



Vizesekretariat

Vicesegreteria

ENTSCHEID - DETERMINA

DER GENERALSEKRETÄR

IL SEGRETARIO GENERALE

Christian Caumo

vom **28.09.2026** del**REG. NR.****496**

Gläubiger/Schuldner	creditore/debitore
GS GLOBAL SERVICE ALTO ADIGE/SÜDTIROL SRL/GMBH Via della Visitazione / Mariaheimweg, 4 39100 Bozen Bolzano Steuernummer und MwSt. Nr./ Codice Fiscale e P. IVA: 02650580216 Gesamtbetrag/Importo totale 4.636,00 Euro;	

GEGENSTAND:	OGGETTO:
NEUE SCHULMENZA UND TURNHALLE - BAUSTELLENREINIGUNG CIG BCC3B207F4	NUOVA MENSA SCOLASTICA E PALESTRA - PULIZIA DI CANTIERE CIG BCC3B207F4

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 175 vom 29.06.2023 wurde entschieden, die Vergabe für die Errichtung einer Turnhalle und einer Schülermensa für das Schulzentrum von Neumarkt vorzunehmen;

Con deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 29.06.2023 è stato deciso di procedere all'appalto per la costruzione di una palestra e di una mensa scolastica per il centro scolastico di Egna;

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 227 vom 21.09.2023 wurde dem Wirtschaftsteilnehmer Bietergemeinschaft Mak Costruzioni GmbH und Tischlerei Fine Line OHG des Lotti & Conci M. die Vergabe der Bauarbeiten, zugeschlagen;

Con deliberazione della Giunta comunale n. 227 del 21.09.2023 è stato aggiudicato all'operatore economico Raggruppamento temporaneo di imprese Mak Costruzioni Srl e Falegnameria Fine Line Snc di Lotti & Conci M. l'appalto dei lavori di costruzione;

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 159 vom 19.06.2025 wurde die Lieferung und Montage der Kücheneinrichtung im Bereich der Errichtung einer Turnhalle und einer Schülermensa für das

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 19.06.2025 è stata aggiudicata la fornitura e montaggio dell'arredamento della cucina nell'ambito della realizzazione della palestra e mensa scolastica

Schulzentrum von Neumarkt, vergeben;

Die Arbeiten sind abgeschlossen, und vor der Übergabe des Geschirrs und der Ausrüstung muss die Baustelle gereinigt werden.

Es besteht die Notwendigkeit, die Vergabe des gegenständlichen Dienstes vorzunehmen.

Es wird für zweckmäßig befunden, eine Direktvergabe gemäß Gesetzesvertretendem Dekret vom 31. März 2023, Nr. 36 und Landesgesetz vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, durchzuführen.

Gesehen den Artikel 26, Absatz 1, Buchstabe b) des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, welcher vorsieht, dass bei Dienstleistungen und Lieferungen unter 140.000,00 Euro ein Direktauftrag erteilt werden kann.

In Ermangelung einer Ausschreibung für die Zulassung im elektronischen Markt des Landes Südtirol (EMS) wird die Vergabe über das telematische System des Landes vorgenommen.

Es wurde entschieden, die Direktvergabe gemäß Artikel 26 Absatz 1, Buchstabe b) vom Landesgesetz vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, für Vergaben mit einem Betrag unterhalb von 140.000,00 Euro auch ohne Konsultation mehrerer Wirtschaftsteilnehmer vorzunehmen, unter Beachtung des Rotationsprinzips;

Nach Einsichtnahme in die Anwendungsrichtlinie APB Nr. 10 in geltender Fassung wird gemäß Artikel 26, Absatz 5, des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 das Nichtvorliegen eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses angenommen, da es sich um eine Vergabe mit einem geschätzten Wert unter 140.000,00 Euro handelt;

In Einhaltung des Rotationsprinzips wurde gemäß der Anwendungsrichtlinie APB Nr. 4 "Direktvergaben" in geltender Fassung, sowie gemäß Artikel 49 des Gesetzesvertretendem Dekret vom 31. März 2023, Nr. 36, mittels telematischen Verzeichnis eine Markterhebung „offline“ durchgeführt.

Zu diesem Zweck wurden folgende Wirtschaftsteilnehmer konsultiert:

Mebo Coop. società Cooperativa Sociale, in sigla Mebo Coop., mit Sitz in Bozen (BZ)

GS Global Service Südtirol GmbH, mit Sitz in Bozen (BZ)

Pulitait srls, mit Sitz in Lavis (TN)

per il centro scolastico di Egna;

I lavori sono terminati ed è necessario procedere alla pulizia di cantiere prima della consegna di stoviglie e attrezzature.

Si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di cui sopra.

Si ritiene opportuno effettuare una procedura diretta ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e della Legge Provinciale 17 dicembre 2015, n. 16.

Visto l'articolo 26, comma 1, lettera b) della Legge Provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, il quale prevede che per servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000,00 euro si può procedere mediante affidamento diretto.

In assenza di bandi di abilitazione nel mercato elettronico provinciale (MEPAB) si procede all'affidamento attraverso il sistema telematico provinciale.

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto di cui in oggetto ai sensi dell'articolo 26 comma 1, lettera b) della Legge Provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00 euro anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione;

Vista la Linea Guida PAB n. 10 e successive modifiche, si presume l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'articolo 26, comma 5, della Legge Provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, trattandosi di appalto di importo inferiore a 140.000,00 euro;

È stata svolta una indagine di mercato "offline" tramite consultazione del elenco telematico, nel rispetto del principio di rotazione di cui alla Linea Guida PAB n. 4 "Affidamenti diretti" e successive modifiche e di cui all'articolo 49 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

A tal fine sono stati consultati i seguenti operatori economici:

Mebo Coop. società Cooperativa Sociale, in sigla Mebo Coop., con sede a Bolzano (BZ)

GS Global Service Alto Adige Srl, con sede a Bolzano (BZ)

Pulitait srls, con sede a Lavis (TN)

GS Global Service Südtirol GmbH, mit Sitz in Bozen (BZ) ist der einzige anbietende Betreiber.

Der Wirtschaftsteilnehmer wurde auch gewählt, aufgrund seiner Betriebsfähigkeit und unter Berücksichtigung des Zufriedenheitsgrads gewählt;

Aus dem Angebot Nr. 26112-PU-GS, vom oben angeführten Unternehmen am 20.08.2026 eingereicht, Prot. Nr. 0024897 vom 21.08.2026, geht eine Ausgabe von 3.800,00 Euro zuzüglich 22 % MwSt., gleich 836,00 Euro, insgesamt somit 4.636,00 Euro, für folgende Leistungen:

Gründliche Reinigung der KÜcheneinrichtung aus Edelstahl mit geeigneten Reinigungsmitteln (dies muss als erster Arbeitsschritt erfolgen, damit das bestellte Geschirr, Besteck und die verschiedenen Ausrüstungsgegenstände, deren Lieferung zwischen der ersten und zweiten Septemberwoche vorgesehen ist, untergebracht werden können)

- Allgemeines Abstauben der Wandverkleidungen, der bereits im Speisesaal aufgestellten Möbel und der fest installierten Ausstattung der Turnhalle
- Reinigung beider Seiten der Glasflächen (Eingangstüren, Schiebetüren der Küche, Trennwände aus Glas zwischen Speisesaal und Turnhalle, Glasbrüstungen der Tribüne, Oberlichter, Glasflächen in der Turnhalle usw.)
- Feuchtes Abstauben der Holzböden
- Reinigung der Böden und kühlen Wandverkleidungen in Fluren, Toiletten, Küche und Nebenräumen mit für die jeweiligen Materialien geeigneten Reinigungsmitteln und Verfahren,

hervor

Das Unternehmen ist im elektronischen Landesportal eingetragen, besitzt die diesbezüglichen Voraussetzungen und hat sein Angebot am 24.08.2026 auf das Portal hinauf geladen;

Es wurde der CIG BCC3B207F4 eingeholt;

Auf der Grundlage der Sammelbescheinigung der ordnungsgemäßen Beitragslage (DURC) online, vom 11.06.2026 ist das oben genannte Unternehmen gegenüber NISF und Gesamtstaatliche Anstalt für Versicherungen gegen Arbeitsunfälle konform; das Dokument ist bis 09.10.2026 gültig.

Die Ausgabe von 4.363.00 Euro, MwSt. enthalten, kann dem Bilanzkodex 04011.03 des Haushaltsvoranschlags 2026 lautend „Nicht universitäre Bildung - ordentliche Instandhaltung“, welches die erforderliche Verfügbarkeit aufweist, angelastet wer-

GS Global Service Alto Adige Srl, con sede a Bolzano (BZ) è l'unico operatore ad aver presentato un'offerta.

L'operatore economico è stato scelto anche in ragione della sua capacità operativa e tenuto conto del grado di soddisfazione maturato;

Dall'offerta n. 26112-PU-GS presentata della sopra citata impresa in data 20.08.2026 prot n. 0024897 del 21.08.2026 risulta una spesa di 3.800,00 Euro, più IVA al 22% pari a 836,00 Euro, complessivamente quindi 4.636,00 Euro per le seguenti prestazioni:

Pulizia scrupolosa degli arredi di cucina in acciaio, con detergenti idonei (è richiesto che questo sia il primo tra gli interventi, in modo da consentire la collocazione di piatti, stoviglie ed attrezzature varie che sono stati ordinati e la cui consegna è prevista tra la prima e la seconda settimana di settembre)

- Spolveratura generale dei rivestimenti delle pareti, degli arredi già collocati in sala mensa e delle attrezzature fisse della palestra

- Lavaggio di ambo i lati delle superfici vetrate (porte di ingresso, porte scorrevoli della cucina, vetrate divisorie tra la mensa e la palestra, parapetti vetrati della tribuna, lucernari, superfici vetrate palestra, ecc.)

- Spolveratura ad umido dei pavimenti in legno

- Lavaggio, con modalità e con detergenti adeguati ai materiali posati, dei pavimenti e dei rivestimenti freddi di corridoi,

bagni, cucina e vani accessori.

L'impresa è iscritta nel portale del mercato elettronico della Provincia di Bolzano, possiede i relativi requisiti ed ha caricato la sua offerta il 24.08.2026 sul portale;

L'appalto è stato registrato con CIG BCC3B207F4;

In base al documento unico di regolarità contributiva (DURC) on-line di data 11.06.2026 l'impresa sopra citata risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL; il documento è valido fino al 09.10.2026.

Si può far fronte alla spesa complessiva di 4.636,00 Euro, IVA compresa, con il codice 04021.03 del bilancio di previsione 2026, a titolo "Istruzione non universitaria – manutenzione ordinaria", che presenta la richiesta disponibilità di fondi;

den.

Gestützt auf den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

Auf der Grundlage des Haushaltsvollzugsplanes 2026-2028, genehmigt mit Beschluss des Gemeindefausschusses Nr. 324 vom 23.12.2025;

Nach Einsicht in die Verordnung über das Rechnungswesen;

fasst den Entscheid

1. das Unternehmen GS Global Service Südtirol GmbH, mit Sitz in Bozen (BZ) mit der Durchführung der Baustellenreinigung in der neu errichteten Turnhalle und der Schulmensa im Schulzentrum von Neumarkt, für eine Ausgabe von 4.636,00 Euro, MwSt. inbegriffen, in Annahme des Angebotes Nr. 26112-PU-GS vom 20.08.2026, Prot. Nr. 0024897 und des Wirtschaftsangebotes, welches am 24.08.2026 im elektronischen Landesportal aufgeladen wurde, zu beauftragen;
2. Keine Sicherheit vorzusehen, da es sich um eine Direktvergabe mit einem Betrag von weniger als 40.000,00 Euro gemäß von Artikel 36, Absatz 1, letzter Satz des Landesgesetz vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 handelt;
3. die entsprechende Ausgabenverpflichtung im Bilanzkodex 04021.03 des Haushaltsvoranschlags 2026, angeführt in den Prämissen, zu verbuchen;
4. den Vertrag in elektronischer Form im Wege des handelsüblichen Schriftverkehrs gemäß Artikel 18 des Gesetzesvertretendem Dekret vom 31. März 2023, Nr. 36 abzuschließen;
5. die Gesamtausgabe wie folgt zu verpflichten:

Visto il codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

Sulla base del piano esecutivo di gestione del 2026-2028, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 324 del 23.12.2025;

Visto il Regolamento di contabilità;

determina

1. di incaricare l'impresa GS Global Service Alto Adige Srl, con sede a Bolzano (BZ) dell'espletamento di un servizio della pulizia di cantiere presso la palestra e la mensa scolastica neo costruite nel centro scolastico di Egna, per una spesa di 4.636,00 Euro, IVA compresa, in accettazione dell'offerta n. 26112-PU-GS del 20.08.2026, prot. n. 0024897 e dell'offerta economica caricata sul portale elettronico della Provincia in data 24.08.2026;
2. di non prevedere alcuna garanzia trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 Euro ai sensi dell'ultimo periodo dell'articolo 36, comma 1, della Legge Provinciale 17 dicembre 2015, n. 16;
3. di assumere il relativo impegno di spesa con imputazione al codice di bilancio 04021.03 del bilancio di previsione 2026, citato in premessa;
4. di stipulare il relativo contratto in modalità elettronica tramite corrispondenza commerciale ai sensi dell'articolo 18 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
5. di impegnare la spesa complessiva come segue:

ITALIENISCHE MITTEL- SCHULE	Kostenstelle / centro di costo: 40232		SCUOLA MEDIA IN LIN. ITAL
Ordentliche Wartung und Re- paraturen	Kapitel Artikel	04021.03.20900	capitolo articolo
	Verpflichtung / Impegno 728 / 2026		Manutenzione ordinaria e riparazioni
Grundlage		3.800,00 €	Imponibile
MwSt.		22 %	IVA
Gesamtsumme		1.545,34 €	Totale

ITAL. GRUNDSCHULE NKT.	Kostenstelle / centro di costo: 40202		SCUOLA ELEMENT. IT. EGNA
Ordentliche Wartung und Re- paraturen	Kapitel Artikel	04021.03.20900	capitolo articolo
	Verpflichtung / Impegno 728 / 2026		Manutenzione ordinaria e riparazioni
Grundlage		3.800,00 €	Imponibile
MwSt.		22 %	IVA
Gesamtsumme		1.545,34 €	Totale

DEUTSCHE GRUNDSCHU- LE NKT	Kostenstelle / centro di costo: 40201		SCUOLA ELEMENT. TED. EGNA
Ordentliche Wartung und Re- paraturen	Kapitel Artikel	04021.03.20900	capitolo articolo
	Verpflichtung / Impegno 728 / 2026		Manutenzione ordinaria e riparazioni
Grundlage		3.800,00 €	Imponibile
MwSt.		22 %	IVA
Gesamtsumme		1.545,34 €	Totale

Gegen diesen Entscheid kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Kenntnisnahme beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen. Betrifft der Entscheid die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Artikel 120, Absatz 5 des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 2. Juli 2010, Nr. 104 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Contro la presente determina ogni interessato può presentare entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa Regionale, sezione autonoma di Bolzano. Se la determina interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'articolo 120, comma 5 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza della determina.

* * * * *

* * * * *

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Christian Caumo

Digital signiertes Dokument

Documento firmato digitalmente

Hashwert administratives Gutachten	cOU7wgb7QD7HYI6FFBjM3FKho8rk20/ r7Arh9ynR3tQ= Christian Caumo	Valore hash parere amministrativo
Hashwert buchhalterisches Gutachten	KQu3c/DLKD7SJzDPcUsPuDLrDHY/ 33VPVnU0uHmHN2E= Anna Gallmetzer	Valore hash parere contabile