

BAUGENEHMIGUNGEN / PERMESSI DI COSTRUIRE

Verzeichnis der vom 06/07/2026 bis 10/07/2026 erteilten Baugenehmigungen Art. 76 Abs. 5-bis des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 i.g.F.
Elenco dei permessi di costruire rilasciati dal 06/07/2026 al 10/07/2026 Art. 76 co. 5-bis della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 e s.m.

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 82 / 06.07.2026 2026-13-0	Nogler Vincenzo - Nogler Vincenzo	Abbruch und Wiederaufbau der bestehenden Almhütte, Bp. 4397 auf Gp. 3903/1 in E.Zl. 1903/II, in der Örtlichkeit „Chemun“, Almhütte „Cianzunel“, Seiser Alm, in Weide- und alpiner Grünzone, K.G. Kastelruth Demolizione e ricostruzione della baita esistente di cui p.ed. 4397, su p.f. 3903/1 in P.T. 1903/II in località “Chemun” baita „Cianzunel“, Alpe di Siusi, in zona di pascolo e verde alpino in C.C. di Castelrotto	B.p. 4397 K.G Kastelruth p.ed. 4397 CC. Castelrotto G.p. 3903/1 K.G Kastelruth p.f. 3903/1 CC. Castelrotto	
2026 / 83 / 06.07.2026 2026-92-0	Tirler Moritz - Tirler Moritz Tirler Ulrich - Tirler Ulrich	Abbruch und Wiederaufbau der Garagen auf Bp. 3713 und Gp. 677 im landwirtschaftlichen Grün - K.G. Kastelruth Demolizione e ricostruzione dei garage sui p.ed. 3713 e p.f. 677 in area agricola - C.C. Castelrotto	B.p. 3713 K.G Kastelruth p.ed. 3713 CC. Castelrotto G.p. 677 K.G Kastelruth p.f. 677 CC. Castelrotto	Kastelruth Tioslerweg 24 Castelrotto Via Tiosler 24
2026 / 84 / 07.07.2026 2026-20-0	Aimo Gmbh - Aimo Gmbh	Villa Hermes - Restaurierungs- und Sanierungsmaßnahmen mit Änderung der Zweckbestimmung auf der Bp. 3495, Bp. 1642, Bp. 3651 der K.G. Kastelruth Villa Hermes - Interventi di restauro e risanamento con cambio di destinazione d'uso sulle p.ed. 3495, p.ed. 1642, p.ed. 3651 del C.C. Castelrotto	B.p. 1642 K.G Kastelruth p.ed. 1642 CC. Castelrotto B.p. 3495 K.G Kastelruth p.ed. 3495 CC. Castelrotto B.p. 3651 K.G Kastelruth p.ed. 3651 CC. Castelrotto	Seis Laurinstrasse 15 Siusi Via Laurino 15
2026 / 85 / 09.07.2026 2024-92-1	Hotel Tyrol KG des Malfertheiner Günther & Co. - Hotel Tyrol Sas. di Malfertheiner Günther & Co.	1. Variante - Sanierung, bauliche Umgestaltung und Erweiterung des Parc Hotel Tyrol in Kastelruth, Bp. 2254, Bp. 2699, K.G. Kastelruth - Prov. Bozen 1. Variante - Risanamento, ristrutturazione e ampliamento del Parc Hotel Tyrol a Castelrotto, p.ed. 2254, p.ed. 2699, C.C. Castelrotto - Prov. Bolzano	B.p. 2254 K.G Kastelruth p.ed. 2254 CC. Castelrotto B.p. 2699 K.G Kastelruth p.ed. 2699 CC. Castelrotto	Kastelruth Tioslerweg 8 Castelrotto Via Tiosler 8

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 86 / 09.07.2026 2025-20-1	Mauroner Thomas - Mauroner Thomas	1. Variante - Erweiterung des Wohnhauses, interne Umbauarbeiten L.G. 9/2018 Art. 62 Buchstabe C/D, Umwidmung von Wohnvolume U.a.B. in Privatwohnvolumen sowie Errichtung eines Zubaues mit Wohnungen für Urlaub auf dem Bauernhof und Garagenstellplätze beim „Unterstandroahof“ 1. Variante – Ampliamento dell'edificio residenziale ed opere interne ai sensi della L.P. 9/2018 art. 62 lettere C/D, cambio di destinazione d'uso del volume residenziale convenzionato (U.a.B.) in volume residenziale privato, nonché realizzazione di un ampliamento con appartamenti per agriturismo e posti auto in garage presso il “Unterstandroahof”.	B.p. 2825 K.G Kastelruth p.ed. 2825 CC. Castelrotto G.p. 953 K.G Kastelruth p.f. 953 CC. Castelrotto G.p. 959 K.G Kastelruth p.f. 959 CC. Castelrotto	Kastelruth Marinzenweg 43 Castelrotto Via Marinzen 43

Gemeinde Kastelruth/Comune di Castelrotto, 10.07.2026