



BAUGENEHMIGUNGEN / PERMESSI DI COSTRUIRE

Verzeichnis der vom 01.06.2026 bis 09.07.2026 erteilten Baugenehmigungen Art. 76 Abs. 5-bis des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 i.g.F.
Elenco dei permessi di costruire rilasciati dal 01.06.2026 al 09.07.2026 Art. 76 co. 5-bis della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 e s.m.

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 26 / 29.06.2026 2026-93-0	Kofler Andrea Anna - Kofler Andrea Anna Kofler Irene Maria - Kofler Irene Maria Kofler Petra Sieglinde - Kofler Petra Sieglinde Kofler Walter - Kofler Walter	Richtigstellung des Ist-Standers Wirtschaftsgebäude im Sanierungsweg lt. Art. 95, Abs. 1, L.G. Nr. 9 vom 10/07/2018 Aggiustamento dello stato attuale dell'edificio agricolo ai sensi dell'art. 95, comma 1, della Legge Provinciale n. 9 del 10/07/2018	B.p. 185/2 B.E./sub 1 K.G Tschars p.ed. 185/2 sub 1 CC. Ciardes B.p. 185/2 B.E./sub 2 K.G Tschars p.ed. 185/2 sub 2 CC. Ciardes	Staatsstrasse 94 Via Statale 94
2026 / 27 / 01.07.2026 2026-87-0	Schweitzer Dominik - Schweitzer Dominik	Einbau eines Fensters im 2. OG des Gebäudes - Römerstraße 22 mat.A. 21 Einbau eines Fensters im 2. OG - Via Romana 22 p.t. 21	B.p. 243 B.E./sub 21 M.A./P.M. 21 E.Z./P.T. 481 II K.G Galsaun p.ed. 243 sub 21 P.M. 21 P.T. 481 II CC. Colsano	- Römerstrasse 21/1 - Via Romana 21/1
2026 / 28 / 01.07.2026 2024-48-2	Amadeus GmbH - Amadeus Srl	VAR 2 Geringfügige externe Änderungen (1 Fenster bei Wohnung Nr. 6 und Verbreiterung der Einfahrt der Privatstrasse im Erdgeschoss). Intern werden einige geringfügige Änderungen in den Wohnungen durchgeführt. VAR 2 Lievi modifiche esterne (1 finestra nell'appartamento n. 6 e ampliamento dell'ingresso della strada privata al piano terra). All'interno degli appartamenti vengono apportate alcune lievi modifiche.	G.p. 1072/2 E.Z./P.T. 44 II K.G Latschinig p.f. 1072/2 P.T. 44 II CC. Lacinigo G.p. 1073 E.Z./P.T. 69 II K.G Latschinig p.f. 1073 P.T. 69 II CC. Lacinigo	Latschiniger Strasse 0 Via Lacinigo 0

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobilie interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 29 / 08.07.2026 2026-61-0	Agrargemeinschaft Schermetzein - Agrargemeinschaft Schermetzein Bodenverbesserungskonsortiu m Juval -Bodenverbesserungsk onsortium Juval Breitenberger Adelheid - Breitenberger Adelheid Ganner Martin - Ganner Martin Gemeinde Kastelbell-Tschars - Gemeinde Kastelbell-Tschars Kröss Alfred - Kröss Alfred Tappeiner Gustav Erich - Bürgermeister - Tappeiner Gustav Erich - Bürgermeister	Errichtung eines Entsanders, Erneuern eines Unterbrecherschachtes und Austausch von Teilstücken der Hauptleitung – unwesentliche Änderung der Wasserkonzession R/3712 Costruzione di un dissabbiatore, rinnovo di un pozzetto di interruzione e sostituzione di tratti della condotta principale – modifica di minore entità della concessione idrica R/3712	G.p. 569 K.G Jufahl p.f. 569 CC. Juvale G.p. 571 K.G Jufahl p.f. 571 CC. Juvale G.p. 576 K.G Jufahl p.f. 576 CC. Juvale G.p. 577 K.G Jufahl p.f. 577 CC. Juvale G.p. 578 K.G Jufahl p.f. 578 CC. Juvale G.p. 580 K.G Jufahl p.f. 580 CC. Juvale G.p. 581 K.G Jufahl p.f. 581 CC. Juvale G.p. 614/1 K.G Jufahl p.f. 614/1 CC. Juvale G.p. 614/6 K.G Jufahl p.f. 614/6 CC. Juvale G.p. 615 K.G Jufahl p.f. 615 CC. Juvale	
2026 / 30 / 09.07.2026 2025-136-1	Creo GmbH - Creo Srl	VAR 1 Abbruch des bestehenden Gebäudes und Neubau eines Wohngebäudes auf der Bp. 47 im Mischgebiet "M1", Neubau eines Wohngebäudes auf der Gp. 324/9 in der Erweiterungszone "C1" (mit DfP), jeweils mit Garagen als Zubehör zu den Wohneinheiten VAR 1 Demolizione dell'edificio esistente e costruzione di un nuovo edificio residenziale sulla p.ed. 47 nella zona mista "M1"; costruzione di un nuovo edificio residenziale sulla p.f. 324/9 nella zona di espansione "C1" (con DfP), entrambi dotati di garage annessi alle unità abitative.	B.p. 47 E.Z./P.T. 452 II K.G Kastelbell p.ed. 47 P.T. 452 II CC. Castelbello G.p. 1331 K.G Kastelbell p.f. 1331 CC. Castelbello G.p. 1332 K.G Kastelbell p.f. 1332 CC. Castelbello G.p. 1333 K.G Kastelbell p.f. 1333 CC. Castelbello G.p. 324/12 K.G Kastelbell p.f. 324/12 CC. Castelbello G.p. 324/14 K.G Kastelbell p.f. 324/14 CC. Castelbello G.p. 324/15 K.G Kastelbell p.f. 324/15 CC. Castelbello G.p. 324/16 K.G Kastelbell p.f. 324/16 CC. Castelbello G.p. 324/17 K.G Kastelbell p.f. 324/17 CC. Castelbello G.p. 324/9 E.Z./P.T. 451 II K.G Kastelbell p.f. 324/9 P.T. 451 II CC. Castelbello	

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 31 / 09.07.2026 2026-20-0	Niederfriniger Rosa - Niederfriniger Rosa Zoderer Magdalena - Zoderer Magdalena Zöschg Peter - Zöschg Peter Zöschg Stefan - Zöschg Stefan	Energetische Sanierung und außerordentliche Instandhaltung des Wohngebäudes im Sinne von Art.3, Abs.1 Buchstabe B) & D) DPR.380/2001 mit Errichtung einer Garage als Zubehör. Risanamento energetico e manutenzione straordinaria dell'edificio residenziale ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere B) e D) del DPR 380/2001 con costruzione di un garage come accessorio.	B.p. 121 B.E./sub 1 K.G Latschinig p.ed. 121 sub 1 CC. Lacinigo B.p. 121 B.E./sub 2 K.G Latschinig p.ed. 121 sub 2 CC. Lacinigo B.p. 121 B.E./sub 3 K.G Latschinig p.ed. 121 sub 3 CC. Lacinigo G.p. 1192/3 K.G Latschinig p.f. 1192/3 CC. Lacinigo	Latschiniger Strasse 1 Via Lacinigo 1

Gemeinde Kastelbell-Tschars/Comune di Castelbello-Ciardes, 09.07.2026