

URSCHRIFT – ORIGINALE

GEMEINDE ALGUND
AUTONOME PROVINZ BOZEN

COMUNE DI LAGUNDO
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nr: 409

Sitzung vom **01.09.2026** Seduta del

Uhr **09:00** Ore

ORT: Rathaus – Sitzungssaal

LOCALITA': Municipio – sala di riunione

Anwesend:

Sono presenti:

		Fernzugang Modalità remota	Abwesend / Assenti	
			entschuld. giustific.	unentsch. ingiustific.
Alexandra Ganner	Bürgermeisterin - Sindaca			
Elisabeth Cianetti	Vize-Bürgermeisterin - Vicesindaca			
Cesare D'Eredità	Gemeindereferent - Assessore			
Johann Gamper	Gemeindereferent - Assessore			
Waltraud Holzner	Gemeindereferent - Assessore			
Hannes Wieser	Gemeindereferent - Assessore			

Beistand leistet die Vize-Gemeindesekretärin Frau

Assiste la Vice-Segretaria comunale Sig.ra

Claudia Gutschell

Vorsitz:

Presidente:

Alexandra Ganner

in seiner/ihrer Eigenschaft als **Bürgermeisterin.**

nella sua qualifica di **Sindaca.**

DER GEMEINDEAUSSCHUSS BESCHLIESST IN
FOLGENDER ANGELEGENHEIT:

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA SUL
SEGUENTE OGGETTO:

**VE - Bau der primären Infrastrukturen in der
Marktgasse - Bereich Kreuzung bis Lido -
Vertragsänderung - Honoraranpassung - Pförtl &
Helfer.**

CUP: C81B24000360004

CIG: B4843F683A

**VE – Costruzione delle infrastrutture primarie in
via Mercato - Tratto incrocio fino al Lido -
Modifica contrattuale - Adeguamento trattamento
economico - Pförtl & Helfer.**

CUP: C81B24000360004

CIG: B4843F683A

Vorausgeschickt,

dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 503 vom 19.11.2024 der Auftrag für die Erstellung des Projektes über die technisch-wirtschaftliche Machbarkeit (PTWM) für den Bau der primären Infrastrukturen in der Marktgasse im Bereich von der Kreuzung bis zum Lido an das Ingenieurbüro Von Pföstl & Helfer GmbH (C.F./P.IVA 02705140212) zum Betrag von € 22.290,92 (zzgl. Fürsorgebeitrag und MwSt.) vergeben worden ist;

dass sich im Rahmen der detaillierten Ausarbeitung der technisch-wirtschaftlichen Machbarkeit (PTWM) die effektive Bausumme auf € 1.313.081,67 erhöht hat (aufgeteilt in Anlagen € 48.176,21, Wasserbau € 478.699,15 und Infrastrukturen für die Mobilität € 786.206,31);

dass das Ingenieurbüro Pföstl & Helfer GmbH mit Schreiben vom 28.07.2026 (Angebot Nr. 03073b) eine Anpassung des Honorars an die effektive Bausumme vorgelegt hat, welche dem BLR 1308/2014 und dem M.D. 17.06.2016 sowie des im ursprünglichen Auftrag angewandten Abschlag folgt und somit als angemessen bewertet wird;

dass das verlangte Zusatzhonorar somit netto € 5.329,46 beträgt, zzgl. 4% Fürsorgebeitrag INARCASSA (€ 213,18) und 22% MwSt. (€ 1.219,38), was einem Brutto-Zusatzbetrag von € 6.762,02 entspricht;

dass der Gesamtauftragswert nach der Honoraranpassung nunmehr € 27.620,38 netto bzw. € 35.044,74 brutto beträgt;

nach Einsichtnahme

in das Honorarangebot Nr. 03073b des Ingenieurbüros Von Pföstl & Helfer GmbH vom 28.07.2026 über die Honoraranpassung;

in das ursprüngliche Angebot vom 01.10.2024 sowie den Vergabebeschluss Nr. 503 vom 19.11.2024;

festgestellt,

dass im Sinne des Art. 48 des L.G. Nr. 16/2015 sowie des Art. 120 des GvD Nr. 36/2023 betreffend Auftragsänderungen und Varianten während der Vertragslaufzeit festgestellt wird, dass die gegenständliche Vertragsänderung nicht mehr als 50% des ursprünglichen Auftrags beträgt;

dass die Anpassung der Bausumme und die daraus resultierende Honoraranpassung technisch erforderlich waren und ein Wechsel des

