

STADTGEMEINDE BRUNECK
Autonome Provinz Bozen-Südtirol



CITTÀ DI BRUNICO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

Beschluss des
Gemeindeausschusses

Delibera della
giunta comunale

Sitzung vom I riunione del
13.07.2026

Uhr I ore
16:00

Anwesend sind I sono presenti:

			A.	(*)	F.
Bruno Wolf	Der Bürgermeister	Il sindaco			
Antonio Bovenzi	Der Vizebürgermeister	Il vicesindaco			
Julia Engl	Die Stadträtin	L'assessora			
Lukas Neumair	Der Stadtrat	L'assessore			
Hannes Niederkofler	Der Stadtrat	L'assessore			
Stefanie Peintner	Die Stadträtin	L'assessora			
Daniel Schönhuber	Der Stadtrat	L'assessore			

A. =
F.=

abwesend bei der Sitzung | assente alla riunione
nimmt mittels Fernzugang teil | prende parte in modalità remota

(*)
=

abwesend bei der Behandlung und Abstimmung dieses Gegenstandes
assente durante la trattazione e la votazione del presente oggetto

Schriftführer: der Generalsekretär, Herr

Segretario: il segretario generale, signor

Paul Bergmeister

Vorsitzende/r:

Presidente:

Bruno Wolf

in der Eigenschaft als Bürgermeister.

in qualità di sindaco.

Gegenstand:
**VK61 Sportzone Dietenheim. Öffentlicher Parkplatz.
Bau. CUP E11B18000010004. CIG BBBAB4C6D7.
Endgültige Zuschlagserteilung der Arbeiten**

Oggetto:
**VK61 Zona sportiva Teodone. Parcheggio pubblico.
Costruzione. CUP E11B18000010004. CIG
BBBAB4C6D7. Aggiudicazione definitiva dei lavori**

VK61 Sportzone Dietenheim. Öffentlicher Parkplatz. Bau. CUP E11B18000010004. CIG BB-BAB4C6D7. Endgültige Zuschlagserteilung der Arbeiten

Die Stadtgemeinde Bruneck beabsichtigt die Errichtung eines öffentlichen Parkplatzes bei der Sportzone Dietenheim.

Das „Einheitliche Strategiedokument DUP 2026-2028“, genehmigt mit den Beschlüssen des Gemeinderates Nr. 44 vom 30.07.2025 und Nr. 64 vom 18.12.2025, sieht im „Dreijahresprogramm der öffentlichen Arbeiten“ die Realisierung des Projektes „VK61 Sportzone Dietenheim. Öffentlicher Parkplatz. Bau“, CUP E11B18000010004 vor.

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 69 vom 26.02.2018 wurde die Ingenieurgemeinschaft Team 4 aus Bruneck mit der Planung, Sicherheitskoordination, Bauleitung und Abrechnung betreffend das Projekt „VK61 Sportzone Dietenheim. Öffentlicher Parkplatz. Bau“, CUP E11B18000010004 beauftragt.

In der Folge hat die Ingenieurgemeinschaft Team 4 aus Bruneck das entsprechende Ausführungsprojekt vom September 2024 ausgearbeitet und vorgelegt.

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 180 vom 18.05.2026 wurde das Ausführungsprojekt für die Realisierung des Bauvorhabens „VK61 Sportzone Dietenheim. Öffentlicher Parkplatz. Bau“, CUP E11B18000010004 und die Ausschreibung der Arbeiten genehmigt, sowie die Vergabeart wie folgt festgelegt:

Verhandlungsverfahren ohne Veröffentlichung der Bekanntmachung in elektronischer Form nach Art. 26 Abs. 1 Buchstabe c) des L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, in geltender Fassung, mit dem Zuschlagskriterium des günstigsten Preises nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 und soweit mit diesem vereinbar, Art. 108 des Gver.D. Nr. 36/2023, anhand des „wirtschaftlichen Angebots“ durch Angebot nach Einheitspreisen.

Die Stadtverwaltung hat über das elektronische Portal der Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentlicher Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol mehrere Unternehmen zur Teilnahme am Verhandlungsverfahren eingeladen.

Der Gemeindevausschuss nimmt Einsicht in die Niederschrift der Wettbewerbsbehörde über die Öffnung der Angebote vom 09.06.2026.

Es wird festgestellt, dass die Wettbewerbsbehörde die Firma Alpenbau GmbH aus Terenten als Zuschlagsempfänger zum Vergabebetrag von 365.346,76 € zuzüglich MwSt. vorgeschlagen hat.

