

GEMEINDE SAND IN TAUFERS
Autonome Provinz Bozen-Südtirol



COMUNE DI CAMPO TURES
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSS DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom / seduta del
02.07.2026

Uhr - Ore
09:00

Nr. – n.
389

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften“ enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge regionale “Codice degli enti locali”, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa giunta comunale

anwesend sind

sono presenti

Name - nome	Eigenschaft - qualifica	entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	Anmerkung nota
Josef Nöckler	Bürgermeister/Sindaco			
Herbert Seeber	Vizebürgermeister/Vicesindaco			
Judith Caneppele	Gemeindereferentin/Assessora			
Haymo Laner	Gemeindereferent/Assessore			
Thomas Oberhollenzer	Gemeindereferent/Assessore			
Maria Plankensteiner	Gemeindereferentin/Assessora			

Schriftführer: Gemeindesekretär

Segretario: Segretario comunale

Stefan Haidacher

Vorsitzender:

Presidente:

Josef Nöckler

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister.

in qualità di Sindaco.

Gegenstand:

Erweiterung Kindergarten Mühlen in Taufers: Beauftragung des Herrn Geom. Oswald Reier mit der Ausarbeitung der Gebäudekatastermeldung

Oggetto:

Ampliamento scuola materna Molini di Tures: Incarico del sig. geom. Oswald Reier della elaborazione della denuncia catastale

Erweiterung Kindergarten Mühlen in Taufers: Beauftragung des Herrn Geom. Oswald Reier mit der Ausarbeitung der Gebäudekatastermeldung

Dem Beschluss geht voraus:

- Mit Vertrag Rep. Nr. 1561 vom 02.04.2026 sind die Arbeiten für die Erweiterung des Kindergartens Mühlen in Taufers an die Unionbau AG aus Sand in Taufers zum Betrag von € 624.610,18 zuzüglich MwSt. vergeben worden.
- Infolge der Durchführung dieser Arbeiten ist es notwendig, einen Techniker mit der Ausarbeitung einer Gebäudekatastermeldung zu beauftragen.
- Für die genannte Dienstleistung wurde eine Marktrecherche durchgeführt und folgende Unternehmen wurden eingeladen einen Kostenvoranschlag zu unterbreiten:

Unternehmen / imprese	Angebot / offerta
Geom. Oswald Reier	1.580,00 € + 5 % CAP + 22 % MwSt/IVA.
Technisches Büro Gaisler	1.800,00 € + 5 % CAP + 22 % MwSt/IVA.
Geom. Werner Oberhuber	2.600,00 € + 5 % CAP + 22 % MwSt/IVA.
Geom. Florian Bacher	2.900,00 € + 5 % CAP

- Es wird daher für sinnvoll und gerechtfertigt erachtet, Herrn Geom. Oswald Reier mit der Ausarbeitung der Gebäudekatastermeldung infolge der Durchführung der Arbeiten zur Erweiterung des Kindergartens in Mühlen in Taufers zu beauftragen.
- Gemäß Art. 17 und Art. 50 des GvD Nr. 36 vom 31/03/2023 und gemäß Art. 26, Absatz 1, Buchstabe b) des LG 16/2015 i.g.F. können Dienstleistungen und Lieferungen bis unter € 140.000,00 direkt vergeben werden.
- Das Verfahren zur Beauftragung wurde über das ISOV-Portal (Informationssystem Öffentliche Verträge im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge), im Sinne des Art. 38 des Landesgesetzes Nr. 16/2015 i.g.F. getätigt.
- Das Rotationsprinzip gemäß der Anwendungsrichtlinie APB Nr. 4 "Direktvergaben" i.g.F. sowie gemäß Art. 49 GvD Nr. 36/2023 wurde vollständig eingehalten.
- Nach Einsichtnahme in die Anwendungsrichtlinien APB Nr. 10 i.g.F. wird gemäß Art. 26 Abs. 5 LG 16/2015 das Nichtvorliegen eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses angenommen, da es sich um eine Vergabe mit einem geschätzten Wert unter 140.000,00 handelt.

Nach Einsichtnahme:

- in den Kostenvoranschlag vom 18.05.2026 des Herrn Geom. Oswald Reier aus Bruneck in Höhe von 1.580,00 € + 5 % CAP + 22 % MwSt., bestätigt im Landesportal am 29.06.2026;
- in die Verordnung über Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen in Regie genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 18 vom 12.04.2010 abgeändert mit Ratsbeschluss Nr. 54 vom 07.09.2011;

Ampliamento scuola materna Molini di Tures: Incarico del sig. geom. Oswald Reier della elaborazione della denuncia catastale

Premesso alla delibera:

- Con contratto rep. n. 1561 del 02/04/2026 sono stati appaltati i lavori per l'ampliamento della scuola materna di Molini di Tures alla Unionbau S.p.a. di Campo Tures per l'importo ammontante a € 624.610,18 più IVA.
- In seguito alla realizzazione dei lavori citati è necessario incaricare un tecnico della elaborazione di una denuncia catastale.
- Per il servizio citato è stata svolta un'indagine di mercato e sono state invitate le seguenti imprese a presentare un relativo preventivo:

- Viene quindi ritenuto opportuno affidare al geom. Oswald Reier l'incarico per la predisposizione della denuncia catastale a seguito dell'esecuzione dei lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia di Molini di Tures.
- In base agli artt. 17 e 50 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 ed in base all'art. 26, comma 1, lettera b) della LP n. 16/2015 testo vigente servizi e forniture inferiori a € 140.000,00 possono essere affidati direttamente.
- La procedura negoziata è stata eseguita tramite il portale SICP (sistema informativo contratti pubblici) in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 38 della LP 16/2025 nel testo vigente.
- È stato compiutamente rispettato il principio di rotazione di cui alla Lena Guida PAB n. 4 "Affidamenti diretti" e s.m.i. e all'art. 49 D.Lgs. 36/2023
- Vista la Linea Guida PAB n. 10 e s.m.i., si presume l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 26 comma 5 LP 16/2015, trattandosi di appalto di importo inferiore a 140.000,00

Visto:

- il preventivo del 18/05/2026 del sig. geom. Oswald Reier di Brunico ammontante a 1.580,00 € + 5 % CAP + 22 % IVA, confermato nel portale telematico il 29/06/2029;
- il regolamento sui lavori, forniture e servizi in economia approvato con delibera del consiglio comunale n. 18 del 12/04/2010 modificato con delibera consiliare n. 54 del 07/09/2011;

- in das LG vom 22.10.1993, Nr. 17 i.g.F.;
- in die Verordnung über das Vertragswesen genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 90 vom 27.12.2018;
- in das LG vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;
- in das GvD Nr. 36/2023;
- in den Artikel 46 des Gesetzesdekrets vom 25.06.2008, Nr. 112 umgewandelt in Gesetz vom 06.08.2008, Nr. 133 und festgestellt, dass nichts im Wege steht den Auftrag zu erteilen, nachdem folgende Voraussetzungen gegeben sind:
 - Der Gegenstand der Leistung entspricht den zuerkannten Zuständigkeiten der Gemeindeordnung.
 - Die Gemeindeverwaltung hat im Voraus nach objektiven Kriterien überprüft, dass innerhalb der Verwaltung Mitarbeiter mit entsprechendem Befähigungsnachweis zur Verfügung stehen, jedoch diese aus Zeitgründen nicht in der Lage sind die entsprechenden Unterlagen auszuarbeiten und vorzubereiten.
 - Die zu erbringende Leistung hat befristeten Charakter und muss innerhalb eines kurzen Zeitraumes erbracht werden.
 - Dauer, Ort, Gegenstand und Entschädigung werden wie folgt bestimmt:
Dauer: 30 Tage
Ort: Gemeinde Sand in Taufers
Gegenstand: Ausarbeitung Gebäudekatastermeldung
Entschädigung: 1.580,00 € + 5 % CAP + 22 % MwSt.
- la LP n. 17 del 22/10/1993 nel testo vigente;
- il regolamento per la disciplina dei contratti approvato con delibera del consiglio comunale n. 90 del 27/12/2018;
- la LP n. 16 del 17/12/2015 nel testo vigente;
- il d.lgs. n. 36/2023;
- che alla luce di quanto statuito dall'art. 46 del d.l. 25/06/2008, n. 112 convertito in legge del 06/08/2008, n. 133, nulla osta al conferimento dell'incarico in quanto sono dati i seguenti presupposti:
 - L'oggetto della prestazione corrisponde alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione comunale.
 - L'amministrazione comunale ha verificato in anticipo, sulla base di criteri oggettivi, che all'interno dell'amministrazione ci sono dipendenti con le qualifiche adeguate, ma che non sono in grado di redigere e preparare i documenti pertinenti a causa di vincoli di tempo.
 - La prestazione è di natura temporanea perché deve essere completata entro breve termine.
 - Durata, luogo, oggetto e compenso vengono determinati nei seguenti termini:
Durata: 30 giorni
Luogo: Comune Campo Tures
Oggetto: elaborazione denuncia catastale
Compenso: 1.580,00 € + 5 % CAP + 22 % IVA

Aufgrund:

- der vom geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften vorgeschriebenen positiven Gutachten hinsichtlich der administrativen (be_hpl0s6LWVBHo1Cf9RRwQ39X1wuw4oTnktxvGa9Bht54=) und der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (L3+kgkWmHiUmCF6EG2jdUmqqKqgTUnWgwkl1S6TsY6Y=) mit Bestätigung der finanziellen Deckung dieser Beschlussfassung;
- des geltenden Einheitlichen Strategiedokuments, des geltenden Haushaltsvoranschlags und Arbeitsplanes des laufenden Finanzjahres;
- des Landesgesetzes Nr. 25 vom 12.12.2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“ i.g.F.;
- der Verordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 37 vom 30.05.2018;
- der Satzungen dieser Gemeinde, veröffentlicht im außerordentlichen Beiblatt zum Amtsblatt Nr. 11 der Autonomen Region Trentino – Südtirol vom 14.03.2006 und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz vom 03. Mai 2018, Nr. 2);

Visti:

- i pareri favorevoli prescritti dal vigente codice degli enti locali in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa (be_hpl0s6LWVBHo1Cf9RRwQ39X1wuw4oTnktxvGa9Bht54=) e quella contabile (L3+kgkWmHiUmCF6EG2jdUmqqKqgTUnWgwkl1S6TsY6Y=), attestante la copertura finanziaria, della presente deliberazione;
- il vigente documento unico di programmazione, il vigente bilancio di previsione ed il piano operativo dell'anno corrente;
- la legge provinciale n. 25 del 12/12/2016 “ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali” nel testo vigente;
- il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 37 del 30/05/2018;
- lo statuto di questo comune, pubblicato nel supplemento straordinario al bollettino ufficiale n° 11 della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige del 14/03/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale 3 maggio 2018, n. 2);

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

LA GIUNTA COMUNALE

d e l i b e r a

einstimmig durch Handerheben:

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

1. Herrn Geom. Oswald Reier aus Bruneck mit der Ausarbeitung der Gebäudekatastermeldung infolge der Durchführung der Erweiterungsarbeiten am Kindergarten Mühlen in Taufers gemäß Angebot vom 29.06.2026 in Höhe von 1.580,00 € + 5 % CAP + 22 % MwSt. zu beauftragen. (ISOV-Portal-Verfahren Nr. 049908/2026)
2. festzuhalten, dass die Ausgabe mit Einnahmen aus der Anwendung des freien Verwaltungsüberschusses der Vorjahre finanziert wird.
3. Verbuchung im Haushaltsplan:

1. di incaricare il sig. geom. Oswald Reier di Brunico della elaborazione della denuncia catastale in seguito alla conclusione dei lavori di ampliamento della scuola materna di Molini di Tures in conformità all'offerta del 29/06/2026 ammontante a 1.580,00 € + 5 % CAP + 22 % IVA. (procedura portale SICP n. 049908/2026).
2. di dare atto, che la spesa sarà finanziata da entrate dall'applicazione dell'avanzo libero degli anni precedenti.
3. Imputazione al bilancio:

Bau Kindergarten Mühlen in Taufers	Kostenstelle / centro di costo: 40102		Costruzione scuola materna Molini di Tures
	Jahr / anno: 2026		
	Kapitel / capitolo: 04012.02.010900		
Gesamtsumme	Verpflichtung /impegno: 916/2026		Totale
	2.023,98 €		

CIG BC46163AE5

Gelesen, genehmigt und gefertigt.
Letto, confermato e sottoscritto.

Vorsitzende/r - Presidente

Gemeindesekretär - Segretario comunale

Josef Nöckler

Stefan Haidacher

digital signiert / firmato digitalmente

digital signiert / firmato digitalmente

Gegenständlicher Beschluss wird vom 03.07.2026 bis 13.07.2026 auf der digitalen Amtstafel der Gemeinde Sand in Taufers veröffentlicht.

La presente delibera viene pubblicata sul albo pretorio digitale del Comune di Campo Tures dal 03.07.2026 al 13.07.2026.

Gegen alle Beschlüsse kann während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden. Außerdem kann innerhalb der vom Gesetz vorgesehenen Fristen bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs eingereicht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe und Enteignungen beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 GvD Nr. 104/2010 i.g.F.).

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare opposizione alla giunta comunale contro tutte le delibere. Inoltre può presentare ricorso entro i termini di legge alla sezione autonoma di Bolzano del tribunale amministrativo regionale. Nel settore dei lavori pubblici nonché degli espropri il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 119 D.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.).