Bestand und neu	14.04.2026	0016796	kG7/DMr4ULnDliQO5/ ORg8clQGizf9Ob81kwFGgAtnk=
Norme di attuazione stato finale Durchführungsbestimmungen Endstand	14.04.2026	0016796	94ydzQjkbDbgZ98r6PJrwoBLiEFGx0gFu1W7 EMNHIww=
Verifica Compatibilità Kompatibilitätsprüfung	16.03.2026	0012125	CteebHrwHrA+yONRnghBrgGZL29q0T68tp HtDyAe1bQ=

visto il parere positivo dell'Agenzia per la Protezione civile - Area funzionale Bacini montani - Ufficio Sistemazione bacini montani sud della Provincia di Bolzano, prot. 0013479/2026;

la commissione comunale territorio e paesaggio in data 16.04.2026 ha espresso parere favorevole all'unanimità alla proposta di modifica del piano di attuazione, alle seguenti condizioni:

- è necessario presentare un calcolo delle superfici che possono essere destinate a tetto verde e una proposta di realizzazione, a compensazione del verde previsto dal decreto del presidente della Provincia 17/2020 e non realizzabile;
- il limite di massima edificabilità deve essere modificato per rispettare il diritto di servitù di passaggio intavolato a favore della p.ed. 1666;
- l'ingresso alla p.ed. 1666 deve essere graficamente evidenziato nel piano normativo;
- i proprietari della p.ed. 1666 dovranno essere informati dell'avvio dell'approvazione della proposta di modifica;

in Anbetracht des positives Gutachten der Agentur für Bevölkerungsschutz Funktionsbereich Wildbachverbauung Amt für Wildbach- und Lawinenverbauung Süd der Provinz Bozen, Prot. Nr. 0013479/2026;

die Gemeindekommission für Raum und Landschaft hat am 16.04.2026 einstimmig positives Gutachten zum Abänderungsvorschlag des Durchführungsplanes abgegeben, mit folgenden Bedingungen abgegeben:

- Es ist eine Berechnung der als Gründach ausführbaren Flächen sowie ein Umsetzungsvorschlag vorzulegen, als Ausgleich für das vorgesehene und nicht realisierbare Grün laut Dekret des Landeshauptmanns Nr. 17/2020;
- Die maximale Baugrenze muss abgeändert werden, um das zugunsten der Bp. 1666 Dienstbarkeit für Durchgangs- und Zufahrtsrecht zu wahren;
- Die Einfahrt zur Bp. 1666 muss im Rechtsplan deutlich hervorgehoben werden;
- Die Eigentümer der Bp. 1666 sind über die Einleitung des Genehmigungsverfahrens für den Änderungsvorschlag zu informieren;

la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio, nella seduta del 16.04.2026, ha esaminato la proposta di modifica del piano di attuazione nella sua funzione di autorità per le procedure di verifica dell'obbligo di valutazione ambientale strategica (ai sensi della deliberazione della Giunta comunale n. 197 del 28.10.2025) e ha accertato che lo stesso non è soggetto a valutazione ambientale strategica ai sensi della legge provinciale 13.10.2017, n. 17, in quanto il piano di attuazione rappresenta la concreta realizzazione di una zona produttiva già individuata nel piano urbanistico sovraordinato, e, considerando la natura e l'entità delle modifiche proposte, non si evidenzia alcun aumento degli impatti negativi, né sulla biodiversità, sulla salute umana, sulla flora e fauna, sul suolo, sul bilancio idrico, sulla qualità dell'aria, sul patrimonio culturale e architettonico, sul paesaggio e sulle interazioni tra i suddetti fattori;

