



Prot.Nr.
Kiens, 24. September 2026

nr.prot.
Chienes, 24.09.2026

**Wohnbauzone S5 in St. Sigmund -
Genehmigung eines
Abänderungsvorschlages zum
Durchführungsplan**
*1.Maßnahme im Sinne des Art.60
Landesgesetz Nr.9 vom 10.7.2018*

**Zona residenziale S5 a San Sigismondo
- Approvazione di una proposta di
modifica al piano di attuazione**
*1° provvedimento ai sensi dell'art.60 Legge
provinciale nr,9 del 10.7.2018*

BEKANNTMACHUNG

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass der Gemeindeausschuss am 23.09.2026 folgende Abänderung am Durchführungsplan der Wohnbauzone S5 in St. Sigmund, 1.Maßnahme, genehmigt hat:

Beschluß Nr.573 - Ortschaft St. Sigmund

Antragsteller Brigitta Silginer, Eigentümer der B.p. 225, G.p. 450/2 K.G. St.Sigmund
Änderungen im Baulos A

- Erweiterung des Durchführungsplanes um die Gp. 450/2 K.G. St. Sigmund sowie Zuordnung der entsprechenden Kubatur
- Aufteilung des Bauloses G in G1 und G2
- Änderung der Maximalbaugrenze für das Baulos G2
- Erhöhung der zulässigen überbauten Fläche für das Baulos G2

Der obige Beschluss mit den entsprechenden Unterlagen wird für 30 Tage, mit Beginn 25.09.2026 bis einschließlich 24.10.2026, an der Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz veröffentlicht

(Zugangslink Amtstafel

<https://www.gemeinde.kiens.bz.it/de/amtstafel>)

Innerhalb dieser Frist können die Betroffenen bei der Gemeinde ihre Anmerkungen zum Planentwurf einbringen.

AVVISO

Il Sindaco rende noto che la Giunta comunale in data 23.09.2026 ha approvato la seguente modifica al piano di attuazione della zona residenziale S5 a San Sigismondo, 1° provvedimento:

Delibera nr.573 - località San Sigismondo

richiedenti Brigitta Silginer, proprietario della p.ed. 225, p.f. 450/2 C.C. San Sigismondo
modifiche nel lotto A

- estensione del piano di attuazione con la p.f. 450/2 C.C. San Sigismondo e assegnazione della relativa cubatura
- suddivisione del lotto G in G1 e G2
- modifica del limite massimo di edificazione per il lotto G2
- aumento della superficie coperta ammissibile per il lotto G2

La succitata delibera con la relativa documentazione viene pubblicata per la durata di 30 giorni con inizio 25.09.2026 fino al 24.10.2026, all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige

(link di accesso all'albo pretorio

https://www.gemeinde.kiens.bz.it/it/Albo_Pretorio)

Entro tale termine i soggetti interessati possono presentare al Comune le loro osservazioni alla proposta del piano.

DER BÜRGERMEISTER:

Markus Mitterhofer

digital unterzeichnet