

BAUGENEHMIGUNGEN / PERMESSI DI COSTRUIRE

Verzeichnis der vom 08/10/2026 bis 16/10/2026 erteilten Baugenehmigungen Art. 76 Abs. 5-bis des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 i.g.F.

Elenco dei permessi di costruire rilasciati dal 08/10/2026 al 16/10/2026 Art. 76 co. 5-bis della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 e s.m.

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 119 / 08.10.2026 2025-10-2	Trockner Werner - Trockner Werner	2. Variante - Errichtung einer Kochhütte laut Art. 4, Abs. 1, e) 1 landschaftlicher Gebietsplan Seiseralp - auf der Gp. 3881/4 - K.G. Kastelruth - Örtlichkeit Seiseralp / Saltria - Gem. Kastelruth 2. Variante - Costruzione di una baita da cucina secondo l'art. 4, comma 1, e) 1 del piano paesaggistico dell'Alpe di Siusi - su p.f. 3881/4 - C. C. Castelrotto - località Alpe di Siusi / Saltria - Comune Castelrotto	G.p. 3881/4 K.G Kastelruth p.f. 3881/4 CC. Castelrotto	
2026 / 120 / 09.10.2026 2026-143-0	Rabanser Seilbahnen GmbH - Funivie Rabanser s.r.l.	Installation eines Skifahrer Förderbandes zur Ausrichtung der Skifahrer an der Talstation des kuppelbaren Vierersesselliftes Eurotel Installazione tappeto di allineamento sciatori presso la stazione di valle della seggiovia quadriposto ad agganciamento automatico Eurotel	B.p. 4136 K.G Kastelruth p.ed. 4136 CC. Castelrotto	
2026 / 121 / 12.10.2026 2025-70-2	Jaider Meinhard - Jaider Meinhard	2. Variante - Außerordentliche Instandhaltung, Sanierung, energetische Sanierung, bauliche Umgestaltung - LG 9/2018 Art. 62, Buchst. b, c, d und Erweiterung sowie Errichtung von Stellplätzen als Zubehör zur Wohneinheit - Umwandlung von UADB-Kubatur in Wohnkubatur auf der Bp. 2270 und Bp. 2269 in St. Valentin - KG. Kastelruth 2. Variante - Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione energetica, ristrutturazione edilizia - LP 9/2018 art. 62, lett. b, c, d e ampliamento e realizzazione di posti auto come accessori all'unità abitativa - Conversione di cubatura UADB in cubatura abitativa su p.ed. 2270 e p.ed. 2269 a S. Valentin - C.C. Castelrotto	B.p. 2269 K.G Kastelruth p.ed. 2269 CC. Castelrotto B.p. 2270 K.G Kastelruth p.ed. 2270 CC. Castelrotto	St.Valentin 30/1 Frazione San Valentino 30/1

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 122 / 12.10.2026 2026-121-0	Plankl Stefan - Plankl Stefan	Sanierung, Energetische Sanierung, Erweiterung sowie Wiedergewinnungsarbeiten des Hotel-Garni in Kastelruth Risanamento, Risanamento energetico, ampliamento nonché recuperi edilizi del Hotel-Garni a Castelrotto	B.p. 2031 K.G Kastelruth p.ed. 2031 CC. Castelrotto	Kastelruth Osw.-V.-Wolkenstein-Str. 29 Castelrotto Via Oswald Von Wolkenstein 29
2026 / 123 / 15.10.2026 2025-50-2	Oberrauch Josef - Oberrauch Josef	2. Variante - Maßnahmen zur baulichen Umgestaltung, sowie energetische Sanierung des Wohngebäudes an der Hofstelle Geiger Hof in Tagusens auf der Bp. 2820 und Gp. 2439 in der K.G. Kastelruth – Provinz Bozen - laut L.G. 10.07.2018, Nr. 9 – Art. 62/d 2. Variante - Interventi di ristrutturazione edilizia nonché di risanamento energetico dell'edificio residenziale presso la sede agricola "Geiger Hof" in località Tagusa, sulla p.ed. 2820 e p.f. 2439 in C.C. Castelrotto – Provincia di Bolzano – ai sensi della L.P. 10.07.2018, n. 9 – art. 62/d	B.p. 2820 K.G Kastelruth p.ed. 2820 CC. Castelrotto G.p. 2439 K.G Kastelruth p.f. 2439 CC. Castelrotto	Tagusens 18/1 Frazione Tagusa 18/1
2026 / 125 / 15.10.2026 2025-63-1	Hofer Ambros - Hofer Ambros Hofer Luis - Hofer Luis	1. Variante - Neugestaltung der Wellnessanlage im geschlossenen Hof "Buschkier" auf Bp. 4769, K.G. Kastelruth in Runggaditsch 1. Variante - Rifacimento dell'impianto Wellness nel maso chiuso "Buschkier" sulla p.ed. 4769, C.C. Castelrotto a Roncadizza	B.p. 4769 K.G Kastelruth p.ed. 4769 CC. Castelrotto	Runggaditsch Arnariastrasse 21 Roncadizza Via Arnaria 21
2026 / 126 / 15.10.2026 2024-122-1	Pescosta Doris - Pescosta Doris Rier Alex - Rier Alex	1. Variante: Abbruch und Wiederaufbau eines Gebäudes auf Bp. 2170, K.G. Kastelruth in Unterzone 4 auf MEE 2 des WGPL A-Zone, mit teilweise Detailhandel, I.S. Art.62 Abs.1 lit. D) L.G. 9/2018, samt energetischer Sanierung und Erweiterung der Wohnkubatur, sowie der Errichtung von unterirdischen Abstellplätzen als Zubehörsfläche und teilweiser Zusammenbau mit der Bp. 2525 1. Variante: Demolizione e ricostruzione di un edificio sulla p.ed. 2170, C.C. Castelrotto nella sottozona 4 su MEE 2 della zona WGPL A, con parziale commercio al dettaglio, ai sensi dell'art. 62 comma 1 lett. D) L.P. 9/2018, compreso risanamento energetico e ampliamento della cubatura residenziale, nonché costruzione di parcheggi sotterranei come area accessoria e assemblea parziale con la p.ed. 2525	B.p. 2170 K.G Kastelruth p.ed. 2170 CC. Castelrotto B.p. 2525 K.G Kastelruth p.ed. 2525 CC. Castelrotto	Kastelruth Paniderstrasse 8 Castelrotto Via Panider 8

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 127 / 15.10.2026 2024-122-2	Pescosta Doris - Pescosta Doris Rier Alex - Rier Alex	2. Variante: Abbruch und Wiederaufbau eines Gebäudes auf Bp. 2170, K.G. Kastelruth in Unterzone 4 auf MEE 2 des WGPL A-Zone, mit teilweise Detailhandel, I.S. Art.62 Abs.1 lit. D) L.G. 9/2018, samt energetischer Sanierung und Erweiterung der Wohnkubatur, sowie der Errichtung von unterirdischen Abstellplätzen als Zubehörsfläche und teilweiser Zusammenbau mit der Bp. 2525 2. Variante: Demolizione e ricostruzione di un edificio sulla p.ed. 2170, C.C. Castelrotto nella sottozona 4 su MEE 2 della zona WGPL A, con parziale commercio al dettaglio, ai sensi dell'art. 62 comma 1 lett. D) L.P. 9/2018, compreso risanamento energetico e ampliamento della cubatura residenziale, nonché costruzione di parcheggi sotterranei come area accessoria e assemblea parziale con la p.ed. 2525	B.p. 2170 K.G Kastelruth p.ed. 2170 CC. Castelrotto B.p. 2525 K.G Kastelruth p.ed. 2525 CC. Castelrotto	Kastelruth Paniderstrasse 8 Castelrotto Via Panider 8

Gemeinde Kastelruth/Comune di Castelrotto, 16.10.2026