

GEMEINDE SAND IN TAUFERS
Autonome Provinz Bozen-Südtirol



COMUNE DI CAMPO TURES
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSS DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom / seduta del
11.06.2026

Uhr - Ore
09:00

Nr. – n.
349

Nach Erfüllung der im geldenten Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften“ enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge regionale “Codice degli enti locali”, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa giunta comunale

anwesend sind

sono presenti

Name - nome	Eigenschaft - qualifica	entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	Anmerkung nota
Josef Nöckler	Bürgermeister/Sindaco			
Herbert Seeber	Vizebürgermeister/Vicesindaco			
Judith Caneppele	Gemeindereferentin/Assessora	X		
Haymo Laner	Gemeindereferent/Assessore			
Thomas Oberhollenzer	Gemeindereferent/Assessore			
Maria Plankensteiner	Gemeindereferentin/Assessora			

Schriftführer: Vize-Gemeindesekretär

Segretario: Vice-Segretario comunale

Simon Hitthaler

Vorsitzender:

Presidente:

Josef Nöckler

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister.

in qualità di Sindaco.

Gegenstand:

Abänderung Landschaftsplan „grün-grün“: Abänderung von Wald in Landwirtschaftsgebiet - Einleitung des Verfahrens

Oggetto:

**Modifica del Piano Paesaggistico „verde-verde“:
Trasformazione da bosco in zona di verde agricolo - Avvio del procedimento**

Abänderung Landschaftsplan „grün-grün“: Abänderung von Wald in Landwirtschaftsgebiet - Einleitung des Verfahrens

Dem Beschluss geht voraus:

- Der Landschaftsplan der Gemeinde Sand in Taufers wurde mit Beschluss der Landesregierung Nr. 2769 vom 16.11.2009 genehmigt.
- Die Gemeinde Sand in Taufers hat am 13.04.2026 mit Prot. Nr. 0010890, folgende Abänderung des Landschaftsplanes im Sinne des Art. 48, Abs. 7 des L.G. Nr. 9/2018 (Landesgesetz für Raum und Landschaft) beantragt:

Abänderung Landschaftsplan „grün-grün“: Abänderung von Wald in Landwirtschaftsgebiet von insgesamt 4.113 m² ca. 4.113 m² der Gp. 1214/1 (3.431 m²), Gp. 1214/4 (672 m²) und Gp. 2107/5 (10 m²), K.G. Ahornach

- Mit der vorangegangenen Änderung des GPlanRL (Beschluss Gemeinderat Nr. 82 vom 26.11.2025) wurde die erforderliche Fläche für den öffentlichen Parkplatz umgewidmet. Im Zuge der vorgesehenen Änderung des Landschaftsplans der Gemeinde Sand in Taufers ist beabsichtigt, die derzeit als Waldgebiet ausgewiesene Fläche unterhalb des geplanten öffentlichen Parkplatzes teilweise umzuwidmen, um dort einen Holzlagerplatz für die Fraktion Ahornach zu errichten. Aufgrund der topografischen Gegebenheiten sowie des Mangels an ebenen und gut erschlossenen Flächen stellt dieser Standort eine zweckmäßige und funktional geeignete Lösung dar.
- Der Techniker Dr. Ing. Markus Pescolliderungg hat folgende Unterlagen eingereicht:
 - Technischer Bericht
 - Fotodokumentation
 - Mappenauszug
 - Auszug aus dem Landschaftsplan
 - Luftaufnahme
 - Umweltvorbericht
- Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft hat die geplante Abänderung hinsichtlich der Kriterien des L.G. 17/2017 in der Sitzung vom 13.05.2026 positiv mit einer Auflage begutachtet, welche am 18.05.2026, Prot. Nr. 0013838 erfüllt wurde.
- Der vorliegende Abänderungsantrag ist nicht der strategischen Umweltprüfung (SUP) gemäß Landesgesetz vom 05.04.2007, Nr. 2 unterworfen. Dies hat die Gemeindekommission für Raum und Landschaft in der Sitzung vom 13.05.2026 überprüft und festgehalten.
- Mittels Bekanntmachung an der digitalen Amtstafel der Gemeinde Sand in Taufers wurde die Bevölkerung über die geplante Abänderung informiert.

Nach Einsichtnahme:

- in das L.G. Nr. 9 vom 10.07.2018 (Landesgesetz für Raum und Landschaft), mit nachfolgenden Abänderungen;
- in die vom Portal für den Geodaten austausch der Pläne ausgestellte Quittungsnummer **10009 vom 18.05.2026**, welche die rechtmäßige Hinterlegung der grafischen und normativen Unterlagen bescheinigt;

Modifica del Piano Paesaggistico „verde-verde“: Trasformazione da bosco in zona di verde agricolo - Avvio del procedimento

Premesso alla delibera:

- Il Piano paesaggistico del Comune di Campo Tures è stato approvato con delibera della giunta provinciale n. 2769 del 16/11/2009.
- Il comune di Campo Tures in data 13/04/2026, n. prot. 0010890, ha richiesto la seguente modifica al piano paesaggistico ai sensi dell'art. 48, comma 7 della legge provinciale n. 9/2018 (legge provinciale Territorio e paesaggio):

modifica del Piano Paesaggistico "verde-verde": trasformazione da bosco in zona di verde agricolo di complessivamente ca. 4.113 m² della p.f. 1214/1 (3.431 m²), p.f. 1214/4 (672 m²) e p.f. 2107/5 (10 m²), CC. Acereto

- Con la precedente modifica del PCTP (delibera del consiglio comunale n. 82 dal 26/11/2025), la superficie necessaria per il parcheggio pubblico è stata modificata la destinazione d'uso. Nell'ambito della prevista variante al piano paesaggistico del Comune di Campo Tures, si intende procedere alla parziale riclassificazione dell'area attualmente destinata a bosco, situata al di sotto del parcheggio pubblico previsto, al fine di realizzare un deposito di legname per la frazione di Acereto. In considerazione delle condizioni morfologiche del terreno e della carenza di superfici pianeggianti e facilmente accessibili, tale ubicazione rappresenta una soluzione funzionale e adeguata.
- Il tecnico, Dott. Ing. Markus Pescolliderungg ha presentato i seguenti documenti:
 - relazione tecnica
 - documentazione fotografica
 - estratto mappa
 - estratto dal piano paesaggistico
 - foto aerea
 - rapporto ambientale preliminare
- In data 13/05/2026 la commissione comunale per il territorio e il paesaggio ha dato il parere favorevole con una condizione in merito ai criteri della L.P. 17/2017 alla modifica prevista. Questa condizione è stata soddisfatta in data 18/05/2026, n. prot. 0013838.
- La presente proposta di modifica non è soggetta alla valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi della legge provinciale del 05/04/2007, n. 2. Ciò è stato verificato e constatato dalla commissione comunale per il territorio e il paesaggio nella seduta del 13/05/2026.
- La popolazione è stata informata della modifica prevista tramite avviso all'albo pretorio digitale del Comune di Campo Tures.

Visto:

- la L.P. n. 9 del 10/07/2018 (Legge provinciale Territorio e paesaggio), e successive modifiche;
- la ricevuta n. **10009 del 18/05/2026**, rilasciata dal portale ufficiale per l'intercambio dei geodati dei piani, che certifica il regolare deposito degli allegati grafici e normativi;

Aufgrund:

- der vom geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften vorgeschriebenen positiven Gutachten hinsichtlich der administrativen Ordnungsmäßigkeit (be_CHfTsXVfqtSmRG9y/ssE3BGI9+N7Xyo+a93OKEqtslw=);
- der Satzungen dieser Gemeinde, veröffentlicht im außerordentlichen Beiblatt zum Amtsblatt Nr. 11 der Autonomen Region Trentino – Südtirol vom 14.03.2006 und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz vom 03. Mai 2018, Nr. 2);

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig durch Handerheben:

1. den Landschaftsplan der Gemeinde Sand in Taufers aufgrund der vorgelegten Unterlagen wie folgt abzuändern: **Abänderung von Wald in Landwirtschaftsgebiet von insgesamt ca. 4.113 m² der Gp. 1214/1 (3.431 m²), Gp. 1214/4 (672 m²) und Gp. 2107/5 (10 m²), K.G. Ahornach.**
2. Die Planunterlagen, verfasst von Dr. Ing. Markus Pescollderungg, als integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses zu genehmigen.
3. Im Sinne des Art. 48 des LG. Nr. 9 vom 10.07.2018 (Landesgesetz für Raum und Landschaft) wird der vorliegende Beschluss mit den entsprechenden Anlagen im Bürgernetz des Landes und an der Amtstafel der Gemeinde veröffentlicht und im Gemeindebauamt für 30 aufeinanderfolgende Tage hinterlegt.
4. Im Zeitraum der Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde kann jeder in die Unterlagen Einsicht nehmen und bei der Gemeinde Stellungnahmen und Vorschläge zu den eingeführten Änderungen vorbringen.
5. Eine Kopie des Beschlusses mit den Unterlagen wird an das Amt für Landschafts- und Gemeindeplanung übermittelt.

Visti:

- i pareri favorevoli prescritti dal vigente codice degli enti locali in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa (be_CHfTsXVfqtSmRG9y/ssE3BGI9+N7Xyo+a93OKEqtslw=);
- lo statuto di questo comune, pubblicato nel supplemento straordinario al bollettino ufficiale n° 11 della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige del 14/03/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale 3 maggio 2018, n. 2);

LA GIUNTA COMUNALE

d e l i b e r a

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

1. di modificare come segue il piano paesaggistico del Comune di Campo Tures in base alla documentazione presentata: **trasformazione da zona di bosco in zona di verde agricolo di complessivamente ca. 4.113 m² della p.f. 1214/1 (3.431 m²), p.f. 1214/4 (672 m²) e p.f. 2107/5 (10 m²), CC. Acereto.**
2. Di approvare i documenti di pianificazione, elaborato dal tecnico Dott. Ing. Markus Pescollderungg, quali forma parte integrante della presente delibera.
3. Ai sensi dell'art. 48 della LP. Del 10/07/2018, n. 9 (legge provinciale Territorio e paesaggio) la presente deliberazione con i relativi documenti allegati viene pubblicata nella rete civica della Provincia e all'albo del comune e depositata presso l'ufficio tecnico per la durata di 30 giorni consecutivi.
4. Durante la pubblicazione all'albo del comune chiunque può prendere visione della documentazione e presentare alle comuni osservazioni e proposte alle varianti previste.
5. Una copia della deliberazione con i relativi documenti viene trasmessa all'Ufficio Pianificazione paesaggistica e comunale.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.
Letto, confermato e sottoscritto.

Vorsitzende/r - Presidente

Vize-Gemeindesekretär - Vice-Segretario comunale

Josef Nöckler

Simon Hitthaler

digital signiert / firmato digitalmente

digital signiert / firmato digitalmente

Gegenständlicher Beschluss wird vom 12.06.2026 bis 12.07.2026 auf der digitalen Amtstafel der Gemeinde Sand in Taufers veröffentlicht.

La presente delibera viene pubblicata sul albo pretorio digitale del Comune di Campo Tures dal 12.06.2026 al 12.07.2026.

Gegen alle Beschlüsse kann während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden. Außerdem kann innerhalb der vom Gesetz vorgesehenen Fristen bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs eingereicht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe und Enteignungen beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 GvD Nr. 104/2010 i.g.F.).

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare opposizione alla giunta comunale contro tutte le delibere. Inoltre può presentare ricorso entro i termini di legge alla sezione autonoma di Bolzano del tribunale amministrativo regionale. Nel settore dei lavori pubblici nonché degli espropri il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 119 D.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.).