die Gemeindekommission für Raum und Landschaft hat in ihrer Sitzung vom 16.04.2026 den Änderungsvorschlag des Durchführungsplanes in ihrer Funktion als Behörde für die Verfahren zur Feststellung der Pflicht zur strategischen Umweltprüfung (gemäß Beschluss des Gemeindefachausschusses Nr. 197 vom 28.10.2025) einer Überprüfung unterzogen und festgestellt, dass er nicht der strategischen Umweltprüfung im Sinne des Landesgesetzes vom 13.10.2017, Nr. 17 zu unterziehen ist, da es sich bei dem Durchführungsplan um die konkrete Realisierung eines bereits im übergeordneten Bauleitplan ausgewiesenen Gewerbegebiets handelt und, da keine damit verbundene Intensivierung negativer Auswirkungen, weder auf die biologische Vielfalt noch auf die menschliche Gesundheit, die Flora, die Fauna, den Boden, den Wasserhaushalt, die Luftqualität, das kulturelle und architektonische Erbe, die Landschaft und auf die Wechselwirkungen der genannten Faktoren untereinander, zu erkennen ist;

vista la nuova documentazione tecnica redatta da parte dott. Ing. Hofer Michael a seguito delle sopracitate richieste da parte della Commissione comunale per il Territorio ed il paesaggio, pervenuta in data 28.04.2026 con prot. n. 0025855 e in data 12.05.2026 con prot. n. 0028412:

in Anbetracht der neuen technischen Unterlagen, die von Dr. Ing. Hofer Michael, im Anschluss an die obgenannten Anforderungen der Gemeindekommission für Raum und Landschaft, erstellt wurden, eingegangen am 28.04.2026 mit Prot. Nr. 0025855 und am 12.05.2026 mit Prot. Nr. 0028412:

Elaborato Technische Unterlagen	Data Datum	prot.n. Prot.Nr.	Impronta Abdruck
Relazione tecnica Erläuternder Bericht	12.05.2026	0028412	HuVbhktoiOkEOCwwVOIGpvVGk8zlun2yj biQM5niTpo=
Piano normativo stato di fatto Rechtsplan Bestand	28.04.2026	0025855	CC0oI92Pgfr+4buSx+p4I4i077KTx7UOJA 9L52yb+bU=
Piano normativo sovrapposizione Rechtsplan Änderung	28.04.2026	0025855	NC9jPgFvmiHqpwtu+IDzbH30ANKrxTk3 SI3OOPvkBI=
Piano normativo stato finale Rechtsplan Endstand	28.04.2026	0025855	KRke4ncBcTC7qVmPbBttnFjWDYE7eHrz SDIbsIvh8g=
Norme di attuazione stato di fatto e comparativo Durchführungsbestimmungen Bestand und neu	12.05.2026	0028412	vIq4+phIXMcWD9XeyoMBo/ da2PaQFhQikjkbxeU4+s=
Norme di attuazione stato finale Durchführungsbestimmungen Endstand	12.05.2026	0028412	JkjmW7Xua5cMsI1SZcDpYNJUD+0vE94P dywdIWGNda0=
Calcolo R.I.E. Berechnung B.V.F.	28.04.2026	0025855	YFw1VpDOvEIDUs9d8TK3wkw8fvEVH8J+ /ePmlw1sgS8=

con deliberazione della giunta comunale n. 95 del 28.05.2026 è stata approvata la seconda variante al piano di attuazione della zona produttiva D1 "PAN TKP";

mit Gemeindefachausschussbeschluss Nr. 95 vom 28.05.2026 wurde die 2. Änderung des Durchführungsplanes des Gewerbegebietes D1 „PAN TKP“, genehmigt;

con notifica prot. n. 0033988 del 15.06.2026 i privati proprietari della particella p.ed. 1666 sono stati avvisati dell'avvio del procedimento di approvazione della 2^ proposta di modifica del piano di attuazione della zona produttiva "PAN TKP";

ai sensi dell'art. 60 della vigente legge territorio e paesaggio, la sopracitata deliberazione, è stata pubblicata per la durata di 30 giorni all'Albo del Comune e sulla rete civica dell'Alto Adige ed inoltre è stata data un'ulteriore informazione sul sito internet comunale quale ulteriore misura di informazione e partecipazione della popolazione. Durante questo periodo non sono pervenute le osservazioni;

considerato che l'approvazione della proposta di un piano di attuazione avviene in base all'articolo 60 della Legge provinciale 10.07.2018 n. 9 "Territorio e paesaggio";

si ravvisa l'urgenza della presente deliberazione, per consentire il rispetto dei termini imposti nella concessione di contributi europei e dello stato;

visti gli allegati pareri espressi ai sensi degli art. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 nel testo vigente;

visto lo statuto comunale vigente;

vista la L.R. 03.05.2018, n. 2;