Premesso,

che con delibera della Giunta comunale n. 503 del 19.11.2024 l'incarico per l'elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la costruzione delle infrastrutture primarie in via Mercato nel tratto dall'incrocio al Lido è stato affidato allo Studio d'Ingegneria Von Pföstl & Helfer Srl (C.F./P.IVA 02705140212) per un importo pari ad € 22.290,92 (esclusi contributo previdenziale ed IVA);

che nell'ambito dell'elaborazione dettagliata del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) l'importo effettivo dei lavori si è attestato in complessivi € 1.313.081,67 (suddiviso in impianti € 48.176,21, opere idrauliche € 478.699,15 e infrastrutture per la mobilità € 786.206,31);

che lo Studio d'Ingegneria Von Pföstl & Helfer S.r.l. ha, di conseguenza, presentato con nota/offerta di data 28.07.2026 (Offerta n. 03073b) una proposta di adeguamento dell'onorario ai costi effettivi di costruzione, determinato sulla base dei parametri professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e al D.G.P. n. 1308/2014, applicando il ribasso previsto dall'incarico originario, che si ritiene di conseguenza congruo;

che il compenso integrativo richiesto ammonta quindi a netti € 5.329,46, oltre al 4% per contributo previdenziale INARCASSA (€ 213,18) e al 22% per IVA (€ 1.219,38), corrispondenti ad un importo integrativo lordo di € 6.762,02;

che l'importo complessivo dell'incarico, a seguito dell'adeguamento del compenso, ammonta ora a € 27.620,38 al netto ovvero a € 35.044,74 al lordo;

visti,

vista l'offerta n. 03073b dello Studio d'Ingegneria Von Pföstl & Helfer Srl del 28.07.2026 relativa all'adeguamento dell'onorario;

vista l'offerta originaria del 01.10.2024 e la delibera di affidamento n. 503 del 19.11.2024;

accertato,

che in base a quanto previsto dall'art. 48, comma 4 della L.P. n. 16/2015 e l'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 concernente modifiche e varianti di contratti durante il periodo di validità si accerta che l'aumento dell'importo contrattuale in oggetto non è superiore al 50% del valore del contratto iniziale;

che l'adeguamento dell'importo dei lavori e la conseguente rideterminazione del compenso si sono resi tecnicamente necessari e che la sostituzione del

Auftragnehmers aus wirtschaftlichen, fachlichen und organisatorischen Gründen nicht vorteilhaft und nicht sinnvoll erscheint;

dass das vorgelegte Honorarangebot vom 28.07.2026 im Sinne von Art. 8 des GvD Nr. 36/2023 als angemessen und vertragskonform erachtet wird;

dass dieser Beschluss für unverzüglich vollziehbar erklärt werden muss, um die für das Verfahren notwendigen Maßnahmen termingerecht treffen zu können;

nach weiterer Einsichtnahme

in das GvD vom 31. März 2023, Nr. 36 („Bestimmungen über öffentliche Verträge“), insbesondere Art. 50 (Direktvergaben) und Art. 120 (Vertragsänderungen);

in das Landesgesetz vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 i.g.F., insbesondere Art. 26 und Art. 48;

in den geltenden Haushaltsvoranschlag;

in den geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;

in die vorherigen Gutachten der Verantwortlichen im Sinne der Artikel 185 und 187 des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, wie folgt:

- Administratives Gutachten: Positiv
Datum: 31.08.2026
Anmerkung:
(4Vhr1ysdDWIYZpLrNVDwoJsSZ/kclX6lB9FU4kAGYo=)
- Buchhalterisches Gutachten: Positiv
Datum: 31.08.2026
Anmerkung:
(o5OB8kU1GRY7qBKaNQeobQrVOrbuO0Km9T9bpQN28E=)

BESCHLIESST

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

mit Stimmeneinhelligkeit, kundgetan durch Hand-erheben:

1) aus den in den Prämissen genannten Gründen die Honoraranpassung für die Erstellung des Projektes über die technisch-wirtschaftliche Machbarkeit (PTWM) für den Bau der primären Infrastrukturen in der Marktgasse (Bereich Kreuzung bis Lido) zugunsten des Ingenieurbüros Von Pförtl & Helfer GmbH zum Zusatzbetrag von € 5.329,46 (zzgl. 4% INARCASSA und 22% MwSt., insgesamt somit € 6.762,02) gemäß Angebot vom 28.07.2026 zu genehmigen;

