Urschrift - Originale

Nr. - N. 41

MARKTGEMEINDE LATSCH Autonome Provinz Bozen - Südtirol BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDERAT		COMUNE DI LACES Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Prot.Nr. Sitzung vom - Seduta del: 26.10.2026 Uhr - Ore: 19:30

Ort: Ratssaal Località: sala del Consiglio comunale

Anwesend sind die Damen und Herren: Sono presenti le Signore e i Signori:

	A. E. A. G.	A. U. A. I.		A. E. A. G.	A. U. A. I.
DALLA BARBA Mauro			PLÖRER Harald		
STRICKER Christian			EBERHÖFER Günther		
GUNSCH Gertraud	X		DR. ING. BAUER Stephan	X	
PLATZGUMMER Manuel			FLEISCHMANN Erika		
KUPPELWIESER Maria Anna			PIRHOFER Martin		
DR. GAMPER Irmgard			SCHWEITZER Peter Paul		
PICHLER Thomas			LÖSCH Edith Maria		
MODICA Michele			PATSCHEIDER Thomas		
KUEN Heidi	X		PÖHLI Oliver		

Seinen Beistand leistet Der Gemeindesekretär Assiste Il Segretario comunale

Georg Schuster

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti é sufficiente per la legalitá dell'adunanza, il Signor

Mauro Dalla Barba

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.

nella sua qualifica di sindaco ne assume la presidenza.

Der Gemeinderat behandelt folgenden

Il Consiglio comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND:	OGGETTO:
Zuschreibung der G.p. 4 in K.G. Tarsch zum öffentlichen Gut der Gemeinde Latsch zwecks Durchführung des Teilungsplans	Incorproazione della p.f. 4 in C.C. Tarres al demanio pubblico del Comune di Laces ai fini dell'attuazione del piano di frazionamento

A.E. = Abwesend entschuldigt **A.U.** = Abwesend unentschuldigt **A.G.** = Assente giustificato **A.I.** = Assente ingiustificato

DER GEMEINDERAT

Es wird vorausgeschickt:

- Die Gemeinde Latsch ist Eigentümerin der G.p. 4 mit einer Gesamtfläche von 117 m² in K.G. Tarsch (grundbücherliche Eintragung: Gemeinde Latsch).
- Die G.p. 4 in K.G. Tarsch besteht aus einer Elektrokabine, einer für die Allgemeinheit zugänglichen Fläche, sowie nicht gebührenpflichtigen Parkplätzen.
- Für die Eintragung der Elektrokabine im Grundbuch und im Kataster musste ein Teilungsplan erstellt werden.
- In diesem Zuge wurde auch die Neuvermessung der Grundstücksgrenzen durchgeführt.

Nach Einsichtnahme in den Teilungsplan Nr. 3721/2026 vom 17.09.2026, ausgearbeitet Geom. Tanner Daniela aus Morter.

Da es sich bei der G.p. 4, abzüglich der Fläche von 14 m² für die E-Kabine, um eine öffentliche Fläche handelt, erscheint es erforderlich, deren Restfläche von insgesamt 103 m² dem öffentlichen Gut in E.Zl. 616/II in K.G. Tarsch (grundbücherliche Eintragung: Gemeinde Latsch – Öffentliches Gut) zuzuschreiben.

Für sinnvoll erachtet und gemäß Teilungsplan Nr. 3721/2026 vom 17.09.2026, ausgearbeitet von Geom. Tanner Daniela, die G.p. 4 mit einer Restfläche von 103 m² in K.G. Tarsch, vom verfügbaren Gut der Gemeinde Latsch abzuschreiben und dem öffentlichen Gut der Gemeinde Latsch in E.Zl. 616/II zuzuschreiben, sowie die Grundstücksgrenzen richtigzustellen.

Nach Einsichtnahme in das Inventar der Gemeinde Latsch, sowie in den entsprechenden Grundbuchauszügen.

Nach eingehender Diskussion und Beratung.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten der für die zuständigen Organisationseinheiten verantwortlichen Beamtinnen und Beamten gemäß Art. 185 und Art. 187 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018 (Kodex der örtlichen Körperschaften) hinsichtlich der:

a) administrativen Ordnungsmäßigkeit
(be_zPSV/lEC+ak7b2L3f43YsHZW3LiqdHGMl-G70XtoA4lQ=)

In Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viene premesso che:

- Il Comune di Laces è proprietario della p.f. 4 con una superficie di 117 mq in C.C. Tarres (iscrizione tavolare: Comune di Laces).
- La p.f. 4 in C.C. Tarres è costituita da una cabina elettrica, da un'area accessibile al pubblico, nonché da parcheggi non a pagamento.
- Per l'iscrizione della cabina elettrica nel libro fondiario e nel catasto è stato necessario redigere un piano di frazionamento.
- In tale occasione è stata effettuata anche la nuova misurazione dei confini dei terreni.

Visto il tipo di frazionamento n. 3721/2026 di data 17/09/2026, redatto da Geom. Tanner Daniela di Morter.

Poiché la p.f. 4, dedotta la superficie di 14 mq per la cabina elettrica, costituisce un'area pubblica, si ritiene necessario attribuire la superficie residua di complessivi 103 mq al demanio pubblico in P.T. 616/II in C.C. Tarres (iscrizione tavolare: Comune di Laces – Bene Demaniale).

Ritenuto opportuno e in conformità al tipo di frazionamento n. 3721/2026 del 17/09/2026, redatto da Geom. Tanner Daniela, di escorporare la p.f. 4 con una superficie residua di 103 mq in C.C. Tarres, dal bene disponibile del Comune di Laces e incorporarla al demanio pubblico del Comune Laces in P.T. 616/II, nonché di rettificare i confini.

Visto l'inventario del Comune di Laces e dei relativi estratti dal libro fondiario.

Dopo approfondita discussione e consultazione.

Visti i pareri delle funzionarie e dei funzionari responsabili delle strutture competenti ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della legge regionale n. 2 di data 03.05.2018 (Codice degli enti locali) in ordine:

a) alla regolaritá tecnico-amministrativa
(be_zPSV/lEC+ak7b2L3f43YsHZW3Liqd-HGMlG70XtoA4lQ=)

In conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma

der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.

Nach Einsichtnahme in die geltenden gesetzlichen Bestimmungen über die Gemeindeordnung, sowie in die Satzung der Gemeinde Latsch.

Mit 15 Ja-Stimmen von 15 anwesenden und abstimmenden Räten in gesetzlicher Form durch Handerheben

b e s c h l i e ß t

1. Aus den in den Prämissen angeführten Gründen und zwecks Durchführung des Teilungsplans Nr. 3721/2026 vom 17.09.2026, ausgearbeitet von Geom. Tanner Daniela, die G.p. 4 mit einer Restfläche von 103 m² in K.G. Tarsch vom verfügbaren Gut der Gemeinde Latsch abzuschreiben und dem öffentlichen Gut der Gemeinde Latsch in E.Zl. 161/II (grundbücherliche Eintragung: Gemeinzuzuschreiben de Latsch – Öffentliches Gut) zuzuschreiben, sowie die Grundstücksgrenzen richtigzustellen.

2. Den Bürgermeister mit der Durchführung dieses Beschlusses zu beauftragen und insbesondere zu ermächtigen, alle nötigen Schritte zu unternehmen, um die grundbücherliche Durchführung des Teilungsplans Nr. 3721/2026 vom 17.09.2026 beantragen zu können.

Trentino-Alto Adige, approvate con L.R. 03.05.2018, nr. 02, in vigore.

Viste le vigenti disposizioni legislative sull'Ordinamento dei Comuni, nonché lo statuto del Comune di Laces.

Con 15 voti favorevoli su 15 consiglieri presenti e votanti espressi nella forma di legge per alzata di mano

d e l i b e r a

1. Per i motivi indicati nelle premesse e ai fini dell'esecuzione del tipo di frazionamento n. 3721/2026 del 17/09/2026, redatto da Geom. Tanner Daniela, escorporare la p.f. 4 con una superficie residua di 103 mq in C.C. Tarres dal bene disponibile del Comune di Laces e incorporarla al demanio pubblico del Comune di Laces in P.T. 161/II (iscrizione tavolare: Comune di Laces – Bene Demaniale), nonché di rettificare i confini.

2. Di incaricare il Sindaco all'esecuzione della presente deliberazione e in particolare ad autorizzarlo a intraprendere tutti i passi necessari per poter richiedere l'esecuzione tavolare del piano di frazionamento n. 3721/2026 del 17/09/2026.

Gegen den vorliegenden Beschluss kann jeder Interessierte innerhalb von 10 Tagen ab seiner Veröffentlichung an der Amtstafel Beschwerde beim Gemeindeausschuss oder innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, einreichen.	Avverso il presente provvedimento ogni interessato può presentare osservazioni o reclami entro il termine di gg. 10 a partire dalla data della sua pubblicazione all'albo comunale presso la Giunta comunale o entro 60 giorni presso il TAR, sezione di Bolzano.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.	Letto, approvato e sottoscritto.
DER VORSITZENDE *Mauro Dalla Barba* *IL PRESIDENTE* _____	*DER GEMEINDESEKRETÄR* *Georg Schuster* *IL SEGRETARIO COMUNALE* _____

VERÖFFENTLICHUNGSBESTÄTIGUNG	RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
Diese Niederschrift wurde an der Amtstafel der Gemeinde Latsch und an der digitalen Amtstafel am	La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Laces ed all'albo pretorio digitale il
30.10.2026	
für 10 aufeinander folgende Tage veröffentlicht.	per 10 giorni consecutivi.

DER GEMEINDESEKRETÄR - IL SEGRETARIO COMUNALE
Georg Schuster

_____

Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente

A.E. = Abwesend entschuldigt **A.U.** = Abwesend unentschuldigt **A.G.** = Assente giustificato **A.I.** = Assente ingiustificato