

URSCHRIFT – ORIGINALE

GEMEINDE ALGUND

AUTONOME PROVINZ BOZEN

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

COMUNE DI LAGUNDO

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr: 346

Sitzung vom **14.07.2026** Seduta del

Uhr **09:00** Ore

ORT: Rathaus – Sitzungssaal

LOCALITA': Municipio – sala di riunione

Anwesend:

Sono presenti:

		Fernzugang Modalità remota	Abwesend / Assenti	
			entschuld. giustific.	unentsch. ingiustific.
Alexandra Ganner	Bürgermeisterin - Sindaca			
Elisabeth Cianetti	Vize-Bürgermeisterin - Vicesindaca		X	
Cesare D'Eredità	Gemeindereferent - Assessore			
Johann Gamper	Gemeindereferent - Assessore			
Waltraud Holzner	Gemeindereferent - Assessore			
Hannes Wieser	Gemeindereferent - Assessore			

Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale, Signor

Luca Pedrotti

Vorsitz:

Presidente:

Alexandra Ganner

in seiner/ihrer Eigenschaft als **Bürgermeisterin.**

nella sua qualifica di **Sindaca.**

DER GEMEINDEAUSSCHUSS BESCHLIESST IN
FOLGENDER ANGELEGENHEIT:

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA SUL
SEGUENTE OGGETTO:

**VE – Sanierung der Gemeindestraße GS 62.5
Aschbach im Bereich Loachwald beim
"Haselrasterhof" in Folge der Rutschung vom
28.01.2025: Genehmigung des ersten Zusatz- und
Variantenprojektes zum Zwecke des
Beitragsansuchens.
CUP: C87H25000100004
CIG: B930B86CB6**

**VE - Risanamento della strada S.C. 62.5
Riolagundo in località Loachwald presso il maso
"Haselrast" a seguito della frana del 28.01.2025:
approvazione della prima perizia suppletiva e di
variante ai fini della presentazione della domanda
di contributo.
CUP: C87H25000100004
CIG: B930B86CB6**

Vorausgeschickt,

dass es infolge der starken Niederschläge am 28.01.2025 zu einer Rutschung an der talseitigen Straßenböschung der Gemeindestraße GS 62.5 nach Aschbach im Bereich Loachwald im Abschnitt beim „Haselrasterhof“ kam;

dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 97 vom 25.02.2025 Geol. David Wilhelm mit der Planung der geologischen Maßnahmen und der Bauleitung der Sanierungsarbeiten an der besagten Gemeindestraße beauftragt worden ist;

dass mit Beschluss der Bürgermeisterin Nr. 14 vom 22.05.2025 Geol. David Wilhelm außerdem mit der Erstellung des Ausführungsprojektes für das gegenständliche Bauvorhaben beauftragt worden ist;

dass mit Beschluss der Bürgermeisterin Nr. 15 vom 22.05.2025 das Ingenieurbüro Bauteam Oberdörfer & Bauer mit der Planung und Bauleitung der statischen Tragwerke beauftragt worden ist;

dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 306 vom 19.08.2025 das Ausführungsprojekt des gegenständlichen Bauvorhabens genehmigt wurde;

dass mit Entscheid des EPV Arch. Josef Garber Nr. 42 vom 17.04.2026 das Ingenieurbüro Bauteam Oberdörfer & Bauer mit der Sicherheitskoordination gemäß GVD 81/08 i.g.F. beauftragt worden ist;

dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 413 vom 18.11.2025 die Vergabe der entsprechenden Arbeiten an die Firma Fischer & Fischer GmbH zum Preis in Höhe von Euro 47.285,20 + 22% MwSt., insgesamt somit Euro 57.687,94, erfolgt ist;

dass mit Entscheid des EPV Arch. Josef Garber Nr. 42 vom 17.04.2026 aufgrund der Notwendigkeit im Zuge der Durchführung der Arbeiten das Ingenieurbüro Bauteam Oberdörfer & Bauer mit der Sicherheitskoordination gemäß GVD 81/08 i.g.F. beauftragt worden ist;

dass sich im Zuge der Durchführung der Arbeiten die Notwendigkeit ergeben hat, ein Zusatz- und Varianteprojekt zu erstellen;

dass das erste Zusatz- und Varianteprojekt nun vorgelegt wurde (Prot. 0013625/2026) und zum Zwecke des Beitragsansuchens genehmigt werden soll;

nach Einsichtnahme,

in das erste Zusatz- und Varianteprojekt der

Premesso,

che, in conseguenza di forti precipitazioni, in data 28.01.2025 si è verificata una frana sul terrapieno a valle della strada comunale SC 62.5 verso Riologundo in località Loachwald nel tratto del maso "Haselrast";

