



Entscheidung

Determinazione

Allgemeines Register/registro generale
Nr. 285 vom/del 10.07.2026 reg. mas

Amt / Dienststelle

Ufficio / Servizio

Rechts- und Vermögensangelegenheiten

Affari legali e patrimoniali

Gegenstand:

Domänen- und Vermögensgüter. Genehmigung der Zahlung einer Zusatzrate für außerordentliche Arbeiten und Ankäufe für das Kondominium "F12-F13-F14"

Die Stadtgemeinde Bruneck ist Miteigentümerin des Kondominiums "F12-F13-F14" in Bruneck.

In der ordentlichen Vollversammlung des Kondominiums „F12-F13-F14“ vom 25.07.2025, wurde in Anwesenheit eines Vertreters der Stadtgemeinde Bruneck vereinbart, beim Gebäude F14 den Eingang 2-2/A mit neuen Fliesen zu versehen.

Die oben genannten außerordentlichen Arbeiten und Ankäufe werden mit einer Zusatzrate anteilmäßig an die Miteigentümer durch die beauftragte Kondominiumsverwaltung weiter verrechnet.

Für die Begleichung der anfallenden Zusatzrate veranschlagt der Generalsekretär Paul Bergmeister eine Ausgabe von 1.608,20 €.

In Kenntnis der positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 und des Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: X3YPze9onIP0FXdPQ4blx3Fv-hb9bJZ9Vso+39wVluiQ=
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: RkVW5NmZo/0BX7N6W21bN5ibd8zh+G+L00Elc47mnGU=

Oggetto:

Beni demaniali e patrimoniali. Approvazione pagamento rata supplementare per lavori ed acquisti straordinari per il condominio "F12-F13-F14"

La Città di Brunico è comproprietaria del condominio "F12-F13-F14" a Brunico.

Nell'assemblea ordinaria del condominio "F12-F13-F14" del 25/07/2025 è stato concordato in presenza di un rappresentante della Città di Brunico di rivestire con nuove piastrelle l'ingresso 2-2/A dell'edificio F14.

I lavori e gli acquisti straordinari sopraccitati verranno addebitati proporzionalmente dall'amministrazione condominiale incaricata ai comproprietari con una rata supplementare.

Per il pagamento della rata supplementare maturata il segretario generale Paul Bergmeister propone una spesa di 1.608,20 €.

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03/05/2018:

- parere tecnico con l'impronta digitale: X3YPze9onIP0FXdPQ4blx3Fvvhb9bJZ9Vso+39wVluiQ=
- parere contabile con l'impronta digitale: RkVW5NmZo/0BX7N6W21bN5ibd8zh+G+L00Elc47mnGU=

Aufgrund

- des Einheitlichen Strategiedokuments 2026 – 2028 i.g.F., des Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres i.g.F. und des Haushaltsvollzugsplanes i.g.F.;
- der Satzung der Stadtgemeinde Bruneck i.g.F.;
- der Verordnung über das Rechnungswesen i.g.F.;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 i.g.F.);
- des Landesgesetzes Nr. 25 vom 12.12.2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“ i.g.F.;

e n t s c h e i d e t

Der Generalsekretär

- 1) Für die Begleichung der anfallenden Zusatzrate für die außerordentlichen Arbeiten und Ankäufe betreffend das Kondominium „F12-F13-F14“ wird eine Ausgabe von insgesamt 1.608,20 € veranschlagt.
- 2) Der Generalsekretär Paul Bergmeister wird ermächtigt, die Zahlung von 1.608,20 € zu Gunsten des Kondominiums „F12-F13-F14“, Steuernummer 92013060212, zu tätigen.
- 3) Die Gesamtausgabe wird wie folgt angelastet:

Visti

- il Documento unico di programmazione 2026 – 2028 nel testo vigente, il bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente nel testo vigente e il piano esecutivo di gestione nel testo vigente;
- lo statuto della Città di Brunico nel testo vigente;
- il regolamento di contabilità nel testo vigente;
- il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale n. 2 del 03/05/2018 nel testo vigente);
- la legge provinciale n. 25 del 12/12/2016 “Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali” nel testo vigente;

Il segretario generale

d e t e r m i n a

- 1) Per il pagamento della rata supplementare maturata per i lavori e gli acquisti straordinari presso il condominio „F12-F13-F14“ viene prevista una spesa complessiva di 1.608,20 €.
- 2) Il segretario generale Paul Bergmeister viene autorizzato ad effettuare il pagamento di 1.608,20 € a favore del condominio „F12-F13-F14“, codice fiscale 92013060212.
- 3) La spesa totale viene imputata come segue:

RUV Nebenspesen für gemeindeeigene Wohnungen	Kapitel capitolo: 12071.03.020500002	RUV Spese accessorie per appartamenti di proprietà
	Verpflichtung impegno: 1089/2026	
Gesamtsumme	1.608,20	€ Totale
Fälligkeit	Jul lug 2026	Scadenza

Bruneck, **09.07.2026**, Brunico

Der Generalsekretär

Il segretario generale

Paul Bergmeister

Register der Dienststelle/registro del servizio
Nr. **RUV1** vom/del **07.07.2026**

Gegen diese Entscheidung kann innerhalb der gesetzlichen Frist bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Einspruch eingereicht werden.

Contro questa determinazione può essere presentata opposizione entro i termini di legge alla sezione autonoma di Bolzano del tribunale amministrativo regionale.

Digital signiertes Dokument.

Documento firmato tramite firma digitale.