



Beschlussniederschrift
des Gemeindevausschusses

Nr. 513
vom 07.10.2026

GEGENSTAND

Maßnahmen zum Schutz gegen Steinschlag in der Örtlichkeit "Planötsch" entlang der Gemeindestraße nach St. Oswald - Genehmigung des Protokolles über das Verhandlungsverfahren und des Zuschlages der Arbeiten an die Firma Geobau GmbH (CUP B71B25000400007 / CIG BCFFD36831) Programm 01.05. Vermögensverwaltung - Öffentliche Arbeiten

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute 08:15 Uhr die Mitglieder des Gemeindevausschusses im Sitzungssaal des Rathauses einberufen.

Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale

N. 513
del 07.10.2026

OGGETTO

Misure di protezione contro la caduta massi nella zona "Planötsch" lungo la strada comunale per S. Osvaldo - Approvazione del verbale di procedura negoziata ed aggiudicazione dei lavori alla ditta Geobau srl (CUP B71B25000400007 / CIG BCFFD36831) Programma 01.05. Gestione patrimoniale - Lavori pubblici

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero convocati per oggi ore 08:15 nella sala di seduta del municipio i membri della Giunta Comunale.

Anwesende – Presenti		Abwesend – Assente		
		Entschuldigt Giustificato	Unentschuldigt Ingiustificato	Fernzugang modalità remota
Pallanch Cristina	Bürgermeisterin/Sindaca			
Hofer Adolf	Gemeindereferent/assessore			
Alfarei Walter	Gemeindereferent/assessore			
Heufler Sarah	Gemeindereferentin/Assessore			
Rabensteiner Stefan	Gemeindereferent/assessore			
Gasslitter Martin	Gemeindereferent/assessore			

Mit Teilnahme der Generalsekretärin

Con partecipazione della Segretaria generale

Oberhuber Evi

und nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Frau

e riconosciuto legale il numero degli intervenuti,
la signora

Pallanch Cristina

In ihrer Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindevausschuss behandelt obengenannten Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale tratta l'oggetto su indicato.

Maßnahmen zum Schutz gegen Steinschlag in der Örtlichkeit "Planötsch" entlang der Gemeindestraße nach St. Oswald - Genehmigung des Protokolles über das Verhandlungsverfahren und des Zuschlages der Arbeiten an die Firma Geobau GmbH (CUP B71B25000400007 / CIG BCFFD36831)

Programm 01.05. Vermögensverwaltung - Öffentliche Arbeiten

Vorausgeschickt,

- dass das Dreijahresprogramm für öffentliche Arbeiten die Maßnahmen zum Schutz gegen Steinschlag in der Örtlichkeit "Planötsch" entlang der Gemeindestraße nach St. Oswald vorsieht;
- dass die Verwirklichung des Vorhabens im öffentlichen Interesse geschieht und zu den Obliegenheiten dieser Gemeindeverwaltung zählt;
- dass mit eigenem vollstreckbaren Beschluss Nr. 446 vom 09.09.2026 das im Betreff genannte Ausführungsprojekt mit einer mutmaßlichen Gesamtausgabe von Euro 629.354,02 genehmigt worden ist, davon Euro 439.358,24 für auszuschreibende Arbeiten und Euro 189.995,78 als Summen zu Verfügung der Verwaltung;
- dass das Verhandlungsverfahren zur Vergabe der Arbeiten für die Maßnahmen zum Schutz gegen Steinschlag in der Örtlichkeit "Planötsch" entlang der Gemeindestraße nach St. Oswald mit einem Gesamtbetrag von Euro 439.358,24 (einschließlich Kosten für Sicherheit in Höhe von Euro 8.012,38) mit Beschluss Nr. 447 vom 09.09.2026 veranlasst worden ist;

festgestellt,

- dass fünf der fünf eingeladenen Firmen innerhalb des Schlusstermins für den Eingang der Angebote und zwar innerhalb des 02.10.2026 – 12:00 Uhr, ein Angebot eingereicht haben;
- dass die Wettbewerbsbehörde die Niederschriften über das Verhandlungsverfahren in elektronischer Form und die Unterlagen der Ausschreibung für die Zuschlagserteilung übermittelt hat;

nach Einsichtnahme

- in die Niederschrift der Wettbewerbsbehörde über das Verhandlungsverfahren in elektronischer Form vom 05.10.2026;

festgestellt,

- dass sich gemäß Niederschrift der Wettbewerbsbehörde folgende Rangordnung für die zugelassenen Bieter ergibt:

