

GEMEINDE GAIS

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUNE DI GAIS**

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES****VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND

OGGETTO

Erweiterungszone "Kreuzbichl". Neubau Parkplatz. Ausarbeitung Machbarkeitsstudie mit detaillierter Kostenschätzung. Auftrag

Zona d'espansione "Kreuzbichl". Realizzazione di un nuovo parcheggio. Elaborazione di uno studio di fattibilità con stima dettagliata dei costi. Incarico

Prot. Nr.

Sitzung vom-Seduta del
05.10.2026Uhr - ore
17:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften“ enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevorschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Legge regionale "Codice degli enti locali", vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato
Alexander Dariz	<i>Bürgermeister</i>	<i>Sindaco</i>		
Stephanie Auer	<i>Vizebürgermeisterin</i>	<i>Vicesindaca</i>	X	
Daniel Duregger	<i>Gemeindereferent</i>	<i>Assessore</i>		
Ulrike Großgasteiger	<i>Gemeindereferentin</i>	<i>Assessora</i>		
Paul Mairl	<i>Gemeindereferent</i>	<i>Assessore</i>		
Werner Niederbacher	<i>Gemeindereferent</i>	<i>Assessore</i>		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär

Assiste il Segretario comunale

Eugen Volgger

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il signor

Alexander Darizin seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.nella sua qualità di **sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Gemeindevorschuss behandelt obigen Gegenstand.

La Giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Erweiterungszone "Kreuzbichl". Neubau Parkplatz. Ausarbeitung Machbarkeitsstudie mit detaillierter Kostenschätzung. Auftrag

Zona d'espansione "Kreuzbichl". Realizzazione di un nuovo parcheggio. Elaborazione di uno studio di fattibilità con stima dettagliata dei costi. Incarico

Mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 226 vom 18.09.2023 wurde das Ausführungsprojekt für das Bauvorhaben *Erneuerung Trinkwasserversorgung Uttenheim Abschnitt 3 und Sanierung sowie Erneuerung weiterer Tiefbauinfrastrukturen* in verwaltungstechnischer Hinsicht genehmigt (hinterlegt unter Prot. Nr. 9445 vom 18.04.2023).

Im Zusammenhang mit diesen Arbeiten war die Errichtung eines neuen Parkplatzes in der Kreuzbichlstraße vorgesehen, nachdem bereits vor Jahren ein entsprechender Grunderwerb vorgenommen worden war.

Ing. Staggl, welcher als Projektant und Bauleiter die anderen Arbeiten betreut, wurde um die entsprechende Ausarbeitung einer Machbarkeitsstudie samt detaillierter Kostenschätzung ersucht.

In der Zwischenzeit haben sich die gesetzlichen Rahmenbedingungen geändert und der Parkplatz kann nicht verwirklicht werden.

Die Gemeindeverwaltung nimmt zur Kenntnis, dass dem Techniker die erbrachten Leistungen zu vergütet sind. Die ausgearbeiteten Unterlagen werden für die zukünftige Verwendung nach Schaffung der neuen urbanistischen Voraussetzungen archiviert.

Auf Anfrage hat Ing. Christof Staggl seine Kostenaufstellung über 5.761,16 Euro zzgl. Fürsorgebeitrag und MwSt. vorgelegt (unsere Prot. Nr. 13855 vom 27.07.2026).

Über das Informationssystem Öffentliche Verträge hat der vorgenannte Techniker das formelle Angebot wie oben angeführt auch telematisch abgegeben (Prot. Nr. 0017123 vom 01.10.2026).

Der Gemeindevorstand erachtet das Angebot als gerechtfertigt und angemessen.

Der Auftrag wird erteilt im Sinne des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, im besonderen Art. 26 Absatz 1 und Art. 41 ff sowie der Verordnung über die Durchführung von Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen in Regie, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 22 vom 15.09.2011.

Der vorliegende Beschluss wird auf der Grundlage der nachstehenden Rechtsnormen bzw. Vorschriften gefasst:

- Gesetzesvertretendes Dekret vom 31.03.2023, Nr. 36, in geltender Fassung
- Landesgesetz Nr. 16 vom 17.12.2015, in geltender Fassung.
- Landesgesetz Nr. 17 vom 22.10.1993 zur „Regelung des Verwaltungsverfahrens“
- DPR vom 28. Dezember 2000, Nr. 445
- Gesetzesvertretendes Dekret vom 09.04.2008 Nr. 81, insbesondere Art. 26 Abs. 6

Con delibera della Giunta comunale n. 226 del 18.09.2023 è stato approvato sotto l'aspetto tecnico-amministrativo il progetto esecutivo per l'opera *Rinnovo approvvigionamento idrico Villa Ottone Sezione 3 e Risanamento nonché rinnovo di altre infrastrutture non edili* (depositato sub n. prot. 9445 del 18.04.2023).

In aggiunta a questi lavori era stata prevista la realizzazione di un nuovo parcheggio nella via Kreuzbichl, per la quale già anni fa era stata effettuata una acquisizione di terreno.

All'ing. Staggl, che in qualità di progettista e direttore dei lavori supervisiona i lavori sopra citati, è stato chiesto di elaborare uno studio di fattibilità corredato da una stima dettagliata dei costi.

Nel frattempo, il quadro normativo è cambiato e il parcheggio non può essere realizzato.

L'amministrazione comunale prende atto che spetta al tecnico il compenso per i servizi prestati. La documentazione redatta verrà archiviata per un utilizzo futuro, una volta creati i nuovi presupposti urbanistici.

Su richiesta l'ing. Christof Staggl ha presentato il proprio rendiconto dei costi pari a 5.761,16 euro, più il contributo previdenziale e l'IVA (sub n. prot. 13855 del 27.07.2026).

Tramite il sistema informativo contratti pubblici il professionista citato ha depositato la propria offerta formale in via telematica come sopra descritto (sub n. prot. 0017123 del 01.10.2026).

La Giunta Comunale ritiene il preventivo giusto ed appropriato.

L'incarico viene affidato ai sensi della Legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, in particolare artt. 26, comma 1 e 41 ss nonché del Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 22 del 15.09.2011.

La presente delibera viene adottata nel rispetto delle seguenti fonti normative e disposizioni:

- Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, nel testo vigente
- Legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nei testi vigenti.
- Legge provinciale n. 17 del 22.10.1993 in materia di "Disciplina del procedimento amministrativo"
- D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445
- Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e, in particolare, l'art. 26, comma 6

- Beschluss der Landesregierung Nr. 173 vom 23.02.2016 „Bestimmungen zur öffentlichen Auftragsvergabe“.
- Satzung der Gemeinde Gais
- Einheitliches vereinfachtes Strategiedokument und Haushaltsvoranschlag für die Haushaltsjahre 2026 – 2028 i.g.F.
- Die positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018 (uYDTcxYGruJ4rGcdwbFPN3SSI5CSfCENNu-qHbYQgp7U=) und (j3JX2Kqwp5mLNUn36AENeTK2xK2OeeBwHGzsORGCI0w=);
- Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“;
- Landesgesetz Nr. 25 vom 12.12.2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“

Dies alles vorausgeschickt

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig durch Handerheben:

- 1) Dr. Ing. Christof Staggl wird gemäß Angebot zum Betrag von 7.309,76 Euro (darin inklusive Fürsorgebeitrag und MwSt.) mit den gegenständlichen Leistungen beauftragt.
- 2) Die Gesamtausgabe wird wie folgt angelastet:

- Delibera della Giunta provinciale n. 173 del 23.02.2016 “Disposizioni sugli appalti pubblici”.
- Statuto del comune di Gais
- Documento unico di programmazione semplificato e bilancio di previsione per gli anni finanziari 2026 – 2028 n.t.v.
- I pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 della legge regionale n. 2 del 03.05.2018 (uYDTcxYGruJ4rGcdwbFPN3SSI5CSfCENNuqHbYQgp7U=) e (j3-JX2Kqwp5mLNUn36AENeTK2xK2OeeBwHGzsORGCI0w=);
- Legge regionale n. 2 del 03.05.2018 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”
- Legge provinciale n. 25 del 12.12.2016 „Ordinamento finanziario e contabile dei Comuni e delle Comunità comprensoriali“

Premesso quanto sopra

LA GIUNTA COMUNALE

d e l i b e r a

ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano:

- 1) Dr. Ing. Christof Staggl è incaricato per l'importo di Euro 7.309,76 (ivi incluso contributo previdenziale ed IVA) con il servizio di cui in oggetto.
- 2) La spesa totale viene imputata come segue:

Professionelle Aufträge für die Realisierung von Investitionen	Kostenstelle / centro di costo: 10600	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
	Kapitel / capitolo 30500	
	Artikel / articolo	
	Bezugsjahr / anno di riferimento 2026	
Nettobetrag	5.761,16 €	Importo netto
Fürsorgebeitrag	4 % 230,45 €	Contributo previdenziale
Grundlage	5.991,61 €	Imponibile
MwSt.	22 % 1.318,15 €	IVA
Gesamtsumme	7.309,76 €	Totale

Sachbearbeiter/in/Impiegato/a addetto/a: Judith Pueland

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Vorsitzende / Il presidente

Alexander Dariz

Der Sekretär / Il Segretario

Eugen Volgger

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegen alle Beschlüsse kann während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindevorstand erhoben werden.

Innerhalb von 30 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses kann bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs eingebracht werden.

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare a tutte le deliberazioni opposizioni alla giunta comunale.

Entro 30 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale.