

STADTGEMEINDE BRUNECK
Autonome Provinz Bozen-Südtirol



CITTÀ DI BRUNICO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

Beschluss des
Gemeindeausschusses

Delibera della
giunta comunale

Sitzung vom I riunione del
07.09.2026

Uhr I ore
16:00

Anwesend sind I sono presenti:

			A.	(*)	F.
Bruno Wolf	Der Bürgermeister	Il sindaco			
Antonio Bovenzi	Der Vizebürgermeister	Il vicesindaco			
Julia Engl	Die Stadträtin	L'assessora			
Lukas Neumair	Der Stadtrat	L'assessore			
Hannes Niederkofler	Der Stadtrat	L'assessore	X		
Stefanie Peintner	Die Stadträtin	L'assessora			
Daniel Schönhuber	Der Stadtrat	L'assessore			

A. =
F.=

abwesend bei der Sitzung | assente alla riunione
nimmt mittels Fernzugang teil | prende parte in modalità remota

(*)
=

abwesend bei der Behandlung und Abstimmung dieses Gegenstandes
assente durante la trattazione e la votazione del presente oggetto

Schriftführer: der Generalsekretär, Herr

Segretario: il segretario generale, signor

Paul Bergmeister

Vorsitzende/r:

Presidente:

Bruno Wolf

in der Eigenschaft als Bürgermeister.

in qualità di sindaco.

Gegenstand:
MGD9 Mischgebiet D9. Primäre Erschließung. Planung, Sicherheitskoordination, Bauleitung und Abrechnung. CIG: B83CFBE92F. Anpassung des Honorars

Oggetto:
MGD9 Zona mista D9. Urbanizzazione primaria. Progettazione, coordinazione di sicurezza, direzione lavori e contabilità. CIG: B83CFBE92F. Adeguamento dell'onorario

MGD9 Mischgebiet D9. Primäre Erschließung. Planung, Sicherheitskoordination, Bauleitung und Abrechnung. CIG: B83CFBE92F. Anpassung des Honorars

Im Bereich Gänsbichl in Dietenheim wird das Mischgebiet D9 entstehen.

Mit der Entscheidung Nr. 385 vom 22.09.2025 wurde die Baukanzlei Sulzenbacher & Partner aus Bruneck mit der Planung, Sicherheitskoordination, Bauleitung und Abrechnung zum Gesamthonorar von € 14.567,25 zuzüglich P.K. und MwSt. beauftragt.

In der Zwischenzeit musste die Baureifmachung mittels Stützmauern in das gegenständliche Projekt eingegliedert werden.

Die aktuell veranschlagten Baukosten sind in der Folge deutlich höher als zum Zeitpunkt der Vergabe der gegenständlichen Dienstleistung abgeschätzt.

Das Honorar muss daran angepasst werden. Gemäß den bei der Beauftragung angewandten Berechnungsparametern und dem Angebot des Auftragnehmers ergibt sich ein neues Gesamthonorar von € 54.877,18 zuzüglich P.K. und MwSt. und demnach ein Zusatzhonorar von € 40.309,93 zuzüglich P.K. und MwSt.

In Kenntnis der positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 und des Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: xp3BD3e5AOmHo6z/27IkLX-clcD234CHJIMHRAXwbjtU=
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: +Oldw-d08XJb394aRJms0XuoLIH7zImtTwPP9c60jS-sE=

Aufgrund

- des Einheitlichen Strategiedokuments 2026 – 2028 i.g.F., des Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres i.g.F. und des Haushaltsvollzugsplanes i.g.F.;
- der Satzung der Stadtgemeinde Bruneck i.g.F.;
- der Verordnung über das Rechnungswesen i.g.F.;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 i.g.F.);
- des Landesgesetzes Nr. 25 vom 12.12.2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“ i.g.F.;

MGD9 Zona mista D9. Urbanizzazione primaria. Progettazione, coordinazione di sicurezza, direzione lavori e contabilità. CIG: B83CFBE92F. Adeguamento dell'onorario

Nella località “Gänsbichl” a Teodone sorgerà la zona mista D9.

Con la determinazione n. 385 del 22/09/2025, lo studio tecnico Sulzenbacher & Partner di Brunico è stato incaricato per la progettazione, la coordinazione di sicurezza, la direzione lavori e la contabilità, all'onorario complessivo di € 14.567,25 più C.P. e IVA.

Nel frattempo era necessario integrare la preparazione del sito mediante muri di sostegno nel progetto in questione.

I costi di costruzione attualmente preventivati sono quindi notevolmente maggiori rispetto ai costi stimati al momento dell'affidamento del servizio in oggetto.

L'onorario deve essere adeguato in merito. Secondo i parametri di calcolo applicati nell'incarico e secondo l'offerta del contraente risulta un nuovo onorario complessivo pari a € 54.877,18 più C.P. e IVA e quindi un onorario aggiuntivo di € 40.309,93 più C.P. e IVA.

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03/05/2018:

- parere tecnico con l'impronta digitale: xp3BD3e5AOmHo6z/27IkLXclcD234CHJIMHRAXwbjtU=
- parere contabile con l'impronta digitale: +Oldw-d08XJb394aRJms0XuoLIH7zImtTwPP9c60jS-sE=

Visti

- il Documento unico di programmazione 2026 – 2028 nel testo vigente, il bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente nel testo vigente e il piano esecutivo di gestione nel testo vigente;
- lo statuto della Città di Brunico nel testo vigente;
- il regolamento di contabilità nel testo vigente;
- il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale n. 2 del 03/05/2018 nel testo vigente);
- la legge provinciale n. 25 del 12/12/2016 “Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali” nel testo vigente;

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

d e l i b e r a

einstimmig durch Handerheben:

- 1) Für die Planung, Sicherheitskoordination, Bauleitung und Abrechnung des Bauvorhabens MGD9 Mischgebiet D9 - primäre Erschließung wird das Zusatzhonorar von € 40.309,93 zuzüglich P.K. und MwSt. und somit das neue Gesamthonorar von € 54.877,18 zuzüglich P.K. und MwSt. zugunsten der Baukanzlei Sulzenbacher & Partner, MwSt.-Nr. 02568310219, genehmigt.
- 2) Einziger Projektverantwortlicher (EPV) im Sinne des Art. 15, Gver.D. vom 31. März 2023, Nr. 36 und des Art. 6, Abs. 2, L.G. 17. Dezember 2015, Nr. 16 ist Amtsdirektor Hannes Oberhammer.
- 3) Die zusätzliche Ausgabe wird wie folgt angelastet:

ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano:

- 1) Per la progettazione, la coordinazione di sicurezza, la direzione lavori e la contabilità dell'opera MGD9 Zona mista D9 - urbanizzazione primaria, viene approvato l'onorario aggiuntivo di € 40.309,93 più C.P. e IVA e quindi il nuovo onorario complessivo di € 54.877,18 più C.P. e IVA a favore dello studio tecnico Sulzenbacher & Partner, partita IVA 02568310219.
- 2) Il responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'art. 6, comma 2, L.P. 17 dicembre 2015, n. 16, è il direttore d'ufficio Hannes Oberhammer.
- 3) La spesa aggiuntiva viene imputata come segue:

MGD9 Mischgebiet D9. Primäre Erschließung	Kapitel capitolo: 08022.02.010900014 Verpflichtung impegno: 2007/2025, 1262/2026	MGD9 Zona mista D9. Urbanizzazione primaria
Grundlage	40.309,93 €	Imponibile
Pensionskasse	4 %	Cassa pensioni
Grundlage	41.922,33 €	Imponibile
MwSt.	22 %	IVA
Gesamtsumme	51.145,24 €	Totale
Fälligkeit	innerhalb entro 2026: 13.979,22 € innerhalb entro 2027: 37.166,02 €	Scadenza

Gelesen, genehmigt und unterfertigt

Letto, approvato e sottoscritto

Der Vorsitzende I Il presidente

Der Generalsekretär I Il segretario generale

Bruno Wolf

Paul Bergmeister

Jede Bürgerin und jeder Bürger kann während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist gegen alle Beschlüsse Einspruch beim Gemeindevausschuss erheben. Außerdem kann jede und jeder Betroffene innerhalb der vom Gesetz vorgesehenen Fristen bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen.

Entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, ogni cittadina e ogni cittadino può presentare opposizione alla giunta comunale contro tutte le deliberazioni. Inoltre ogni interessata e ogni interessato può presentare ricorso entro i termini di legge alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale.

Digital signiertes Dokument.

Documento firmato tramite firma digitale.