1. Geobau GmbH:	Euro 280.155,49
2. Ma.Ri GmbH:	Euro 290.821,12
3. Sarnertec GmbH:	Euro 329.785,10
4. Brunner & Leiter GmbH:	Euro 354.165,94
5. Locher Kg:	Euro 379.887,75

Misure di protezione contro la caduta massi nella zona "Planötsch" lungo la strada comunale per S. Osvaldo - Approvazione del verbale di procedura negoziata ed aggiudicazione dei lavori alla ditta Geobau srl (CUP B71B25000400007 / CIG BCFFD36831)

Programma 01.05. Gestione patrimoniale - Lavori pubblici

Premesso

- che il programma triennale delle opere pubbliche prevede le misure di protezione contro la caduta massi nella zona "Planötsch" lungo la strada comunale per S. Osvaldo;
- che la realizzazione dell'opera è di interesse pubblico e fa parte delle mansioni di questa amministrazione comunale;
- che con la propria delibera n. 446 del 09/09/2026 divenuta esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo nominato in oggetto con una presunta spesa complessiva di Euro 629.354,02 di cui Euro 439.358,24 per lavori a base d'asta ed Euro 189.995,78 quali somme a disposizione dell'amministrazione;
- che in base alla delibera della giunta comunale n. 447 del 09/09/2026 è stata indetta la procedura negoziata per l'appalto dei lavori per le misure di protezione contro la caduta massi nella zona "Planötsch" per un importo complessivo di Euro 439.358,24 (di cui Euro 8.012,38 costi di sicurezza);

constatato

- che cinque delle cinque ditte invitate hanno presentato un offerta entro la scadenza fissata per la ricezione delle offerte e cioè il 02/10/2026 – ore 12:00;
- che l'autorità di gara ha trasmesso i verbali di procedura negoziata svolta con modalità telematica e documentazione di gara per l'aggiudicazione;

visto

- il verbale dell'autorità di gara sulla procedura negoziata svolta con modalità telematica del 05/10/2026;

constatato

- che secondo il verbale dell'autorità di gara la graduatoria per gli offerenti ammessi è la seguente:

1. Geobau srl:	Euro 280.155,49
2. Ma.Ri srl:	Euro 290.821,12
3. Sarnertec srl:	Euro 329.785,10
4. Brunner & Leiter srl:	Euro 354.165,94
5. Locher snc:	Euro 379.887,75

- dass die Wettbewerbsbehörde den provisorischen Zuschlag an die Firma Geobau GmbH, vorgeschlagen hat, welche mit einem Gesamtbetrag von Euro 280.155,49 einschließlich Kosten für die Sicherheitsmaßnahmen (Euro 8.012,38) (Mehrwertsteuer im gesetzlichen Ausmaß nicht inbegriffen), das günstigste Angebot unterbreitet hat;

festgehalten,

- dass der Zuschlag der Arbeiten gem. Art. 17 des GvD Nr. 36/2023 dem Gemeindevausschuss vorbehalten ist;

- dass das Angebot in Bezug auf den Vertragsgegenstand als angemessen, günstig und zweckmäßig erachtet wird;

- dass es nun notwendig ist der Firma Geobau GmbH den Zuschlag der Ausschreibung zu erteilen;

somit für zweckmäßig erachtet,

- das Ergebnis des Verhandlungsverfahrens zur Kenntnis zu nehmen;

- der Firma Geobau GmbH den Zuschlag zu erteilen;

nach Einsichtnahme

- in das GvD 36/2023 i.g.F.;

- in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;

- in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol – R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

- in die Satzung dieser Gemeinde;

- in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;

- in den Haushaltsvoranschlag;

- in das vorliegende Gutachten cgPDCZx-GE4JQRg7GUivuOjUQtjwyKbPcfvJYU57X08Y= vom 06.10.2026 hinsichtlich der technisch-administrativen Ordnungsmäßigkeit;

- in das vorliegende Gutachten N2mrShdQhK/beZ0+5Z8vc0cUQKFYbEhUOcMX3lSkX3w= vom 06.10.2026 hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit;

dies vorausgeschickt,

beschließt

der Gemeindevausschuss

mit Stimmeneinhelligkeit ausgedrückt durch Handheben:

1. die Unterlagen, Maßnahmen und Protokolle des Verhandlungsverfahrens für die Arbeiten für die Maßnahmen zum Schutz gegen Steinschlag in der Örtlichkeit "Planötsch" entlang der Gemeinestraße nach St. Oswald mit folgender Rangordnung zur Kenntnis zu nehmen, wobei mit der Niederschrift der Wettbewerbsbehörde vom 05.10.2026 der provisorische Zuschlag für die Arbeiten erteilt wurde:

1. Geobau GmbH:	Euro 280.155,49
2. Ma.Ri GmbH:	Euro 290.821,12

- che l'autorità di gara ha proposto l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Geobau srl, la quale ha presentato l'offerta più vantaggiosa e cioè con un'importo totale di Euro 280.155,49 costi di sicurezza inclusi (Euro 8.012,38) (IVA nella misura legale non compresa);

dato atto

- che in base all'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione dei lavori è riservata alla giunta comunale;

- che l'offerta viene ritenuta congrua, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- che ora è necessario aggiudicare l'appalto alla ditta Geobau srl;

ritenuto quindi opportuno

- di prendere atto del risultato della procedura negoziata;

- di disporre l'aggiudicazione alla ditta Geobau srl ;

visto

- il D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

- la L.P. del 17.12.2015, n. 16 s.m.i.;

- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige – L.R. del 3 maggio 2018 n° 2;

- lo statuto di questo Comune;

- il regolamento comunale di contabilità;

- il bilancio di previsione;

- il presente parere cgPDCZxGE4JQRg7GUivuOjUQtjwyKbPcfvJYU57X08Y= del 06.10.2026 in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;

- il presente parere N2mrShdQhK/beZ0+5Z8vc0cUQKFYbEhUOcMX3lSkX3w= del 06.10.2026 in ordine alla regolarità contabile;

ciò premesso,

la giunta comunale

delibera

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

1. di prendere atto degli atti, provvedimenti e verbali della procedura negoziata riguardante i lavori per le misure di protezione contro la caduta massi nella zona "Planötsch" lungo la strada comunale per S. Osvaldo con la seguente graduatoria, dando atto che con il verbale dell'autorità di gara del 05/10/2026 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori:

1. Geobau srl:	Euro 280.155,49
2. Ma.Ri srl:	Euro 290.821,12

- | | | | |
|---------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|
| 3. Sarnertec GmbH: | Euro 329.785,10 | 3. Sarnertec srl: | Euro 329.785,10 |
| 4. Brunner & Leiter GmbH: | Euro 354.165,94 | 4. Brunner & Leiter srl: | Euro 354.165,94 |
| 5. Locher KG: | Euro 379.887,75 | 5. Locher snc: | Euro 379.887,75 |
2. das Ergebnis des Verhandlungsverfahrens zur Vergabe der unter Punkt 1 genannten Arbeiten zu genehmigen;
 3. der Firma Geobau GmbH aus Bozen (BZ) den Zuschlag für die Arbeiten für Maßnahmen zum Schutz gegen Steinschlag in der Örtlichkeit "Planötsch" entlang der Gemeindestraße nach St. Oswald mit einem Gesamtbetrag von Euro 280.155,49 (einschließlich Kosten für Sicherheit in Höhe von Euro 8.012,38), zuzüglich 10% Mehrwertsteuer, Euro 28.018,55, insgesamt Euro 308.171,04, gemäß Angebot vom 01.10.2026, zu erteilen, vorbehaltlich der Vorlage der geforderten Unterlagen für den Vertragsabschluss, der Erfüllung der Voraussetzungen für den Vertragsabschluss und des Vertragsabschlusses;
 4. festzuhalten, dass der Zuschlag gemäß Art. 17, des G.v.D. Nr. 36/2023 i.g.F. erst nach der Überprüfung des Besitzes der vorgeschriebenen Voraussetzungen rechtswirksam wird;
 5. mit der Firma Geobau GmbH einen entsprechenden Vertrag abzuschließen und den gesetzlichen Vertreter zu ermächtigen, diesen zu unterzeichnen;
 6. die Ausgabe von Euro 308.171,04 auf dem Kapitel 11012.02.010900 des laufenden Haushaltes zu verpflichten, wo genügend Verfügbarkeit besteht;
 7. die Bürgermeisterin pro tempore mit allen Folgemaßnahmen des gegenständlichen Beschlusses zu ermächtigen;
 8. gegen das Vergabeverfahren kann Rekurs vor dem Verwaltungsgericht Bozen eingereicht werden. Der Termin für die Einreichung des Rekurses ist 30 Tage ab Erhalt der Mitteilung des Zuschlages, nach GVD 36/2023, Artikel 209 ff und die Stillhaltefrist gemäß Art. 39 Abs. 2, Buchst. b) LG Nr. 36/2023 wird nicht angewandt;
 9. darauf hinzuweisen, dass gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme jeder Bürger innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 Einspruch beim Gemeindeausschuss einlegen kann. Ferner kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an welchem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist, gemäß Art. 41, Absatz 2, G.v.D. 104/2010 bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.
Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, G.v.D. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.
2. di approvare il risultato della procedura negoziata per l'appalto dei lavori di cui al punto 1;
 3. di aggiudicare alla ditta Geobau srl di Bolzano (BZ), i lavori per le misure di protezione contro la caduta massi nella zona "Planötsch" lungo la strada comunale per S. Osvaldo per l'importo complessivo di Euro 280.155,49 (costi per la sicurezza di Euro 8.012,38 inclusi), più l'IVA nella misura del 10%, Euro 28.018,55, in totale Euro 308.171,04, giusta offerta del 01/10/2026, salvo presentazione della documentazione richiesta per la stipulazione del contratto, assolvimento dei requisiti per la stipulazione del contratto e stipulazione del contratto;
 4. di dare atto che l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
 5. di stipulare con la ditta Geobau srl un relativo contratto e di autorizzare il rappresentante legale a firmare lo stesso;
 6. di impegnare la spesa di Euro 308.171,04 sul capitolo 11012.02.010900 del corrente bilancio, dove esiste la necessaria disponibilità;
 7. di autorizzare la Sindaca pro tempore ad emanare tutti gli atti occorrenti per l'esecuzione della presente deliberazione;
 8. avverso lo svolgimento della gara è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo di Bolzano. Il termine per la proposizione del ricorso è di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione, e ai sensi degli articoli 209 ss. del D.Lgs. 36/2023 e il termine dilatorio ai sensi dell'art. 39, comma 2, lett. b), L.P. n. 16/2015 non viene applicato;
 9. di dare atto che contro il presente provvedimento ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2. Inoltre ogni interessato può presentare ricorso ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs 104/2010 alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione del presente provvedimento.
- Se il provvedimento riguarda procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104/2010 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Verfasst, gelesen und digital signiert:

Die Bürgermeisterin
La Sindaca
Pallanch Cristina

Redatto, letto e firmato in forma digitale:

Die Generalsekretärin
La Segretaria generale
Oberhuber Evi