Bei der Überprüfung der allgemeinen und besonderen Voraussetzungen gemäß Gver.D. Nr. 36 vom 31. März 2023 des vorgeschlagenen Zuschlagsempfängers wurden keine Ausschlussgründe festgestellt.

VK61 Zona sportiva Teodone. Parcheggio pubblico. Costruzione. CUP E11B18000010004. CIG BBBAB4C6D7. Aggiudicazione definitiva dei lavori

La Città di Brunico intende di realizzare un parcheggio pubblico presso la zona sportiva di Teodone.

Il “Documento unico di programmazione DUP 2026-2028”, approvato con le delibere del consiglio comunale n. 44 del 30/07/2025 e n. 64 del 18/12/2025 nel “Programma triennale delle opere pubbliche” prevede la realizzazione del progetto “VK61 Zona sportiva Teodone. Parcheggio pubblico. Costruzione”, CUP E11B18000010004.

Gli ingegneri associati Team 4 di Brunico sono stati incaricati con delibera della giunta comunale n. 69 del 26/02/2018 con la progettazione, il coordinamento della sicurezza, la direzione dei lavori e la contabilizzazione relativi al progetto “VK61 Zona sportiva Teodone. Parcheggio pubblico. Costruzione”, CUP E11B18000010004.

In seguito gli ingegneri associati Team 4 di Brunico hanno elaborato e consegnato il relativo progetto esecutivo del mese di settembre 2024.

Con la delibera della giunta comunale n. 180 del 18/05/2026 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'opera “VK61 Zona sportiva Teodone. Parcheggio pubblico. Costruzione”, CUP E11B18000010004 e l'appalto dei lavori ed è stata determinata la procedura d'appalto come segue:

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara con modalità telematica ai sensi dell'art. 26 comma 1 lettera c) della L.P. del 17 dicembre 2015, n. 16, nel testo vigente, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto compatibile, con “offerta economica” da produrre secondo il metodo dei prezzi unitari.

L'amministrazione della città, mediante il portale dell'agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture della Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige, ha invitato varie imprese a partecipare alla procedura negoziata.

La giunta comunale prende visione del verbale dell'autorità di gara dell'apertura delle offerte del 09/06/2026.

Viene constatato che l'autorità di gara ha proposto la ditta Alpenbau S.r.l. di Terento quale aggiudicataria per l'importo contrattuale di 365.346,76 € più IVA.

In seguito alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, in capo all'aggiudicatario proposto non sono emerse cause di esclusione.

Der endgültige Zuschlag der Arbeiten erfolgt gemäß Gver.D. Nr. 36 vom 31. März 2023, Art. 17, Absatz 5 durch den Gemeindevausschuss.

In Kenntnis des L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, in geltender Fassung;

In Kenntnis des Gver.D. vom 31. März 2023, Nr. 36, in geltender Fassung;

In Kenntnis der positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 und des Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: 0Uuo86sAf7DCb-Fa8q1uELcK3ETlibrEtuc7//8v8l2k=
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: Zw1P08/J5Gnq6Gu4FwBGEylbS0bVR3DGB521j6/TNMQ=

Aufgrund

- des Einheitlichen Strategiedokuments 2026 – 2028 i.g.F., des Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres i.g.F. und des Haushaltsvollzugsplanes i.g.F.;
- der Satzung der Stadtgemeinde Bruneck i.g.F.;
- der Verordnung über das Rechnungswesen i.g.F.;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 i.g.F.);
- des Landesgesetzes Nr. 25 vom 12.12.2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“ i.g.F.;

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig durch Handerheben:

- 1) Betreffend das Bauvorhaben „VK61 Sportzone Dietenheim. Öffentlicher Parkplatz. Bau“, CUP E11B18000010004, CIG BBBAB4C6D7, wird folgende Niederschrift der Wettbewerbsbehörde zur Kenntnis genommen, aus welcher der Vorschlag zur Zuschlagserteilung der Arbeiten hervorgeht:

Niederschrift der Wettbewerbsbehörde vom 09.06.2026 (d3 ID B302133273, Version 4).

Die Niederschrift bildet, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses.

- 2) Der Firma Alpenbau GmbH aus Terenten, MwSt. Nr. 03007420239, wird der endgültige Zuschlag der Arbeiten zum Vergabebetrag von 365.346,76 € zuzüglich MwSt. erteilt.
- 3) Der einzige Projektverantwortliche wird beauftragt, den Zuschlag im Informationssystem Öff-

Secondo il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, art. 17, comma 5 l'aggiudicazione definitiva dei lavori avviene attraverso la giunta comunale.

Visto la L.P. del 17 dicembre 2015, n. 16, nel testo vigente;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nel testo vigente;

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03/05/2018:

- parere tecnico con l'impronta digitale: 0Uuo86sAf7DCbFa8q1uELcK3ETlibrEtuc7//8v8l2k=
- parere contabile con l'impronta digitale: Zw1P08/J5Gnq6Gu4FwBGEylbS0bVR3DGB521j6/TNMQ=

Visti

- il Documento unico di programmazione 2026 – 2028 nel testo vigente, il bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente nel testo vigente e il piano esecutivo di gestione nel testo vigente;
- lo statuto della Città di Brunico nel testo vigente;
- il regolamento di contabilità nel testo vigente;
- il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale n. 2 del 03/05/2018 nel testo vigente);
- la legge provinciale n. 25 del 12/12/2016 “Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali” nel testo vigente;

LA GIUNTA COMUNALE

d e l i b e r a

ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano:

- 1) In merito all'opera “VK61 Zona sportiva Teodone. Parcheggio pubblico. Costruzione”, CUP E11B18000010004, CIG BBBAB4C6D7, viene preso atto del seguente verbale dell'autorità di gara mediante il quale è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori:

Verbale dell'autorità di gara del 09/06/2026 (d3 ID B302133273, versione 4).

Il verbale, anche se non materialmente allegato, costituisce parte essenziale della presente delibera.

- 2) Alla ditta Alpenbau S.r.l. di Terento, partita IVA 03007420239, viene conferita l'aggiudicazione definitiva dei lavori per l'importo di aggiudicazione di 365.346,76 € più IVA.
- 3) Il responsabile unico del progetto viene incaricato di procedere all'aggiudicazione nel siste-

fentliche Verträge („ISOV-Plattform“) der Autonomen Provinz Bozen - Südtirol zu erteilen.

- 4) Gemäß Art. 18 Gver.D. vom 31. März 2023, Nr. 36 wird der Vertrag schriftlich und in elektronischer Form mittels Handelskorrespondenz, durch Briefverkehr abgeschlossen.
- 5) Gegen das Vergabeverfahren kann gemäß Artt. 119 und 120 des Gver.D. Nr. 104 vom 2. Juli 2010 Rekurs vor dem Regionalen Verwaltungsgericht – Autonome Sektion Bozen – innerhalb einer Frist von 30 Tagen eingereicht werden.
- 6) Die Gesamtausgabe wird wie folgt angelastet:

ma informativo contratti pubblici (“piattaforma SICP”) della Provincia autonoma di Bolzano - Alto Adige.

- 4) Ai sensi dell’art. 18 D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il contratto viene stipulato in forma scritta e in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere.
- 5) Ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, avverso lo svolgimento della gara è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione Autonoma di Bolzano nel termine di 30 giorni.
- 6) La spesa totale viene imputata come segue:

VK61 Sportzone Dietenheim. Öffentlicher Parkplatz. Bau	Kapitel capitolo: 10052.02.010900054		VK61 Zona sportiva Teodone. Parcheggio pubblico. Costruzione	
	Verpflichtung impegno: 916/2026			
	Grundlage	365.346,76 €		Imponibile
	MwSt.	10 %		IVA
	Gesamtsumme	401.881,44 €		Totale
Fälligkeit	innerhalb entro 2026	Scadenza		

- 7) Dieser Beschluss wird im Sinne des R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, Art. 183 in einer eigenen Abstimmung einstimmig für unverzüglich vollziehbar erklärt, um einen schnellen Beginn der Arbeiten zu ermöglichen.
- 7) La presente delibera viene dichiarata immediatamente esecutiva mediante apposita votazione, all'unanimità dei voti, ai sensi della L.R. n. 2, del 03/05/2018 art. 183, al fine di consentire il tempestivo avvio dei lavori.

Gelesen, genehmigt und unterfertigt

Letto, approvato e sottoscritto

Der Vorsitzende I Il presidente

Der Generalsekretär I Il segretario generale

Bruno Wolf

Paul Bergmeister

Jede Bürgerin und jeder Bürger kann während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist gegen alle Beschlüsse Einspruch beim Gemeindevausschuss erheben. Außerdem kann jede und jeder Betroffene innerhalb der vom Gesetz vorgesehenen Fristen bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.

Entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, ogni cittadina e ogni cittadino può presentare opposizione alla giunta comunale contro tutte le deliberazioni. Inoltre ogni interessata e ogni interessato può presentare ricorso entro i termini di legge alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale.

Digital signiertes Dokument.

Documento firmato tramite firma digitale.