



**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nr. 243

Sitzung vom Seduta del

21.04.2026

im üblichen Sitzungssaal um 15:30 Uhr.

nella solita sala delle riunioni, ore 15:30.

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex über die örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol und der in der geltenden Gemeindegesetzgebung festgelegten Formvorschriften wurden für heute die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige e dal vigente statuto comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale.

Anwesend sind: Sono presenti:

Bürgermeister - Sindaco
Vizebürgermeister - Vicesindaco
Referent - Assessore
Referentin - Assessore
Referent - Assessore

Gustav Erich Tappeiner
Daniel Alber
Thomas Plack
Christina Hanni Bernhart
Simon Maringege

ger. abw.	ass. giust.	unger. abw.	ass. ingiust.

Beistand leistet der Gemeindegeschäftsführer Herr

Assiste il Segretario comunale Sig.

Urban Rinner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Gustav Erich Tappeiner

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

La Giunta comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

Bauamt - Einleitung des Verfahrens zur Abänderung des Gefahrenzonenplanes der Gemeinde Kastelbell-Tschars laut Art. 56, Absatz 1 bis LG. 9/2018 ohne Maßnahmen - „Falzrohr-Guldhof und Juval - 1. Maßnahme

Ufficio tecnico - Avvio della procedura concernente la modifica del piano delle zone di pericolo ai sensi dell'art. 56, comma 1/bis LP. 9/2018 senza interventi - „Falzrohr-Guldhof, Juval - 1. provvedimento

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass

mit Gemeinderatsbeschluss vom 28.10.2024, Nr. 34, der Gefahrenzonenplan der Gemeinde Kastelbell-Tschars genehmigt wurde.

Der Gefahrenzonenplan wurde von der Landesregierung mit Beschluss Nr. 1007 vom 12/11/2024 genehmigt.

Der Gemeindevorschuss hat die Überprüfung der roten Zonen des Teilbereiches Massenbewegungen sowie die Erstellung einer Prioritätenliste von Steinschlagschutzmaßnahmen samt Grobkostenschätzung in Auftrag gegeben.

Aus der Machbarkeitsstudie des Geologen Dr. Konrad Messner geht hervor, dass die roten Zonen „Falzrohr-Guldhof und Juval u.z. Waalerhütte, Wohnhaus Messner und Unterortl“ ohne Maßnahmen neu eingestuft werden können:

Gefahrenzonenplan Neubewertung

aktuell

Tschars Falzrohr Rote Zone – LF8a

Tschars Guldhof Rote Zone – LF8a

Juval Waalerhütte - Wohnhaus Messner - Rote Zone – LF9a

Juval Unterortl Rote Zone – LF9a

neu

Blaue Zone – LF6a

Graue Zone – LX0a

Graue Zone – LX0a/LX0b

Blaue Zone – LF6a

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft, Sektion Bauwesen vom 27.01.2026;

Nach Einsichtnahme in den Art. 56, Absatz 1/bis des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018 Nr. 9, betreffend das Verfahren für die Abänderung der Gefahrenzonenpläne;

Nach erfolgter Beratung;

In Erwägung, dass die vorgesehene Abänderung des Gefahrenzonenplanes als gerechtfertigt und notwendig bezeichnet werden kann.

Um eine baldige Durchführung gegenständlicher Maßnahme zu ermöglichen, soll vorliegender Beschluss für unverzüglich vollziehbar erklärt werden;

Nach Einsichtnahme in das Einheitliche Strategiedokument (ESD) 2026 - 2028.

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag für die Jahre 2026 - 2028 und in den Arbeitsplan in geltender Fassung.

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag, im Sinne des Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaft-

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

con deliberazione del Consiglio comunale dd. 28/10/2024, n. 34, è stato approvato il piano delle zone di pericolo del Comune di Castelbello-Ciardes.

Il piano delle zone di pericolo è stato approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1007 dd. 12/11/2024

La Giunta comunale ha commissionato la verifica delle zone di pericolo del settore «Movimenti di massa» e la stesura di un elenco delle priorità relative alle misure di protezione contro la caduta di massi, corredato da una stima approssimativa dei costi.

Dallo studio di fattibilità del geologo Dr. Konrad Messner emerge che le zone rosse “Falzrohr-Guldhof e Juval, precisamente Waalerhütte, abitazione Messner e Unterortl” possono essere riclassificate senza l'adozione di misure:

Riclassificazione piano delle zone di pericolo

attuale

Ciardes Falzrohr zona rossa – LF8a

Ciardes Guldhof zona rossa – LF8a

Juval Waalerhütte - abitazione Messner - zona rossa – LF9a

Juval Unterortl zona rossa – LF9a

nuovo

Zona blu – LF6a

Zona grigio – LX0a

Zona grigia – LX0a/LX0b

Zona blu – LF6a

Visto il parere positivo della commissione comunale per il territorio e il paesaggio, sezione edilizia del 27.01.2026;

Visto l'art. 56, comma 1/bis della legge provinciale del 10 luglio 2018, n. 9 relativo alla procedura per le modifiche ai piani delle zone di pericolo;

Esaurita la discussione;

Considerando che la proposta di modifica al piano delle zone di pericolo appare giustificata necessaria.

Per consentire una celere esecuzione della presente delibera, deve essere dichiarata immediatamente eseguibile;

Visto il documento unico di programmazione (DUP) 2026 - 2028.

Visto il bilancio di previsione per gli anni 2026 – 2028 ed il piano di lavoro nel testo vigente.

Visti i pareri positivi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto

ten der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018:

- administrative-technische Ordnungsmäßigkeit: HVUp4ixJhTazula6YfRJXcMqUNqBJa-HAXFtMG8EzSdY=
- buchhalterische Ordnungsmäßigkeit:

Nach Einsichtnahme in die Satzung der Gemeinde Kastellbell-Tschars;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

b e s c h l i e ß t

d e r G e m e i n d e a u s s c h u s s

einstimmig und in gesetzlicher Form:

I.

den Entwurf der Abänderung des Gefahrenzonenplanes (GZP) der Gemeinde Kastellbell-Tschars für die Bereiche „Falzrohr-Guldorf und Juval u.z. Waalerhütte, Wohnhaus Messner und Unterortl“, ausgearbeitet vom Geologen Dr. Konrad Messner, abgelegt im digitalen Protokoll (d3-Akte 6484) gemäß Art. 56 Absatz 1/bis des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9 „Raum und Landschaft“ anzu-nehmen.

II.

Es wird festgehalten, dass der Entwurf der Abänderung des Gefahrenzonenplanes (GZP) aus folgenden Dokumenten besteht, welche wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses bilden:

1. Berichte
2. Gefahrenzonenkarten
3. Phänomene
4. Zwischenprodukte
5. Fotodokumentation.

III.

Der beschlossene Änderungsentwurf mit den Unterlagen wird für die Dauer von 30 Tagen an der Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz veröffentlicht. Während dieses Zeitraums kann jeder/jede Anmerkungen vorbringen. Nach Ablauf der Frist laut Art. 53, Absatz 2 des L.G. Nr. 9 vom 10.07.2018 wird die Gemeinde die eingebrachten Anmerkungen unverzüglich der für Natur, Landschaft und Raumentwicklung zuständigen Landesabteilung übermitteln.

IV.

Gegenständliche Maßnahme bringt keine Ausgaben zu Lasten des Haushaltsvoranschlags mit sich.

V.

Adige L.R. n. 2/2018:

- alla regolarità tecnica-amministrativa: HVUp4ixJhTazula6YfRJXcMqUNqBJaHAXFt-MG8EzSdY=
- alla regolarità contabile:

Visto lo statuto del Comune di Castebello- Ciar-des;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Auto-noma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2;

d e l i b e r a

l a G i u n t a c o m u n a l e

all'unanimità nelle forme di legge

I.

di adottare ai sensi dell'art. 56, comma 1/bis della L.P. 10.07.2018, n. 9, „Territorio e paesaggio, la proposta della modifica al piano delle zone di perico-lo per i settori „Falzrohr-Guldorf e Juval, preci-samente Waalerhütte, abitazione Messner e Unte-rortl“, redatto dal geologo dott. Konrad Messner, assunto al protocollo telematico (pratica d3 n. 6484);

II.

di dare atto che la proposta di modifica al piano delle zone di pericolo è composta dai documenti seguenti che formano parte essenziale della pre-sente delibera:

1. relazioni
2. carta delle zone di pericolo
3. fenomeni
4. prodotti intermedi
5. documentazione fotografica;

III.

di pubblicare la proposta di modifica adottata con i documenti per la durata di 30 giorni all'albo del Co-mune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige.

Durante questo periodo chiunque può presentare osservazioni.

Scaduto il termine di cui all'art 53, comma 2 della L.P. n. 9 del 10/07/2018, il Comune trasmette im-mediatamente le osservazioni ricevute alla riparti-zione provinciale competente in materia di natura, paesaggio e sviluppo del territorio;

IV.

di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del bilancio di pre-visione;

V.

Vorliegender Beschluss wird in Anbetracht der Dringlichkeit von der Mehrheit der Mitglieder des Gemeindeausschusses für unverzüglich vollziehbar erklärt. In diesem Fall wird die Veröffentlichung, bei sonstigem Verfall, innerhalb von 5 Tagen ab Erlass vorgenommen. (Art. 183, Absatz 4, Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2/2018).

Considerata l'urgenza, la maggioranza dei componenti della Giunta comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile. In tal caso, la pubblicazione deve avvenire, appena di decadenza, entro 5 giorni dal adozione. (Art. 183, comma 4, Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2/2018).

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Bürgermeister - Il Sindaco
Gustav Erich Tappeiner

der Gemeindesekretär Herr - il Segretario comunale Sig.
Urban Rinner

Digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Rechtsmittelbelehrung:

Gemäß Art. 183 Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, kann gegen diesen Beschluss jeder/e Bürger/in während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist beim Gemeindevorstand einen Einwand einbringen. Ferner kann jeder/e Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses gemäß Gvd 104/2010 beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion Bozen Rekurs einreichen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergaben beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme des Aktes (Art. 119 und 120, G.v.D. Nr. 104/2010).

Autorità e termine per ricorrere:

Ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2, ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta comunale opposizione avverso la presente deliberazione. Inoltre ogni interessato/a può presentare ricorso ai sensi del D.Lgs 104/2010 davanti al Tribunale Regionale Giustizia Amministrativa del Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività della delibera. Se la deliberazione interessa l'affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (artt. 119 e 120, D.Lgs. n. 104/2010).