

**GEMEINDE
FREIENFELD**I-39040 Freienfeld (BZ)
Trens, Rathausplatz Nr. 1**COMUNE
CAMPO DI TRENIS**I-39040 Campo di Trens (BZ)
Trens, Piazza Municipio n. 1

PROVINZ BOZEN

PROVINCIA DI BOLZANO

Tel. 0472 647 115 – Fax 0472 647 502
e-mail: info@gemeinde.freienfeld.bz.it PEC: freienfeld.campoditrens@legalmail.it e-mail: info@comune.campoditrens.bz.it**Beschlussniederschrift
des Gemeindefausschusses****Verbale di deliberazione
della Giunta comunale**

PROT.NR.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

04.06.2026

08:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindefausschusses einberufen.

Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

I presenti sono:

	Assenti giustific.	Abwesend entschuld.	Assenti ingiustific.	Abwesend unentsch.	Fernzugang	Accesso remoto.
VERENA ÜBEREGGER						
ZENO FREI						
STEFANIE EISENDLE						
ANDREAS STAFLE						
ALFRED REICHSIGL						

Beistand leistet die Gemeindefsekretärin

Assiste la Segretaria Comunale

Monica Willeit

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza

Verena Überegger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Ausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaca ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND**OGGETTO****Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Herrn Günter****Rimborso del contributo di intervento al Signor Günter**

**Rainer , wohnhaft in Freienfeld, Innozenz-Barat-
Straße 15**

**Rainer, residente a Campo di Trens, Vai Innozenz
Barat 15**

Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Herrn Günter Rainer , wohnhaft in Freienfeld, Innozenz-Barat-Straße 15

Der Gemeindeausschuss

Vorausgeschickt,
dass Herr Günter Rainer, wohnhaft in Freienfeld, Innozenz Barat Straße, an die Gemeinde Freienfeld die Eingriffsgebühr für die “Bauliche Umgestaltung des Gebäudes auf Bp. 382, K.G. Trens”, gemäß Baugenehmigung Nr. 14/2023 vom 19.04.2023 in der Höhe von € 1.251,25 bezahlt hat;

dass Herr Günter Rainer am 01.04.2026 um eine Variante für die “Bauliche Umgestaltung des Gebäudes auf Bp. 382, K.G. Trens” angesucht hat und dafür die Baugenehmigung Nr. 18/2026 vom 04.05.2026 ausgestellt wurde;

Festgestellt, dass die ursprünglich ausgestellt Baugenehmigung Nr. 14/2023 vom 19.04.2023 die Schließung der südwestseitigen, rückspringenden Loggia im Dachgeschoss und die Errichtung der Gaube an der Südseite in Richtung des angrenzenden Gebäude vorgesehen hat;

Festgestellt, dass der Bauherr im Rahmen der Baugenehmigung Nr. 18/2026 vom 04.05.2026 für die „1. Variante der baulichen Umgestaltung des Gebäudes auf Bp. 382, K.G. Trens“ auf die Schließung der südwestseitigen, rückspringenden Loggia im Dachgeschoss sowie auf die Errichtung der Gaube an der Südseite in Richtung des angrenzenden Gebäudes verzichtet hat;

Nach Einsichtnahme in die neue Berechnung der Eingriffsgebühr vom 04.05.2026 für die 1. Variante - Baugenehmigung Nr. 18/2026 vom 04.05.2026, woraus hervorgeht dass sich ein Guthaben von € 1.251,25 ergibt;

In Kenntnisnahme des Antrages vom 07.05.2026 (Prot. 0011566/2026) für die Rückerstattung der nicht geschuldeten Eingriffsgebühr des Herrn Günter Rainer;

Nach Einsichtnahme in das Positiv fachliche Gutachten, t1vcUjwXyjkon1cWw9Lj0p1eJPIFeJx6SenKqFWwvsM=, digital unterschrieben von Martin Braunhofer und in das Positiv buchhalterische Gutachten, z50CqR1cm8ZKMn1vuvFizkVzWTXcQlf86ZZoVw5CCfI=, digital unterschrieben von Helrun Mack im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

Nach Einsichtnahme:

- in den Haushaltsvoranschlag des laufenden Jahres;
- in die geltende Satzung der Gemeinde;
- in den geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino Südtirol;

Rimborso del contributo di intervento al Signor Günter Rainer, residente a Campo di Trens, Vai Innozenz Barat 15

La Giunta Comunale

Premesso,
che il Signor Günter Rainer, residente a Campo di Trens, Via Innozenz Barat 15, ha pagato al Comune di Campo di Trens il contributo di intervento per la “Ristrutturazione edilizia dell'edificio situato sulla p.ed.382, CC Trens”, secondo il permesso di costruire n. 14/2023 del 19.04.2023 nella misura di € 1.251,25;

che il 01.04.2026 il Signor Günter Rainer ha presentato una variante per la “ Ristrutturazione edilizia dell'edificio situato sulla p.ed.382, CC Trens” ed in riguardo è stato rilasciato il permesso di costruire n. 18/2026 del 04.05.2026;

Constatato che il permesso di costruire n. 14/2023 rilasciato il 19.04.2023 ha previsto la chiusura della loggia arretrata sul lato sud-ovest all'ultimo piano e la realizzazione dell'abbaino sul lato sud in direzione dell'edificio adiacente;

Constatato che il committente, nell’ambito del permesso di costruire n. 18/2026 del 04.05.2026 relativa alla “1 variante per la ristrutturazione edilizia dell’edificio situato sulla p.ed. 382 C.C. Trens”, ha rinunciato alla chiusura della loggia rientrante sul lato sud-ovest al piano sottotetto, nonché alla realizzazione dell’abbaino sul lato sud in direzione dell’edificio adiacente;

Visto il nuovo calcolo del contributo di intervento del 04.05.2026 per la 1. variante – permesso di costruire n. 18/2026 del 04.05.2026, dal quale risulta un credito di € 1.251,25;

Vista la richiesta del 07.05.2026 (prot. 0011566/2026) per la restituzione del contributo di intervento non dovuto dal Signor Günter Rainer;

Visti il parere tecnico-amministrativo Positivo, t1vcUjwXyjkon1cWw9Lj0p1eJPIFeJx6SenKqFWwvsM=, firmato digitalmente da Martin Braunhofer e il parere contabile Positivo, z50CqR1cm8ZKMn1vuvFizkVzWTXcQlf86ZZoVw5CCfI=, firmato digitalmente da Helrun Mack espressi ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2;

Visti:

- il bilancio di previsione corrente;
- lo statuto comunale vigente;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;

b e s c h l i e ß t**einstimmig**

ausgedrückt durch Handerheben
anwesend und abstimmend 5 Mitglieder

1. aus den in Prämissen genannten Gründen an Herrn Günter Rainer, wohnhaft in Freienfeld, Innozenz Barat Straße 15, den Betrag von € 1.251,25 als nicht geschuldete Eingriffsgebühr zurückzuerstatten;

2. die Gesamtausgabe von € 1.251,25 zu verpflichten und wie folgt anzulasten:

d e l i b e r a**ad unanimità di voti**

espressi per alzata di mano
presenti e votanti 5 membri

1. per i motivi citati nelle premesse, di rimborsare al Signor Günter Rainer, residente a Campo di Trens, Via Innozenz Barat 15, l'importo di € 1.251,25 quale contributo di intervento non dovuto;

2. di impegnare la spesa totale di € 1.251,25 e di imputarla come segue:

Betrag Importo	Jahr Anno	Kapitel Capitolo	Artikel Articolo	Beschreibung Descrizione	Verpflichtung Impegno
1.251,25 €	2026	01111.09.990400		Laufende Rückerstattungen von nicht geschuldeten oder zu viel gezahlten Beträgen an Familien Rimborsi di parte corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso	583/2026

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Die Bürgermeisterin - La Sindaca

Verena Überegger

Letto, confermato e sottoscritto

die Gemeindesekretärin - la Segretaria Comunale

Monica Willeit

"digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale"

Gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme kann jeder Bürger innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region TrentinoSüdtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben. Ferner kann jeder Interessierte innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Beschlusses gemäß Art. 41, Absatz 2, GvD 104/2010 bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen. Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104/2010 auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Contro il presente provvedimento ogni cittadino può presentare opposizioni alla Giunta comunale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2. Inoltre ogni interessato può presentare ricorso ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.Lgs 104/2010 alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dopo il periodo di pubblicazione di questa deliberazione. Se il provvedimento riguarda procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104/2010 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.