

**Stadtgemeinde Glurns**  
Autonome Provinz Bozen – Südtirol



**Comune Città di Glorenza**  
Provincia Autonoma di Bolzano –  
Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES  
STADTRAT**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

**Nr. 123**

Sitzung vom

**29.04.2026**

Seduta del

Uhr

**17:00**

Ore

ORT: Sitzungssaal Stadtrat

LOCALITÀ: Sala riunione G.C

ANWESEND SIND:

SONO PRESENTI:

		E.A. A.G.	U.A. A.I.	Fern- zu- gang
Wallnöfer Erich Josef	Bürgermeister / Sindaco			
Pichler Rosa	Gemeindereferentin / Assessore			
Winkler Stefan	Gemeindereferent / Assessore			
Niederholzer Ignaz	Gemeindereferent / Assessore			

Seinen Beistand leistet der Sekretär, Herr

Assiste il Segretario, sig.

**Dr. Georg Sagmeister**

Vorsitz

**Wallnöfer Erich Josef**

Presidente

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister

nella sua qualifica di Sindaco

DER STADTRAT BESCHLIESST IN FOL-  
GENDER ANGELEGENHEIT:

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA SUL  
SEGUENTE OGGETTO:

**WIEDERGEWINNUNGSARBEITEN: BAULICHE  
UMGESTALTUNG DER MITTELSCHULE  
GLURNS MIT VERLEGUNG DER  
KOMBINIERTEN BIBLIOTHEK GLURNS VOM  
STANDORT „IM WINKEL“ ZUM  
MEDIENRAUM/MUSIKRAUM -  
DURCHFÜHRUNG UND ERTEILUNG VON  
AUFTRÄGEN IM RAHMEN DER  
REALISIERUNG DES BAUVORHABENS - CUP  
J68H25000130003**

**LAVORI DI RECUPERO: RISTRUTTURAZIO-  
NE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA MEDIA  
DI GLORENZA CON TRASFERIMENTO  
DELLA BIBLIOTECA COMBINATA DI  
GLORENZA DALLA SEDE "IM WINKEL"  
ALLA SALA MULTIMEDIALE/SALA MUSICA  
- SVOLGIMENTO ED AFFIDAMENTO DI  
INCARICHI NELL'AMBITO DELLA  
REALIZZAZIONE DELL'OPERA - CUP  
J68H25000130003**

Antrag eingereicht vom Bürgermeister

Proposta inoltrata dal sindaco

Wallnöfer Erich Josef

Mit Beschluss des Stadtrates Nr. 167/2025 wurde das von Dr. Arch. Michaela Wunderer ausgearbeitete Projekt zur technisch wirtschaftlichen Machbarkeit für die Bauliche Umgestaltung des Mittelschulzentrums Glurns - Umbau kombinierte Bibliothek/ Musik- und Medienraum - IN VERWALTUNGSTECHNISCHER HINSICHT genehmigt. Es beschreibt die notwendigen Arbeiten inkl. Einrichtung in einem Gesamtumfang von geschätzten 533.700,00 € inkl. technische Spesen, Inarcassa und MwSt.

Mit Beschluss des Stadtrates vom 29.04.2026 wurde das von Dr. Arch. Michaela Wunderer ausgearbeitete Ausführungsprojekt: „Wiedergewinnungsarbeiten: Bauliche Umgestaltung der Mittelschule Glurns mit Verlegung der kombinierten Bibliothek Glurns vom Standort „Im Winkel“ zum Medienraum/Musikraum - genehmigt. Es beschreibt die notwendigen Arbeiten ohne die Einrichtung in einem Gesamtumfang von geschätzten 447.006,45 € inkl. technische Spesen, Inarcassa und MwSt.

dass die Bauarbeiten Gesamtkosten von Euro 339.087,82 zuzügl. MwSt. vorsehen;

dass die Einrichtung (Lieferung) Gesamtkosten von Euro 105.228,40 zuzügl. MwSt. vorsieht;

dass die Vergabe der verschiedenen Arbeiten und Lieferungen, gemäß Art. 28, Art. 3 und Art. 16, Abs. 10 L.G 16/2015, sowie des Leitfadens zur Unterteilung in Lose der Agentur für die Verfahren und Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge, in folgende quantitative und qualitative Lose aufgeteilt wird:

- Technische Anlagen (Heizung-Sanitär-Elektro), Baumeisterarbeiten, keramische Fliesen

Euro 89.610,09

- Tischler, Zimmermann, Bodenbelagsarbeiten, Verglasungsarbeiten

Euro 148.358,33

- Malerarbeiten

Euro 64.971,52

- Schlosserarbeiten, Verglasungsarbeiten

Con delibera n. 167/2025 è stato approvato IN VIA TECNICO-AMMINISTRATIVA il progetto per la fattibilità tecnico economica, elaborato dalla dott.ssa arch. Michaela Wunderer per la Riprogettazione strutturale del centro scolastico secondario di Glorenza - conversione della biblioteca/sala musica e multimediale. Il medesimo progetto riassume i lavori necessari e l'arredamento nell'ammontare di complessive Euro 533.700,00 € incl. spese tecniche, Inarcassa ed IVA.

Con delibera del 29/04/2026 è stato approvato il progetto esecutivo, elaborato dalla dott.ssa arch. Michaela Wunderer per Lavori di recupero: Ristrutturazione dell'edificio della scuola media di Glorenza con trasferimento della biblioteca combinata di Glorenza dalla sede "Im Winkel" alla sala multimediale/sala musica. Il medesimo progetto riassume i lavori necessari senza l'arredamento nell'ammontare di complessive Euro 447.006,45 € incl. spese tecniche, Inarcassa ed IVA.

che i lavori di costruzione prevedono un costo complessivo di Euro 339.087,82 + IVA;

che il progetto di arredamento (fornitura) prevede un costo complessivo di Euro 105.228,40 + IVA;

che l'affidamento dei diversi lavori e forniture, ai sensi dell'art. 28, art. 3 ed art. 16, c. 10, nonché del vademecum informativo sulla suddivisione dei lotti dell'Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, viene suddiviso nei seguenti lotti qualitativi e quantitativi:

- Impianti tecnologici (riscaldamento-sanitario-elettrico), opere di impresario, opere in piastrelle

Euro 89.610,09

- Opera da falegname, di carpenteria, pavimenti caldi, opere da vetraio

Euro 148.358,33

- Opera da pittore

Euro 64.971,52

- Opera da fabbro, opere da vetraio

Euro 36.147,88

dass dem Projekt folgender CUP zugewiesen wurde: J68H25000130003;

dass die Finanzierung gesichert ist;

dass die zu vergebenden Arbeiten in der Programmierung der Vergabestelle vorgesehen sind;

Nach Einsichtnahme in die vorliegenden Ausschreibungsunterlagen und für zweckmäßig erachtet dieselben zu genehmigen.

Gemäß APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10/2023 (Landesregierungsbeschluss Nr. 665/2023) wird das Nichtvorliegen des grenzüberschreitenden Interesses bei Vergaben mit einem geschätzten Wert unter 140.000,00 Euro für Lieferungen und Dienstleistungen und bis zu 500.000,00 Euro für Bauarbeiten angenommen.

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F.

Nach Einsichtnahme in das GVD Nr. 36 vom 31.03.2023;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag des laufenden Jahres;

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Glurns;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

Nach Einsichtnahme in die vorliegenden positiven Gutachten gemäß Artikel 185 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

Elektronischer Fingerabdruck fachliches Gutachten:

*Mlks8ZmCkRsL9YWzDBs5xEoyh+Kr2pYsmH/7CHfaUll=*

Elektronischer Fingerabdruck buchhalterisches Gutachten:

Euro 36.147,88

che al progetto è stato assegnato il seguente CUP: J68H25000130003;

che il finanziamento è garantito

che i lavori da affidare sono stati regolarmente previsti nella programmazione della stazione appaltante;

Vista la documentazione di gara, e ritenuto opportuno approvare tale documentazione;

Ai sensi della Linea guida PAB n. 10/2023 (delibera Giunta provinciale n. 665/2023), l'assenza di un interesse transfrontaliero certo è presunta in presenza di appalti di importo stimato inferiore a Euro 140.000,00 per forniture e servizi e fino a Euro 500.000,00 per lavori.

Vista la legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, e.s.m.;

Visto il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il bilancio di previsione dell'anno attuale;

Visto lo statuto vigente del Comune di Glurns;

Visto il codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. del 3 maggio 2018, n. 2

Visti i pareri ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2.

Impronta digitale parere tecnico:

Impronta digitale parere contabile:

**b e s c h l i e ß t**

**DER STADTRAT**

mit Stimmeneinhelligkeit in offener Form:

1. Die Durchführung und Erteilung folgender Arbeiten zu genehmigen:

- Technische Anlagen (Heizung-Sanitär-Elektro), Baumeisterarbeiten, keramische

**LA GIUNTA COMUNALE**

**d e l i b e r a**

ad unanimità di voti in forma palese:

1. Di autorizzare lo svolgimento ed l'affidamento dei seguenti lavori:

- Impianti tecnologici (riscaldamento-sanitario-elettrico), opere di impresario, ope-

Fliesen

Euro 89.610,09

Art des Verfahrens:

Verhandlungsverfahren ohne vorherige Veröffentlichung mit mindestens 5 qualifizierten Wirtschaftsteilnehmern, gemäß Art. 26, Abs. 5 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F.

Zuschlagskriterium:

Kriterium für die Zuschlagserteilung: wirtschaftlich günstigstes Angebot, mittels Abschlag in Prozenten auf die Ausschreibungssumme (Artikel 33, Absatz 6 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie Artikel 108 des GVD Nr. 36/2023, i.g.F.)

- Tischler, Zimmermann, Bodenbelagsarbeiten, Verglasungsarbeiten

Euro 148.358,33

Art des Verfahrens:

Verhandlungsverfahren ohne vorherige Veröffentlichung mit mindestens 5 qualifizierten Wirtschaftsteilnehmern, sofern vorhanden gemäß Art. 26, Abs. 5 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F.;

Zuschlagskriterium:

Kriterium für die Zuschlagserteilung: wirtschaftlich günstigstes Angebot, mittels Abschlag in Prozenten auf die Ausschreibungssumme (Artikel 33, Absatz 6 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie Artikel 108 des GVD Nr. 36/2023, i.g.F.)

- Malerarbeiten

Euro 64.971,52

Art des Verfahrens:

Direktvergabe gemäß Art. 26, Abs. 1, Buchst. a) des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015 i.g.F., auch ohne Konsultation von mehreren Wirtschaftsteilnehmern.

Zuschlagskriterium:

Kriterium für die Zuschlagserteilung: wirtschaftlich günstigstes Angebot, mittels Abschlag in Prozenten auf die Ausschreibungssumme (Artikel 33, Absatz 6 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie Artikel 108 des GVD Nr. 36/2023, i.g.F.)

- Schlosserarbeiten, Verglasungsarbeiten

Euro 36.147,88

Art des Verfahrens:

Direktvergabe gemäß Art. 26, Abs. 1, Buchst. a) des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015 i.g.F., auch ohne Konsultation von mehreren Wirtschaftsteil-

re in piastrelle

Euro 89.610,09

Procedura di affidamento:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con invito di almeno 5 operatori economici qualificati, qualora esistenti, ai sensi dell'art. 26, comma 5 della legge provinciale n. 16 di data 17.12.2015;

Criterio di aggiudicazione:

criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (articolo 33, comma 6 della legge provinciale n. 16 del 17/12/2015, e.s.m., nonché articolo 108 del D.Lgs n. 36/2023, e.s.m.);

- Opera da falegname, di carpenteria, pavimenti caldi, opere da vetraio

Euro 148.358,33

Procedura di affidamento:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con invito di almeno 5 operatori economici qualificati, qualora esistenti, ai sensi dell'art. 26, comma 5 della legge provinciale n. 16 di data 17.12.2015;

Criterio di aggiudicazione:

criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (articolo 33, comma 6 della legge provinciale n. 16 del 17/12/2015, e.s.m., nonché articolo 108 del D.Lgs n. 36/2023, e.s.m.);

- Opera da pittore

Euro 64.971,52

Procedura di affidamento:

affidamento diretto ai sensi dell'art. 26, 1° comma, lettera a) della L.P. 17.12.2015, n. 15 e.s.m.e.i., anche senza consultazione di più operatori economici

Criterio di aggiudicazione:

criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (articolo 33, comma 6 della legge provinciale n. 16 del 17/12/2015, e.s.m., nonché articolo 108 del D.Lgs n. 36/2023, e.s.m.);

- Opera da fabbro, opere da vetraio

Euro 36.147,88

Procedura di affidamento:

affidamento diretto ai sensi dell'art. 26, 1° comma, lettera a) della L.P. 17.12.2015, n. 15 e.s.m.e.i., anche senza consultazione di più operatori econo-

nehmern.

Zuschlagskriterium:

Kriterium für die Zuschlagserteilung: wirtschaftlich günstigstes Angebot, mittels Abschlag in Prozenten auf die Ausschreibungssumme (Artikel 33, Absatz 6 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie Artikel 108 des GVD Nr. 36/2023, i.g.F.)

2. dass, die einzuladenden Wirtschaftsteilnehmer unter Einhaltung der Grundsätze der Rotation, des freien Wettbewerbs, der Gleichbehandlung, der Nichtdiskriminierung, der Transparenz und der Verhältnismäßigkeit aus dem Telematischen Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer der Autonomen Provinz Bozen ausgewählt werden;
3. Alleiniger Projektverantwortlicher (EPV) des Verfahrens im Sinne des G.v.D. Nr. 36/2023, Anhang I.2 und dem Art. 6 des L.G. 16/2015 der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 1, i.g.F. ist der Gemeindegeschäftsführer Dr. Georg Sagmeister. Gegenüber dem EPV bestehen keine Interessenskonflikte, Unvereinbarkeiten und Befangenheitsgründe gemäß Art. 16, des GvD Nr. 36/2023.
4. Die Ausgabe wird mit der Genehmigung des endgültigen Zuschlags verpflichtet.
5. Gegenständlichen Beschluss im Sinne von Art. 183, Absatz 4 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 als unverzüglich vollstreckbar zu erklären, damit die Maßnahme unverzüglich umgesetzt werden kann.

**RECHTSMITTELBELEHRUNG:**

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einspruch beim Stadtrat und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit desselben beim Regionalen Verwaltungsgeschichtshof in Bozen Rekurs eingelegt werden.

mici

Criterio di aggiudicazione:

criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (articolo 33, comma 6 della legge provinciale n. 16 del 17/12/2015, e.s.m., nonché articolo 108 del D.Lgs n. 36/2023, e.s.m.);

2. che gli operatori economici da invitare saranno scelti nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità dall'elenco telematico degli operatori economici della Provincia Autonoma di Bolzano;
3. È designato quale responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.2 e ai sensi dell'art. 6 della L.P. 16/2015, della Linea guida PAB n. 1 e s.m.i., il segretario comunale Dr. Georg Sagmeister. Il RUP non si trova in condizioni di conflitto di interesse, incompatibilità ed obbligo di astensione di cui all'art. 16, Dlgs. n. 36/2023.
4. La spesa sarà impegnata in sede di approvazione dell'aggiudicazione definitiva.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.R. 03.05.2018, n. 2, in modo che il provvedimento possa essere realizzato immediatamente.

**AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE**

Contro la presente deliberazione può essere presentato opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e entro 60 giorni dall'esecutività della stessa può essere presentato ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa di Bolzano

Verpflichtung Nr. N. impegno	Kompetenzjahr Anno di competenza	Kapitel Capitolo	Kostenstelle Centro di costo	Betrag Importo

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

DER/DIE VORSITZENDE – IL/LA PRESIDENTE  
Wallnöfer Erich Josef

DER SEKRETÄR  
Dr. Georg Sagmeister

DER SEKRETÄR  
Dr. Georg Sagmeister

**VERÖFFENTLICHUNGSBESTÄTIGUNG**

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Diese Niederschrift wird an der Amtstafel und auf der Internetseite der Gemeinde Glurns am

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio nonché sul sito Internet del Comune di Glorenza

**04.05.2026**

für 10 aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht.

per 10 giorni consecutivi

DER SEKRETÄR - IL SEGRETARIO

Dr. Georg Sagmeister

Vorliegender Beschluss ist am ,

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

**29.04.2026**

gemäß Art.79, 4. Absatz, des geltenden E.T.G.O. vollstreckbar geworden.

ai sensi dell'art. 79, 4 comma, del vigente T.U.O.C..

DER SEKRETÄR - IL SEGRETARIO

Dr. Georg Sagmeister