2) die Ausgabenverpflichtung für diesen Auftrag um

contraente non appare vantaggiosa né opportuna per ragioni economiche, tecniche ed organizzative;

che l'offerta presentata in data 28.07.2026 viene ritenuta congrua e conforme alle condizioni contrattuali ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n. 36/2023;

che questa deliberazione deve essere dichiarata immediatamente esecutiva per poter adottare i provvedimenti necessari per il procedimento in tempo utile;

visti inoltre,

visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ("Codice dei contratti pubblici"), ed in particolare l'art. 50 (Affidamenti diretti) e l'art. 120 (Modifiche dei contratti);

vista la legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 26 e 48;

il vigente bilancio di previsione;

il vigente Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;

i pareri preventivi dei responsabili ai sensi degli articoli 185 e 187 del vigente Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, come segue:

- Parere tecnico-amministrativo: Positivo
Data: 31.08.2026
Annotazione:
(4Vhr1ysdDWIYZpLrNVDwoJsSZ/kclX6lB9FU4kAGYo=)
- Parere contabile: Positivo
Data: 31.08.2026
Annotazione:
(o5OB8kU1GRY7qBKaNQeobQrVOrbuO0Km9T9bpQN28E=)

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

all'unanimità, per alzata di mano:

1) per i motivi espressi in premessa, di approvare l'adeguamento del compenso per l'elaborazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) relativo alla realizzazione delle infrastrutture primarie in Via del Mercato (tratto dall'incrocio al Lido) a favore dello Studio d'ingegneria Von Pförtl & Helfer Srl, per l'importo integrativo di € 5.329,46 (oltre al 4% INARCASSA e al 22% IVA, per un totale complessivo di € 6.762,02), come da offerta del 28.07.2026;

2) di integrare l'impegno di spesa per il presente

den Bruttobetrag von € 6.762,02 zu erhöhen, wodurch sich der Gesamtauftragswert von ursprünglich € 28.282,72 brutto auf nunmehr € 35.044,74 brutto (inkl. Fürsorgebeitrag und MwSt.) erhöht;

3) die Mehrausgabe in Höhe von € 6.762,02 gemäß untenstehender Tabelle zu verpflichten und zu verpflichten;

4) den Bürgermeisterin *pro tempore* oder ihre Stellvertreter zu ermächtigen, den entsprechenden Zusatzvertrag zu unterzeichnen;

5) vorliegende Maßnahme aus den eingangs genannten Gründen im Sinne des Art. 183, Absatz 4, des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol für unmittelbar vollziehbar zu erklären;

6) die Gesamtausgabe wie folgt anzulasten:

incarico per l'importo lordo di € 6.762,02, con il quale l'importo complessivo dell'incarico aumenta da originarii € 28.282,72 lordi ad ora € 35.044,74 lordi (inclusi contributo previdenziale ed IVA);

3) di impegnare la maggiore spesa pari ad € 6.762,02 come da prospetto sottostante;

4) di autorizzare la Sindaca *pro tempore* o la sua sostituto a stipulare il relativo contratto aggiuntivo;

5) di dichiarare per i motivi citati in premessa immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183, comma 4, del vigente Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;

6) di imputare la spesa complessiva come segue:

Betrag Importo	Kostenstelle Centro di costo	UEB	Kapitel Capitolo	Kompetenzjahr Anno di competenza	Verpflichtung Nr. N. impegno	Datum Data
6.762,02 €	100500	10052.02	10900/11	2026	662	

Gegen den vorliegenden Beschluss kann jeder Interessierte innerhalb der Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindevausschuss einlegen. Weiters kann innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an welchem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsverfahrensgesetz), bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgeschichtshofes Rekurs eingereicht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Contro la presente deliberazione ogni interessato può presentare opposizioni alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Inoltre entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della presente deliberazione (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.). Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER/DIE VORSITZENDE – IL/LA PRESIDENTE
Alexandra Ganner
Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente

Letto, approvato e sottoscritto

DER SCHRIFTFÜHRER – IL VERBALIZZANTE
Claudia Gutsell
Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente