

MARKTGEMEINDE KASTELRUTH

Autonome Provinz Bozen – Südtirol



COMUNE DI CASTELROTTO

Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

Beschlussniederschrift
des Gemeindevausschusses

Nr. 242
vom 20/05/2026

GEGENSTAND

Rechtsangelegenheiten - Mulser Alfred Josef - Rekurs vor dem Verwaltungsgericht der Region Trentino-Südtirol - Autonome Sektion Bozen betreffend Aufhebung des Schreibens der Bürgermeisterin vom 02.03.2026 und die Entscheidung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft - Einlassung und Beauftragung der Staatsadvokatur Trient mit der Vertretung und Verteidigung der Interessen der Gemeinde

Programm 01.06. Bauamt

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute 08:15 Uhr die Mitglieder des Gemeindevausschusses im Sitzungssaal des Rathauses einberufen.

Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale

N. 242
del 20/05/2026

OGGETTO

Cause legali - Mulser Alfred Josef - Ricorso dinanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano riguardante l'annullamento della lettera della sindaca del 02/03/2026 e della decisione della commissione per il territorio e il paesaggio - Costituzione e conferimento dell'incarico di rappresentanza e difesa degli interessi del Comune all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento

Programma 01.06. Ufficio tecnico

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero convocati per oggi ore 08:15 nella sala di seduta del municipio i membri della Giunta Comunale.

Anwesende – Presenti		Abwesend – Assente		
		Entschuldigt Giustificato	Unentschuldigt Ingiustificato	Fernzugang modalità remota
Pallanch Cristina	Bürgermeisterin/Sindaca			
Hofer Adolf	Gemeindereferent/assessore			
Alfarei Walter	Gemeindereferent/assessore			
Heufler Sarah	Gemeindereferentin/Assessore			
Rabensteiner Stefan	Gemeindereferent/assessore			
Gasslitter Martin	Gemeindereferent/assessore	X		

Mit Teilnahme der Generalsekretärin

Con partecipazione della Segretaria generale

Oberhuber Evi

und nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Frau

e riconosciuto legale il numero degli intervenuti,
la signora

Pallanch Cristina

in ihrer Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindevausschuss behandelt obengenannten Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale tratta l'oggetto su indicato.

Rechtsangelegenheiten - Mulser Alfred Josef - Rekurs vor dem Verwaltungsgericht der Region Trentino-Südtirol - Autonome Sektion Bozen betreffend Aufhebung des Schreibens der Bürgermeisterin vom 02.03.2026 und die Entscheidung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft - Einlassung und Beauftragung der Staatsadvokatur Trient mit der Vertretung und Verteidigung der Interessen der Gemeinde

Programm 01.06. Bauamt

Vorausgeschickt,

- Herr Mulser Alfred Josef hat am 23.12.2025 einen Antrag um Verlegung einer Kubatur in der Fraktion Pufels bei der Marktgemeinde Kastelruth eingereicht;
- die Gemeindekommission für Raum und Landschaft hat am 14.01.2026 die Entscheidung vertagt, da von Amts wegen beim Amt für Geologie ein Gutachten bezüglich der Gefahrensituation angefordert werden soll;
- Herr Mulser Alfred Josef hat am 19.01.2026 eine Stellungnahme gegen die Entscheidung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft vom 14/01/2026 eingereicht;
- am 11.02.2026 hat die Gemeindekommission für Raum und Landschaft erneut den Antrag des Herrn Mulser Alfred Josef begutachtet, wobei dessen Entscheidung POSITIV ohne Auflagen ausfiel;
- mit Schreiben vom 02.03.2026 hat die Bürgermeisterin der Marktgemeinde Kastelruth die Entscheidung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft vom 11.02.2026 an Herrn Mulser Alfred Josef mitgeteilt, wobei bezüglich der Gefahrensituation die Annahme des Antrages strikt an die Bereinigung der Interferenzen zwischen vorgelegten Unterlagen und die Rechtsvorschriften gebunden ist;
- Herr Mulser Alfred Josef hat beim Verwaltungsgericht der Region Trentino Südtirol - Autonome Sektion Bozen am 30.04.2026 Rekurs gegen das Schreiben der Bürgermeisterin vom 02.03.2026 und die Entscheidung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft eingereicht;

festgestellt,

- der Gemeindeausschuss hat sich in seiner Sitzung vom 06.05.2026 dafür ausgesprochen, sich in das Verfahren vor dem Verwaltungsgericht der Region Trentino Südtirol - Autonome Sektion Bozen einzulassen;
- dass die Region, die Provinzen, die Gemeinden und die anderen örtlichen Körperschaften gemäß Art. 41 des Dekretes des Präsidenten der Republik Nr. 49/1973, ersetzt durch Art. 1 des Gesetzesvertretenden Dekretes Nr. 116/2004 den Rechtsbeistand der Staatsadvokatur in Anspruch nehmen können;

Cause legali - Mulser Alfred Josef - Ricorso dinanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano riguardante l'annullamento della lettera della sindaca del 02/03/2026 e della decisione della commissione per il territorio e il paesaggio - Costituzione e conferimento dell'incarico di rappresentanza e difesa degli interessi del Comune all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento

Programma 01.06. Ufficio tecnico

Premesso

- il signor Alfred Josef Mulser ha presentato in data 23/12/2025 una domanda il spostamento di una cubatura nella frazione Bulla presso il Comune di Castelrotto;
- la commissione comunale per il territorio e il paesaggio in data 14/01/2026 ha rinviato la decisione in quanto è necessario richiedere d'ufficio un parere di un esperto in merito alla situazione di pericolo all'ufficio di geologia;
- il signor Alfred Josef Mulser ha presentato una presa di posizione in data 19/01/2026 contro la decisione della commissione comunale per il territorio e il paesaggio del 14/01/2026;
- in data 11/02/2026, la commissione comunale per il territorio e il paesaggio ha riesaminato la domanda del signor Alfred Josef Mulser e ha espresso parere POSITIVO senza prescrizioni;
- con lettera del 02/03/2026, la sindaca del Comune di Castelrotto ha comunicato al signor Alfred Josef Mulser la decisione della commissione comunale per il territorio e il paesaggio del 11/02/2026, secondo la quale, in relazione alla situazione di pericolo, l'accettazione della domanda è strettamente subordinata alla risoluzione dei conflitti tra la documentazione presentata e le normative vigenti.
- il sig. Mulser Alfred Josef in data 30/04/2026 ha presentato ricorso dinanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano contro la lettera della sindaca del 02/03/2026 e della decisione della commissione comunale per il territorio e il paesaggio;

constatato

- la Giunta Comunale ha deciso nella sua seduta del 06/05/2026 di costituirsi nel procedimento dinnanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano;
- che ai sensi dell'art. 41 del D.P.R. n. 49/1973, come sostituito dall'art. 1 del D.lgs. n. 116/2004, la regione, le province, i comuni e gli altri enti locali possono avvalersi del patrocinio legale dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento;

- dass mit Schreiben vom 07.05.2026 (Prot. Nr. 22867/26) die Staatsadvokatur Trient ersucht worden ist, die Vertretung der Gemeinde Kastelruth im gegenständlichen Verfahren zu übernehmen;

- dass sich die Staatsadvokatur Trient mit Schreiben vom 13.05.2026 (Prot. Nr. 23517/26) bereit erklärt hat die Vertretung der Gemeinde zu übernehmen;

nach Anhören der Ausführungen des Berichterstatters;

nach ausführlicher Diskussion entscheidet der Gemeindeausschuss, auf Vorschlag der Bürgermeisterin, die Staatsadvokatur Trient gemäß Schreiben vom 13.05.2026 (Prot. Nr. 23517/26), mit der Vertretung und Verteidigung der Interessen der Gemeinde Kastelruth im Zusammenhang mit dem ob genannten Rekurs zu beauftragen;

nach Einsichtnahme

- in die in den Prämissen genannten Unterlagen;

- in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol – R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

- in die Satzung dieser Gemeinde;

- in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;

- in den Haushaltsvoranschlag;

- in das vorliegende Gutachten CKtmWsLTTP1hc9CGigQaMqdq0IROMUUXnVNIMy8IO48= vom 20/05/2026 hinsichtlich der technisch-administrativen Ordnungsmäßigkeit;

- in das vorliegende Gutachten nYZhrIFpKTNTSnQsbySm4QMI8WZ/UWuMBstvfcl5V9s= vom 20/05/2026 hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit;

dies vorausgeschickt,

beschließt

der Gemeindeausschuss

einstimmig in gesetzlicher Form

1. sich im Verfahren vor dem Verwaltungsgericht der Region Trentino Südtirol - Autonome Sektion Bozen, Rekurssteller: Mulser Alfred Josef, gemäß Prämissen einzulassen;
2. aufgrund der Ausführungen in den Prämissen die Staatsadvokatur Trient (in Person von Rechtsanwalt Menghin Walter) mit Domizil in 38122 Trient, Largo Porta Nuova 9, Steuernummer 80022790226, mit der Vertretung und Verteidigung der Interessen der Gemeinde Kastelruth im Zusammenhang mit der Verteidigung im ob genannten Rekurs vor dem Verwaltungsgericht der Region Trentino Südtirol - Autonome Sektion Bozen, sowie von jeglichem anderen verfahrensrechtlichen,

- che con lettera del 07/06/2026 (prot. n. 22867/26) è stato chiesto all' Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento di assumere la rappresentanza del Comune di Castelrotto nel procedimento in oggetto;

- che l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento, con lettera del 13/05/2026 (Prot. Nr. 23517/26), si è dichiarata disposta ad assumere la rappresentanza del Comune;

sentite le esposizioni del relatore;

dopo esauriente discussione e su proposta della sindaca la giunta comunale decide di conferire l'incarico relativo al ricorso sopra citato all' Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento secondo lettera del 13/05/2026 (Prot. Nr. 23517/26) con la rappresentanza e difesa degli interessi del Comune;

visto

- la documentazione di cui alle premesse;

- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige – L.R. del 3 maggio 2018, n° 2;

- lo Statuto di questo Comune;

- il Regolamento comunale di contabilità;

- il bilancio di previsione;

- il presente parere CKtmWsLTTP1hc9CGigQaMqdq0IROMUUXnVNIMy8IO48= del 20/05/2026 in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;

- il presente parere nYZhrIFpKTNTSnQsbySm4QMI8WZ/UWuMBstvfcl5V9s= del 20/05/2026 in ordine alla regolarità contabile;

ciò premesso,

la giunta comunale

delibera

ad unanimità di voti espressi in forma legale

1. di costituirsi dinanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano, secondo le premesse; ricorrente: Mulser Alfred Josef;
2. di affidare, in base a quanto esposto nelle premesse, la rappresentanza e la difesa degli interessi del Comune di Castelrotto relativamente al ricorso sopra citato dinanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano, nonché di ogni atto e provvedimento preordinato, collegato, connesso e consequenziale di ogni natura, all'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Trento (nella persona dell'avvocato Menghin Walter) con

vorausgehenden, verbundenen, zugrundeliegenden oder nachfolgenden Verwaltungsakten/Maßnahmen jeglicher Natur zu betrauen, wobei das Domizil in deren Sitz erwähnt wird;

3. die weiteren Maßnahmen zu setzen, um dem genannten Verteidiger die nötigen Vollmachten zu erteilen, mit allen gesetzlichen Befugnissen einschließlich jener, Vertreter und technische Berater zu ernennen;
4. für eventuelle Ausgaben den Betrag in Höhe von € 3.000,- auf dem Kapitel 01111.03.021100 des laufenden Haushaltes zu verpflichten, wo genügend Verfügbarkeit besteht;
5. darauf hinzuweisen, dass gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme jeder Bürger innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 Einspruch beim Gemeindevausschuss einlegen kann. Ferner kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an welchem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist, gemäß Art. 41, Absatz 2, G.v.D. 104/2010 bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.

Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, G.v.D. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

domicilio in 38122 Trento, Largo Porta Nuova 9, codice fiscale: 80022790226, con elezione del domicilio presso la sede;

3. di adottare ulteriori provvedimenti per rilasciare al menzionato difensore le occorrenti deleghe e di conferire ad essi ogni facoltà di legge, compresa quella di nominare sostituti e consulenti tecnici di parte;
4. di impegnare € 3.000,- per eventuali spese sul capitolo 01111.03.021100 del corrente bilancio, dove esiste la necessaria disponibilità;
5. di dare atto che contro il presente provvedimento ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2. Inoltre ogni interessato può presentare ricorso ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs 104/2010 alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione del presente provvedimento.

Se il provvedimento riguarda procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104/2010 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Verfasst, gelesen und digital signiert:

Die Bürgermeisterin
La Sindaca
Pallanch Cristina

Redatto, letto e firmato in forma digitale:

Die Generalsekretärin
La Segretaria generale
Oberhuber Evi