

MARKTGEMEINDE KASTELRUTH

Autonome Provinz Bozen – Südtirol



COMUNE DI CASTELROTTO

Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

Beschlussniederschrift
des Gemeindevausschusses

Nr. 330
vom 01.07.2026

GEGENSTAND

Sanierung der Tiefgarage Seis mit Neugestaltung des bestehenden Autobusterminals - Durchführung des Teilungsplans (T.ZI. 5931/2025) - Liquidierung und Auszahlung des Steuerverrechnungsbescheides der Agentur der Einnahmen (CUP B71C17000050004)

Programm 01.05. Vermögensverwaltung - Öffentliche Arbeiten

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute 08:15 Uhr die Mitglieder des Gemeindevausschusses im Sitzungssaal des Rathauses einberufen.

Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale

N. 330
del 01.07.2026

OGGETTO

Risanamento del garage sotterraneo Siusi con ottimizzazione del terminale autobus esistente - Intavolazione del tipo di frazionamento (G.N. 5931/2025) - Liquidazione e pagamento dell'avviso di liquidazione dell'Agenzia delle Entrate (CUP B71C17000050004)

Programma 01.05. Gestione patrimoniale - Lavori pubblici

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero convocati per oggi ore 08:15 nella sala di seduta del municipio i membri della Giunta Comunale.

Anwesende – Presenti		Abwesend – Assente		
		Entschuldigt Giustificato	Unentschuldigt Ingiustificato	Fernzugang modalità remota
Pallanch Cristina	Bürgermeisterin/Sindaca			
Hofer Adolf	Gemeindereferent/assessore			
Alfarei Walter	Gemeindereferent/assessore	X		
Heufler Sarah	Gemeindereferentin/Assessore	X		
Rabensteiner Stefan	Gemeindereferent/assessore			
Gasslitter Martin	Gemeindereferent/assessore			

Mit Teilnahme der Generalsekretärin

Con partecipazione della Segretaria generale

Oberhuber Evi

und nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Frau

e riconosciuto legale il numero degli intervenuti,
la signora

Pallanch Cristina

in ihrer Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindevausschuss behandelt obengenannten Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale tratta l'oggetto su indicato.

Sanierung der Tiefgarage Seis mit Neugestaltung des bestehenden Autobusterminals - Durchführung des Teilungsplans (T.ZI. 5931/2025) - Liquidierung und Auszahlung des Steuerverrechnungsbescheides der Agentur der Einnahmen (CUP B71C17000050004)

Programm 01.05. Vermögensverwaltung - Öffentliche Arbeiten

Vorausgeschickt,

- dass das Dreijahresprogramm für öffentliche Arbeiten die Sanierung der Tiefgarage Seis mit Umstrukturierung des bestehenden Busbahnhofs vorsieht;
- dass die Verwirklichung dieses Bauvorhabens im öffentlichen Interesse geschieht und zu den Obliegenheiten dieser Gemeindeverwaltung zählt;
- dass mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 660 vom 18.12.2024 Geom. Patrick Winkler mit erforderlichen technischen Leistungen beauftragt wurde – unter anderem mit der Ausarbeitung eines Teilungsplans und mit der Gebäudekatastermeldung;
- dass der Teilungsplan unter T.ZI. 5931/2025 grundbücherlich durchgeführt worden ist;

festgestellt,

- dass in Bezug auf das entsprechende Grundbuchsdekret der Gemeinde der Verrechnungsbescheid Nr. 2025/105/TV/000005931/0/001 von Seiten der Agentur der Einnahmen, Landesdirektion Bozen – Territoriales Amt Brixen-Bruneck zugestellt worden ist;
- dass gemäß genanntem Verrechnungsbescheid insgesamt Euro 208,75 zu bezahlen sind (Hypotheksteuer Euro 200,00 sowie Zustellgebühren Euro 8,75);

in Erachtung

- der Agentur der Einnahmen, Landesdirektion Bozen – Territoriales Amt Brixen-Bruneck für den genannten Verrechnungsbescheid die geschuldete Steuer von Euro 200,00 sowie die Zustellspesen von Euro 8,75 zu bezahlen, da die Gemeinde Kastelruth das unter T.ZI. 5931/2025 angemerkte Grundbuchsverfahren beantragt hat;

nach Einsichtnahme

- in das GvD 36/2023 i.g.F.;
- in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;
- in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol – R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2;
- in die Satzung dieser Gemeinde;
- in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;
- in den Haushaltsvoranschlag;
- in das vorliegende Gutachten AV1prszjFB0CYkem3G/iepk5IBowxiSPqugetKElido vom 29.06.2026 hinsichtlich der technisch-administrativen Ordnungsmäßigkeit;

Risanamento del garage sotterraneo Siusi con ottimizzazione del terminale autobus esistente - Intavolazione del tipo di frazionamento (G.N. 5931/2025) - Liquidazione e pagamento dell'avviso di liquidazione dell'Agenzia delle Entrate (CUP B71C17000050004)

Programma 01.05. Gestione patrimoniale - Lavori pubblici

Premesso

- che il programma triennale delle opere pubbliche prevede gli interventi di risanamento dell'autorimesa Siusi con ristrutturazione della stazione autobus esistente;
- che la realizzazione di questa opera è di interesse pubblico e fa parte delle mansioni di questa amministrazione comunale;
- che con delibera della Giunta Comunale n. 660 del 18/12/2024 Geom. Patrick Winkler è stato incaricato con prestazioni tecniche necessari – tra altri elaborazione del tipo di frazionamento e la denuncia al catasto urbano;
- che il tipo di frazionamento è stato intavolato sub G.N. 5931/2025;

constatato

- che, per quanto riguarda il relativo decreto è stato notificato al Comune di Castelrotto l'avviso di liquidazione n. 2025/105/TV/000005931/0/001 da parte dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bolzano – Ufficio territoriale di Bressanone-Brunico;
- che secondo l'avviso di liquidazione indicato dev'essere pagato l'importo complessivo di Euro 208,75 (Euro 200,00 di imposta ipotecaria nonché Euro 8,75 come spese di notifica);

ritenuto

- di pagare all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bressanone-Brunico – Ufficio territoriale di Bressanone per l'avviso di liquidazione l'imposta dovuta di Euro 200,00 nonché le spese di notifica di Euro 8,75, visto che l'istanza tavolare sub G.N. 5931/2025 è stata presentata dal Comune di Castelrotto;

visto

- il D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- la L.P. del 17.12.2015, n. 16 s.m.i.;
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige – L.R. del 3 maggio 2018 n° 2;
- lo Statuto di questo Comune;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il bilancio di previsione;
- il presente parere AV1prszjFB0CYkem3G/iepk5IBowxiSPqugetKElido = del 29.06.2026 in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;

- in das vorliegende Gutachten
b4LlftPC3sNWeHdknDX3qWwBxCUTpNkPmcZHHf
sessg= vom 30.06.2026 hinsichtlich der
buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit;

dies vorausgeschickt,

beschließt

der Gemeindevausschuss

1. gemäß Prämissen die Hypothekarsteuer und Zustellgebühren laut Verrechnungsbescheid Nr. 2025/105/TV/000005931/0/001 der Agentur der Einnahmen – Landesdirektion Bozen – Territoriales Amt Brixen-Bruneck zu bezahlen und diese mittels Einzahlungsvordruck F24 zu liquidieren (Hypothekarsteuer Euro 200,00 und Zustellgebühren Euro 8,75);
2. die Ausgabe von Euro 208,75 auf dem Kapitel 10052.02.030500 des laufenden Haushaltes zu verpflichten, wo genügend Verfügbarkeit besteht;
3. darauf hinzuweisen, dass gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme jeder Bürger innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 Einspruch beim Gemeindevausschuss einlegen kann. Ferner kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an welchem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist, gemäß Art. 41, Absatz 2, G.v.D. 104/2010 bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.

Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, G.v.D. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

- il presente parere
b4LlftPC3sNWeHdknDX3qWwBxCUTpNkPmcZHHf
sessg= del 30.06.2026 in ordine alla regolarità
contabile;

ciò premesso,

la giunta comunale

delibera

1. di pagare, ai sensi delle premesse, l'imposta ipotecaria e le spese di notifica secondo l'avviso di liquidazione n. n. 2025/105/TV/000005931/0/001 dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bolzano – Ufficio territoriale di Bressanone-Brunico – Ufficio territoriale Bressanone e di liquidarle mediante modello di pagamento F24 (imposta ipotecaria Euro 200,00 e spese di notifica Euro 8,75);
2. di impegnare la spesa di Euro 208,75 sul capitolo 10052.02.030500 del corrente bilancio, dove esiste la necessaria disponibilità;
3. di dare atto che contro il presente provvedimento ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2. Inoltre ogni interessato può presentare ricorso ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs 104/2010 alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione del presente provvedimento.

Se il provvedimento riguarda procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104/2010 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Verfasst, gelesen und digital signiert:

Die Bürgermeisterin
La Sindaca
Pallanch Cristina

Redatto, letto e firmato in forma digitale:

Die Generalsekretärin
La Segretaria generale
Oberhuber Evi