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 25.02.2025 il Geol. David Wilhelm è stato incaricato della progettazione delle misure geologiche e della direzione dei lavori di risanamento della suddetta strada comunale;

che con deliberazione della Sindaca n. 14 del 22.05.2025 il Geol. David Wilhelm è stato inoltre incaricato dell'elaborazione del progetto esecutivo per l'opera in oggetto;

che con deliberazione della Sindaca n. 15 del 22.05.2025 lo Studio d'Ingegneria Bauteam Oberdörfer & Bauer è stato incaricato della progettazione e della direzione dei lavori delle strutture statiche;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 306 del 19.08.2025 è stato approvato il progetto esecutivo all'opera in oggetto;

che con determina del RUP Arch. Josef Garber n. 42 del 17.04.2026 lo Studio d'Ingegneria Bauteam Oberdörfer & Bauer è stato incaricato del coordinamento della sicurezza sec. il D.Lgs 81/08 s.m.i.;

che con deliberazione della Giunta comunale n. 413 di data 18.11.2025 sono stati affidati i relativi lavori alla ditta Fischer & Fischer Srl al prezzo di Euro 47.285,20 + 22% IVA, complessivamente quindi Euro 57.687,94;

che con determina del RUP Arch. Josef Garber n. 42 del 17.04.2026 a causa della necessità e in fase di esecuzione dei lavori lo studio d'ingegneria Bauteam Oberdörfer & Bauer è stato incaricato del coordinamento della sicurezza sec. il D.Lgs 81/08 s.m.i.;

che in fase di esecuzione dei lavori si è resa necessaria l'elaborazione di una perizia suppletiva e di variante;

che la prima perizia suppletiva e di variante ora è stata presentata (prot. 0013625/2026), la quale si intende approvare ai fini della presentazione della domanda di contributo;

visti,

la prima perizia suppletiva e di variante dei lavori di

Sanierungsarbeiten an der Gemeindestraße GS 62.5 Aschbach im Bereich Loachwald beim "Haselrasterhof" in Folge der Rutschung vom 28.01.2025, bestehend aus folgenden Unterlagen:

- technischer Bericht,
- Übersichtsplan,
- Auszug Mappenblatt,
- Orthophoto,
- Auszug BLP,
- Orthophoto geplante Maßnahmen,
- geologische Schnitte,
- Typzeichnung bewehrte Erde,
- Fotodokumentation,
- Massenberechnung,
- Kostenberechnung;
- Verzeichnis der Kategorien der Arbeiten und Lieferungen (Kurztext)
- Verzeichnis der Positionen mit entsprechender Leistungsbeschreibung (Langtext)
- geologische Begehungsprotokoll,
- Statik – Berechnung,
- Statik – Pläne;
- Vergleich Kostenübersicht Projekt und Varinateprojekt 1

in die Kostenübersicht samt Aufteilung der Kosten des ersten Zusatz- und Varianteprojektes mit folgenden Beträgen:

risanamento della strada S.C. 62.5 Riologundo in località Loachwald presso il maso "Haselrast" a seguito della frana del 28.01.2025, composta dalla seguente documentazione:

- relazione tecnica,
- corografia,
- estratto mappa,
- ortofoto,
- estratto PUC,
- ortofoto interventi progettati,
- sezioni geologiche,
- disegno tipo terra armata,
- fotodocumentazione,
- computo metrico,
- stima dei costi,
- lista delle categorie di lavori e finiture (testo breve)
- elenco descrittivo delle voci (testo esteso)
- protocollo di sopralluogo geologico,
- statica – calcolo,
- statica – disegni;
- raffronto stima costi progetto e progetto di variante 1

il quadro delle spese contenente la suddivisione dei costi della prima perizia suppletiva e di variante con i seguenti importi:

A) BETRAG DER ARBEITEN				A) IMPORTO DEI LAVORI
	Vertrag Contratto	Variante 1 Variante 1	Differenz Differenza	
Betrag der Arbeiten	45.285,20 €	64.602,77 €	19.317,57 €	Importo dei lavori
Sicherheitskosten	2.000,00 €	2.000,00 €	0,00 €	Costi di sicurezza
SUMME A)	47.285,20 €	66.602,77 €	19.317,57 €	SOMMA A)
B) BETRÄGE ZUR VERF. DER VERWALTUNG				B) IMPORTI A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE
	Vertrag Contratto	Variante 1 Variante 1	Differenz Differenza	
22% MwSt. auf die Arbeiten	10.402,74 €	14.652,61 €	4.249,87 €	22% IVA sui lavori
Technische Spesen	10.182,05 €	12.242,24 €	2.060,19 €	Spese tecniche
Fürsorgebeitrag	407,28 €	489,69 €	82,41 €	contributo previdenziale
22% MwSt. auf und technische Spesen und Fürsorgebeitrag	2.329,65 €	2.801,02 €	471,37 €	22% IVA su spese tecniche e contr. prev.
SUMME B)	23.321,72 €	30.185,56 €	6.863,84 €	SOMMA B)
INSGESAMT A) + B)	70.606,93 €	96.788,33 €	26.181,40 €	TOTALE A) + B)

in den technischen Bericht des ersten Zusatz- und Varianteprojektes, erstellt von Geol. David Wilhelm, in welchem die Begründungen der Kostenänderung dargelegt werden;

la relazione tecnica della prima perizia suppletiva e di variante, redatta dal geol. David Wilhelm, all'interno della quale sono esposte le motivazioni alla base della variazione dei costi;

in das erste Zusatz- und Varianteprojekt, welches eine Erhöhung der Vertragssumme um den

la documentazione della prima perizia suppletiva e di variante, la quale prevede l'aumento dell'importo

Gesamtbetrag von Euro 19.317,57 (zzgl. MwSt.) vorsieht;

in den Art. 48 des L.G. Nr. 16/2015 betreffend Änderungen von laufenden Verträgen;

darauf hingewiesen, dass das gegenständliche Zusatz- und Varianteprojekt keine Terminverlängerung vorsieht;

festgestellt,

dass die zusätzlichen Bauleistungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer erforderlich geworden sind und nicht in den ursprünglichen Auftragsunterlagen vorgesehen waren;

dass die Erhöhung des Vertragsbetrages 40,85% beträgt und folglich unter 50% liegt;

nach weiterer Einsichtnahme,

in den geltenden Haushaltsvoranschlag;

in den geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;

in die vorherigen Gutachten der Verantwortlichen im Sinne der Artikel 185 und 187 des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, wie folgt:

- Administratives Gutachten: Positiv
Datum: 08.07.2026
Anmerkung:
(63yuSgh/0dBdS2FqfyNodE/hF9qhBZIZwDbhNcGZtnA=)
- Buchhalterisches Gutachten: Positiv
Datum: 09.07.2026
Anmerkung:
(pZnAp/fMRf8rH4uAKIuli8uBVXt87KMJwYp12IFPbFY=)

BESCHLIESST

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

mit Stimmeneinhelligkeit, kundgetan durch Hand-erheben:

1) aus den in den Prämissen genannten Gründen, das vom Geol. David Wilhelm erstellte erste Zusatz- und Varianteprojekt der Sanierung der Gemeindestraße GS 62.5 Aschbach im Bereich Loachwald beim "Haselrasterhof" in Folge der Rutschung vom 28.01.2025 (Prot. 0013625/2026) zum Zwecke des Beitragsansuchens zu genehmigen:

contrattuale della somma di Euro 19.317,57 (IVA esclusa);

l'art. 48 della L.P. n. 16/2015 concernente modifiche dei contratti in corso di esecuzione;

fatto presente che la prima perizia suppletiva e di variante non prevede un prolungamento dei termini;

accertato,

che i lavori supplementari da parte del contraente originale si sono resi necessari e non erano inclusi nell'incarico iniziale;

che l'aumento dell'importo contrattuale è pari al 40,85% e quindi sotto il 50%;

visti inoltre,

il vigente bilancio di previsione;

il vigente Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;

i pareri preventivi dei responsabili ai sensi degli articoli 185 e 187 del vigente Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, come segue:

- Parere tecnico-amministrativo: Positivo
Data: 08.07.2026
Annotazione:
(63yuSgh/0dBdS2FqfyNodE/hF9qhBZIZwDbhNcGZtnA=)
- Parere contabile: Positivo
Data: 09.07.2026
Annotazione:
(pZnAp/fMRf8rH4uAKIuli8uBVXt87KMJwYp12IFPbFY=)

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

all'unanimità, per alzata di mano:

1) per i motivi espressi nelle premesse, di approvare ai fini della richiesta di contributo la prima perizia suppletiva e di variante per i lavori di risanamento della strada S.C. 62.5 Riologundo in località Loachwald presso il maso "Haselrast" a seguito della frana del 28.01.2025 (prot. 0013625/2026) elaborata dal geol. David Wilhelm con i seguenti importi:

A) BETRAG DER ARBEITEN			A) IMPORTO DEI LAVORI	
	Vertrag Contratto	Variante 1 Variante 1	Differenz Differenza	
Betrag der Arbeiten	45.285,20 €	64.602,77 €	19.317,57 €	Importo dei lavori
Sicherheitskosten	2.000,00 €	2.000,00 €	0,00 €	Costi di sicurezza

SUMME A)	47.285,20 €	66.602,77 €	19.317,57 €	SOMMA A)

B) BETRÄGE ZUR VERF. DER VERWALTUNG		B) IMPORTI A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Vertrag Contratto	Variante 1 Variante 1	Differenz Differenza	
22% MwSt. auf die Arbeiten	10.402,74 €	14.652,61 €	4.249,87 €	22% IVA sui lavori
Technische Spesen	10.182,05	12.242,24	2.060,19 €	Spese tecniche
Fürsorgebeitrag	407,28	489,69	82,41 €	contributo previdenziale
22% MwSt. auf und technische Spesen und Fürsorgebeitrag	2.329,65	2.801,02	471,37 €	22% IVA su spese tecniche e contr. prev.
SUMME B)	23.321,72 €	30.185,56 €	6.863,84 €	SOMMA B)
INSGESAMT A) + B)	70.606,93 €	96.788,33 €	26.181,40 €	TOTALE A) + B)

2) festzuhalten, dass vorliegende Maßnahme keinerlei direkte buchhalterische Ausgabe mit sich bringt, da die buchhalterische Verpflichtung nach Eintreffen des entsprechenden Landesbeitrages mit getrennter Maßnahme erfolgt;

3) vorliegende Maßnahme im Sinne des Art. 183, Absatz 4, des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol für unmittelbar vollziehbar zu erklären, damit alle dazugehörigen Maßnahmen alsbald getroffen werden können.

2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa contabile diretta, l'impegno contabile sarà assunto a seguito dell'accertamento del corrispondente contributo provinciale attraverso provvedimento separato;

3) di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183, comma 4, del vigente Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, onde poter prendere tutti i rispettivi provvedimenti il prima possibile.

Gegen den vorliegenden Beschluss kann jeder Interessierte innerhalb der Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindevausschuss einlegen. Weiters kann innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an welchem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsverfahrensgesetz), bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgeschichtshofes Rekurs eingereicht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Contro la presente deliberazione ogni interessato può presentare opposizioni alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Inoltre entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della presente deliberazione (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.). Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER/DIE VORSITZENDE – IL/LA PRESIDENTE
Alexandra Ganner
Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente

Letto, approvato e sottoscritto

DER SCHRIFTFÜHRER – IL VERBALIZZANTE
Luca Pedrotti
Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente