

**GEMEINDE GAIS**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUNE DI GAIS**

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT  
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES****VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

## GEGENSTAND

## OGGETTO

**Obligatorische periodische Überprüfung der Erdungsanlagen der öffentlichen Gebäude. Auftrag**

**Verifica obbligatoria periodica degli impianti elettrici di messa a terra. Incarico**

Prot. Nr.

Sitzung vom-Seduta del  
**12.10.2026**Uhr - ore  
**17:30**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften“ enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Legge regionale “Codice degli enti locali”, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

|                      |                            |                    | entschuldigt abwesend<br>assente giustificato | unentschuldigt abwesend<br>assente ingiustificato |
|----------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Alexander Dariz      | <i>Bürgermeister</i>       | <i>Sindaco</i>     |                                               |                                                   |
| Stephanie Auer       | <i>Vizebürgermeisterin</i> | <i>Vicesindaca</i> |                                               |                                                   |
| Daniel Duregger      | <i>Gemeindereferent</i>    | <i>Assessore</i>   |                                               |                                                   |
| Ulrike Großgasteiger | <i>Gemeindereferentin</i>  | <i>Assessora</i>   |                                               |                                                   |
| Paul Mairl           | <i>Gemeindereferent</i>    | <i>Assessore</i>   |                                               |                                                   |
| Werner Niederbacher  | <i>Gemeindereferent</i>    | <i>Assessore</i>   | <b>X</b>                                      |                                                   |

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär

Assiste il Segretario comunale

**Eugen Volgger**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il signor

**Alexander Dariz**in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.nella sua qualità di **sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

La Giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

## **Obligatorische periodische Überprüfung der Erdungsanlagen der öffentlichen Gebäude. Auftrag**

Es ist notwendig, die obligatorische periodische Überprüfung der Erdungs- und Blitzschutzanlagen bei den öffentlichen Gebäuden durchführen zu lassen.

Der Gemeindevorstand hat mit Beschluss Nr. 102 vom 13.04.2026 das Unternehmen Checks AG mit der Durchführung beauftragt.

Im Zuge der Durchführung hat das Unternehmen Checks AG mitgeteilt, dass die Überprüfung der Erdungsanlagen getrennt pro POD durchzuführen ist. Das wurde im Auftrag so nicht vorgesehen. Demnach wurde nur ein Teil der Überprüfungen durchgeführt.

Es ist deshalb notwendig, einen weiteren Auftrag für die Überprüfung der restlichen POD's der öffentlichen Gebäude zu erteilen.

Die Gemeindeverwaltung teilt die Rückmeldung des genannten Unternehmens hinsichtlich der Berechnung der Vergütung der Dienstleistung nur zum Teil. Sie hat folglich den Techniker Ing. Arno De Monte um einen Kostenvoranschlag ersucht.

Über das Informationssystem Öffentliche Verträge hat er das Angebot über 2.350,00 Euro zzgl. Fürsorgebeitrag und MwSt. vorgelegt. Dieser stellt sich jetzt als vorteilhafter heraus, wobei trotzdem die von den staatlichen Bestimmungen vorgesehenen Tarife Anwendung finden.

Das Angebot wird als gerechtfertigt und angemessen angesehen.

Der Auftrag wird erteilt im Sinne des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, im besonderen Art. 26 Absatz 1 und Art. 41 ff sowie der Verordnung über die Durchführung von Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen in Regie, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 22 vom 15.09.2011.

Der vorliegende Beschluss wird auf der Grundlage der nachstehenden Rechtsnormen bzw. Vorschriften gefasst:

- Gesetzesvertretendes Dekret vom 31.03.2023, Nr. 36, in geltender Fassung
- Landesgesetz Nr. 16 vom 17.12.2015, in geltender Fassung.
- Landesgesetz Nr. 17 vom 22.10.1993 zur „Regelung des Verwaltungsverfahrens“
- DPR vom 28. Dezember 2000, Nr. 445
- Gesetzesvertretendes Dekret vom 09.04.2008 Nr. 81, insbesondere Art. 26 Abs. 6
- Beschluss der Landesregierung Nr. 173 vom 23.02.2016 „Bestimmungen zur öffentlichen Auftragsvergabe“.
- Satzung der Gemeinde Gais
- Einheitliches vereinfachtes Strategiedokument und Haushaltsvoranschlag für die Haushaltsjahre

## **Verifica obbligatoria periodica degli impianti elettrici di messa a terra. Incarico**

Risulta necessario provvedere alla verifica obbligatoria periodica degli impianti elettrici di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche presso gli edifici pubblici.

La Giunta Comunale ha incaricato l'impresa Checks spa con l'esecuzione con la delibera n. 102 del 13.04.2026.

Nel corso dell'esecuzione dell'incarico l'impresa Checks spa ha comunicato che la verifica degli impianti di messa a terra deve essere effettuata separatamente per ciascun POD. Ciò non era previsto nell'incarico. Di conseguenza, è stata eseguita solo una parte delle verifiche.

È pertanto necessario conferire un ulteriore incarico per la verifica dei restanti POD degli edifici pubblici.

L'amministrazione condivide solo in parte il riscontro dello studio citato riguardo il computo del compenso per tale prestazione ed ha pertanto chiesto un preventivo al tecnico ing. Arno De Monte.

Tramite il sistema informativo contratti pubblici ha presentato il preventivo per l'importo di Euro 2.350,00 più contributo previdenziale ed IVA. Questi si rivela ora più vantaggioso, pur rispettando le tariffe da applicare secondo la normativa statale.

Il preventivo viene ritenuto congruo e giustificato.

L'incarico viene affidato ai sensi della Legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, in particolare artt. 26, comma 1 e 41 ss nonché del Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 22 del 15.09.2011.

La presente delibera viene adottata nel rispetto delle seguenti fonti normative e disposizioni:

- Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, nel testo vigente
- Legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nei testi vigenti.
- Legge provinciale n. 17 del 22.10.1993 in materia di "Disciplina del procedimento amministrativo"
- D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445
- Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e, in particolare, l'art. 26, comma 6
- Delibera della Giunta provinciale n. 173 del 23.02.2016 "Disposizioni sugli appalti pubblici".
- Statuto del comune di Gais
- Documento unico di programmazione semplificato e bilancio di previsione per gli anni finanziari

2026 – 2028 i.g.F.

- Die positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018 (fQptnQ3TCzVrDT5lBYMg7YgOdvAjzbdmLp6ink-g3rJk=) und (Yv8wvzlPV28IIDWDHK/AY1t1p7tOalEZCaJA6H9DEW4=);
- Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“;
- Landesgesetz Nr. 25 vom 12.12.2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“

Dies alles vorausgeschickt

**b e s c h l i e ß t**

**DER GEMEINDEAUSSCHUSS**

einstimmig durch Handerheben:

- 1) Ing. Arno De Monte wird mit der Überprüfung der gegenständlichen Erdungsanlagen beauftragt.
- 2) Die Gesamtausgabe wird wie folgt angelastet:

2026 – 2028 n.t.v.

- I pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 della legge regionale n. 2 del 03.05.2018 (fQptnQ3TCzVrDT5lBYMg7YgOdvAjzbdmLp6inkg3rJk=) e (Yv8wvzlPV28IIDWDHK/AY1t1p7tOalEZCaJA6H9DEW4=);
- Legge regionale n. 2 del 03.05.2018 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”
- Legge provinciale n. 25 del 12.12.2016 „Ordinamento finanziario e contabile dei Comuni e delle Comunità comprensoriali“

Premesso quanto sopra

**LA GIUNTA COMUNALE**

**d e l i b e r a**

ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano:

- 1) Ing. Arno De Monte è incaricato con la verifica degli impianti elettrici di messa a terra in oggetto.
- 2) La spesa totale viene imputata come segue:

|                                     |                                                 |                                      |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Ordentliche Wartung und Reparaturen | Kostenstelle / centro di costo:<br><b>11100</b> | Manutenzione ordinaria e riparazioni |
|                                     | Kapitel / capitolo<br><b>20900</b>              |                                      |
|                                     | Artikel / articolo<br><b>1</b>                  |                                      |
|                                     | Bezugsjahr / anno di riferimento<br><b>2026</b> |                                      |
| Nettobetrag                         | 2.350,00 €                                      | Importo netto                        |
| Fürsorgebeitrag                     | 4 %<br>94,00 €                                  | Contributo previdenziale             |
| Grundlage                           | 2.444,00 €                                      | Imponibile                           |
| MwSt.                               | 22 %<br>537,68 €                                | IVA                                  |
| <b>Gesamtsumme</b>                  | <b>2.981,68 €</b>                               | <b>Totale</b>                        |

Sachbearbeiter/in/Impiegato/a addetto/a: Daniela Kofler

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Vorsitzende / Il presidente

**Alexander Dariz**

Der Sekretär / Il Segretario

**Eugen Volgger**

*digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale*

---

Gegen alle Beschlüsse kann während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindevorstand erhoben werden.

Innerhalb von 30 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses kann bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgeschichtshofes Rekurs eingebracht werden.

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare a tutte le deliberazioni opposizioni alla giunta comunale.

Entro 30 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale.