



Entscheidung

Determinazione

Allgemeines Register/registro generale
Nr. 286 vom/del 14.07.2026 reg. mog

Amt / Dienststelle

Ufficio / Servizio

Öffentliche Arbeiten

Lavori pubblici

Gegenstand:

FS04 Villa Winter. Sozialtherapeutische Wohn-gemeinschaft. Außerordentliche Instandhal-tung und Sanierung der Bäder. Bauleitung und Abrechnung. Erteilung des Auftrages. CIG: BC4B406C8D

In der sozialtherapeutischen Wohngemeinschaft Villa Winter in Dietenheim ist die außerordentliche Instandhaltung und Sanierung der Bäder geplant.

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 23 vom 26.01.2026 wurden die Phasen der Planung, der Vergabe und der Ausführung eingeleitet.

Für die diesbezügliche Bauleitung und Abrechnung stehen innerhalb der Stadtverwaltung keine ent-sprechenden Mitarbeiter/innen mit freien Kapazitä-ten zur Verfügung. Deshalb ist es notwendig einen freiberuflichen Auftrag zu erteilen.

Die Architektengemeinschaft GTD Götsch Taschler aus Bruneck hat auf Anfrage der Stadtverwaltung ein entsprechendes Angebot zum Gesamthonorar von € 12.323,21 zuzüglich P.K. und MwSt. vorgelegt.

Der Amtsdirektor erachtet das Angebot als ange-messen.

Gemäß Art. 17 Abs. 1 sowie Art. 50 Abs. 1 des Gver.D. Nr. 36 vom 31. März 2023 und gemäß Art. 26 Abs. 1 des L.G. Nr. 16 vom 17. Dezember 2015 können Arbeiten bis € 150.000 und Dienstleistun-gen und Lieferungen bis € 140.000 direkt vergeben werden.

In Kenntnis der positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 und des Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

Oggetto:

FS04 Villa Winter. Comunità socioterapeutica. Manutenzione straordinaria e risanamento dei bagni. Direzione lavori e contabilità. Conferi-mento dell'incarico. CIG: BC4B406C8D

Nella comunità socioterapeutica Villa Winter a Teo-done sono previsti la manutenzione straordinaria e il risanamento dei bagni.

Con la delibera della giunta comunale n. 23 del 26/01/2026 sono state avviate le fasi della proget-tazione, dell'affidamento e dell'esecuzione.

Per la direzione e la contabilità di questi lavori, all'in-terno dell'amministrazione della città non è a disposi-zione nessun collaboratore/nessuna collaboratrice corrispondente con risorse libere. Perciò è neces-sario conferire un incarico da libero professionista.

Su richiesta dell'amministrazione della città, lo stu-dio associato di architetti GTD Götsch Taschler di Brunico ha presentato una relativa offerta, all'ono-rario complessivo di € 12.323,21 più C.P. e IVA.

Il direttore d'ufficio considera adeguata l'offerta.

In base agli articoli 17 comma 1 nonché 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e in base all'art. 26 com. 1 della L.P. n. 16 del 17 dicembre 2015, lavori inferiori a € 150.000 e servizi e fornitu-re inferiori a € 140.000 possono essere affidati di-rettamente.

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regio-ne Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03/05/2018:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: CpQ1ieHfvGOFPiulIBSM-coFf459ly5R2BI81OxITyQg=
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: NWm4AFvaZkysQrWtj9-KaCo73dA8+3b/yRs2jgwajvPo=

- parere tecnico con l'impronta digitale: CpQ1ieHfvGOFPiulIBSMcoFf459ly5R2BI81OxITyQg=
- parere contabile con l'impronta digitale: NWm4AFvaZkysQrWtj9KaCo73dA8+3b/yRs2jgwajvPo=

Aufgrund

- des Einheitlichen Strategiedokuments 2026 – 2028 i.g.F., des Haushaltsvoranschlages des laufenden Finanzjahres i.g.F. und des Haushaltsvollzugsplanes i.g.F.;
- der Satzung der Stadtgemeinde Bruneck i.g.F.;
- der Verordnung über das Rechnungswesen i.g.F.;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 i.g.F.);
- des Landesgesetzes Nr. 25 vom 12.12.2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“ i.g.F.;

Festgestellt, dass der Direktor des Amtes Öffentliche Arbeiten und Stadtbauhof derzeit abwesend ist;

e n t s c h e i d e t

Der Generalsekretär

- 1) Die Architektengemeinschaft GTD Götsch Taschler, Steuer- und MwSt.-Nr. 02785090214, wird mit der Bauleitung und Abrechnung des Projektes FS04 Villa Winter - Sozialtherapeutische Wohngemeinschaft - außerordentliche Instandhaltung und Sanierung der Bäder zum Gesamthonorar von € 12.323,21 zuzüglich P.K. und MwSt. beauftragt.
- 2) Im Sinne des Art. 15, Gver.D. vom 31. März 2023, Nr. 36 und des Art. 6, Abs. 2, L.G. 17. Dezember 2015, Nr. 16 wird Amtsdirektor Hannes Oberhammer als einziger Projektverantwortlicher (EPV) ernannt.
- 3) Die Gesamtausgabe wird wie folgt angelastet:

Visti

- il Documento unico di programmazione 2026 – 2028 nel testo vigente, il bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente nel testo vigente e il piano esecutivo di gestione nel testo vigente;
- lo statuto della Città di Brunico nel testo vigente;
- il regolamento di contabilità nel testo vigente;
- il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale n. 2 del 03/05/2018 nel testo vigente);
- la legge provinciale n. 25 del 12/12/2016 “Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali” nel testo vigente;

Constatato che il direttore dell'ufficio Lavori pubblici e cantiere comunale attualmente è assente;

Il segretario generale

d e t e r m i n a

- 1) Lo studio associato di architetti GTD Götsch Taschler, codice fiscale e partita IVA 02785090214, viene incaricato per la direzione lavori e la contabilità per l'opera FS04 Villa Winter - Comunità socioterapeutica - manutenzione straordinaria e risanamento dei bagni, all'onorario complessivo di € 12.323,21 più C.P. e IVA.
- 2) Ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'art. 6, comma 2, L.P. 17 dicembre 2015, n. 16, il direttore d'ufficio, Hannes Oberhammer, viene nominato come responsabile unico del progetto (RUP).
- 3) La spesa totale viene imputata come segue:

FS04 Villa Winter. Sozialtherapeutische Wohngemeinschaft. Sanierung	Kapitel capitolo: 12072.02.010900001		FS04 Villa Winter. Comunità socioterapeutica. Risanamento
	Verpflichtung impegno: 1113/2026		
Grundlage	12.323,21	€	Imponibile
Pensionskasse		4 %	Cassa pensioni
Grundlage	12.816,14	€	Imponibile
MwSt.		22 %	IVA
Gesamtsumme	15.635,69	€	Totale
Fälligkeit	innerhalb entro 2026		Scadenza

Bruneck, **09.07.2026**, Brunico

Der Generalsekretär

Il segretario generale

Paul Bergmeister

Register der Dienststelle/registro del servizio
Nr. **ÖA49** vom/del **03.07.2026**

Gegen diese Entscheidung kann innerhalb der gesetzlichen Frist bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltunggerichtshofes Einspruch eingereicht werden.

Contro questa determinazione può essere presentata opposizione entro i termini di legge alla sezione autonoma di Bolzano del tribunale amministrativo regionale.

Digital signiertes Dokument.

Documento firmato tramite firma digitale.