

MARKTGEMEINDE KASTELRUTH

Autonome Provinz Bozen – Südtirol



COMUNE DI CASTELROTTO

Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

Beschlussniederschrift
des Gemeindefausschusses

Nr. 245
vom 20.05.2026

GEGENSTAND

Asphaltierung der Gemeindestraßen im Jahre 2026 - Festlegung Vergabeart, Verfahren und Kriterium für die Zuschlagserteilung (CUP B77H25003190004)

Programm 01.05. Vermögensverwaltung - Öffentliche Arbeiten

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute 08:15 Uhr die Mitglieder des Gemeindefausschusses im Sitzungssaal des Rathauses einberufen.

Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale

N. 245
del 20.05.2026

OGGETTO

Asfaltatura delle strade comunali nell'anno 2026 - Determinazione del sistema di scelta del contraente, criterio e metodo di aggiudicazione (CUP B77H25003190004)

Programma 01.05. Gestione patrimoniale - Lavori pubblici

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero convocati per oggi ore 08:15 nella sala di seduta del municipio i membri della Giunta Comunale.

Anwesende – Presenti		Abwesend – Assente		
		Entschuldigt Giustificato	Unentschuldigt Ingiustificato	Fernzugang modalità remota
Pallanch Cristina	Bürgermeisterin/Sindaca			
Hofer Adolf	Gemeindereferent/assessore			
Alfarei Walter	Gemeindereferent/assessore			
Heufler Sarah	Gemeindereferentin/Assessore			
Rabensteiner Stefan	Gemeindereferent/assessore			
Gasslitter Martin	Gemeindereferent/assessore			

Mit Teilnahme der Generalsekretärin

Con partecipazione della Segretaria generale

Oberhuber Evi

und nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Frau

e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Pallanch Cristina

in ihrer Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindefausschuss behandelt obengenannten Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale tratta l'oggetto su indicato.

Asphaltierung der Gemeindestraßen im Jahre 2026 - Festlegung Vergabeart, Verfahren und Kriterium für die Zuschlagserteilung (CUP B77H25003190004)

Programm 01.05. Vermögensverwaltung - Öffentliche Arbeiten

Vorausgeschickt,

- dass das Dreijahresprogramm für öffentliche Arbeiten die Asphaltierung der Gemeindestraßen im Jahre 2026 vorsieht;
- dass sich die Gemeindestraßen in bestimmten Abschnitten in schlechtem Instandhaltungszustand befinden;
- dass deshalb die Notwendigkeit besteht, entsprechende Asphaltierungsarbeiten auszuführen;
- dass die Verwirklichung des Vorhabens im öffentlichen Interesse geschieht und zu den Obliegenheiten dieser Gemeindeverwaltung zählt;
- dass es notwendig ist, die Arbeiten zur Asphaltierung der Gemeindestraßen für das Jahre 2026 auszuschreiben;
- dass mit eigenem vollstreckbaren Beschluss Nr. 244 vom 20.05.2026 das im Betreff genannte Ausführungsprojekt mit einer mutmaßlichen Gesamtausgabe von Euro 535.931,95 genehmigt worden ist, davon Euro 128.623,67 für auszuschreibende Arbeiten und Euro 664.555,62 als Summen zu Verfügung der Verwaltung;

festgehalten,

- dass die Finanzierung gesichert ist;

nach Einsichtnahme

- in das Ausführungsprojekt und in den vom einzigen Verantwortlichen des Verfahrens angefertigten Vergabevermerk über Vergabeverfahren und in die dazu ausgearbeiteten Ausschreibungsbedingungen zur Vergabe der Arbeiten mittels Verhandlungsverfahren, die Gegenstand der Ausschreibung bilden;

festgestellt,

- dass es nun notwendig ist, die Arbeiten auszuschreiben;

in Anbetracht

- somit die Vergabe der vom Projekt vorgesehenen Arbeiten vorzunehmen;
- der Notwendigkeit, das Verfahren für die Vergabe der obigen Arbeiten festzusetzen;
- der Zweckmäßigkeit, für die Vergabe, gemäß Vergabevermerk über Vergabeverfahren, ein Verhandlungsverfahren ohne vorherige Bekanntmachung in elektronischer Form gemäß Artikel 26, Absatz 1, Buchstabe c) des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und Art. 50, Absatz 1, Buchstabe c) des GvD 36/2023 mit dem Zuschlagskriterium nach Aufmaß aufgrund des günstigsten Preises nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und soweit mit diesem vereinbar, Art. 108 des GvD. Nr. 36/2023, anhand des „wirtschaft-

Asfaltatura delle strade comunali nell'anno 2026 - Determinazione del sistema di scelta del contraente, criterio e metodo di aggiudicazione (CUP B77H25003190004)

Programma 01.05. Gestione patrimoniale - Lavori pubblici

Premesso

- che il programma triennale delle opere pubbliche prevede l'asfaltatura delle strade comunali nell'anno 2026;
- che certi tratti delle strade comunali sono in uno stato precario di manutenzione;
- che perciò esiste la necessità di eseguire rispettivi lavori di asfaltatura;
- che la realizzazione dell'opera è di interesse pubblico e fa parte delle mansioni di questa amministrazione comunale;
- che è necessario di appaltare i lavori di asfaltatura delle strade comunali per l'anno 2026;
- che con la propria delibera n. 244 del 20/05/2026 divenuta esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo nominato in oggetto con una presunta spesa complessiva di Euro 535.931,95 di cui Euro 128.623,67 per lavori a base d'asta ed Euro 664.555,62 quali somme a disposizione dell'amministrazione;

constatato

- che il finanziamento è garantito;

visto

- il progetto esecutivo nonché la relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti e del relativo disciplinare di gara per l'appalto dei lavori tramite procedura negoziata che formano oggetto della gara, redatti dal responsabile unico del procedimento;

dato atto

- che ora è necessario appaltare i lavori;

ritenuto

- quindi opportuno provvedere all'appalto dei lavori previsti dal progetto;
- necessario di stabilire per le singole opere la procedura di appalto;
- ritenuto opportuno, di provvedere, come risulta dalla relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti, una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara con modalità telematica ai sensi degli articoli 26, comma 1, lettera c) della L.P. n. 16/2015 s.m.i. e dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs.n. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione a misura con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 s.m.i. e dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023

lichen Angebots" durch Angebot mit prozentuellen Abschlag, vorzunehmen;

festgestellt,

- dass gemäß Art. 50, Absatz 1, Buchstabe c) des GvD 36/2023 die Vergabestelle Bauleistungen über 150.000,00 bis 1.000.000,00 mittels Verhandlungsverfahren ohne vorherige Veröffentlichung, mit mindestens fünf qualifizierten Wirtschaftsteilnehmern vergeben kann;

- dass die Auswahl dieser Wirtschaftsteilnehmer unter Beachtung der Grundsätze der Rotation, des freien Wettbewerbs, der Gleichbehandlung, der Nichtdiskriminierung, der Transparenz und der Verhältnismäßigkeit erfolgt;

- dass die Auswahl aus der vom Verfahrensverantwortlichen vorbereiteten Auswahlliste, durch den zuständigen Referenten erfolgt;

- dass der Art. 49 (Rotationsgrundsatz der Vergaben) des G.v.D. vom 31. März 2023, Nr. 36 beachtet wurde;

- dass die gesetzlichen Bestimmungen und Sicherungsmaßnahmen der Gemeinde Kastelruth zur Korruptionsprävention, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 124 vom 26.03.2025, in Verbindung mit den entsprechenden geltenden gesetzlichen Bestimmungen auf Landes- und Staatsebene beachtet wurden;

festgehalten,

- dass das Projekt, wie in die Satzung der Gemeinde Kastelruth vorgesehen, dem Gemeinderat bei seiner nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt wird;

in Erachtung

- die Ausschreibung der Arbeiten zu beschließen und die vom zuständigen Referenten ausgewählten Wirtschaftsteilnehmer zur Einreichung eines Angebotes einzuladen;

in Anbetracht

- den gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino - Südtirol – R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, da es notwendig ist, die Ausschreibung so bald als möglich zu veranlassen, damit die Arbeiten möglichst bald ausgeführt werden können;

nach Einsichtnahme

- in die Muster des Einladungsschreibens samt Beilagen, vorbereitet vom Amt für öffentliche Bauaufträge sowie in die Ausschreibungsunterlagen, vorbereitet vom Projektanten;

- in das GvD Nr. 36/2023 i.g.F.;

- in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;

in quanto compatibile, con "offerta economica", da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale;

constatato

- che secondo l'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs.n. 36/2023, la stazione appaltante per lavori di importo superiori a Euro 150.000,00 fino a 1.000.000,00 possono procedere con la procedura negoziata senza previa pubblicazione con consultazione di almeno cinque operatori economici qualificati;

- che la selezione avviene nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

- che la selezione avviene tramite il referente dalla lista di selezione, elaborata dal responsabile del procedimento;

- che l'art. 49 (principio di rotazione degli affidamenti) del D.lgs. Del 31.03.2023, n. 36 é stato rispettato;

- che le disposizioni di legge e le misure di sicurezza del comune di Castelrotto per la prevenzione della corruzione, approvati con delibera della giunta comunale n. 124 del 26/03/2025 in collegamento con le rispettive disposizioni provinciali e statali in vigore sono stati rispettati;

dato atto

- che il progetto, come previsto dallo Statuto del Comune di Castelrotto, sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio comunale nella sua prossima seduta;

ritenuto

- di deliberare il bando e di invitare gli operatori economici, da selezionare dal referente competente, a presentare un'offerta;

ritenuto

- che la presente delibera deve essere dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige – L.R. del 3 maggio 2018, n° 2, nel testo vigente, per poter eseguire al più presto la gara, in modo che i lavori possano essere eseguiti al più presto possibile;

visto

- le bozze della lettera d'invito con allegati, preparate dall'ufficio per i lavori pubblici, nonché la documentazione d'asta, preparato dal progettista;

- il D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

- la L.P. del 17.12.2015, n. 16 s.m.i.;

- in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol – R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2;
- in die Satzung dieser Gemeinde;
- in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;
- in den Haushaltsvoranschlag;
- in das vorliegende Gutachten skN9xPbHc3xhW+OGNiF+gj+qZEGw97IkP0UEa8-hkoEo= vom 19.05.2026 hinsichtlich der technisch-administrativen Ordnungsmäßigkeit;
- in das vorliegende Gutachten /hHMTmB+E/KiQdL/Y2bYf55QHv7LjuvxsJRCIp+09M8= vom 19.05.2026 hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit;

dies vorausgeschickt,

beschließt
der Gemeindeausschuss

mit Stimmeneinhelligkeit ausgedrückt durch Handheben:

1. aus den in den Prämissen genannten Gründen die Arbeiten für die Asphaltierung der Gemeindestraßen im Jahre 2026 mit einem Gesamtbetrag von Euro 535.931,95 (einschließlich Kosten für Sicherheit in Höhe von Euro 2.500,00), zuzüglich Mehrwertsteuer im gesetzlichen Ausmaß, gemäß Ausschreibungsunterlagen von Geom. Oskar Putzer aus Kastelruth, wie folgt auszuschreiben:

Verhandlungsverfahren ohne vorherige Bekanntmachung in elektronischer Form gemäß Artikel 26, Absatz 1, Buchstabe c) des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und Art. 50, Absatz 1, Buchstabe c) des GvD 36/2023 mit dem Zuschlagskriterium nach Aufmaß aufgrund des günstigsten Preises nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und soweit mit diesem vereinbar, Art. 108 des GvD. Nr. 36/2023, anhand des wirtschaftlichen Angebotes durch Angebot mit prozentuellen Abschlag vorzunehmen;

2. in Bezug auf die Wahl der Vergabeart und des Zuschlagskriteriums schließt sich der Gemeindeausschuss dem Vorschlag an, wie aus dem Vergabevermerk über Vergabeverfahren hervorgeht, da es eine Verfahrensvereinfachung darstellt und den Zugang von Klein- und Mittelbetrieben aus Gründen der Effizienz, der Rationalisierung und der Wirtschaftlichkeit erleichtert;
3. die Ausschreibungsunterlagen für die Vergabe der Arbeiten bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt;
4. festzuhalten, dass die Finanzierung der obigen Arbeiten gesichert ist;
5. festzuhalten, dass das Projekt, wie in die Satzung der Gemeinde Kastelruth vorgesehen, dem Gemeinderat bei seiner nächsten Sitzung zur

- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige – L.R. del 3 maggio 2018 n° 2;

- lo statuto di questo Comune;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il bilancio di previsione;
- il presente parere skN9xPbHc3xhW+OGNiF+gj+qZEGw97IkP0UEa8-hkoEo= del 19.05.2026 in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- il presente parere /hHMTmB+E/KiQdL/Y2bYf55-QHv7LjuvxsJRCIp+09M8= del 19.05.2026 in ordine alla regolarità contabile;

ciò premesso,

la giunta comunale
delibera

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

1. di bandire le opere riguardante l'asfaltatura delle strade comunali nell'anno 2026 per i motivi espressi nelle premesse con una somma complessiva di Euro 535.931,95 (inclusi i costi per la sicurezza di Euro 2.500,00) più l'IVA nella misura prevista dalla legge, giusta documentazione d'asta del geom. Oskar Putzer di Castelrotto, come segue:

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara con modalità telematica ai sensi degli articoli 26, comma 1, lettera c) della L.P. n. 16/2015 s.m.i. e dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs.n. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione a misura con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 s.m.i. e dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto compatibile, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale;

2. riguardo la scelta della procedura d'appalto e la scelta del criterio di aggiudicazione la giunta comunale aderisce alla proposta, come risulta dalla relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti, in quanto rende possibile una semplificazione delle procedure al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese per motivi di efficienza, razionalizzazione ed economicità;
3. le documentazioni di gara per l'appalto dei lavori, anche se non materialmente allegata, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvate;
4. di dare atto che il finanziamento dei lavori di cui sopra è garantito;
5. di dare atto che il progetto, come previsto dallo Statuto del Comune di Castelrotto, sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio comunale e

Genehmigung vorgelegt wird und dass die gegenständliche Beschlussfassung vorbehaltlich der Genehmigung durch den Gemeinderat erfolgt;

6. der zuständige Referent wird beauftragt, gemäß Art. 50, Absatz 1, Buchstabe c) des GvD 36/2023, in geltender Fassung, und Sicherungsmaßnahmen der Gemeinde Kastelruth zur Korruptionsprävention, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 124 vom 26.03.2025, mindestens fünf einzuladende Firmen durch Auswahl zu ermitteln;
7. die entsprechende Ausgabe bei der Vergabe der Arbeiten anzulasten;
8. diesen Beschluss aus den eingangs angeführten Gründen mit einer weiteren Abstimmung ausgedrückt durch Handerheben mit einstimmigem Ausgang, im Sinne des Artikel 183, Absatz 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol – R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2, für unverzüglich vollziehbar zu erklären;
9. darauf hinzuweisen, dass gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme jeder Bürger innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 Einspruch beim Gemeindeausschuss einlegen kann. Ferner kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an welchem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist, gemäß Art. 41, Absatz 2, G.v.D. 104/2010 bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.

Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, G.v.D. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

che la delibera in questione è fatta con riserva dell'approvazione del Consiglio comunale nella sua prossima seduta;

6. il referente competente viene incaricato a selezionare, secondo l'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs.n. 36/2023, nel testo vigente e dei provvedimenti di sicurezza del Comune di Castelrotto per la prevenzione della corruzione approvati con delibera della giunta comunale n. 124 del 26/03/2025, almeno cinque imprese da invitare, scelti tramite selezione;
7. di imputare la relativa spesa in sede di appalto dei lavori;
8. di dichiarare questa deliberazione, per i motivi citati in premessa, con ulteriore votazione unanimamente espressa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige – L.R. del 3 maggio 2018, n° 2, immediatamente eseguibile;
9. di dare atto che contro il presente provvedimento ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2. Inoltre ogni interessato può presentare ricorso ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs 104/2010 alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione del presente provvedimento.

Se il provvedimento riguarda procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104/2010 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Verfasst, gelesen und digital signiert:

Die Bürgermeisterin
La Sindaca
Pallanch Cristina

Redatto, letto e firmato in forma digitale:

Die Generalsekretärin
La Segretaria generale
Oberhuber Evi