LA GIUNTA COMUNALE

UNANIMEMENTE

DELIBERA

1. di approvare in via definitiva la 2^ proposta di modifica del piano di attuazione della zona produttiva "PAN TKP", presentata in data 14.04.2026 con prot. n. 0016796, in data 16.03.2026 con prot. n. 00121256, in data 28.04.2026 con prot. n. 0025855 e in data 12.05.2026 con prot. n. 0028412 dalla ditta Pan Surgelati Srl, proprietaria delle pp.ed. 1653, 1654/1, 1654/2, 1665/1, 1665/2, 1411 e 1945 in C.C. Laives in base ai seguenti elaborati tecnici redatti dal dott. ing. Michael Hofer:

Elaborato Technische Unterlagen	Data Datum	prot.n. Prot.Nr.	Impronta Abdruck
Relazione tecnica Erläuternder Bericht	12.05.2026	0028412	HuVbhktoiOkEOCwwWOIGpvVGk8zlun2yj biQM5niTpo=

mit Zustellung Prot. Nr. 0033988 vom 15.06.2026 wurden die Privateigentümer der Bauparzelle Bp. 1666 über die Einleitung des Verfahrens zur Genehmigung des 2. Abänderungsvorschlages des Durchführungsplans für die Gewerbezone „PAN TKP“ benachrichtigt ;

im Sinne des Art. 60 des geltenden Gesetzes Raum und Landschaft, wurde der obgenannte Beschluss für die Dauer von 30 Tagen an der Amtstafel und im Bürgernetz des Landes veröffentlicht und weitere Informationen wurden auf der Gemeindefwebseite als weitere Maßnahme zur Information und Beteiligung der Bevölkerung veröffentlicht. Während diesem Zeitraum wurden keine Stellungnahmen bei der Gemeinde hinterlegt;

festgestellt, dass die Genehmigung des Entwurfes eines Durchführungsplanes gemäß Art. 60 des Landesgesetzes 10.07.2018 Nr. 9 „Raum und Landschaft“ erfolgt;

es wird die Dringlichkeit des vorliegenden Beschlusses festgestellt, um die Einhaltung der im Rahmen der Gewährung von europäischen und staatlichen Beiträgen vorgegebenen Fristen zu gewährleisten;

nach Einsichtnahme in die beiliegenden Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, in geltender Fassung;

nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindefsatzung;

nach Einsichtnahme in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

BESCHLIESST

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

EINSTIMMIG

1. den 2. Abänderungsvorschlag des Durchführungsplanes des Gewerbegebietes D1 „PAN TKP“, laut Antrag vom 16.03.2026 mit Prot. Nr. 00121256, vom 28.04.2026 mit Prot. Nr. 0025855 und vom 12.05.2026 mit Prot. Nr. 0028412 von der Firma Pan Tiefkühlprodukte GmbH, Eigentümer der Gp.en 1653, 1654/1, 1654/2, 1665/1, 1665/2, 1411 und 1945 in K.G. Leifers, aufgrund der folgenden technischen Unterlagen, erstellt von Dr. Ing. Michael Hofer, endgültig zu genehmigen:

Piano normativo stato di fatto Rechtsplan Bestand	28.04.2026	0025855	CC0oI92Pgfr+4buSx+p4I4i077KTx7UOJA 9L52yb+bU=
Piano normativo sovrapposizione Rechtsplan Änderung	28.04.2026	0025855	NC9jPgFvmiHqpwtu+IDzbH30ANKrxTk3 SI3OOPvkBI=
Piano normativo stato finale Rechtsplan Endstand	28.04.2026	0025855	KRke4ncBcTC7qVmPbBttnFjWDYEeq7eHrz SDIbsIvh8g=
Norme di attuazione stato di fatto e comparativo Durchführungsbestimmungen Bestand und neu	12.05.2026	0028412	vIq4+phlIXMcWD9XeyoMBo/ da2PaQFhQikjkbxeU4+s=
Norme di attuazione stato finale Durchführungsbestimmungen Endstand	12.05.2026	0028412	JkjmW7Xua5cMsI1SZcDpYNJUD+0vE94P dywdIWGNda0=
Calcolo R.I.E. Berechnung B.V.F.	28.04.2026	0025855	YFw1VpDOvEIDUs9d8TK3wkW8fvEVH8J+ /ePmlw1sgS8=
Verifica Compatibilità Kompatibilitätsprüfung	16.03.2026	0012125	CteebHrwHrA+yONRnghBrgGZL29q0T68t pHtDyAe1bQ=

2. di dare atto che l'autorità comunale competente ha constatato che la presente modifica non è da assoggettare a valutazione ambientale strategica, in quanto, considerando la natura e l'entità delle modifiche proposte, non si evidenzia alcun aumento degli impatti negativi, né sulla biodiversità, sulla salute umana, sulla flora e fauna, sul suolo, sul bilancio idrico, sulla qualità dell'aria, sul patrimonio culturale e architettonico, sul paesaggio né sulle interazioni tra i suddetti fattori;
 3. di dare atto che ai sensi dell'art. 60, comma 5 della L.P. n. 9/2018 il Comune pubblicherà il provvedimento nella rete civica della Provincia. Il piano entrerà in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del provvedimento;
 4. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
 5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della L.R. 03.05.2018, n. 2, entro il periodo di pubblicazione ogni cittadino può presentare alla giunta comunale opposizione a tutte le deliberazioni; entro 60 giorni dall'esecutività del presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano;
 6. di dichiarare, per i motivi indicati in premessa, la presente deliberazione con voti unanimemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 4° comma, della L.R. 03.05.2018, n. 2.
2. kundzutun, dass das zuständige Gemeindeamt festgestellt hat, dass diese Abänderung nicht der Feststellung der strategischen Umweltprüfung unterliegt, da keine damit verbundene Intensivierung negativer Auswirkungen, weder auf die biologische Vielfalt noch auf die menschliche Gesundheit, die Flora, die Fauna, den Boden, den Wasserhaushalt, die Luftqualität, das kulturelle und architektonische Erbe, die Landschaft und auf die Wechselwirkungen der genannten Faktoren untereinander, zu erkennen ist;
 3. kundzutun, dass im Sinne des Art. 60, Absatz 5, des L.G. Nr. 9/2018, die Gemeinde die endgültige Maßnahme im Bürgernetz des Landes veröffentlichen wird. Der Plan wird am Tage nach der Veröffentlichung der Maßnahme in Kraft treten;
 4. kundzutun, dass vorliegender Beschluss keine Ausgabenverpflichtung zur Folge hat;
 5. kundzutun, dass im Sinne des Art. 183, Absatz 5, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, jeder Bürger gegen alle Beschlüsse innerhalb des Zeitraumes ihrer Veröffentlichung, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann; innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Aktes kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingereicht werden;
 6. vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 183, 4. Absatz, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 mit einstimmig, aus den in den Prämissen angeführten Gründen, als unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

* * * * *

* * * * *

ALLEGATI ANLAGEN	nr. prot. Prot. Nr.	Impronta elettronica elektronischer Abdruck
Parere di regolarità tecnica Gutachten über die fachliche Ordnungsmässigkeit	0040341	Ys3eyYYiTosWrHHD9ESMhFNS1DEMnVe6EMNb3uP5ND8=
Parere di regolarità contabile Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmässigkeit	0040960	Y6gP8TWL6OmV9zpHpk5Ea4sAViyBm2JzQvuXNt83Dk=

* * * * *

* * * * *

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Gelesen, genehmigt und digital gefertigt.

Laives, lì / Leifers, den 03/08/2026

IL SINDACO
DER BÜRGERMEISTER

geom. Giovanni SEPPI

IL SEGRETARIO GENERALE
DER GENERALSEKRETÄR

dott.ssa/Dr. Anna CONTE
