



Prot.Nr.
Kiens, 20. August 2026

nr.prot.
Chienes, 20 August 2026

GEGENSTAND: Abänderungen am
Bauleit- und Landschaftsplan der
Gemeinde - Beschluss des
Gemeindeausschusses Nr.491 vom
12.08.2026

OGGETTO: Variazioni al piano urbanistico
e piano paesaggistico comunale - delibera
della Giunta comunale n.491 del
12.08.2026

BEKANNTMACHUNG

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass der
Gemeindeausschuss am 12.08.2026 folgenden
Vorschlag zur Abänderung des Bauleit- und
Landschaftsplanes genehmigt hat:

Beschluss Nr.491 - Ortschaft Kiens und Ehrenburg

Antrag um Abänderung des Bauleit- und
Landschaftsplanes der Gemeinde Kiens -
Umwidmung von Wohnbauzone B1 in Mischgebiet
M5 mit Durchführungsplan und
Raumordnungsvereinbarung auf Bp. 59, 60/1 und
G.p. 52/2 K.G. Kiens sowie Umwidmung von
Landwirtschaftsgebiet in Gemeindestraße Typ B
und öffentliche Grünfläche auf Gp. 258/8 und 258/7
K.G. Ehrenburg

Antragsteller Gemeinde Kiens, Hotel Kronblick
GmbH

*1.Maßnahme im Sinne des Art.53 Landesgesetz
Nr.9 vom 10.7.2018 i.g.F*

Der obige Beschluss mit den entsprechenden
Unterlagen wird für 30 Tage, mit Beginn 21.08.2026
bis einschließlich 19.09.2026, an der Amtstafel der
Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz
veröffentlicht

(Zugangslink Amtstafel

<https://www.gemeinde.kiens.bz.it/de/amtstafel>)

Während dieses Zeitraums kann jede/jeder
Anmerkungen vorbringen.

AVVISO

Il Sindaco rende noto che la Giunta comunale in
data 12.08.2026 ha approvato la seguente proposta
di modifica al piano urbanistico:

Delibera nr.491 - località Chienes e Casteldarne

proposta di modifica al piano urbanistico comunale
e al piano paesaggistico del Comune di Chienes -
trasformazione della zona residenziale B1 in zona
mista M5 con piano di attuazione e accordo
urbanistico sulla p.ed. 59, 60/1 e p.f. 52/2 C.C.
Chienes, nonché trasformazione della zona di verde
agricolo in strada comunale tipo B e zona di verde
pubblico sulla p.f. 258/8 e 258/7 C.C. Casteldarne

richiedenti Gemeinde Kiens, Hotel Kronblick Srl

*1° provvedimento ai sensi dell'art.53 della Legge
provinciale nr.9 del 10.7.2018 n.t.v.*

La succitata delibera con la relativa
documentazione viene pubblicata per la durata di
30 giorni con inizio 21.08.2026 fino al 19.09.2026,
all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto
Adige

(link di accesso all'albo pretorio

https://www.gemeinde.kiens.bz.it/it/Albo_Pretorio).

Durante questo periodo chiunque può presentare
osservazioni.

DER BÜRGERMEISTER:
Mitterhofer Markus
digital unterzeichnet